

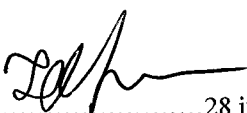
03.07.2006

13 lk 68485
.....
El.

OÜ EDIFICO

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus	01.01.2005
Majandusaasta lõpp	31.12.2005
Ärinimi	OÜ "Edifico"
Registrikood	10984167
Aadress	Uus 63 – 18, Tartu 50606
Telefon	50 41 783
Põhitegevusala	Ehitus – remonditööde teostamine

Juhatuseliige Vladimir Jürisson..........28 juuni 2006.a.

.....

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Omakapital	10
Lisa 4 Müügitulu	10
Juhatuse liikmete allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele	11
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	12

03 -07- 2006

OÜ Edifico
Majandusaasta aruanne 2005

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Tegevusaruanne

OÜ "Edifico" asutati 2003. aastal Firma kuulub eraisikule.

Oü Edifico põhitegevuseks on ehitus-remonditööde teostamine. Töid teostati Eestis ja Soomes Ettevõtte netokäive oli 3 639 423 krooni.

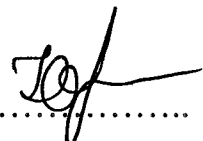
OÜ "Edifico" juhatus on ühe liikmeline.

Ettevõtte keskmine töötajate arv oli 6.

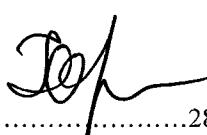
Ettevõtte töötajate palkade üldsumma oli 197 405 krooni sellest juhatuse liikme palk oli 36 492 krooni.

Vladimir Jürisson

Juhatuse liige


.....
28.06.06.o.

Tartu, 28 juuni 2006

Juhatuse liige Vladimir Jürisson..........28 juuni 2006.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust Oü "Edifico" 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

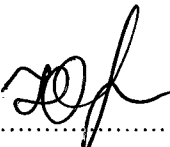
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- osäühing "Edifico" on jätkuvalt tegutsev.

Vladimir Jürisson

Juhatuse liige

.....

Tartu, 28 juunil 2006.a.

Juhatuse liige Vladimir Jürisson.....28 juuni 2006.a.

Oü Edifico
Majandusaasta aruanne 2005

03 -07- 2006

.....

BILANSS

Eesti kroonides
Korrigeeritud

VARAD	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
--------------	-------------	-------------------	-------------------

KÄIBEVARA

Raha		687 514	288 718
Nõuded ja ettemaksed	2	90 329	0
KÄIBEVARA KOKKU		777 843	288 718

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	3	378 810	228 982
----------------------	---	---------	---------

VARAD KOKKU		1 156 653	517 700
--------------------	--	------------------	----------------

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused		0	75 000
Võlad ja ettemaksed	4	408 151	82 826

Lühiajalised kohustused kokku		408 151	157 826
--------------------------------------	--	----------------	----------------

Omakapital

Omakapital nimiväärtuses	5	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		319 873	-3634
Aruandeaasta kasum		388 629	323 508
OMAKAPITAL KOKKU		748 502	359 874

KOHUSTUSED JA OMAKAPITALKOKKU

		1 156 653	547 700
--	--	------------------	----------------

Juhatuse liige Vladimir Jürisson.....28 juuni 2006.a.

03 -07- 2006

OÜ Edifico
Majandusaasta aruanne 2005

.....

Kasumiaruanne (Skeem 1)

Eesti kroonides

	Lisa	2005	2004 Korrigeeritud
Müügitulu	4	3 639 423	1 166 873
Muud äritulud		0	0
Kaubad, toore, materjal, teenused		-314 739	-26 501
Mitmesugused tegevuskulud		-2 561 696	-700 198
Tööjõukulu		-350 838	-96 610
Põhivara kulum		-23 568	-23 569
Muud ärikulud		-209	0
ÄRIKASUM		388 373	319 995
Finantstulud ja -kulud		256	122
ARUANDEAASTA KASUM		19 866	-19 674

Juhatuse liige Vladimir Jürisson.....28juuni 2006.a.

03 -07- 2006

Rahavoogude aruanne (kaudne)

	2005	Eesti kroonides 2004 Korrigeeritud
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	388 629	319 875
Nõuded ostjate vastu	-90 329	-13 862
Nõuded ja ettemaksed	325 324	96 688
Põhivara kulum	23 568	23 568
Kokku rahavood äritegevusest	647 192	426 269
Rahavood investeerimisest		
Põhivara soetus	-173 396	-252 551
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-173 396	-252 551
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaks	-75 000	75 000
Osakapital		40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-75 000	115 000
RAHAVOOD KOKKU	398 796	288 718
Raha muutus bilansis	398 796	288 718

03 -07- 2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

1. Üldpõhimõtted.

Oü Edifico 2005 aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatu-pidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsippiidest: majandusüksuse jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse.

Oü Edifico arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudetud bilansi esitusviisi. Võrreldavad andmed on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o. päeval, mil oü Edifico saab ostetud finantsvarade omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvarade üle.

Raha ja selle ekvivalendina on kajastatud kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, rahaturufondi osakuid ning tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real "Finantstulud ja -kulud".

Nõudena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud soetusmaksumuses.

Intressitulu nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud"

Varude hindamisel on kasutatud kaalutud keskmise hinna meetodit. Varud on algselt arvele võetud nende soetusmaksumuses. Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimis-

03 -07- 2006

maksumus.

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kantakse kohe kuludesse.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Vara allahindlus on kajastatud kasumiaruandes.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit.

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Rahavoo aruande äritegevuse osa on koostatud kaudsel meetodil, rahavood investeerimistegevusest ja finantstegevusest on kajastatud otsesel meetodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	90 329	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	90 329	0

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Masinad ja Seadmed	Muu materi- aalne põhi- vara	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004	239 00	13 551	252 551
Amortisatsioonikulu 31.12.2004			-23 569
Jääkmaksumus 31.12.2004			228 982

Aruandeaasta tehingud

Ostud	173 396	173 396
Amortisatsioonikulu	-23 568	-23 568
Jääkmaksumus 31.12.2005	378 810	378 810

Põhivahendite amortisatsiooni on arvestatud lineaarsel meetodil 10-20 % aastas.

03 -07- 2006

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad hankijatele	110 982	89 212
Maksuvõlad(Soome käibemaks)	296 411	-18 526
Võlad töötajatele	758	7476
Ostjate ettemaksed		4664
Võlad ja ettemaksed kokku	408 151	82 826

Lisa 5 Omakapital

Ettevõtte on asutatud 2003. aastal osakapitaliga 40 000 Eesti krooni ja see ei ole muutunud.

Lisa 4 Müügitulu

	2005	2004
	3 639 423	1 166 873
		0

Müügitulu tekkis ehitusteenuste osutamisega Soome Vabariigis.

OÜ Edifico
Majandusaasta aruanne 2005

TARTU MAAKOHUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

03 -07- 2006

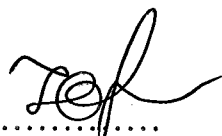
.....

Juhatusel liikmete allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele

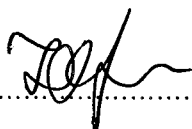
Juhatus:

Vladimir Jürisson

Juhatusel liige


.....
28.06.06. o.

Juhatusel liige Vladimir Jürisson.....28 juuni 2006.a.



03 -07- 2006

.....

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	319 873
Aruande aasta puhaskasum	388 629

Jaotamata kasum kokku	748 502
------------------------------	----------------

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

- Eraldised reservkapitali	4 000
- Osakapitali suurendamiseks	120 000
- Jaotamata kasumi jääk	660 502

OÜ Edifico
Majandusaasta aruanne 2005

TARTU MAAKOHTUS
REGISTRIOSAKOND
SISSE TULNUD

03 -07- 2006

.....

Osaühing "Edifico" osanikud

Vladimir Jürisson

Isikukood 36509242718

Elukoht: Uus tn.63 – 18, Tartu 50606

Telefon: 5041783

Üks osa 40 000 (nelikümmend tuhat) Eesti krooni