

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: osäühing EDIFICO

registrikood: 10984167

tänava/talu nimi, Aasavälja tee 4
maja ja korteri number:

küla: Veibri küla

vald: Luunja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 62220

telefon: +372 5041783

e-posti aadress: edifico@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad tarnijatele	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Osaühing "Edificio" asutati 2003. aastal. Firma kuulub eraisikule. OÜ "Edificio" põhitegevuseks on ehitus-remonditööde teostamine ja veoteenuste osutamine.

Ehitus-remonditöid 2015.a. ei teostatud

Transporditeenused maanteel teostati Eestis.

Käibe vähenemine on seotud tööde mahu vähenemisega ehitus-remonttööde teostamisel ja sõiduõppe koolituse lõpetamisega Tartus

OÜ "Edificio" juhatus on üheliikmeline.

Ettevõtte keskmine töötajate arv oli 1

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	106 156	167 693
Nõuded ja ettemaksed	8 483	10 368
Varud	55 189	0
Kokku käibevara	169 828	178 061
Põhivara		
Materiaalne põhivara	45 463	61 454
Kokku põhivara	45 463	61 454
Kokku varad	215 291	239 515
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	-77 780	-68 821
Võlad ja ettemaksed	0	130
Kokku lühiajalised kohustused	-77 780	-68 691
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	9 073	14 221
Kokku pikaajalised kohustused	9 073	14 221
Kokku kohustused	-68 707	-54 470
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	2 365	2 365
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	289 064	298 735
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 987	-9 671
Kokku omakapital	283 998	293 985
Kokku kohustused ja omakapital	215 291	239 515

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	14 747	40 087
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-216	-4 875
Mitmesugused tegevuskulud	-11 372	-25 425
Tööjõukulud	0	-2 552
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-12 291	-15 364
Muud ärikulud	-164	-709
Kokku ärikasum (-kahjum)	-9 296	-8 838
Intressikulud	-691	-833
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 987	-9 671
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 987	-9 671

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-9 296	-8 838
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	12 291	15 364
Kokku korrigeerimised	12 291	15 364
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 885	-614
Varude muutus	-55 189	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-130	-1 086
Makstud intressid	-691	-833
Kokku rahavood äritegevusest	-51 130	3 993
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenude tagasimaksed	0	1 228
Kokku rahavood investeerimistegevusest	114	1 228
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	-5 594	0
Saadud laenude tagasimaksed	-4 927	-7 730
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 521	-7 730
Kokku rahavood	-61 537	-2 509
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	167 693	170 202
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-61 537	-2 509
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	106 156	167 693

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 556	2 365	298 735	303 656
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-9 671	-9 671
31.12.2014	2 556	2 365	289 064	293 985
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-9 987	-9 987
31.12.2015	2 556	2 365	279 077	283 998

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Edifico 2015 aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmisest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: Majandusüksuse jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse.

Seoses muudatustega raamatupidamise seaduses ja Raamatupidamise Toimkonna juhendites on muudeteud bilansi esitusviisi. Võrreldavad andmed on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Finantsvarade oste ja müüke on järjepidevalt kajastatud tehingu väärtuspäeval, s.o. päeval, mil OÜ "Edifico" saab ostetud finantsvarade omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvarade üle.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumisruandes real "Finantstulud ja -kulud".

Raha

OÜ Edifico arvestus- ja esitusvaluutaks on euro.

Raha ja selle ekvivalendina on kajastatud kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga valuutakurssidel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Valuuta väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumisruandes real "Finantstulud ja -kulud".

Nõuded ja ettemaksed

Nõudena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud soetusmaksumuses.

Intressitulu nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega üle 2000 euro. Varad, mille maksumus on alla 2000 eurot kantakse kohe kuludesse.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit

Põhivara arvelevõtmise alampiir 2000

Tulud

Tulude ja kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Raha	106 156	0
Kokku raha	106 156	167 693

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	1 377	8 377
Kokku nõuded ostjate vastu	1 377	8 377

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	1 587	4 579
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 587	4 579

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2013			
Soetusmaksumus	185 517	185 517	185 517
Akumuleeritud kulum	-108 699	-108 699	-108 699
Jääkmaksumus	76 818	76 818	76 818
Amortisatsioonikulu	-15 364	-15 364	-15 364
31.12.2014			
Soetusmaksumus	185 517	185 517	185 517
Akumuleeritud kulum	-124 063	-124 063	-124 063
Jääkmaksumus	61 454	61 454	61 454
Amortisatsioonikulu	-12 291	-12 291	-12 291
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-3 700	-3 700	-3 700
31.12.2015			
Soetusmaksumus	61 454	61 454	61 454
Akumuleeritud kulum	-15 991	-15 991	-15 991
Jääkmaksumus	45 463	45 463	45 463

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2015	2014
Masinad ja seadmed	3 700	
Transpordivahendid	3 700	
Kokku	3 700	

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Antud laen	-77 780	-77 780		
Lühiajalised laenud kokku	-77 780	-77 780		
Pikaajalised laenud				
Põhivara ost	9 073			
Pikaajalised laenud kokku	9 073			
Laenukohustused kokku	-68 707	-77 780	9 073	
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Antud laen	-77 780	-77 780		
Lühiajalised laenud kokku	-77 780	-77 780		
Pikaajalised laenud				
Põhivara ost	23 180	8 959	14 221	
Pikaajalised laenud kokku	23 180	8 959	14 221	
Laenukohustused kokku	-54 600	-68 821	14 221	

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad tarnijatele	0	2 708
Kokku võlad tarnijatele	0	2 708

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	14 747	22 431
Soome	0	17 656
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	14 747	40 087
Kokku müügitulu	14 747	40 087
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tööjõurent	0	17 656
Transport Eestis	14 747	22 431
koolitus	0	0
transport Venemaa	0	0
Kokku müügitulu	14 747	40 087

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	216	4 875
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	216	4 875

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

osaühing EDIFICO (registrikood: 10984167) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR JÜRISSON	Juhatuse liige	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	289 064
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 987
Kokku	279 077
Jaotamine	
Tulevaste kulude katteks	297 077
Kokku	297 077

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	289 064
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 987
Kokku	279 077
Jaotamine	
Tegevuse laiendamiseks	279 077
Kokku	279 077

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	14747	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Jürisson	36509242718	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5041783
E-posti aadress	edifico@hot.ee