

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: osäühing Krafthouse

registrikood: 10983512

tänava/talu nimi, Voolu tn 19

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50115

telefon: +372 5015351

e-posti aadress: krafthouse@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Krafthouse põhitegevusala oli algul kinnisvara arendus ja haldus, kuid nüüdseks on lisandunud rauakaupade ja tööriistade hulgimüük ja alates 2019.aastast pakume ka lastehoiu teenust.

2005.aastal osteti kaks kinnistut Põlvas ja korrastati nendel asuvad ehitised. Praegu tegutsevad kinnistutel tankla ja kauplus ning Krafthouse OÜ on hoonete rendileandja.

Alates 2019.a. pakume Tartus lastehoiuteenust laste kodus.

Osaühingus oli 2020.a. keskmiselt 2 töötajat ja tööjõukulud olid 18 082 eurot.

Osaühingu juhatajale töötasu ei makstud.

2021.aastal on plaanis laiendada lastehoiuteenuse pakkumist, samas mahus on planeeritud rendi- ja kauba müügi tulud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2018
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 274	3 444	1 932
Nõuded ja ettemaksed	38 099	36 515	32 921
Varud	0	21	0
Kokku käibevarad	45 373	39 980	34 853
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	76 694	76 727	78 544
Kokku põhivarad	76 694	76 727	78 544
Kokku varad	122 067	116 707	113 397
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	34 224	25 043	25 315
Kokku lühiajalised kohustised	34 224	25 043	25 315
Kokku kohustised	34 224	25 043	25 315
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 852	75 270	73 664
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 179	13 582	11 606
Kokku omakapital	87 843	91 664	88 082
Kokku kohustised ja omakapital	122 067	116 707	113 397

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	67 586	50 712
Muud äritulud	3 785	1 080
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 994	-25 510
Mitmesugused tegevuskulud	-4 023	-3 372
Tööjõukulud	-18 082	-5 634
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-34	-380
Muud ärikulud	-1	-1 436
Ärikasum (kahjum)	20 237	15 460
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 237	15 460
Tulumaks	-4 058	-1 878
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 179	13 582

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Krafthouse 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2020.aastal on tulenevalt käibekasvust osutunud vajalikuks koostada väikeettevõtte aastaaruanne eelnenud perioodi mikroettevõtte aruande asemel. Seega on ka eelnenud perioodi aruanded ümber vormistatud väikeettevõtte aruandele vastavaks.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana.

Rendipindade renoveerimine suures ulatuses kajastatakse põhivara koosseisus ning nende amortisatsiooniperiood võrdub antud pinna rendilepingu pikkusega.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud masinad ja seadmed	5
Transpordivahendid	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Kõik soetamisega otseselt kaasnevad kulutused kantakse tekkeperioodil kuludesse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile. Kajastades kauba müügist või teenuse osutamisest saadud tulu, peame näitama samal perioodil kaasnevaid kulusid.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (alates 2015.a.) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1)omanikke,
- 2)tegev- ja kõrgemat juhtkonda,
- 3)eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	31 931	31 931
Ostjatelt laekumata arved	31 931	31 931
Muud nõuded	6 168	6 168
Laenunõuded	6 168	6 168
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 099	38 099
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	30 057	30 057
Ostjatelt laekumata arved	30 057	30 057
Muud nõuded	6 458	6 458
Laenunõuded	6 458	6 458
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 515	36 515

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 075	2 075
Võlad töövõtjatele	550	550
Maksuvõlad	297	297
Muud võlad	31 302	31 302
Dividendivõlad	24 991	24 991
Muud viitvõlad	6 311	6 311
Kokku võlad ja ettemaksed	34 224	34 224
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 059	3 059
Võlad töövõtjatele	794	794
Maksuvõlad	523	523
Muud võlad	20 667	20 667
Dividendivõlad	15 991	15 991
Muud viitvõlad	4 676	4 676
Kokku võlad ja ettemaksed	25 043	25 043

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	15 677	4 971
Sotsiaalmaksud	2 405	663
Kokku tööjõukulud	18 082	5 634
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 754	28 609

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 535	18 312

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2021

osaühing Krafthouse (registrikood: 10983512) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REGINA VALK	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 852
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 179
Kokku	85 031
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	85 031
Kokku	85 031

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 852
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 179
Kokku	85 031
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	85 031
Kokku	85 031

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47521	25757	38.11%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	24278	35.92%	Ei
Lapsehoiuteenus	88911	15062	22.29%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	2489	3.68%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Regina Valk	46203126538	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5015351
E-posti aadress	krafthouse@gmail.com