

Majandusaasta aruanne

OÜ FIIRELS

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2008

Äriregistri kood 10983498
Aadress: Ülenurme vald, Tartumaa
Telefon: 5294014
Põhitegevusala: Põllumajanduslik kaupade müük
Tegevjuht: Alice Killak-Hiie

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Osanike nimekiri
3. OÜ Fiirels aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	8

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	8
Lisa 2 Raha ja pangakontod.....	9
Lisa 3 Viitlaekumised.....	10
Lisa 4 Maksud.....	10
Lisa 5 Varud.....	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 7 Viitvõlad.....	11
Lisa 8 Omakapital.....	11
Lisa 9 Müügitulu.....	11
Lisa 10 Kaubad, materjal ja teenused.....	12

1. KASUMIJAOTAMISE ETTEPANEK

3. MÜÜGITULU JAOTUS VASTAVALT EMTAK-ile

TEGEVUSARUANNE

Fiirels OÜ kanti äriregitrisse 08.10.2003.a.

Ettevõtte põhitegevusalaks on põllumajanduslik tootmine. Enamiku 2008-nda aasta müügikäibest moodustas omatoodetud põllumajandussaaduste müük. Ettevõtte müügitulu 2008 aastal oli 673,187 krooni.

2008.a.majandusaasta kasumiks kujunes 373,809 krooni. Kasumit mõjutas oluliselt põllumajanduslike käibevarade soetamine.

2008.aastal rakendati ettevõttes 2 palgalist töötajat. Tööjõu kulud olid 127,279 krooni.

2008.aastal on jätkatud põllumajandusega. Ülenurme vallas asuvale Väikeotsa kinnistule on lisaks kolmele kasvuhoonele lisandunud veel 2 kasvuhoonet. Alustasime viljapuude, ilupuude ja suvelilled tootmist. Plaanis on suurendada madaltihedat õunaistandust 20000 puu võrra, Rannu vallas asuvale Malve kinnistule. Investeeringutele saadi toetust PRIA-st meede 141 raames kogusummas 1564546,00 krooni.

PRIA on eraldanud Fiirels OÜ-le 1,56 miljonit krooni investeeringutoetust puuviljahoidla ja töötlemiskeskuse ehituseks (koostöö kahe teise firmaga, kokku toetussumma 4,69milj. krooni) .

Nende projektide realiseerumisel oleme eesmärgiks seadnud mõningate põllumajandustoodete alal tõusta Eesti juhtivamate tootjate hulka.

2009 majandusaastal jätkub töö põllumajandustootmises.

Tartus, 10 märts 2009.a

Juhatuse liige
(Alice Killak-Hiie)

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Fiirels juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2008 ja aastaaruande koostamispäeva 10.03.2009 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Fiirels jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2008.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tartus, 10 märts 2009.a

Juhatuse esimees
(Alice Killak-Hiie)

Bilanss
(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	2	37,107	607,830
Nõuded ostjate vastu		365,010	118,236
Maksude ettemaksed	3,4	167,996	14,347
Varud ja müügioteel varad	5	125,096	21,615
Käibevara kokku		695,209	762,028
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	2,865,976	2,623,152
Põhivara kokku		2,865,976	2,623,152
VARAD KOKKU		3,561,185	3,385,180
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7	96,776	731,243
Võlad tarnijatele		272,086	114,863
Maksuvõlad	4	14,862	10,905
Viitvõlad	8	466,900	36,738
Lühiajalised kohustused kokku		850,624	893,749
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	7	114,429	269,108
Pikaajalised kohustused kokku		114,429	269,108
KOHUSTUSED KOKKU		965,053	1,162,857
Omakapital			
Osakapital	9	42,500	42,500
Kohustuslik reservkapital		4,250	4,250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2,175,573	2,138,712
Aruandeaasta kasum (kahjum)		373,809	36,861
OMAKAPITAL KOKKU		2,596,132	2,222,323
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		3,561,185	3,385,180

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	10	673,187	756,175
Muud äritulud		261,288	0
Kaubad, materjal ja teenused	11	116,870	281,998
Muud tegevuskulud		216,466	98,320
Tööjõu kulud			
Palgakulu		95,595	95,596
Sotsiaalmaks		31,684	31,677
Tööjõu kulud kokku		127,279	127,273
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	82,937	201,449
Muud ärikulud		2,531	1,246
Ärikasum		388,392	45,889
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud		4,862	19,689
Intressikulud		-18,011	-28,717
Muud finantstulud ja -kulud		-1,434	0
Finantstulud ja -kulud kokku		-14,583	-9,028
Kasum enne tulumaksustamist		373,809	36,861
Aruandeaasta puhaskasum		373,809	36,861

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		373,809	36,861
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	82,937	201,449
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3,4,5	-503,904	31,749
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	4,7,8	-43,125	132,709
Kokku rahavood äritegevusest		-90,283	402,768
 Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	-1,016,383	-579,319
Materiaalse põhivara müük	6	690,622	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-325,761	-579,319
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		0	300,000
Saadud laenude tagasimaksed		-154,679	-100,352
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-154,679	199,648
 Rahavood kokku		-570,723	23,097
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	607,830	584,733
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-570,723	23,097
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	37,107	607,830

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	42 500	4 250	2 138 712	2 185 462
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	36 861	36 861
Saldo seisuga 31.12.2007	42 500	4 250	2 175 573	2 222 323
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	373 809	373 809
Saldo seisuga 31.12.2008	42 500	4 250	2 549 382	2 596 132

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Fiirels 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Siia tuleb lisada sidusettevõtte arvestuspõhimõtted

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|--------------|
| • Ehitised ja rajatised | 20-30 aastat |
| • Masinad ja seadmed | 5-10 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 3-5 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühiaja ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Siia juurde nüüd ka dividenditulu kohta.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks.

Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Pangakontod	37 107	59 793
Deposiit konto		0548 037
Raha ja pangakontod kokku	37 107	607 830

Lisa 3 Ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	167 996	14 347
Ettemaksed kokku	167 996	14 347

Lisa 4 Maksud

	31.12.2008		31.12.2006	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	167 996	0	14 347	0
Üksikisiku tulumaks	0	3 845	02 535	
Sotsiaalmaks	0	11 549	07 920	
Kohustuslik kogumispension	0	-698	0320	
Töötuskindlustusmaks	0	166	0130	
Maksud kokku (lisa 3)	167 996	14 862	14 347	10 905

Lisa 5 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Taimed, seemned	125 096	21 615
Varud kokku	125 096	21 615

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Istandus	KOKKU
Akumuleeritud kulum 31.12.2006	-104 165	-84 274	-33 368	-221 807
Jääkmaksumus 31.12.2006	1 379 547	587 932	277 803	2 245 282
Soetusmaksumus 31.12.2006	1 483 712	672 205	311 171	2 467 088
Soetamine 2007 a	0	224 660	45 750	270 410
Ümberklassifitseerimine	696 849	-342 189	-45 750	308 910
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-170 135	-31 314	0	-201 449
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-261 784	-115 588	-45 884	-423 256
Jääkmaksumus 31.12.2007	1 918 777	439 088	265 287	2 623 152
Soetusmaksumus 31.12.2007	2 180 561	554 676	311 171	3 046 408

Soetamine 2008 a		630 133	386 250	1 016 383
Müük	-690 622	0	0	-690 622
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	-7 264	-56 127	-19 546	-82 937
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-269 048	-171 715	-65 430	-506 193
Jääkmaksumus 31.12.2008	1 220 891	1 013 094	631 991	2 865 976
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 489 939	1 184 809	697 421	3 372 169

Lisa 7 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2008	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenud	211 205	96 776	114 429	6.6%
sh. AS Hansapank	211 205	96 776	114 429	6.6%
Kokku	211 025	96 776	114 429	

	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenud	320 351	51 243	269 108	6.6%
sh. AS Hansapank	320 351	51 243	269 108	6.6%
Kokku	320 351	51 243	269 108	

Kõik ettevõtte võlakohustused on ümberarvestatud Eesti kroonidesse . Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisa 12.

Lisa 8 Viitvõlad

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad töövõtjatele	7 583	6 804
Puhkusereserv	4 062	9 927
Muud viitvõlad	455 255	700 007
Viitvõlad kokku	466 900	716 738

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Osakapital	42 500	42 500
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus	42 500	42 500

Osakapital koosneb ühest osast suurusega 42 500 krooni, mis asutamisel tasuti järgmiselt:
21 500 krooni tasuti rahalise sissemaksena ning 21 000 krooni mitterahalise sissemaksena.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2008 moodustas 2 549 382 krooni.
Omanikul on võimalus dividendidena välja maksta 2 014 048 krooni, millega kaasneks dividendide tulumaks 535 334 krooni.

Lisa 10 Müügitulu

OÜ Fiirels müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	100%	100%

--	--	--

OÜ Fiirels müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

EMTAK koodid	2008	2007
Omatoodetud põllumajandussaaduste müük 21251	597 596	673 260
Renditeenus 68201	75 591	82 915
Kokku	673 187	756 175

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Istikud ja abimaterjalid	66 444	274 818
Hooldus ja teenustööd	50 426	7 180
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	116 870	281 998

Juhatuse allkirjad 2008. a majandusaasta aruandele

OÜ Fiirels 2008. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 10.mail 2009a

Juhatuse liige
(Alice Killak-Hiie)

1.MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Fiirels juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008. aasta puhaskasum summas 373 809 krooni alljärgnevalt:

1.	eelmiste perioodide jaotamata kasum	-	2 175 573
2.	aruandeaasta kasum	-	373 809
3.	jaotamata kasumi jääk	-	2 549 382

2. Osanike nimekiri

Osaniku nimi	Osa suurus	%	Isikukood	Elukoht
ALICE KILLAK-HIIE	42500 EEK	100	4750127277 9	Tartumaa, Ülenurme vald, Lemmatsi küla

3.OÜ Fiirels aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

EMTAK koodid	2008	2007
01301 Taimede paljundamine	597 596	673 260
68201 Renditeenus	75 591	82 915
Kokku	673 187	756 175

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10983498	Fiirels OÜ	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	alice.hiie@gmail.com
Mobiiltelefon	+372 5294014

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Alice Killak-Hiie	47501272779	Ülenurme vald, Tartumaa	42500

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Taimede paljundamine	01301	597596	88.77	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	75591	11.23	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

Fiirels OÜ (registrikood: 10983498) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Alice Killak-Hiie (Juhatuse liige) - kinnitanud 02.07.2009