

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2012

aruandeaasta lõpp: 31.12.2012

ärinimi: TuuleHaus OÜ

registrikood: 10978787

tänava/talu nimi, Tuuliku talu
maja ja korteri number:

küla: Ellamaa küla

vald: Nissi vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76203

telefon: +372 5166899

e-posti aadress: vallo@gantnerlukud.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Tuulehaus alustas tegevust 2003. aastal ja on eraõiguslik ettevõtte, mille osad kuuluvad 100% eraisikule.

2012. aastal oli ettevõtte käive 94656 eurot. Aruandeaasta kasumiks kujunes 34586 eurot.

Peamine põhitegevusala on konsultatsiooniteenuse osutamine ja kaupade hulgimüük.

Osaühingu juhatuse koosseis 1 liikmest ja juhatuse liikmele tasu ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	728	3	
Nõuded ja ettemaksed	23 124	11 681	2
Kokku käibevara	23 852	11 684	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	151 697	161 646	4
Kokku põhivara	151 697	161 646	
Kokku varad	175 549	173 330	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	13 255	
Võlad ja ettemaksed	47 659	49 254	5
Kokku lühiajalised kohustused	47 659	62 509	
Pikaajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	43 346	60 863	5
Kokku pikaajalised kohustused	43 346	60 863	
Kokku kohustused	91 005	123 372	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 146	36 540	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 586	10 606	
Kokku omakapital	84 544	49 958	
Kokku kohustused ja omakapital	175 549	173 330	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2012	2011	Lisa nr
Müügitulu	94 656	68 935	
Muud äritulud	15 359	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-47 869	-28 674	
Mitmesugused tegevuskulud	-17 449	-19 675	
Tööjõukulud	0	-1 059	6
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-9 949	-4 564	
Kokku ärikasum (-kahjum)	34 748	14 963	
Intressikulud	-149	0	
Muud finantstulud ja -kulud	-13	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	34 586	14 963	
Tulumaks	0	-4 292	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 586	10 671	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2012	2011
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	34 748	14 963
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 949	4 564
Kokku korrigeerimised	9 949	4 564
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-11 443	40 542
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-19 112	-21 936
Makstud intressid	-149	-65
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-4 292
Muud rahavood äritegevusest	-13	0
Kokku rahavood äritegevusest	13 980	33 776
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-20 875
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-20 875
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-13 255	-4 544
Makstud dividendid	0	-10 846
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-13 255	-15 390
Kokku rahavood	725	-2 489
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3	2 492
Raha ja raha ekvivalentide muutus	725	-2 489
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	728	3

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2010	2 556	256	47 386	50 198
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	10 606	10 606
Makstud dividendid	0	0	-10 846	-10 846
31.12.2011	2 556	256	47 146	49 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	34 586	34 586
31.12.2012	2 556	256	81 732	84 544

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tuulehaus 2012. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 600 euro, kantakse soetamisel kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intrassitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata

Seotud osapooled

OÜ Tuulehaus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

a. omanikke;

b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;

c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	22 186	22 186
Ostjatelt laekumata arved	22 186	22 186
Muud nõuded	938	938
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 124	23 124
	31.12.2011	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	11 393	11 393
Ostjatelt laekumata arved	11 393	11 393
Muud nõuded	288	288
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 681	11 681

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2012	31.12.2011
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	545	336
Sotsiaalmaks	92	0
Intress	31	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	668	336

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2010						
Soetusmaksumus	114 872	29 697	1 940	10 268	10 268	156 777
Akumuleeritud kulum	0	-10 087	-1 355	0	0	-11 442
Jääkmaksumus	114 872	19 610	585	10 268	10 268	145 335
Ostud ja parendused	20 042	0	833	0	0	20 875
Amortisatsioonikulu	0	-4 299	-265	0	0	-4 564
31.12.2011						
Soetusmaksumus	134 914	29 697	2 773	10 268	10 268	177 652
Akumuleeritud kulum	0	-14 386	-1 620	0	0	-16 006
Jääkmaksumus	134 914	15 311	1 153	10 268	10 268	161 646
Amortisatsioonikulu	-4 497	-4 299	-1 153			-9 949
31.12.2012						
Soetusmaksumus	134 914	29 697	0	10 268	10 268	174 879
Akumuleeritud kulum	-4 497	-18 685	0			-23 182
Jääkmaksumus	130 417	11 012	0	10 268	10 268	151 697

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	46 351	46 351	0
Maksuvõlad	668	668	0
Muud võlad	43 986	640	43 346
Kokku võlad ja ettemaksed	91 005	47 659	43 346
	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	48 918	48 918	0
Maksuvõlad	336	336	0
Muud võlad	60 863	0	60 863
Kokku võlad ja ettemaksed	110 117	49 254	60 863

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2012	2011
Palgakulu	0	447
Sotsiaalmaksud	0	612
Kokku tööjõukulud	0	1 059
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2012	31.12.2011
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	13 255

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2012	2011
Arvestatud tasu	0	447

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.12.2014

TuuleHaus OÜ (registrikood: 10978787) 01.01.2012 - 31.12.2012 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALLO PÕLDMA	Juhatuse liige	01.12.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 586
Kokku	81 732
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	47 146
Kokku	47 146

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2012
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 146
Aruandeaasta kasum (kahjum)	34 586
Kokku	81 732
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	470
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	47 146
Kokku	47 616

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	94656	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vallo Põldma	37603182759		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5166899
E-posti aadress	vallo@gantnerlukud.ee