

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ Wood House

registrikood: 10982777

tänava/talu nimi, lda tee 11

maja ja korteri number:

küla: Järveküla küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75304

telefon: +372 5093120

e-posti aadress: info@puitmajad.ee, marika@aristata.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Juhatus on koostanud 2013.a majandustegevuse aastaaruande kooskõlas EV Hea Raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi seadustest, raamatupidamise toimkonna juhenditest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

Aruandeperioodil OÜ-s Wood House palgalisi töötajaid ei kasutatud.

2013. aastal kuulus OÜ Wood House juhatusse üks liige, juhatuse liikmele töötasu ei makstud.

Ettevõtte tegeles 2013.a kasutatud riiete turustamisega, küttepuid ja saematerjali müügiga ning osutati muid teenuseid.

Marek Jallai
Wood House OÜ
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	785	3 560	
Nõuded ja ettemaksed	23 862	10 485	2
Varud	5 314	3 415	3
Kokku käibevara	29 961	17 460	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	622	762	5
Kokku põhivara	622	762	
Kokku varad	30 583	18 222	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	6 100	10 000	6
Võlad ja ettemaksed	8 178	69	7
Kokku lühiajalised kohustused	14 278	10 069	
Kokku kohustused	14 278	10 069	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 341	5 309	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 152	32	
Kokku omakapital	16 305	8 153	
Kokku kohustused ja omakapital	30 583	18 222	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	20 153	11 489	8
Muud äritulud	2 179	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 885	-9 792	9
Mitmesugused tegevuskulud	-2 465	-1 936	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-140	-294	
Muud ärikulud	-2	-78	
Kokku ärikasum (-kahjum)	6 840	-611	
Muud finantstulud ja -kulud	1 312	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 152	-611	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 152	-611	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	6 840	-611
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	140	294
Muud korrigeerimised	0	78
Kokku korrigeerimised	140	372
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-13 377	230
Varude muutus	-1 899	609
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8 109	58
Muud rahavood äritegevusest	2 983	-12
Kokku rahavood äritegevusest	2 796	646
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-18 500	-10 000
Antud laenude tagasimaksed	15 517	0
Laekunud intressid	1 312	643
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 671	-9 357
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	6 300	10 000
Saadud laenude tagasimaksed	-10 200	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-3 900	10 000
Kokku rahavood	-2 775	1 289
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 560	2 271
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 775	1 289
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	785	3 560

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	5 309	8 121
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	2 556	256	5 309	8 121
Aruandeaasta kasum (kahjum)			32	32
31.12.2012	2 556	256	5 341	8 153
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 152	8 152
31.12.2013	2 556	256	13 493	16 305

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Wood House 2013.a aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

OÜ Wood House kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

OÜ Wood House rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud puhaskasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju, ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, tootmiskulutustest muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 600 eurot. Varad, mille soetusmaksumus on alla 600 eurot kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Kasutatav amortisatsiooni arvestusmeetod – lineaarne.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 600

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantkohustuse eest makstud õiglane väärtus. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastele.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on OÜ juhatuse liikme ja tema lähedaste pereliikmetega seotud ettevõtted.

Kohustuste arvestus

Ettevõtte kohustused jagatakse lühi- ja pikaajalisteks kohustusteks. Lühiajalised kohustused on kohustused, mille maksetähtaeg on alla ühe aasta ning pikaajalised kohustused on kohustused, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	293	293
Ostjatelt laekumata arved	293	293
Muud nõuded	14 199	14 199
Laenunõuded	12 983	12 983
Intressinõuded	1 216	1 216
Ettemaksed	9 370	9 370
Muud makstud ettemaksed	9 370	9 370
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 862	23 862

	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	445	445
Ostjatelt laekumata arved	445	445
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12	12
Muud nõuded	10 000	10 000
Laenunõuded	10 000	10 000
Ettemaksed	28	28
Muud makstud ettemaksed	28	28
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 485	10 485

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	2 981	2 981
Müügiks ostetud kaubad	2 333	434
Kokku varud	5 314	3 415

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	749	12
Ettemaksukonto jääk		0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	749	12

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011				
Soetusmaksumus	1 150	1 150	2 142	3 292
Akumuleeritud kulum	-997	-997	-1 239	-2 236
Jääkmaksumus	153	153	903	1 056
Amortisatsioonikulu	-153	-153	-141	-294
31.12.2012				
Soetusmaksumus	1 150	1 150	2 142	3 292
Akumuleeritud kulum	-1 150	-1 150	-1 380	-2 530
Jääkmaksumus	0	0	762	762
Amortisatsioonikulu			-140	-140
31.12.2013				
Soetusmaksumus	1 150	1 150	2 142	3 292
Akumuleeritud kulum	-1 150	-1 150	-1 520	-2 670
Jääkmaksumus	0	0	622	622

Lisa 6 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	6 100	6 100					
Lühiajalised laenud kokku	6 100	6 100					
Laenukohustused kokku	6 100	6 100					
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	10 000	10 000			0	€	30.08.2013
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000					
Laenukohustused kokku	10 000	10 000					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	7 287	7 287		
Maksuvõlad	749	749		
Saadud ettemaksed	142	142		
Tulevaste perioodide tulud	142	142		
Kokku võlad ja ettemaksed	8 178	8 178		

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	69	69		
Kokku võlad ja ettemaksed	69	69		

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	20 153	11 489
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	20 153	11 489
Kokku müügitulu	20 153	11 489
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	20 132	11 489
Muud teenused	21	0
Kokku müügitulu	20 153	11 489

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2013	2012
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	12 073	9 082
Muud	812	710
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	12 885	9 792

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Mitmesugused bürookulud	1 571	1 157
Sõiduautokulud	761	586
Reklaamikulud	133	128
Muud	0	65
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 465	1 936

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeperioodil palgalisi töötajaid kasutatud ei ole.

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16	7 287

2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 727	14 051	13 000	2 500	6 300	10 200

2012	Ostud	Müügid	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 980	1 795	10 000

OÜ Wood House tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.07.2014

OÜ Wood House (registrikood: 10982777) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK JALLAI	Juhatuse liige	02.07.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 341
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 152
Kokku	13 493
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 493
Kokku	13 493

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 341
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 152
Kokku	13 493
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	13 493
Kokku	13 493

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	20132	99.90%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Jallai	37307052743		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5093120
E-posti aadress	marika@aristata.ee
E-posti aadress	info@puitmajad.ee