

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Attentive

registrikood: 10982464

tänavatänu nimi, Lõimise tn 11
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13516

telefon: +372 5177666

e-posti aadress: marin@attentive.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Lisa 7 Sündmused pärast aruandekuupäeva	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Attentive põhitegevuseks on konsultatsiooniteenuste osutamine ärinõustamise valdkonnas. Realiseerimise netokäive 2021. majandusaastal oli 75 175 eurot (2020: 75 071 eurot) ning kasumiks kujunes 31 196 eurot (2020: 28 462 eurot).

Põhivara 2021. aastal ei soetatud ning kinnisvarainvesteeringuid ei tehtud. Uurimis- ja arenguväljaminekuid ei toimunud.

2021.a. majandusaastal töötas OÜ-s Attentive üks töötaja. Töötasusid koos maksudega maksti kokku 20 873 eurot.

2022. aasta alguses jätkus Covid-19 viirusest põhjustatud pandeemia, kuid vaktsineerimine on võimaldanud hoida seda kontrolli all. Veebruaris alustas Venamaa agressiivset sõda Ukrainas. Maailma aktsia- ning naftaturud on olnud tugevalt mõjutatud sõjast tingitud ebastabiilsusest. Võib eeldada, et need sündmused jätaavad jälje tervele majandusaastale. Üldjoontes planeerib ettevõtte 2022. aastal jätkata tavapärast majandustegevust, kuid ebastabiilsusest tulenev kogumõju ettevõtete majandustulemustele ei ole käesoleval ajal võimalik objektiivselt prognoosida.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	35 553	66 668	
Finantsinvesteeringud	79 046	2 486	
Nõuded ja ettemaksed	106	165	
Kokku käibevarad	114 705	69 319	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	207 498	221 323	2
Kokku põhivarad	207 498	221 323	
Kokku varad	322 203	290 642	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 525	6 161	
Kokku lühiajalised kohustised	6 525	6 161	
Kokku kohustised	6 525	6 161	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Muu omakapital	20 000	20 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	261 670	233 207	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 196	28 462	
Kokku omakapital	315 678	284 481	
Kokku kohustised ja omakapital	322 203	290 642	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	75 175	75 071	4
Muud äritulud	3 984	2 333	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 493	-13 453	
Tööjõukulud	-20 873	-20 873	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 825	-13 825	
Muud ärikulud	-300	0	
Ärikasum (kahjum)	27 668	29 253	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	3 522	-610	
Intressitulud	6	3	
Intressikulud	0	-184	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 196	28 462	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 196	28 462	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimikonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes. Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni 3-kuulisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Nõuded ja ettemaksed

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mitte-tagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Soetusmaksumuses kajastatud ehitiste ja rajatiste kasulikuks elueaks on arvestatud 20 aastat ja nende amortisatsioonimääraks 5,0%. Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mitte-tagastatavatest maksudest ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Amortisatsiooni hakatakse arvestama alates põhivara objekti kasutusele võtmise hetkest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20
Masinad ja seadmed	3 - 5
Arvutid	3

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised: 5,0%

Masinad ja seadmed: 20,0% - 33,3%

Arvutid 33,3%

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o. tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui on täidetud kõik järgmised tingimused: (a) tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta; (b) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline; (c) tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta; ja (d) tehinguga seotud tehtud kulusid ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulusid on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud Tulumaksuseaduse § 8 kirjeldatud seotud isikuid, mille kohaselt on isikud omavahel seotud kui:

- 1) isik on teise isiku abikaasa, otsejoones sugulane, õde või vend, õe või venna alaneja sugulane, abikaasa otsejoones sugulane, abikaasa õde või vend;
- 2) isikud on ühte kontserni kuuluvad ariühingud äriseadustiku § 6 tähenduses;
- 3) isikule kuulub üle 10% juriidilise isiku aktsia- või osakapitalist, häälte koguarvust või õigusest juriidilise isiku kasumile;
- 4) isikule kuulub koos teiste temaga seotud isikutega kokku üle 50% juriidilise isiku aktsia- või osakapitalist, häälte koguarvust või õigusest juriidilise isiku kasumile;
- 5) üle 50% juriidiliste isikute aktsia- või osakapitalist, häälte koguarvust või õigusest juriidiliste isikute kasumile kuulub ühele ja samale isikule;
- 6) isikutele kuulub üle 25% ühe ja sama juriidilise isiku aktsia- või osakapitalist, häälte koguarvust või õigusest juriidilise isiku kasumile;
- 7) juriidiliste isikute juhatuse või muu juhatust asendava organi kõik liikmed on ühed ja samad isikud;
- 8) isik on teise isiku töötaja, töötaja abikaasa või otsejoones sugulane;
- 9) isik on juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige (§ 9), juhtimis- või kontrollorgani liikme abikaasa või otsejoones sugulane.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäeva järgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	276 500	276 500
Akumuleeritud kulum	-41 352	-41 352
Jääkmaksumus	235 148	235 148
Amortisatsioonikulu	-13 825	-13 825
31.12.2020		
Soetusmaksumus	276 500	276 500
Akumuleeritud kulum	-55 177	-55 177
Jääkmaksumus	221 323	221 323
Amortisatsioonikulu	-13 825	-13 825
31.12.2021		
Soetusmaksumus	276 500	276 500
Akumuleeritud kulum	-69 002	-69 002
Jääkmaksumus	207 498	207 498

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditul	15 811	15 399

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	10 075	10 075
Akumuleeritud kulum	-10 075	-10 075
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2020		
Soetusmaksumus	10 075	10 075
Akumuleeritud kulum	-10 075	-10 075
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2021		
Soetusmaksumus	10 075	10 075
Akumuleeritud kulum	-10 075	-10 075
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Luksemburg	44 518	46 962
Soome	8 006	6 004
Eesti	16 651	16 105
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	69 175	69 071
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ameerika Ühendriigid	6 000	6 000
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	6 000	6 000
Kokku müügitulu	75 175	75 071
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Konsultatsiooniteenus (70221 / EMTAK 2008)	59 364	59 671
Üüritulu (68201 / EMTAK 2008)	15 811	15 400
Kokku müügitulu	75 175	75 071

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	15 600	15 600
Sotsiaalmaksud	5 273	5 273
Kokku tööjõukulud	20 873	20 873
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	15 600	15 600

Lisa 7 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2022.aasta veebruaris alustas Venemaa sõda tungides Ukraina territooriumile, mida võib käsitleda aruandekuupäevajärgse mittekorrigeeriva sündmusena.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul sõjast tingitud majandusmuudatused ei avalda olulist mõju Ettevõtte jätkusuutlikkusele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.04.2022

OÜ Attentive (registrikood: 10982464) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIN KÄÄRIK-ANTON	Juhatuse liige	11.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	261 670
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 196
Kokku	292 866
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	292 866
Kokku	292 866

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	261 670
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 196
Kokku	292 866
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	292 866
Kokku	292 866

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	59364	78.97%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	15811	21.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marin Käärik-Anton	47610190348	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5177666
E-posti aadress	marin@attentive.ee