

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: OSAÜHING UNIGRASS

registrikood: 10981691

tänavatalu nimi, Kivnurme
maja ja korteri number:

küla: Viti küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76901

telefon: +372 5127172, +372 6445160, +372 5031581

faks: +372 6445162

e-posti aadress: sie.aarma-kivi@unigrass.ee

veebilehe aadress: www.unigrass.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Osakapital	10
Lisa 10 Müügitulu	10
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 13 Tööjõukulud	11
Lisa 14 Seotud osapooled	11
Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

2020. aastal oli Unigrass OÜ müügitulu 1 169 318 eurot, mis on mõnevõrra suurem kui eelneval 2019. aastal.

Aastal 2020 müüdi valdav osa kaubast Eesti siseturule. Sünteetiline tehismuru osteti jätkuvalt Hollandi ettevõttelt Edel Grass bv.

Äritegevus antud majandusvaldkonnas on tulenevalt Eesti kliimaatilistest oludest hooajaline ning ettevõtte põhitegevus leiab valdavalt aset kevad-suvi-sügis perioodil. Talvel välitingimustes kunstmuru paigaldus võimalik ei ole.

Aastaks 2021 prognoosib ettevõtte mõnevõrra väiksemat müügitulu ja kulude kasvu tulenevalt 2020 alanud COVID-pandeemia järelmõjudest maailma tooraine turule.

Aastal 2021 Unigrass OÜ juhatuse ei näe ette olulisi investeeringuid põhivarasse ega tegevuse laiendamisse.

2020. aasta kasum liidetakse eelmiste perioodide kasumile.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	407 637	254 980	2
Nõuded ja ettemaksed	20 134	85 720	3
Varud	4 192	2 537	4
Kokku käibevarad	431 963	343 237	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	652	6
Kokku põhivarad	0	652	
Kokku varad	431 963	343 889	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	74 097	123 329	8
Kokku lühiajalised kohustised	74 097	123 329	
Kokku kohustised	74 097	123 329	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 748	185 763	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	137 306	31 985	
Kokku omakapital	357 866	220 560	
Kokku kohustised ja omakapital	431 963	343 889	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	1 169 318	904 518	10
Muud äritulud	0	5 505	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-965 362	-805 300	11
Mitmesugused tegevuskulud	-43 414	-46 257	12
Tööjõukulud	-19 646	-14 377	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	0	-544	7
Muud ärikulud	-3 719	-11 073	
Ärikasum (kahjum)	137 177	32 472	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-652	-598	
Intressitulud	725	112	
Intressikulud	0	-1	
Muud finantstulud ja -kulud	56	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	137 306	31 985	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	137 306	31 985	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Unigrass OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, kajastatakse ärituludes- ja kuludes, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetus-maksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Kaubavarud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mitte-tagastatavatest maksudest ning soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otsestelt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsummana nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuludeks (intressikulu) ja kohustuste jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodil arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi

jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäeva järgsed sündmused, mis ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise aasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Raha ja selle ekvivalendid	407 637	254 980
Kokku raha	407 637	254 980

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded seotud osapoolte vastu	16 817	16 817	14
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	388	388	5
Ettemaksed	2 929	2 929	
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 134	20 134	
	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	66 255	66 255	
Ostjatelt laekumata arved	66 255	66 255	
Nõuded seotud osapoolte vastu	12 105	12 105	14
Ettemaksed	7 360	7 360	
Kokku nõuded ja ettemaksed	85 720	85 720	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	2 888	2 537
Ettemaksed varude eest	1 304	0
Ettemaksed	1 304	0
Kokku varud	4 192	2 537

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	388	0	0	10 941
Üksikisiku tulumaks	0	226	0	226
Erisoodustuse tulumaks	0	106	0	39
Sotsiaalmaks	0	562	0	446
Kohustuslik kogumispension	0	11	0	11
Töötuskindlustusmaksed	0	28	0	28
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	388	933	0	11 691

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
14676273	Tenniskit24 OÜ	Eesti	Jaemüük posti või interneti teel	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2019	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2020
Tenniskit24 OÜ	652	-652	0
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	652	-652	0

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	28 605	2 097	30 702
Akumuleeritud kulum	-28 605	-1 553	-30 158
Jääkmaksumus	0	544	544
Amortisatsioonikulu	0	-544	-544
31.12.2019			
Soetusmaksumus	28 605	2 097	30 702
Akumuleeritud kulum	-28 605	-2 097	-30 702
Jääkmaksumus	0	0	0
31.12.2020			
Soetusmaksumus	28 605	2 097	30 702
Akumuleeritud kulum	-28 605	-2 097	-30 702
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 287	3 287
Maksuvõlad	933	933
Muud võlad	69 877	69 877
Dividendivõlad	69 877	69 877
Kokku võlad ja ettemaksed	74 097	74 097
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	41 761	41 761
Maksuvõlad	11 691	11 691
Muud võlad	69 877	69 877
Dividendivõlad	69 877	69 877
Kokku võlad ja ettemaksed	123 329	123 329

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 158 454	902 511
Soome	0	1 225
Läti	0	782
Suurbritannia	10 864	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 169 318	904 518
Kokku müügitulu	1 169 318	904 518
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	1 169 318	904 518
Kokku müügitulu	1 169 318	904 518

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	-751 762	-661 815
Müügi eesmärgil ostetud teenused	-159 395	-89 613
Transpordikulud	-54 205	-53 872
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-965 362	-805 300

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	-3 700	-10 146
Mitmesugused bürookulud	-6 915	-4 409
Lähetuskulud	-948	-2 415
Koolituskulud	-493	-149
Riiklikud ja kohalikud maksud	-844	-795
Transpordivahenditeku	-11 209	-8 728
Muud	-19 305	-19 615
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-43 414	-46 257

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	13 920	10 000
Sotsiaalmaksud	5 726	4 377
Kokku tööjõukulud	19 646	14 377
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	12 317	0	9 044	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 500	0	3 061	0

Laenud

2020	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta
Sidusettevõtjad			
Sidusettevõtte	2 750	5%	EUR
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Juhtkonnaga seotud ettevõtte	1 250	5%	EUR

2019	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta
Sidusettevõtjad			
Tenniskit24 OÜ	9 000	5%	EUR
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Juhtkonnaga seotud ettevõtte	3 000	5%	EUR

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020	2019
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31 100	25 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	7 200	7 200

Lisa 15 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Koroonaviiruse (Covid-19) levik maailmas ja Eestis on iseloomustanud 2020. aasta I ja IV kvartalit. Käsitlеме antud viiruspuhangut kui bilansipäeva järgset mitte korrigeerivat sündmust. Tulenevalt ebakindlast olukorrast 2021 aasta algul pole otstarbekas täpse kvantitatiivse hinnangu andmine viiruspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2021

OSAÜHING UNIGRASS (registrikood: 10981691) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIE AARMA-KIVI	Juhatuse liige	01.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 748
Aruandeaasta kasum (kahjum)	137 306
Kokku	355 054
Jaotamine	
Jaotamata kasumisse	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	355 054
Kokku	355 054

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	217 748
Aruandeaasta kasum (kahjum)	137 306
Kokku	355 054
Jaotamine	
Jaotamata kasumisse	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	355 054
Kokku	355 054

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	4673	1169318	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Kivi	37003060215		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6445160
Faks	+372 6445162
Mobiiltelefon	+372 5127172
Mobiiltelefon	+372 5031581
E-posti aadress	sie.aarma-kivi@unigrass.ee
Veebilehe aadress	www.unigrass.ee