



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Ruut Ehituse OÜ

registrikood: 10981527

tänavanimi: Pärnu mnt 154

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11317

telefon: +372 6518621, +372 5017903

faks: +372 6518620

e-posti aadress: ruut@ruutehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Kasutusrent	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	12
Lisa 11 Üldhalduskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad	14

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Ruut Ehituse OÜ on erakapitalil loodud ehitusettevõte, mis alustas tegevust 2003.a. lõpul.

2011.a. jooksul on Ruut Ehituse osahingude tellijateks olnud nii era- kui ärikliendid, samuti teostati töid riigiasutustele, s.h. riigihanke objektidel. Ettevõtte põhiline tegevuspiirkond oli Tallinn.

Omaõududega teeme üldehitustöid, eritöid tehakse allhanke korras.

Alates 2007.a. on Ruut Ehituse OÜ Eesti Kaubandus-Tööstuskoja liige.

Kuigi 2011.a käive vähenes lõppes aasta ettevõttele kasumiga.

Peamistest suhtarvudest majandusaastal annab ülevaate alljärgnev tabel:

	2011	2010
Müügitulu (tuh.EUR)	320	455
Tulu kasv/ kahanemine	-30%	-47%
Puhaskasum /kahjum (tuh.EUR)	15	-15
Kasumi kasv/ kahanemine (tuh EUR)	30	89
Puhasrentaablus	5%	-3%
Lühiajalise maksevõime kordaja	2	1,7
(kordades)		
ROA	26%	-45%
ROE	52%	-109%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

* tulu kasv, kahanemine (%) - $(\text{müügitulu } 2011 - \text{müügitulu } 2010) / \text{müügitulu } 2010 \cdot 100$

* kasumi kasv, kahanemine (tuh.kr.) - puhaskasum 2011 - puhaskasum 2010

* puhasrentaablus (%) - $\text{puhaskasum} / \text{kahjum} / \text{müügitulu} \cdot 100$

* lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) - käibevara/lühiajalised kohustused

* ROA (%) - $\text{puhaskasum} / \text{kahjum} / \text{varad kokku} \cdot 100$

* ROE (%) - $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} \cdot 100$

Töötajate keskmine arv 2011.a. oli kuus inimest ja töötasudeks maksti 2011.a. 45 tuh. eurot.

Ruut Ehituse OÜ juhatus koosneb kahest liikmest, kes töötavad ettevõttes, täites ettevõtte juhtimise kõrval ka oma igapäevaseid töökohustusi projektijuhtimise vallas.

Juhatuse liikme tasusid 2011.a. ei makstud.

Ruut Ehituse OÜ jätkab kvaliteetset ehitustegevust, järgides vanu traditsioone, olles samas avatud uutele suundadele ja energiasäästlikule ehitamisele.

Ettevõtte hoolib ümbritsevast keskkonnast ja tegutseb keskkonnasäästlikult.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	38 335	14 526	2
Nõuded ja ettemaksed	17 899	9 116	3
Varud	958	9 344	4
Kokku käibevara	57 192	32 986	
Kokku varad	57 192	32 986	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	28 280	19 340	6
Kokku lühiajalised kohustused	28 280	19 340	
Kokku kohustused	28 280	19 340	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 200	5 113	8
Kohustuslik reservkapital	511	511	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 022	22 900	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 179	-14 878	
Kokku omakapital	28 912	13 646	
Kokku kohustused ja omakapital	57 192	32 986	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Müügitulu	320 477	454 539	9
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-288 113	-445 766	10
Brutokasum (-kahjum)	32 364	8 773	
Turustuskulud	-123	-171	
Üldhalduskulud	-16 406	-26 702	11
Muud äritulud	0	244	
Muud ärikulud	-520	-482	
Ärikasum (kahjum)	15 315	-18 338	
Finantstulud ja -kulud	-136	66	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 179	-18 272	
Tulumaks	0	3 394	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 179	-14 878	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	15 315	-18 338	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	4 504	
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-128	
Kokku korrigeerimised	0	4 376	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-8 782	85 379	
Varude muutus	8 386	-1 480	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8 939	-124 772	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-5 049	
Kokku rahavood äritegevusest	23 858	-59 884	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	128	
Laekunud intressid	4	66	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	4	194	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	7 300	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-7 300	0	
Makstud intressid	-140	0	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	87	0	
Makstud dividendid	0	-18 995	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-53	-18 995	
Kokku rahavood	23 809	-78 685	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	14 526	93 211	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	23 809	-78 685	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	38 335	14 526	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	5 113	511	10 130	15 754
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-14 878	-14 878
Muud muutused omakapitalis			12 770	12 770
31.12.2010	5 113	511	8 022	13 646
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 179	15 179
Muutused muudest omanike sissemaksetest	87			87
31.12.2011	5 200	511	23 201	28 912

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ruut Ehituse OÜ 2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsiipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise printsiipidest.

Ruut Ehituse OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.2 alusel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on Ruut Ehituse OÜ arvestusvaluutaks alates 1. jaanuarist 2011 euro. Muutus arvestusvaluutas on kajastatud edasiulatuvalt. Seisuga 1. jaanuar 2011 on ettevõtte teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro.

2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud täies ulatuses kuludesse.

Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulusid.

Varude tootmiskulud sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest.

Muudeks kuludeks, mis osutuvad vajalikuks varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse on laenukasutuse kulutused (laenuintressid). Laenukasutuse kulutusi arvestatakse varude soetusmaksumusse ainult juhul, kui varude valmistamiseks on vajalik pikem ajaperiood ja tootmist finantseeritakse laenuga.

Varude soetusmaksumuse leidmisel kasutatakse individuaalmaksumuse meetodit s.t., et iga konkreetse objekti soetusmaksumuse kindlaksmääramisel arvestatakse tehtud kulutused objektide lõikes.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kuluna. Juhul kui varem allahinnatud varude neto realiseerimisväärtus hilisematel perioodidel tõuseb, tuleb varasem allahindlus tühistada.

Rendid

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toiminud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuulavas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslikke kohustusi ei kajastata ettevõtte bilansis, kuid informatsioon oluliste tingimuslike kohustuste kohta avalikustatakse aruande lisades. Lisades ei avalikustata selliseid tingimuslikke kohustusi, mille realiseerumine on äärmiselt ebatõenäoline.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole otsustele. Ruut Ehituse OÜ seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o. projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud. Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarvelise kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud võlad".

Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real "Muud lühiajalised nõuded".

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Kui intressi laekumine on ebakindel, siis arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	441	322
Arvelduskontod	37 894	14 204
Kokku raha	38 335	14 526

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	17 749	6 285	
Ostjatelt laekumata arved	17 749	6 285	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	98	7
Muud nõuded	0	2 089	
Ettemaksed	150	644	
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 899	9 116	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Lõpetamata toodang	703	9 344
Ettemaksed varude eest	255	0
Kokku varud	958	9 344

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2011	2010
Kasutusrendikulu	6 624	10 522
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2011	31.12.2010

12 kuu jooksul	4 892	6 887
1-5 aasta jooksul	2 372	4 744

Ettevõtte on võtnud kasutusrendile sõiduauto, samuti rendib ettevõtte ruume

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 273	7 646	
Võlad töövõtjatele	6 838	6 571	
Maksuvõlad	10 832	3 950	7
Muud võlad	2 337	1 173	
Kokku võlad ja ettemaksed	28 280	19 340	

Võlad töövõtjatele summas 6 838 eurot koosneb detsembrikuu väljamaksmata töötasudest summas 2 931 krooni ja puhkusekohustuse summast 3 907 eurot.

Muud võlad summas 2 337 kajastab tellijatele esitatud arvete summat, mis ületab seisuga 31.12.2011.a lõpetamata ehitusprojekti kulusid.

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6 120	98	0
Üksikisiku tulumaks	1 349	0	1 142
Sotsiaalmaks	2 898	0	2 426
Kohustuslik kogumispension	96	0	73
Töötuskindlustusmaksed	369	0	309
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 832	98	3 950

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	5 200	5 113
Osade arv (tk)	2	2
Seisuga 31.12.2011.a koosneb Ruut Ehituse OÜ osakapital kahest osast nimiväärtusega 2600 eurot.		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	320 477	454 539
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	320 477	454 539
Kokku müügitulu	320 477	454 539
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	318 644	443 913
Raamatupidamisteenus	0	10 626
Muud	1 833	0
Kokku müügitulu	320 477	454 539

Lisa 10 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Tooraine ja materjal	84 867	93 146	
Energia	9 263	8 581	
Kütus	9 263	8 581	
Alltöövõtutööd	116 929	235 288	
Transpordikulud	6 711	10 771	
Üür ja rent	7 555	11 570	5
Tööjõukulud	55 841	66 317	12
Amortisatsioonikulu	0	3 111	
Müüdnud kauba kulu	1 516	0	
Kindlustuskulud	605	1 887	
Mitmesugused muud kulud	1 583	4 318	
Lähetuskulud	3 243	10 777	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	288 113	445 766	

Lisa 11 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Üür ja rent	2 713	3 232	5
Energia	743	885	
Elektrienergia	189	308	
Soojusenergia	554	577	
Mitmesugused bürookulud	1 929	2 757	
Lähetuskulud	1 253	0	
Koolituskulud	480	381	
Tööjõukulud	9 101	16 165	12
Amortisatsioonikulu	0	1 394	
Muud	187	1 888	
Kokku üldhalduskulud	16 406	26 702	

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010	Lisa nr
Palgakulu	44 822	57 012	
Sotsiaalmaksud	16 171	20 261	
Puhkusekohustuse kulu	3 272	4 399	
Töötuskindlustusmaksud	677	810	
Kokku tööjõukulud	64 942	82 482	10;11
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	7	

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2011	2010
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	840	1 055

Osapooli on loetud seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole otsustele. Ruut Ehituse OÜ seotud osapoolteks on tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Ruut Ehituse OÜ ei ole 2011.a tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 14 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	18 322	6 337
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	4 870	1 685
Kohustuslik reservkapital	9	0
Kokku tingimuslikud kohustused	23 201	8 022

Peale kohustusliku reservkapitali vastavusse viimist põhikirjaga on omanikele seisuga 31.12.2011 välja maksta 18 322 eurot. Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2012.a kasumiaruandes kajastatavate dividendide tulumaksu kulu ei või ületada jaotamiskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2011.a

2011.a osanikele dividende ei makstud. Seisuga 31.12.2011.a väljamaksmata netodividende ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Ruut Ehituse OÜ (registrikood: 10981527) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELMAR RIIEL	Juhatuse liige	10.05.2012
ARDO ADAMSON	Juhatuse liige	10.05.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 179
Kokku	23 201
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 192
Kokku	23 201

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 022
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 179
Kokku	23 201
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 192
Kokku	23 201

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	318644	99.43%	Jah
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	1833	0.57%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ardo Adamson	37305150397	Jakobi 27-9, Tallinn, Harju maakond, 10144, Eesti	2600 EUR
Elmar Riie	36802060254	Kopli Talu, Turbuneeme küla, Kuusalu vald, Harju maakond, 74707, Eesti	2600 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6518621
Faks	+372 6518620
Mobiiltelefon	+372 5017903
E-posti aadress	ruut@ruutehitus.ee