

S. Liuet

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

09-06-2009

L-19 ANNE JOASOO

OÜ Bonair 2008. aasta majandusaasta aruanne

Äriregistri kood 10981453

Aadress Pärnu mnt 127-31, Tallinn 11314

Telefon +372 51 22 173

Põhitegevusala insener-projekteerimis- ja ehitustööd

Majandusaasta algus 01. jaanuar
Majandusaasta lõpp 31. detsember

Tegevjuht Oleg Svinarenkov

Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:

- kasumi jaotamise otsus
- osanike nimekiri



SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded.....	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne, skeem 1	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 3 Maksunõuded ja -kohustused	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlakohustused	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Muud äritulud	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 9 Muud ärikulud	10
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega	11
Majandusaasta kasumi jaotamise otsus	12
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2008. aastal jätkus OÜ Bonair traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Tulud, kulud ja kasum

2008. aastal moodustas OÜ Bonair müügitulu 1 489 448 krooni, ettevõtte 2008. aasta kasum moodustas 271 467 krooni.

Personal

Juhatus koosneb 2 liikmest. Juhatuse liikmete tegevust eraldi ei tasustata.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

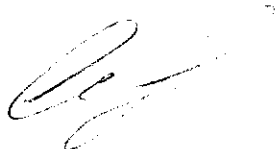
OÜ Bonair põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

25.05.2009.a

(allkirjastamise kuupäev)

Oleg Svinarenkov
Juhatuse liige


Konstantin Gruuber
Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

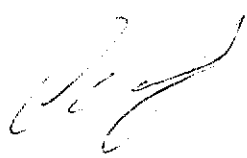
OÜ Bonair juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Bonair finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Bonair on jätkuvalt tegutsev.

25.05.2009.a
(allkirjastamise kuupäev)

Oleg Svinarenkov
Juhatuse liige


Konstantin Gruuber
Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande põhiaruanded

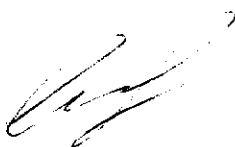
Bilanss

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
A K T I V A			
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	185 739	82 469	
Nõuded ostjate vastu	27 752	5 567	2
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	129 294	1 967	3
Ettemaksed teenuste eest	7 254	2 805	
Nõuded ja ettemaksed	164 300	10 339	
Müügiks ostetud kaubad	44 892	47 010	
Varud	44 892	47 010	
Käibevara kokku	394 931	139 818	
Põhivara			
Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)	297 087	87 076	4
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)	75 835	112 644	4
Materiaalne põhivara	372 922	199 720	
Põhivara kokku	372 922	199 720	
VARAD KOKKU	767 853	339 538	
P A S S I V A			
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	60 000	90 000	5; 10
Laenukohustused	60 000	90 000	
Võlad tarnijatele	187	6 890	
Muud viitvõlad	373 698	180 147	
Võlakohustused	373 885	187 037	
Lühiajalised kohustused kokku	433 885	277 037	
KOHUSTUSED KOKKU	433 885	277 037	
Omakapital			
Osakapital	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	18 501	14 225	
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	271 467	4 276	
OMAKAPITAL KOKKU	333 968	62 501	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	767 853	339 538	

Kasumiaruanne, skeem 1

	2008	2007	Lisa nr
Müügitulu	1 489 448	275 307	6
Muud äritulud	21 631	0	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	969 527	188 690	8
Muud tegevuskulud	175 128	38 343	
Tööjõu kulud kokku			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	92 787	43 971	
Muud ärikulud	3 132	76	9
Ärikasum (-kahjum)	270 505	4 227	
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	-962	-49	
Finantstulud ja -kulud kokku	962	49	
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist	271 467	4 276	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	271 467	4 276	


Konstantin Gruuber
Juhatuse liige



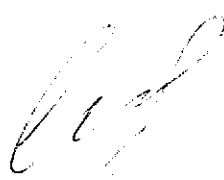
Rahavoogude aruanne

	2008	2007	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	270 505	4 227	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	92 787	43 971	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	-21 631	0	4
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-153 961	-1 001	2; 3
Varude muutus	2 118	-47 010	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	186 848	32 466	
Kokku rahavood äritegevusest	376 666	32 652	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	-344 358	0	4
Materiaalse põhivara müük	100 000	0	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-244 358	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad	60 000	0	5; 10
Saadud laenude tagasimaksed	-90 000	0	5; 10
Saadud intressid	962	49	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-29 038	49	
Rahavood kokku	103 270	32 702	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	82 469	49 767	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	103 270	32 702	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	185 739	82 469	

Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Algbilanss 31.12.2007	40 000	4 000	14 225	58 225
Kasum (-kahjum) 2007			4 276	4 276
Lõpp bilanss 2007	40 000	4 000	18 501	62 501
Kasum (-kahjum) 2008			271 467	271 467
Lõpp bilanss 2008	40 000	4 000	289 968	333 968

Konstantin Gruuber
Juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ Bonair 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Bonair kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimis-tegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

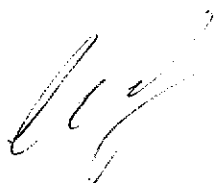
Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsioon	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	20%	5 - 10 aastat
Muu inventar	20 - 40%	3 - 8 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.


Konstantin Gruuber
Juhatuse liige



Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumi-aruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse raha-voogudeks.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodit rakendades.

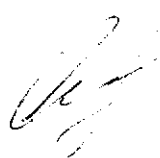
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	27 752	5 567
Kokku	27 752	5 567

Lisa 3 Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	31.12.2008	31.12.2007
	Nõue	Nõue
Käibemaks	129 294	1 967
Kokku	129 294	1 967


Konstantin Gruuber
Juhatuse liige



Lisa 4 Materiaalne põhivara

	ja seadmed	inventar	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	116 101	198 408	314 509
Aruandeperioodil soetatud	334 746	9 612	344 358
Aruandeperioodil müüdnud	-116 102	0	-116 102
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	334 745	208 020	542 765
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	29 025	85 764	114 789
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	46 366	46 421	92 787
Aruandeperioodil müüdnud	-37 733		-37 733
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	37 658	132 185	169 843
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	297 087	75 835	372 922

Lisa 5 Võlakohustused

	2008	2007
Saadud laenu	60 000	0
Laenu tagasimaks	90 000	0
Laenu jääk	60 000	90 000

Lisa 6 Müügitulu

Müügitulu geograafiliste piirkondade kaupa

	2008	2007
Eesti	1 489 448	275 307
Kokku	1 489 448	275 307

Lisa 7 Muud äritulud

	2008	2007
Põhivara müügitulukasum	21 631	0
Kokku	21 631	0

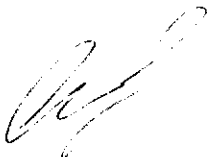
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Materjal kuluks	964 962	183 740
Muud teenused	4 565	4 950
Kokku	969 527	188 690

Lisa 9 Muud ärikulud

	2008	2007
Kahjum valuutakursi muutustest	416	76
Muud ärikulud	2 716	0
Kokku	3 132	76

Konstantin Gruuber
Juhatuse liige



Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Bonair käsitleb seotud osapooltena tehinguid firma omanikega.

OÜ Bonair on saanud laenu firma omanikult

	2008	2007
Saadud laenu	60 000	0
Laenu tagasimaks	90 000	0
Laenu jääk	60 000	90 000



Majandusaasta kasumi jaotamise otsus

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	18 501
2008. majandusaasta kasum (-kahjum)	271 467
2008.a lõpus jaotamata kasum (-kahjum)	289 968
Juhatus koosolek otsustas:	
- 2008 aasta kasum jätta jaotamata	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi (-kahjumi) jääk pärast 2008. majandusaasta aruande kinnitamist	289 968

Juhatus allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

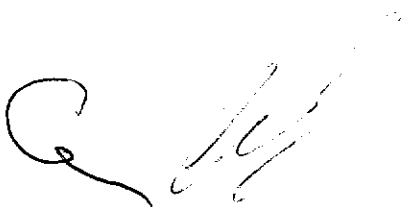
OÜ Bonair juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

2008.a majandusaasta aruanne on kinnitanud 25.05.2009.a

25.05.2009.a
(allkirjastamise kuupäev)

Oleg Svinarenkov
Juhatus liige

Konstantin Gruuber
Juhatus liige



Bonair OÜ osanike nimekiri

Konstantin Gruuber

Isikukood: 37305200237
elukoht: Tallinn

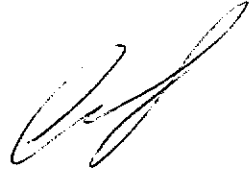
1 osa 20 400 krooni



Oleg Svinarenkov

Isikukood: 36603252720
elukoht: Tallinn

1 osa 19 600 krooni



**OÜ Bonair müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade
klassifikaatorile (EMTAK)**

	2008	2007
Kütte, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus (43221)	1 445 431	106 886
Jaemüük posti või interneti teel (47911)	0	140 113
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine (71121)	44 017	28 308
Kokku	1 489 448	275 307

Konstantin Gruuber
Juhatuse liige

