

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Bonair OÜ

registrikood: 10981453

tänavanimi, maja ja korteri number: Pärnu mnt 127-31

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11314

telefon: +372 5122173, +372 55572154

e-posti aadress: info@bonair.ee

veebilehe aadress: www.bonair.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 10 Muud ärikulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2010. aastal jätkus OÜ Bonair traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 7,3 tuhat krooni.

Tulud, kulud ja kasum

2010. aastal moodustas OÜ Bonair müügitulu 496 tuhat krooni, ettevõtte 2010. aasta kahjum moodustas 99 tuhat krooni.

Personal

Juhatus koosneb 2 liikmest. Juhatuse liikmete tegevust eraldi ei tasustata.

<i>tuhandetes kroonides</i>	2010	2009
Müügitulu	496	393
Puhaskasum	-99	53
Käibe kasv	26%	-74%
Brutokasumimäär	-20%	13%
Kasumi kasv	-288%	-81%
Puhasrentaablus	-20%	13%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,0	1,1
ROA	-9%	6%
ROE	-34%	14%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009) / müügitulu 2009

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010 – puhaskasum 2009) / puhaskasum 2009

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Bonair põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	511 982	457 165	
Nõuded ja ettemaksed	244 120	126 768	2, 3, 4
Kokku käibevara	756 102	583 933	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	286 247	318 260	6
Kokku põhivara	286 247	318 260	
Kokku varad	1 042 349	902 193	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	175 908	65 908	5, 13
Võlad ja ettemaksed	578 933	449 755	7
Kokku lühiajalised kohustused	754 841	515 663	
Kokku kohustused	754 841	515 663	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	342 530	289 968	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-99 022	52 562	
Kokku omakapital	287 508	386 530	
Kokku kohustused ja omakapital	1 042 349	902 193	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	496 072	393 141	8
Muud äritulud	22 000	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-490 766	-198 629	9
Mitmesugused tegevuskulud	-95 837	-93 327	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-39 337	-64 378	
Muud ärikulud	-650	-164	11
Ärikasum (-kahjum)	-108 518	36 643	
Finantstulud ja -kulud	9 496	15 919	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-99 022	52 562	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-99 022	52 562	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-108 518	36 643	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	39 337	64 378	6
Kokku korrigeerimised	39 337	64 378	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-117 352	37 532	2, 3, 4
Varude muutus	0	44 892	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	129 178	75 870	7
Kokku rahavood äritegevusest	-57 355	259 315	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 324	-9 716	6
Laekunud intressid	9 496	15 919	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 172	6 203	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	135 000	366 000	5, 13
Saadud laenude tagasimaksed	-25 000	-360 092	5, 13
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	110 000	5 908	
Kokku rahavood	54 817	271 426	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	457 165	185 739	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	54 817	271 426	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	511 982	457 165	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	289 968	333 968
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			52 562	52 562
31.12.2009	40 000	4 000	342 530	386 530
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-99 022	-99 022
31.12.2010	40 000	4 000	243 508	287 508

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ning lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimis-tegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.
Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.
Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel "Realiseeritud toodete kulu".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10-15
Muu inventar	3- 5

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. OÜ Bonair käsitleb seotud osapooltena tehinguid firma omanikega.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulust kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	135 311	19 600
Ostjatelt laekumata arved	135 311	19 600
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	101 555	99 914
Ettemaksed	7 254	7 254
Kokku Nõuded ja ettemaksed	244 120	126 768

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	135 311	19 600
Kokku nõuded ostjate vastu	135 311	19 600

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	101 555	99 914
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	101 555	99 914

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	175 908	175 908		
Lühiajalised laenud kokku	175 908	175 908		
Laenukohustused kokku	175 908	175 908		
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	65 908	65 908		
Lühiajalised laenud kokku	65 908	65 908		
Laenukohustused kokku	65 908	65 908		

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Jääkmaksumus	297 087	297 087	75 835	372 922
Ostud ja parendused			9 716	9 716
Amortisatsioonikulu	-33 475	-33 475	-30 903	-64 378
31.12.2009				
Jääkmaksumus	263 612	263 612	54 648	318 260
Ostud ja parendused			7 324	7 324
Amortisatsioonikulu	-16 737	-16 737	-22 600	-39 337
31.12.2010				
Jääkmaksumus	246 875	246 875	39 372	286 247

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	20 914	3 048
Muud võlad	558 019	446 707
Kokku võlad ja ettemaksed	578 933	449 755

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	496 072	393 141
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	496 072	393 141
Kokku müügitulu	496 072	393 141
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
43221	458 022	349 183
71121	38 050	43 958
Kokku müügitulu	496 072	393 141

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	489 276	193 246
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 490	5 383
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	490 766	198 629

Lisa 10 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	650	164
Muus ärikulud		
Kokku muud ärikulud	650	164

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	175 908	65 908

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Bonair käsitleb seotud osapooltena tehinguid firma omanikuga.

Aruande digitaalallkirjad

Bonair OÜ (registrikood: 10981453) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KONSTANTIN GRUUBER	Juhatuse liige	30.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	342 530
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-99 022
Kokku	243 508
Dividende mitte välja maksta.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	458022	92.33%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	38050	7.67%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Konstantin Gruuber	37305200237	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20400 EEK
Oleg Svinarenkov	36603252720	Tallinn, Harju maakond, Eesti	19600 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55572154
Mobiiltelefon	+372 5122173
E-posti aadress	info@bonair.ee
Veebilehe aadress	www.bonair.ee