

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Arkaadia Puhastuse OÜ

registrikood: 10981157

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 5c
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10616

telefon: +372 6108500

faks: +372 6108421

e-posti aadress: annela.tiitson@arkaadia.ee

veebilehe aadress: www.arkaadiapuhastuse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Eraldised	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Muud ärikulud	15
Lisa 17 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	15
Lisa 18 Intressikulud	16
Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud	16
Lisa 20 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

2014. aastal oli Arkaadia Puhastuse OÜ müügitulu kokku 1 974 034 eurot, mis on orienteeruvalt 17 % protsendi võrra suurem võrreldes 2013. aastaga. Tõus on toimunud peamiselt põhitegevusega seotud lepingumahtude suurenemise arvelt ehk nii hoolduskoristuse kui eripuhastustööde mahtude kasvu arvelt.

Majandustegevuse piirkonnad laienesid 2014. aastal Tartusse.

2014 aastal võttis Arkaadia Puhastuse OÜ aktiivselt osa avaliku sektori poolt korraldatud koristushangetest, kuid ühtegi suuremat hanget ei võitnud. Seni peamiseks klientideks olnud korterelamute ja äriklientide kõrval teostas Arkaadia Puhastuse OÜ 2014. aastal ka mitmed mahukad eripuhastustööde projekte.

Olulisi muutusi 2014.a. ettevõtte sisemistes struktuurides ei toimunud. Majandusaasta peamiseks ülesandeks oli kasvatada käivet ja turuosa. Mõnevõrra suurenesid investeeringuid põhivarasse. Peamiselt sai uuendatud koristustehnoloogiat, millega seoses sai tehtud ka investeeringuid masinatesse/ seadmetesse. Kulutused reklaamile hoiti 2014. aastal minimaalsed.

Uuel aruandeaastal on plaanis oma tähelepanu fookuseerida peamiselt kvaliteedi hoidmisele, käibe kasvule ja ettevõtte rentaablusele. Sellest tulenevalt on plaanis väga aktiivselt tegeleda teenuse müügiga ning leida võimalikult operatiivseid lahendusi teenuse osutamisel. Olulist rõhku tahame panna eritööde mahu kasvatamisele.

Plaanis on oluliselt laiendada Tartu piirkonda turuosa.

Töötajate keskmine arv aastal 2014 oli ca 280 töötajat (aastal 2013 oli 200 töötajat) ning tööjõukulu kokku oli ligikaudu 1 253 tuhat eurot, sh. juhatusel liikme tasud 25 651 eurot. Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale aastal 2014 oli 160 töötajat (aastal 2013 oli 136 töötajat).

Arkaadia Puhastuse OÜ finantssuhtarvud		
	2014	2013
Müügitulu eurodes	1 974 034	1 692 832
Müügitulu suurenemine (+)/ vähenemine (-)	17%	20%
Puhaskasum eurodes	134 405	114 547
Puhasrentaablus	7%	7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja kordades	2,03	1,69
ROA%	27%	33%
ROE%	52%	85%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	193 189	64 931	2
Nõuded ja ettemaksed	346 209	304 366	3
Kokku käibevara	539 398	369 297	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	6 341	0	3
Materiaalne põhivara	55 604	40 436	5
Kokku põhivara	61 945	40 436	
Kokku varad	601 343	409 733	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 511	0	6;7
Võlad ja ettemaksed	244 881	202 873	8
Eraldised	17 695	15 120	9
Kokku lühiajalised kohustused	265 087	217 993	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	10 335	0	6;7
Võlad ja ettemaksed	0	224	8
Kokku pikaajalised kohustused	10 335	224	
Kokku kohustused	275 422	218 217	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	188 704	74 157	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	134 405	114 547	
Kokku omakapital	325 921	191 516	
Kokku kohustused ja omakapital	601 343	409 733	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	1 974 034	1 692 832	11
Muud äritulud	3 585	3 169	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-389 914	-352 498	13
Mitmesugused tegevuskulud	-160 430	-161 134	14
Tööjõukulud	-1 253 149	-1 050 894	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-25 678	-20 117	5
Muud ärikulud	-1 606	-1 167	16
Kokku ärikasum (-kahjum)	146 842	110 191	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	4 356	17
Intressikulud	-36	0	18
Muud finantstulud ja -kulud	-12 401	0	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	134 405	114 547	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	134 405	114 547	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	146 842	110 191	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	25 678	20 117	5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-103	-462	12
Kokku korrigeerimised	25 575	19 655	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-22 160	-8 468	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	44 357	20 137	8
Kokku rahavood äritegevusest	194 614	141 515	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-28 674	-30 591	5
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	1 192	2 250	5
Antud laenud	-332 236	-267 600	3;19
Antud laenude tagasimaksed	285 077	101 600	3;19
Laekunud intressid	8 734	2 549	17
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-65 907	-191 792	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10 000	0	20
Saadud laenude tagasimaksed	-10 000	0	20
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-414	0	
Makstud intressid	-35	0	18
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-449	0	
Kokku rahavood	128 258	-50 277	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	64 931	115 208	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	128 258	-50 277	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	193 189	64 931	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 556	256	74 157	76 969
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	114 547	114 547
31.12.2013	2 556	256	188 704	191 516
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	134 405	134 405
31.12.2014	2 556	256	323 109	325 921

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arkaadia Puhastuse OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ning aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Kasumiaruanne on koostatud vastavalt skeemile 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki ning lühiajaliselt soetatud väärtpabereid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kusjuures lähtutud on tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 63,91 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritaks lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Amortisatsiooninormid on põhivara gruppide lõikes järgnevad:

- Masinad ja seadmed 33-45% aastas

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kõikide finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega.

Seotud osapooled

Osapooled loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolte näideteks on:

- (a) Emaettevõtte (ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- (b) Tütarettevõtted;
- (c) Sidusettevõtted;
- (d) Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (näit. emettevõtte ülejäänud tütarettevõtted);
- (e) Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele;
- (f) Punktis (e) kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu; näit. elukkaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Arvelduskontod	193 189	64 931
Tähtajalised hoiused	0	0
Kokku raha	193 189	64 931

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	122 539	122 539	
Ostjatelt laekumata arved	122 539	122 539	
Muud nõuded	230 011	223 670	6 341
Laenunõuded	230 011	223 670	6 341
Intressinõuded	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	352 550	346 209	6 341

	31.12.2013	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	100 379	100 379	
Ostjatelt laekumata arved	100 379	100 379	
Muud nõuded	203 987	203 987	0
Laenunõuded	202 000	202 000	0
Intressinõuded	1 987	1 987	
Kokku nõuded ja ettemaksed	304 366	304 366	

Laenunõuete alusvaluuta on euro. Laenunõuete tähtaeg on 31.12.2015 ja intress 2,4% ning 31.12.2016 ja intress 6% aastas

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	26 526	20 577
Üksikisiku tulumaks	20 604	16 023
Erisoodustuse tulumaks	68	136
Sotsiaalmaks	49 035	39 948
Kohustuslik kogumispension	1 816	1 366
Töötuskindlustusmaksed	3 725	3 318
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	101 774	81 368

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2012			
Soetusmaksumus	83 685	0	83 685
Akumuleeritud kulum	-51 935	0	-51 935
Jääkmaksumus	31 750	0	31 750
Ostud ja parendused	30 591	0	30 591
Amortisatsioonikulu	-20 117	0	-20 117
Müügid	-1 788	0	-1 788
31.12.2013			
Soetusmaksumus	96 885	0	96 885
Akumuleeritud kulum	-56 449	0	-56 449
Jääkmaksumus	40 436	0	40 436
Ostud ja parendused	41 934	0	41 934
Amortisatsioonikulu	-25 678	0	-25 678
Müügid	-1 088	0	-1 088
Ümberklassifitseerimised	-2 614	2 614	0
31.12.2014			
Soetusmaksumus	106 616	15 085	121 701
Akumuleeritud kulum	-53 626	-12 471	-66 097
Jääkmaksumus	52 990	2 614	55 604

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2014	2013
Masinad ja seadmed	1 192	2 250
Transpordivahendid	225	2 250
Muud masinad ja seadmed	967	0
Kokku	1 192	2 250

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Danske Bank A/S Eesti filiaal	12 846	2 511	10 335
Kapitalirendikohustused kokku	12 846	2 511	10 335
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Danske Bank A/S Eesti filiaal	0	0	0
Kapitalirendikohustused kokku	0	0	0

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	12 846	2 511	10 335		6
Laenukohustused kokku	12 846	2 511	10 335		
	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	0	0	0		6
Laenukohustused kokku	0	0	0		

Kapitalirendi alusvaluuta on euro. Kapitalirendi tähtaeg on 25.10.2018 ja intress 2,184% aastas.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	27 907	27 907	0	
Võlad töövõtjatele	115 200	115 200	0	
Maksuvõlad	101 774	101 774	0	4
Saadud ettemaksed	0	0	0	
Muud saadud ettemaksed	0	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	244 881	244 881		

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	30 707	30 707	0	
Võlad töövõtjatele	90 798	90 798	0	
Maksuvõlad	81 368	81 368	0	4
Saadud ettemaksed	224	0	224	
Muud saadud ettemaksed	224	0	224	
Kokku võlad ja ettemaksed	203 097	202 873	224	

Lisa 9 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2012	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2013
Muud eraldised	9 500	15 000	-9 380	15 120
Kokku eraldised	9 500	15 000	-9 380	15 120

	31.12.2013	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2014
Muud eraldised	15 120	17 500	-14 925	17 695
Kokku eraldised	15 120	17 500	-14 925	17 695

Osaühing moodustas töötajatele majandustegevuse tulemustest sõltuva tulemustasu maksmiseks reservi. Reservi jääk seisuga 31.12.2014 on 17 695.- eurot.

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Osakapital	2 556	2 556

Osaühingul on üks osa nimiväärtusega 2556 eurot.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2014 oli 323 109 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustus mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisega on 64 622 eurot. Seega on netodividendidena võimalik välja maksta 258 487 eurot.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2013 oli 188 704 eurot. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustus mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisega on 39 628 eurot. Seega on netodividendidena võimalik välja maksta 149 076 eurot.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 974 034	1 692 832
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 974 034	1 692 832
Kokku müügitulu	1 974 034	1 692 832
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhastusteenused	1 829 324	1 545 730
Vahendatud koristusvahendid	144 710	147 102
Kokku müügitulu	1 974 034	1 692 832

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2014	2013
Kasum materiaalse põhivara müügist	103	462
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 210	1 167
Muud	2 272	1 540
Kokku muud äritulud	3 585	3 169

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2014	2013
Lepinguliste haldusteenuste kulud	292 763	242 425
Ostetud kaubad ja teenused vahendamiseks	97 151	110 073
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	389 914	352 498

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2014	2013
Üür ja rent	8 020	7 642
Energia	17 913	16 493
Elektrienergia	3 984	2 580
Kütus	13 929	13 913
Koolituskulud	2 644	1 125
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 028	5 281
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	513	0
Liiklusvahenditega seotud kulud	9 669	17 947
Isikliku sõiduauto kasutamise kompensatsioonid	36 494	31 389
Kontsernisisesed teenused	49 966	48 016
Muud	30 183	33 241
Kokku mitmesugused tegevuskulud	160 430	161 134

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	945 640	793 692
Sotsiaalmaksud	307 509	257 202
Kokku tööjõukulud	1 253 149	1 050 894
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	160	136

Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

	2014	2013
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 606	1 167
Maksuintressid	0	0
Kokku muud ärikulud	1 606	1 167

Lisa 17 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulud	0	4 356
Intressitulu hoiustelt	0	134
Intressitulu laenudelt	0	4 222
Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	4 356

Lisa 18 Intressikulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressikulu kapitalirendilt	36	0
Kokku intressikulud	36	0

Lisa 19 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2014	2013
Intressitulud lühiajalised laenud	6 959	0
Kasum/kahjum ümberhindlusest õiglasele väärtusele	-19 360	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-12 401	0

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Arkaadia Halduse AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		31.12.2013	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	68 371	0	70 273	790
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	164 012	0	136 234	0

2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	71 042	88 804	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 370	1 076	314 089	275 077	10 000	10 000
2013	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	57 379	98 956	30 000	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 180	300	237 600	101 600	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	25 651	25 091

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.03.2015

Arkaadia Puhastuse OÜ (registrikood: 10981157) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNELA TIITSON	Juhatuse liige	16.03.2015

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Arkaadia Puhastuse OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Arkaadia Puhastuse OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2014, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Arkaadia Puhastuse OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2014 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Roland Kaurov

Vandeaudiitori number 389

OÜ Audiitorbüroo RKT

Audiitorettevõtja tegevusloa number 72

Kitsas 8, Tartu

16. märts 2015

Audiitorite digitaalallkirjad

Arkaadia Puhastuse OÜ (registrikood: 10981157) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROLAND KAUROV	Vandeaudiitor	16.03.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	188 704
Aruandeaasta kasum (kahjum)	134 405
Kokku	323 109
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	323 109
Kokku	323 109

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	1829324	92.67%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	144710	7.33%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
ARKAADIA HALDUSE AS	10257154	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6108500
Faks	+372 6108421
E-posti aadress	annela.tiitson@arkaadia.ee
Veebilehe aadress	www.arkaadiapuhastuse.ee