

29-06-2005

13

Elo Matsi

CONTROLLED

MALE ARHITEKTID OÜ

2004. a. majandusaasta aruanne

Male Arhitektid OÜ põhitegevuseks on arhitektuurne projekteerimine. Teenuseid osutatakse Eesti Vabariigis.

Ärinimi:	MALE ARHITEKTID OÜ
Äriregistri kood:	10980732
Aadress:	Vabriku 2-6, Tallinn
Telefon:	626 31 43
E-post:	info@male.ee
Majandusaasta algus:	01.10.2003
Majandusaasta lõpp:	31.12.2004
Juhatus:	Margus Maiste, Tarmo Maiste, Andres Lember

Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest. Majandusaasta aruandele on lisatud kasumi jaotamise ettepanek.

Dokument koosneb 12 leheküljest
Male Arhitektid OÜ

Juhatuse liige:



29 -06- 2005

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	4
KASUMIARUANNE.....	5
RAAMATUPIDAMISBILANSS.....	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 1. Müügitulu.....	10
Lisa 2. Maksud.....	10
Lisa 3. Võlgnevus töövõtjatele.....	10
Lisa 4. Osakapital.....	10
Lisa 5. Potentsiaalsed kohustused.....	10
Lisa 6. Laenude tagatised ja panditud varad.....	10
Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega.....	10
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	11
Juhatuse allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele.....	12



29-06-2005

TEGEVUSARUANNE

Male Arhitektid OÜ põhitegevusala 2004. aastal oli arhitektuurne projekteerimine:.....

Möödunud majandusaasta tähtsamad sündmused olid:

- Andres Lemberi lisandumine ettevõtte osanikuks;
- MAMATA Arhitektid OÜ nime muutmine MALE Arhitektid OÜ-ks;
- Uus-Sakala keskuse projekteerimistööd koostöös Arhitektuuriagentuur OÜ-ga;
- Sõmeru aleviku keskusehoone arhitektuurivõistlusel saavutatud kaks preemiakohta;
- Ettevõtte tutvustamine arhitektuuri-, ehitus- ja kinnisvaraarendusringkondades.

Male Arhitektid OÜ käive 2004. aastal oli 251 345 ja kasum 2004. aastal oli 71 819 krooni.

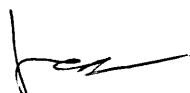
Tulevase aasta plaanid on:

- Töötajate arvu suurendamine 3-le inimesele;
- Projekteerimistööde hankimine ja teostamine 1 000 000 krooni väärtuses;
- Bürooruumide rentimine;
- Projekteerimiseks vajalike infomaterjalide kogu oluline täiendamine;
- Transpordivahendite soetamine;
- Peaesmärgiks on Pärnu, Aida 5 äri- ja eluhoone lepingu sõlmimine arhitektuurseks projekteerimiseks ja selle töö teostamine;
- Osalemine võimalikult paljudel avalikel ja kutsutud arhitektuurikonkurssidel;
- Ettevõtte tutvustamine arhitektuuri-, ehitus- ja kinnisvaraarendusringkondades.

Töötajate arv 2004. aastal oli 1 töötaja.

Töötaja töötasude üldsumma moodustas 118 495 krooni.

Male Arhitektid OÜ juhatusse kuuluvad Margus Maiste, Tarmo Maiste ja Andres Lember.



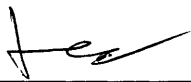
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

29 -06- 2005

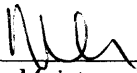
JUHATUSE DEKLARATSIOON

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 12 toodud Male Arhitektid OÜ 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

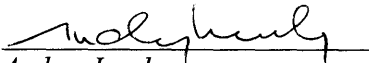
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Male Arhitektid OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 31.05.2005, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Male Arhitektid OÜ on jätkuvalt tegutsev.



Tarmo Maiste
Juhatuse liige



Margus Maiste
Juhatuse liige



Andres Lember
Juhatuse liige

Juhatuse liige:

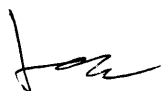


29.06.2005

KASUMIARUANNE

(Eesti kroonides)	Lisa	2004
Äritulud		
Müügitulu	1	251 345
Muud äritulud		81
Kokku äritulud		251 426
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused		60 643
Muud tegevuskulud		
Tööjõu kulud		
- palgakulu		88 760
- sotsiaalmaksud		29 290
töötuskindlustus		445
Kulum		
- põhivara kulum ja väärtuse langus		
Muud ärikulud		469
Kokku ärikulud		179 607
Ärikasum (-kahjum)		71 819
Finants tulud ja -kulud		
- intressikulud		
- kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		
- muud finants tulud ja -kulud		
Kokku finants tulud ja -kulud		0
Kasum (-kahjum) majandus tegevusest		71 819
Erakorralised tulud		
Erakorralised kulud		
Kasum (-kahjum) enne tulumaksustamist		71 819
Tulumaks		
Aruandeaasta puhas kasum (-kahjum)		71 819

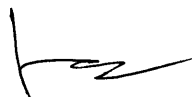
Raamatupidamise aastaaruande lisad lehekülgedel 9-10 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.



RAAMATUPIDAMISBILANSS

<i>(Eesti kroonides)</i>	Lisa	31.12.2004
AKTIVA (VARA)		
Käibevara		
Raha ja pangakontod		60 829
Nõuded ostjate vastu		
Ostjate tasumata summad		59 120
Kokku nõuded ostjate vastu		59 120
Ettemaksed		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	5 726
Tulevaste perioodide kulud		
Kokku ettemaksed		5 726
Varud		
Müügiks ostetud kaubad		
Kokku varud		
Käibevara kokku		125 675
Põhivara		
Immateriaalne põhivara		
Asutamisväljaminekud (soetusmaksumuses)		2 523
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		
Kokku immateriaalne põhivara		2 523
Põhivara kokku		2 523
AKTIVA (VARAD) KOKKU		128 198
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad tarnijatele		356
Maksuvõlad	2	7 251
Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	3	4 597
Muud		4 175
Kokku viitvõlad		8 772
Lühiajalised eraldised		
Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud		
Lühiajalised kohustused kokku		16 379
Kohustused kokku		16 379
Omakapital		
Osakapital nominaalväärtuses		40 000
Reservid		
Kohustuslik reservkapital		
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		71 819
Omakapital kokku	4	111 819
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		128 198

Raamatupidamise aastaaruande lisad lehekülgedel 9-10 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.



RAHAVOOGUDE ARUANNE

(Eesti kroonides)

	Lisa	2004
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum		71 819
<u>Korrigeerimised:</u>		
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-64 846
Varude muutus		
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		16 379
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		23 352
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		-2 523
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		-2 523
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Aktsiate emiteerimine		40 000
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		40 000
RAHAVOOD KOKKU		60 829
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		60 829
Raha ja raha ekvivalentide muutus		60 829

Raamatupidamise aastaaruande lisad lehekülgedel 9-10 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

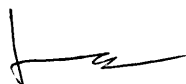
2.9 -06- 2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(Eesti kroonides)

	2004	
Osakapital aasta alguseks	0	
suurendamine	40 000	
vähendamine		
Osakapital aasta lõpuks	40 000	0
Kohustuslik reservkapital aasta alguseks	0	
suurendamine	0	
Kohustuslik reservkapital aasta lõpuks	0	0
Jaotamata kasum aasta alguseks	0	
s.h. põhivara ümberhindlus		
reservkapitali suurendamine		
aruandeperioodi puhaskasum	71 819	
Jaotamata kasum aasta lõpuks	71 819	0
Omakapital aasta lõpuks	111 819	0

Täiendavat informatsiooni omakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas nr. 4.



29-06-2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Koostamise alused

Male Arhitektid OÜ 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (IFRS ja Euroopa Liidu raamatupidamise direktiivid). Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Male Arhitektid OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Välisvaluutapõhised tehingud

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises ümberhinnatult Eesti kroonidesse tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Aastaaruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tulude arvestus

Müügitulu koosneb aruandeperioodi jooksul osutatud teenuste ja lähetatud kaupade müügihinnast, millest on vähendatud käibemaks. Müügitulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul kajastatakse intressitulu kassapõhiselt.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinuskärgiga.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud on bilansis hinnatud lähtudes sellest, kumb on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Põhivarad ja amortisatsioon

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse üle ühe aastase kasutuseaga varasid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni. Väheolulise maksumusega, alla 10 000 krooni, inventar on kantud kuludesse ning nende kohta peetakse bilansivälist analüütilist arvestust.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel lähtudes kasulikust tööeast. Kasutatavad amortisatsiooniperioodid on järgmised:

- | | |
|----------------------------|-----------------|
| - masinad ja seadmed | 3 kuni 4 aastat |
| - muu materiaalne põhivara | 4 kuni 5 aastat |

Põhivara müügist saadud tulu või kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või – kuludes.

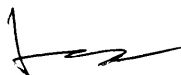
Võlad tarnijatele ja mitmesugused võlad

Võlad tarnijatele ja mitmesugused võlad kajastatakse soetusmaksumuses.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse sularaha kassas ja arvelduskontode jääke.

Juhatuse liige:



29-06-2005

Lisa 1. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes: **2004**
arhitektuur 251426

Muud tulud

sh.

Kokku 251426

Lisa 2. Maksud

Maksuliik	31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		6318
Üksikisiku tulumaks	4413	
Sotsiaalmaks		818
Töötuskindlustusmaks	1313	
Erisoodustuse tulumaks		
Kogumispension		115
Kokku	5726	7251

Lisa 3. Võlgnevus töövõtjatele

Bilansikirje *Võlad töövõtjatele* koosneb väljamaksmata töötasudest summas 4597 krooni.

Lisa 4. Osakapital

Osakapital üldsummas 40 000 krooni koosneb kahest osast nimiväärtusega 13 300 krooni ja ühest osast nimiväärtusega 13 400 krooni. Osakapital on tasutud 2003. aastal rahalise sissemaksega 40 000 krooni.

Lisa 5. Potentsiaalsed kohustused

Garantiid

Ettevõttel ei ole seisuga 31.12.2004 garantii- ja käenduslepinguid.

Lisa 6. Laenude tagatised ja panditud varad

Ettevõttel ei ole laene ja panditud vara.

Lisa 7. Tehingud seotud osapooltega

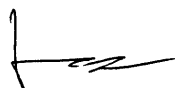
Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on ettevõtte omanik, juhtkonna liikmed ning nende sugulased ja muud, kelle üle nimetatud isikutel on oluline mõju.

Tehingud juhatuse, nõukogu ja muude juhtkonna liikmetega

Ettevõtte ei ole teinud tehinguid juhatuse ja juhtkonna liikmetega. Juhatusele makstud tasud on toodud tegevusaruandes.

Juhatuse liige:



KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

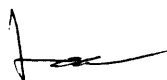
29-06-2005

Male Arhitektid OÜ jaotamata kasum on:

Jaotamata kasum 31.12.2003	0 krooni
2004. a. puhaskasum	71 819 krooni
Kokku jaotamata kasum	71 819 krooni

Juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada jaotamata kasum alljärgnevalt:

1. Eraldis kohustuslikku reservkapitali	4 000 krooni
2. Maksta dividendideks	0 krooni
3. Eelmiste perioodide kahjumi katmiseks	0 krooni
4. Läbi viia fondiemissiooniks	0 krooni
5. Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb	67 819 krooni

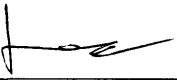
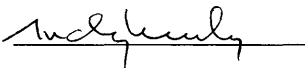


29-06-2005

Juhatuse allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Male Arhitektid OÜ 2004. a. (01.10.2003 kuni 31.12.2004) majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest. Majandusaasta aruandele on lisatud kasumi jaotamise ettepanek.

Juhatuse liige:	Margus Maiste		31.05.2005
Juhatuse liige:	Tarmo Maiste		31.05.2005
Juhatuse liige:	Andres Lember		31.05.2005

Majandusaasta aruanne on kinnitatud kolme osaniku otsusega 03.juuni 2005.a.

Juhatuse liige:



29-06-2005

MALE Arhitektid OÜ osanike nimekiri seisuga 31.12.2004.

1. Tarmo Maiste

isikukood: 37504036011

aadress: Vabriku 2-6, Tallinn

134 osa (à 100 kr), kokku 13 400.- krooni suuruse nimiväärtusega osa.

2. Andres Lember

isikukood: 37208170248

aadress: Jakobi 13-31, Tallinn

133 osa (à 100 kr), kokku 13 300.- krooni suuruse nimiväärtusega osa.

3. Margus Maiste

isikukood: 37701196039

aadress: Jakobi 27-12, Tallinn

133 osa (à 100 kr), kokku 13 300.- krooni suuruse nimiväärtusega osa.

TARMO MAISTE



ANDRES LEMBER



MARGUS MAISTE

