

Pärnu Maakohtu registriosakond
2 SAADUD

28. 04. 2009

.....lk. nr. 75-296
Eve Mii

Majandusaasta aruanne

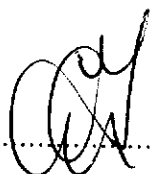
OSAÜHING FIJOM PLUSS

Majandusaasta algus	01.01.2008
Majandusaasta lõpp	31.12.2008
Registrikood	10981098 10980198
Aadress	Korba küla Paide vald Järvamaa 72751
Telefon	+372 38 20680
GSM	+372 50 72941
E-post	fijom@hot.ee

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHJARUANDED	
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1)	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud	9
Lisa 2. Nõuded ostjatele	9
Lisa 3. Põhivara	10
Lisa 4. Maksuvõlad	10
Lisa 5. Pikaajalised võlad	10
Lisa 6. Müügitulu	11
Lisa 7. Ärikulud	11
Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega	12
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	13
Audiitori aruanne	14
OÜ Fijom Pluss aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt EMTAK-ile	15

Juhatuse liige



TEGEVUSARUANNE

Osaühing Fijom Pluss on asutatud 27. oktoobril 2003. aastal. Osaühing osutab tapamaja teenuseid kohalikele põllumajandusettevõtetele ja talunikele.

2008. aastal saadi müügitulu summas 14 107 310 (2007. aastal 7 361 242 krooni), mis ületas 2007. aasta müügitulu 52 %.

Osaühingut juhib üheliikmeline juhatus, kelle töötasu tegevjuhina oli aruandeaastal 120 tuhat krooni. Aruandeaastal töötas osaühingus neli töolist ning tööjõukulu koos maksudega moodustas 977 tuhat 370 krooni.

Aruandeaastal soetati põhivara summas 121 150 krooni ja võeti arvele eelmistel aastatel lõpetamata ehitusi summas 480 359 krooni ja aruandeaastal ehitatud eelbaas summas 264 617 krooni.

2009. aastal jätkatakse tegevust eesmärgiga suurendada tootmise mahtu ja müügitulu.

OÜ Fijom Pluss olulisemad finantssuhtarvud olid:

Suhtarv	31.12.2008	31.12.2007
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu) %	16	17
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu) %	16	17
Omakapitali tootlus ROE (puhaskasum/ 12 kuu keskmine omakapital) %	58	58
Koguvara rentaablus (puhaskasum/ 12 kuu varade keskmine maksumus) %	48	44

Juhatus liige



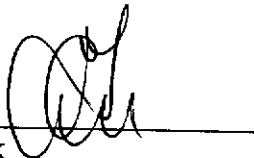
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
1.jaanuar-31.detsember 2008.a.

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Fijom Pluss juhatus deklareerib oma vastutust 2008. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Fijom Pluss finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid;
3. OÜ Fijom Pluss on jätkuvalt tegutsev.

02.04.2009


Sergei Kozik
Juhatuse liige

BILANSS

(kroonides)

31.12.2008 31.12.2007 Lisa nr.

AKTIVA (varad)*Käibevara*

Raha

1 171 841 466 016

Nõuded ostjate vastu

2 193 689 859 702 2

Ettemaksed tarnijatele

0 3 955

Käibevara kokku**3 365 530 1 329 673*****Põhivara***

3

Kinnisvarainvesteeringud (jääkmaksumuses)

117 113 131 117

Maa ja ehitised (jääkmaksumuses)

995 263 512 884

Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)

911 114 57 160

Muu materiaalne põhivara

49 871 49 056

Lõpetamata ehitised

218 979 480 232

Ettemaksed materiaalse põhivara eest

359 122 943 692

Põhivara kokku**2 651 462 2 174 141****AKTIVA (varad) KOKKU****6 016 992 3 503 814****PASSIVA (kohustused ja omakapital)****Kohustused*****Lühiajalised kohustused***

Võlad tarnijatele

258 971 131 813

Võlad töövõtjatele

88 032 54 199

Maksuvõlad

113 354 61 028 4

Lühiajalised kohustused kokku**460 357 247 040*****Pikaajalised kohustused***

Pikaajalised võlakohustused

450 000 450 000 5

Pikaajalised kohustused kokku**450 000 450 000****Kohustused kokku****910 357 697 040****Omakapital**

Osakapital

40 000 40 000

Ülekurss

120 000 120 000

Kohustuslik reservkapital

4 000 4 000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

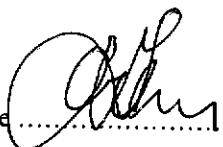
2 642 774 1 391 438

Aruandeaasta kasum (kahjum)

2 299 861 1 251 336

Omakapital kokku**5 106 635 2 806 774****PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU****6 016 992 3 503 814**

Juhatuse liige



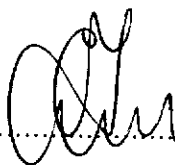
KASUMIARUANNE

(kroonides)

Skeem 1

	2008	2007	Lisa nr.
Äritulud			
Müügitulu	14 107 310	7 361 242	6
Äritulud kokku	14 107 310	7 361 242	
Ärikulud			7
Kaubad, toore, materjal, teenused	-9 658 789	-5 096 778	
Mitmesugused tegevuskulud	-525 270	-434 189	
Tööjõukulud			
Palgakulu	-852 513	-347 224	
Sotsiaalmaksud	-283 764	-115 463	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-488 333	-117 250	
Muud ärikulud	0	-80	
Ärikulud kokku	-11 808 669	-6 110 984	
Ärikasum	2 298 641	1 250 258	
Finantstulud ja -kulud	1 220	1 078	
Kasum (kahjum)enne tulu maksustamist	2 299 861	1 251 336	
Aruandeaasta puhaskasum (kahjum)	2 299 861	1 251 336	

Juhatuse liige

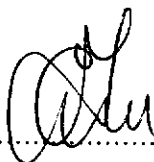


RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kaudne meetod)

	2008	2007	Lisa nr.
<i>Rahavood äritegevusest</i>			
Ärikasum	2 298 641	1 250 258	
<u>Korrigeerimised</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	488 333	117 250	3
Intressitulud	1 220	1 078	
Äritegevusega seotud nõuete muutus	-1 276 032	-143 115	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	213 287	185 335	4
<i>Kokku rahavood äritegevusest</i>	1 725 449	1 410 806	
 <i>Rahavood investeerimistegevusest</i>			
Materiaalse põhivara soetus	-121 150	-625 227	3
Kinnisvarainvesteeringu soetamine	0	-140 453	
Lõpetamata ehitus	-539 352	-229 387	
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	-359 122	-49 516	
<i>Kokku rahavood investeerimistegevusest</i>	-1 019 624	-1 044 583	
 <i>Rahavood finantseerimisest</i>			
Makstud laenud	0	-100 000	5
<i>Kokku rahavood finantseerimisest</i>	0	-100 000	
Rahavood kokku	705 825	266 223	
 Raha perioodi alguses	466 016	199 793	
Raha perioodi lõpus	1 171 841	466 016	
Kokku rahajäägi muutus	705 825	266 223	

Juhatuse liige



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Osakapital	Ülekurs	Reserv	Jaotamata kasum	KOKKU
Saldo 31.12.2006	40 000	120 000	4 000	1 391 438	1 555 438
Aruandeperioodi puhaskasum				1 251 336	1 251 336
Saldo 31.12.2007	40 000	120 000	4 000	2 642 774	2 806 774
Aruandeperioodi puhaskasum				2 299 861	2 299 861
Saldo 31.12.2008	40 000	120 000	4 000	4 942 635	5 106 635

OÜ Fijom Pluss asutamisel, 2003. aastal, moodustas ainuosanik osakapitali summas 40000 krooni. Osa eest tasus osanik ülekursiga summas 120 000 krooni. Aruandeaastal dividende ei makstud.

Juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1. Aastaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Üldpõhimõtted

OÜ Fijom Pluss raamatupidamise aastaruanne 2008. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Käesoleva aastaruande põhjaruanded ja lisades olevad tabelid on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Põhivara

Materiaalse põhivarana on arvele võetud olulise soetusmaksumusega üle 5000 krooni maksvad ja üle ühe aastase kasuliku kasutuseaga varad. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast.

Kohustused

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis. Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ning osatühingul Fijom Pluss on tekkinud summale nõudeõigus. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljaminekud rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse ja investeerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustegevuste mõju, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutused ning investeerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Lisa 2. Nõuded ostjatele

Nõuetena on kajastatud aruandeaasta lõpuks laekumata nõudesummad klientidelt summas 2193 689 (2007. aastal 859 702 krooni). Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudesummasid ei ole.

Juhatus liige



Lisa 3. Põhivara

	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitused	Ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	683 535	20 083	69 697	250 845	354 176	1 378 336
Põhivara soetamine	0	56 573	22 280	229 387	589 516	897 756
Soetusmaksumus 31.12.2007	683 535	76 656	91 977	480 232	943 692	2 276 092
Põhivara soetamine	0	99 247	21 903	485 382	359 122	974 746
Lõpetamata ehitiste arvelevõtmne	746 635	0	0	-746 635	0	0
Ettemakstud põhivara arvelevõtmne	9 092	934 600	0	0	-943 692	0
Soetusmaksumus 31.12.2008	1 439 262	1 110 503	113 880	218 979	359 122	3 241 746
Akumuleeritud kulum 31.12.2007	-170 650	-19 496	-42 921	0	0	-233 067
Arvestatud kulum	-273 348	-179 893	-21 088	0	0	-474 329
Akumuleeritud kulum 31.12.2008	-443 998	-199 389	-64 009	0	0	-707 396
Jääkmaksumus 31.12.2007	512 885	57 160	49 056	480 232	943 692	2 043 025
Jääkmaksumus 31.12.2008	995 263	911 114	49 871	218 979	359 122	2 534 3

Oluliseks maksumuseks, millest alates loetakse soetatud vara põhivaraks, on 5000 krooni. Põhivara amortiseeritakse lineaarselt alljärgnevalt:

Hooned 10% aastas;

Masinad ja seadmed 20 % -25 % aastas;

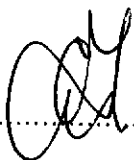
Muud põhivarad 25-30 % aastas.

Osaühingul on kinnisvarainvesteeringuna eluhoone maksumusega 140452 krooni, mida amortiseeriti aruandeaastal summas 14 004 krooni. Kinnisvarainvesteeringu jääkmaksumus on 117113 krooni.

Lisa 4. Maksuvõlad

	2008	2007
Käibemaks	30 509	20 605
Isikutulumaks	27 706	13 959
Töötuskindlustuse maksed	1 254	705
Kogumispension	1 433	0
Sotsiaalmaks	52 452	25 759
Kokku	113 354	31 028

Juhatusel liige



Lisa 5. Pikaajalised võlad

2004. aastal andis omanik osühingule protsendita laenu summas 700 000 krooni tasumise tähtajaga kuni viis aastat. Aastavahtetusel on tasumata võla summa 450 000 krooni.

Lisa 6. Müügitulu

2008. aastal saadi Eesti Vabariigis toimuvast majandustegevusest müügitulu alljärgnevalt:

Tululiik	EMTAK	2008	2007
Loomaliha müük	10 111	13 482 877	6 591 444
Veise toorsoolanahk	10 111	603 590	700 880
Teenustöö	10 111	2 550	3 800
Muud	10 111	18 293	65 118
Kokku		14 107 310	7 361 242

Lisa 7. Ärikulud

Kaubad, materjal, toore,teenused	2008	2007
Tooraine	8 798 458	4 669 850
Elekter	67 121	46 224
Kommunaalkulud	75 880	17 700
Analüüsid	178 071	61 325
Loomsete jäätmete käitlemine	539 259	251 071
Teenustööd	0	50 608
Kokku	9 658 789	5 096 778
Mitmesugused tegevuskulud		
Kantseleitarbed, postikulud	10 310	6 727
Väheväärtuslik inventar	27 406	51 946
Majanduskulud	84 305	41 582
Sidekulud	14 777	7 285
Pangateenused	4 141	3 541
Raamatupidamisteenused	18 000	12 000
Juriidilised kulud, lepingutasud	0	30 911
Auto hooldus ja remont	343 963	265 287
Muud kulud	22 368	14 910
Kokku	525 270	434 189

Lisa 8. Tehingud seotud osapooltega

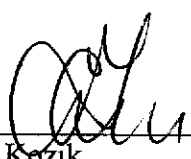
OÜ Fijom Pluss juhataja Sergei Kozik rendib tasuta osatühingule:

- tööstushoonet asukohaga Müüsleri, Kareda vald Järvamaa tähtajaga kuni 01.12.2008.a.;
- kaubikut Ford Transit tähtajaga kuni 01.01.2009.a.

Juhatuse liige 

JUHTUSE ALLKIRJAD 2008. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Fijom Pluss 2008. majandusaasta aruande, mille on kinnitanud ainuosanik
20.aprillil 2009.aasta otsusega, allkirjastamine 20. aprillil 2009.aastal


Sergei Kozik
Juhatuse liige

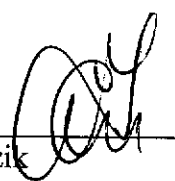
22.04.2009 a.
(allkirjastamise kuupäev)

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2007. aasta lõpus 2 642 774 krooni;
2008.aasta kasum 2 299 861 krooni.

Ainuomaniku otsusega kanda 2008. aasta kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumi täienduseks.

Eelmiste perioodide kasumi jääk pärast 2008. aasta majandusaasta aruande kinnitamist 4 942 635 krooni.


Sergei Kozik
Juhatuse liige

22.04.2009 a.
(allkirjastamise kuupäev)

SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Osaühing Fijom Pluss juhatusele

Olen auditeerinud osaühing Fijom Pluss raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisa. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4-12, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimise ja rakendamise ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemise.

Audiitori kohustused

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

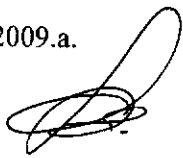
Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt osaühing Fijom Pluss finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008.a. ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Kosel, 19. aprillil 2009.a.

Ellen Pärm



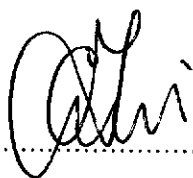
vannutatud audiitor tunnistus nr.155

elukoht: Alu 10, Kose 75101 Harjumaa

OÜ Fijom Pluss aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK) kroonides

Teenuse liik	EMTAK	2008
Liha töötlemine ja säilitamine, k.a. tapamajade tegevus	10 111	14 107 310

Juhatuse liige



OSAÜHING FIJOM PLUS

Registrikood 10980198

Omanike nimekiri seisuga 22.04.2009

Nimi, aadress	Isikukood	Osade arv	Nimiväärtus
Sergei Kozik Korba küla Paide vald	36301124920	1	40 000 krooni