

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus: 01.01.2021**

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2021**

**ärinimi: OSAÜHING Grifoflex**

**registrikood:** 10978089

tänava/talu nimi, Langu tn 4  
maja ja korteri number:

**linn:** Maardu linn

**maakond:** Harju maakond

postsihtnumber: 74111

**telefon:** +372 6001237, +372 5046333

**e-posti aadress:** grifomed@gmail.com

**veebilehe aadress:** [www.saunarent.ee](http://www.saunarent.ee)

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Bilanss                                     | 4  |
| Kasumiaruanne                               | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 6  |
| Lisa 2 Raha                                 | 8  |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu                 | 8  |
| Lisa 4 Varud                                | 8  |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 8  |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad               | 9  |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                  | 9  |
| Lisa 8 Võlad tarnijatele                    | 10 |
| Lisa 9 Võlad töövõtjatele                   | 10 |
| Lisa 10 Osakapital                          | 10 |
| Lisa 11 Müügitulu                           | 10 |
| Lisa 12 Muud äritulud                       | 11 |
| Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 11 |
| Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud           | 11 |
| Lisa 15 Tööjõukulud                         | 11 |
| Lisa 16 Muud ärikulud                       | 11 |
| Lisa 17 Seotud osapooled                    | 12 |
| Aruande allkirjad                           | 13 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

2021. aastal jätkus OÜ Grifoflex traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne koosseis ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

### Tulud, kulud ja kasum

2021. aastal moodustas OÜ Grifoflex müügitulu 57,4 tuhat euro (s.h. doteerimine 41,2 tuhat euro). Müügitulust 100% teenuste müük. OÜ Grifoflex müügitulust moodustas 100% teenused Eestis.

Grifoflex OÜ brutokasumiks kujunes -32,8 tuhat euro, mis on suurem kui eelmisel aastal. Kulud olid 11,4 tuhat euro. Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2021   | 2020   |
|--------------------------------------|--------|--------|
| Müügitulu (tuh eur)                  | 16     | 26     |
| Tulu kasv                            | -38,5% | -39.5% |
| Brutokasumi määr %                   | -76%   | 52%    |
| Puhaskasum (tuh eur)                 | 3,7    | 1.3    |
| Kasumi kasv                          | 184%   | -88.9% |
| Puhasrentaablus                      | 22%    | 1.7%   |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 5,69   | 4.17   |
| ROA                                  | 6,43%  | 2.4%   |
| ROE                                  | 7,6%   | 2.9%   |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) =  $(\text{müügitulu } 2021 - \text{müügitulu } 2020) / \text{müügitulu } 2020 * 100$
- Brutokasumimäär (%) =  $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) =  $(\text{puhaskasum } 2021 - \text{puhaskasum } 2020) / \text{puhaskasum } 2020 * 100$
- Puhasrentaablus (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) =  $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

### Investeeringud

Aruandeperioodil firma tagastus laenu suuruses 3,0 tuhat euroja võtis laenu sidu- ja emattevõtjalt 0 tuhat euro

Ettevõtte on pidevalt panustanud tootearendusse ja tootmisprotsessi efektiivsuse tõstmisesse.

### Personal

OÜ Grifoflex keskmine töötajate arv majandusaastal oli 4 töötajat. 2021. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 9.5 tuhat euro. Juhatuse liikmele töötasu ei maksta.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Grifoflex põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021    | 31.12.2020    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 41 618        | 40 962        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 721         | 3 846         |         |
| Varud                                        | 6 662         | 3 660         | 4       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>50 001</b> | <b>48 468</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 7 285         | 7 967         | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>7 285</b>  | <b>7 967</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>57 286</b> | <b>56 435</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 8 785         | 11 622        | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>8 785</b>  | <b>11 622</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>8 785</b>  | <b>11 622</b> |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 30 356        | 30 356        | 10      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 14 201        | 12 865        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 688         | 1 336         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>48 501</b> | <b>44 813</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>57 286</b> | <b>56 435</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021         | 2020         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 16 256       | 26 163       | 11      |
| Muud äritulud                               | 41 162       | 50 457       | 12      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -28 602      | -36 707      | 13      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -11 386      | -22 875      | 14      |
| Tööjõukulud                                 | -13 628      | -12 941      | 15      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -682         | -2 340       |         |
| Muud ärikulud                               | -1 575       | -421         | 16      |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>1 545</b> | <b>1 336</b> |         |
| Intressitulud                               | 2 144        | 0            |         |
| Intressikulud                               | -1           | 0            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>3 688</b> | <b>1 336</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>3 688</b> | <b>1 336</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Grifoflex 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. OÜ Grifoflex Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Pangavaluutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetäärsed finantsvarad ja –kohustused ning mittemonetäärsed finantsvarad ja –kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Muud nõuded Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühiajalisi pikaajalisi nõudeid), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja –seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad). Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdü toodangu kuluna

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 euro. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.) Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektile tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmiseseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende

kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna

### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit

### Sihtfinantseerimine

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara järelejäänud kasuliku eluea jooksul. Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

### Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega [tehtud tööde ülevaatust või bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivset osa kogu osutatavast teenusest]. Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe. Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud".

### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2021    | 31.12.2020    |
|-------------------|---------------|---------------|
| kassa             | 33 360        | 28 199        |
| arvelduskonto     | 8 258         | 12 763        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>41 618</b> | <b>40 962</b> |

## Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                   | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-----------------------------------|------------|------------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>  | <b>0</b>   | <b>142</b> |
| Ostjatelt laekumata arved         | 0          | 142        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>0</b>   | <b>142</b> |

## Lisa 4 Varud

(eurodes)

|                               | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
|-------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Müügiks ostetud kaubad</b> | <b>6 625</b> | <b>2 605</b> |
| Müügiks ostetud kaubad        | 6 625        | 2 605        |
| <b>Ettemaksed varude eest</b> | <b>37</b>    | <b>1 055</b> |
| Ettemaksed varude eest        | 37           | 1 055        |
| <b>Kokku varud</b>            | <b>6 662</b> | <b>3 660</b> |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2021   | 31.12.2020 |              |
|-----------------------------------------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 70           |            |              |
| Üksikisiku tulumaks                           | 233          |            | 52           |
| Sotsiaalmaks                                  | 758          |            | 1 169        |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 29           |            | 27           |
| Ettemaksukonto jääk                           |              | 2          |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 090</b> | <b>2</b>   | <b>1 248</b> |



## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                          |          |                         |                      |            |                                    | Kokku    |
|--------------------------|----------|-------------------------|----------------------|------------|------------------------------------|----------|
|                          | Ehitised | Muud masinad ja seadmed | Lõpetamata projektid | Ettemaksed | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |          |
| <b>31.12.2019</b>        |          |                         |                      |            |                                    |          |
| Soetusmaksumus           | 63 425   | 83 880                  | 0                    | 0          |                                    | 147 305  |
| Akumuleeritud kulum      | -54 834  | -82 514                 |                      |            |                                    | -137 348 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 8 591    | 1 366                   | 0                    | 0          |                                    | 9 957    |
|                          |          |                         |                      |            |                                    |          |
| Ostud ja parendused      |          |                         |                      | 350        | 350                                | 350      |
| Muud ostud ja parendused |          |                         |                      | 350        | 350                                | 350      |
| Amortisatsioonikulu      | -1 518   | -822                    |                      |            |                                    | -2 340   |
|                          |          |                         |                      |            |                                    |          |
| <b>31.12.2020</b>        |          |                         |                      |            |                                    |          |
| Soetusmaksumus           | 63 425   | 83 880                  | 0                    | 350        | 350                                | 147 655  |
| Akumuleeritud kulum      | -56 352  | -83 336                 | 0                    | 0          |                                    | -139 688 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 7 073    | 544                     | 0                    | 350        | 350                                | 7 967    |
|                          |          |                         |                      |            |                                    |          |
| Amortisatsioonikulu      | -138     | -544                    |                      |            |                                    | -682     |
|                          |          |                         |                      |            |                                    |          |
| <b>31.12.2021</b>        |          |                         |                      |            |                                    |          |
| Soetusmaksumus           | 63 425   | 83 880                  |                      | 350        | 350                                | 147 655  |
| Akumuleeritud kulum      | -56 490  | -83 880                 |                      |            |                                    | -140 370 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 6 935    | 0                       |                      | 350        | 350                                | 7 285    |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 6 758         | 6 758          |
| Võlad töövõtjatele               | 937           | 937            |
| Maksuvõlad                       | 1 090         | 1 090          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>8 785</b>  | <b>8 785</b>   |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2020    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 7 217         | 7 217          |
| Võlad töövõtjatele               | 157           | 157            |
| Maksuvõlad                       | 1 248         | 1 248          |
| Muud võlad                       | 3 000         | 3 000          |
| Muud viitvõlad                   | 3 000         | 3 000          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>11 622</b> | <b>11 622</b>  |

## Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                                | 31.12.2021   | 31.12.2020   |
|--------------------------------|--------------|--------------|
| Võlad tarnijatele              | 6 758        | 7 217        |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b> | <b>6 758</b> | <b>7 217</b> |

## Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                                 | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---------------------------------|------------|------------|
| Töötasude kohustis              | 937        | 127        |
| Võlad töövõtjatele              | 0          | 0          |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>937</b> | <b>127</b> |

## Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 30 356     | 30 356     |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

|                                                                                                                          | 2021          | 2020          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes                                                                              |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                                                                                             |               |               |
| Eesti                                                                                                                    | 16 256        | 26 163        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>                                                                               | <b>16 256</b> | <b>26 163</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                                                                                   | <b>16 256</b> | <b>26 163</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                                                                                            |               |               |
| Saunade, solaariumite ja massaaži, ilusalongide tegevus<br>jms füüsilise heaoluga seotud teenindus (EMTAK<br>2008 96041) | 10 177        | 18 191        |
| Muude tarbeesmete ja kodumasinade väljaüürimine ja<br>kasutusrent (EMTAK 2008 77291)                                     | 0             | 0             |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja<br>käitus (EMTAK 2008 68201)                                               | 0             | 0             |
| 47811 Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete jaemüük<br>kioskites ja turgudel (EMTAK 2008 47811 )                        | 6 079         | 7 972         |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                                                                                   | <b>16 256</b> | <b>26 163</b> |

## Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

|                            | 2021          | 2020          |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Doteerimine                | 41 162        | 50 457        |
| <b>Kokku muud äritulud</b> | <b>41 162</b> | <b>50 457</b> |

## Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2021           | 2020           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | -4 019         | -6 903         |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | -24 583        | -29 804        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>-28 602</b> | <b>-36 707</b> |

## Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2021           | 2020           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                            | -6 000         | -5 000         |
| Mitmesugused bürookulud                | -5 386         | -17 875        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-11 386</b> | <b>-22 875</b> |

## Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2021           | 2020           |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                       | -9 489         | -9 226         |
| Sotsiaalmaksud                                  | -4 139         | -3 715         |
| puhkusereserv                                   | 0              | 0              |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>-13 628</b> | <b>-12 941</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 1              | 1              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 3              | 3              |

## Lisa 16 Muud ärikulud

(eurodes)

|                            | 2021          | 2020        |
|----------------------------|---------------|-------------|
| Muud                       | -1 575        | -421        |
| <b>Kokku muud ärikulud</b> | <b>-1 575</b> | <b>-421</b> |

## Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                           |             |
|-----------------------------------------------------------|-------------|
| Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus                     | OÜ Credimax |
| Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud | Eesti       |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja           | OÜ Credimax |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud        | Eesti       |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.07.2022

**OSAÜHING Grifoflex (registrikood: 10978089) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| NATALJA LANSKAJA   | Juhatuse liige     | 08.08.2022           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 14 201        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 3 688         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>17 889</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Saunade, solaariumite ja massaažisalongide tegevus jm füüsilise heaoluga seotud teenindus | 96041      | 10177           | 62.60%      | Jah            |
| Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete jaemüük kioskites ja turgudel                      | 47811      | 6079            | 37.40%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| OÜ Credimax    | 11664074                            | Eesti             | 30356 EUR (Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu               |
|-------------------|--------------------|
| Telefon           | +372 6001237       |
| Mobiiltelefon     | +372 5046333       |
| E-posti aadress   | grifomed@gmail.com |
| Veebilehe aadress | www.saunarent.ee   |