

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing DairyTec

registrikood: 10977233

tänavatalu nimi, Üksnurme tee 8
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Saku alevik

vald: Saku vald

postisihtnumber: 75501

maakond: Harju maakond

telefon: 6041730

faks: 6041730

e-posti aadress: siim@dairytec.ee

veebilehe aadress: www.dairytec.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	7
Bilanss	8
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	12
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Materiaalne põhivara	15
Lisa 7 Kasutusrent	15
Lisa 8 Laenukohustused	16
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Võlad tarnijatele	16
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 12 Saadud ettemaksed	17
Lisa 13 Osakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 18 Tööjõukulud	20
Lisa 19 Muud ärikulud	20
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	20
Lisa 21 Tulumaks	20
Lisa 22 Seotud osapooled	21

Tegevusaruanne

Äritegevuse ülevaade

2009. aasta oli firmale teguderohke, mille käigus viidi lõpule mitmed alustatud projektid Soomes, Eestis ning tutvuti turuolukorraga Rootsis.

Võrreldes 2009. aastat 2008. aastaga suurenes müügitulu 75,2 %, mis on üle 13 milj. krooni (2008. aastal 17 893 938 krooni ja 2009. aastal 31 345 162 krooni). Ühtlasi tõi see kaasa Dairy Tec'ile läbiaegade kõige teguderohkema aasta.

Suhtarvudes väljendatuna: 1 krooni palgakulu kohta tuli müüki 2008. a. 9,8 krooni, 2009.aastal oli sama näitaja 12,1 krooni, mis on parem kui kunagi varem.

Tööjõukulud moodustasid müügikäibest 2008. aastal 10 %, 2009. aastal 8 %. Tööjõu kulude protsendi vähenemine müügikäibest on tingitud suurest müügikäibe suurenemisest. Kuigi tööjõukulu protsent müügikäibest langes 2009 aastal on näha, et tööjõu kulud 2009. aastal suurenesid võrreldes 2008. aastaga lausa 41 %. Tõus oli tingitud uute töötajate juurde värbamisest.

Komandeeringukulud suurenesid 2009. aastal võrreldes 2008. aastaga 472 768 krooni võrra. Tõus oli tingitud töömahu ja töötajate arvu suurenemisest.

Tegevuskulud: 2009. a. moodustasid muud tegevuskulud müügitulust 10 %, 2008. aastal 13 %. Mis näitab, et osakaal müügitulust küll vähenes, aga võrreldes 2009. aasta tegevuskuludega 2008. aasta tegevuskuludega näeme, et kulud suurenesid 28 %. Mis on tingitud kindlasti uue kontori ja lao ruumi rentimisega.

Kaubartiklite lõikes moodustas tulu:

Korstnad ja muud farmiseadmed 48 %, kasv võrreldes 2008. aastaga oli 9 %. 2008. a. osakaal 39 %.

Välisseinakardinate müük 13 %, mis on väiksem kui 2008. a. osakaal müügitulust. 2008. a. osakaal 14 %

Loomade puhkeasemed 32 %, mis on väiksem kui 2008. a. osakaal müügitulust 2008. a. osakaal 36 %

Klientideks oli Eestis üle 10 ettevõtte, Soomes ligi 90 talu ja firmat, Lätis 4 farmi ja firmat, Venemaal ja Ahvenamaal 1 farm.

Vaadeldes müügitulu riikide lõikes näeme, et müügitulu suurenes ainult Soomes ja Venemaal, muudes piirkondades müügitulud vähenesid.

Võrreldes 2009. aasta müügitulu Soomes 2008. aastaga näeme, et tõus oli 44,18%.

Suurimateks klientideks olid:

Eestis – Sõmeru Vara OÜ, Farmitek OÜ, Põlva Agro OÜ

Eestis ehitati või renoveeriti 2009. a. palju vähem objekte kui 2008. a. Ehitusbuum, mis 2006. a. lõppes, mõjutas jätkuvalt selle aasta laudaehitust ja koos väga madala piimahinnaga ei olnud võimalik laudaehitusse investeerida..

Samuti on täheldada robotlautade suuremat esiletõusu, mille tulemusena pakuvad robottehnoloogia pakkujad teatud kaupu omahinnaga, hoidmaks ära meie firmal võimaluse kliendile kaupu mõistlike hindadega müüa.

Soomes – Finnlacto OY, Viehko OY, Jukolan Maitotila Oy, Pirttiniemi Mari ja Jouni, Etelakangas OY, Gooshill jt.

Edukaks tuleb lugeda osaühing DairyTec jätkuvat head turusituatsiooni Soome turul. 2009.a. suurenes müügitulu soome lõikes lausa 126 %. Sellele aitas kindlasti kaasa varasem seminaride korraldamine, varasemate projektide hea reputatsioon ning messidel osalemine. Sellel turul on meie tööle kaasa aidanud head kontaktid projekteerijatega ning toodete järjest parem tuntus ning järjest laienev toodete valik. Sellel turul on ka vähem probleeme arvete tasumisega.

Oleme saanud kulutused Soomes kontrolli alla, mille tulemusena ei tekkinud ka ettearvamatuid lisakulusid.

Ka sellel aastal saime Soome objektidel palju kogemusi ning oskame oma tegevust sealsel turul paremini ja edukamalt planeerida. Soome turul on hinnavaru vaid üksikute kaubaartiklite osas.

Töid ei saanud lõpetada 8 farmis Soomes, kus lautade ehitus ei jõudnud nii kaugele, et oleks saanud oma kauba paigaldada. Need projektid viime lõpule 2010. aasta kevadel-suvel.

Lätis –Pakavs SIA, Eglukans Z/S, "Vecsiljani" ZS

2009. aastal oli Läti turul olukord meie jaoks ebarahuldav. Võrreldes 2008. a. vähenes müügitulu. Lätis on endiselt turuhinnad madalamad, vaid üksikud kliendid on valmis soetama kvaliteetsemaid ja kõrgema hinnaga tooteid. Läti klientide teadmiste tase on võrreldes teiste meie müügipiirkondade klientide teadmistega mahajäänud ning sellel turul tegutsemine vajab algelisemat oskusteabe pakkumist.

Seoses väga madala piimahinnaga ehitati vaid väga üksikud uued laudad, turg on äärmiselt nõrga ostujõuga.

Müüki, mida aasta alguses planeeriti, ei suudetud seoses kiiresti halvenenud finants- olukorraga täita. Ka 2010. a. ei planeeri me Lätis suuri riske võtta.

Meie jaoks oli jätkuvalt soodus USD ja EEK vaheline valuutakurss. Edaspidi peame jälgima ka Kanada dollari valuutakurssi, mis võib edaspidi kallineda. 2009. a. olid valuutakursid suhteliselt stabiilsed. Eesti krooni ja USD vaheline kurss kõikus vahemikus 11,0 ... 11,5 krooni/ Ameerika dollari eest.

Oleme väga rahul meie koostööga jootjate tarnija firmaga Ritchie Industries.

Sellel aastal külastasid firmat meie tarnijate esindajad: John McFadzean firmast SunNorth.

Probleeme on tekkinud Promat müügiesindajaga, kelle kaudu oleme tarninud loomade puhkeasemeid.

Kaubaartiklite lõikes on tekkinud kõige suurem konkurents kardinat ja akende korstnate müügiturul, keskmine konkurents on asemekatete turul ning kõige soodsam on turusituatsioon jootjate turul ja vasikatele mõeldud tehnoloogia turul.

Meie peamisteks konkurentideks on firmad, kes pakuvad kliendile sarnaseid kaupu ning lisaks veel lüpsiplatse ja sõnnikukäitlemise süsteeme „täispaketina“. Peamisteks konkurentideks Eesti turul on DeLaval Eesti AS, Kesko Agro Eesti AS, Latter NT, Stokker AS.

Soomes on peamisteks konkurentideks Pellonpaja OY, Kesko, Mestari farm, Delaval OY.

Oleksime pidanud paremini täiendama kodulehte, koostasime eesti-, inglise- ja venekeelsed reklaam-voldikud, osalesime põllumajandusnäitusel Soomes Jyväskyläs, mitmetel lahtiste uste päevadel Soomes ja Eestis Tartu Näitusel. Kõikidelt messidelt ja kogunemistelt saime palju kogemusi ning jõudu tegutsemiseks ning plaanide koostamiseks järgmiseks aastaks. Soome messil osalemiseks saime ka messitoetust EAS-ilt.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Jätkata müügivõrgu hoidmist Soomes, suurendada müüki Lätis ning saavutada head müügitulemused Eestis. Samuti tegeleda jätkuvalt Rootsi turuga.

Seoses Eesti turul valitseva konkurentsitingimustega ei ole võimalik saavutada suurt klientide arvu, vaid peame saavutama edu seal, kus meie tooteid tuntakse ning kellega on meil varasem müügikogemus.

Müüa „ühele“ kliendile nii palju kui võimalik. Teisisõnu töötada kliendiga individuaalsemalt ning saavutada paigalduse ja müügitöö osas kõrgemat efektiivsust.

Laiendada kaubavalikut ning pakkuda kliendile ka rohkem aedasid ning väravaid.

Seoses üldise majandusliku olukorraga Eestis ning ELi toetussüsteemiga on Eestis laudaehitused äraootaval seisukohal. Loodame, et Eesti turg 2010.a. paraneb.

Plaanime 1 suurt projekti Lätis ning 4 suurt projekti Soomes, kellele müüme peaaegu kõiki meie poolt pakutavatest toodetest.

Jätta paigaldusspetsialistide palk samale tasemele kui 2009. a. Suurendada paigaldus-meeste vastutusülesandeid.

On hea meel tõdeda, et ka 2009. aastal oli meie kaader väga püsiv ning suutsime paigaldusspetsialiste tööga korralikult ja ühtlaselt koormata.

2010. aastal on ette näha sisseostuhindade suurenemist, mille tõttu suurenevad ka meie väljamüügihinnad kuni 10 %.

Planeerime osaleda erinevatel näitustel:

Soomes Põllumajandusnäitustel ning Eestis Tartu Näitustel. Loodame leida uusi kontakte ning äripartnereid.

Koostöös meie välistarnijatega organiseerime uuesti seminare ja osaleme avatud uste päevadel..

Loodame, et majandust tabanud kriis mõjutab meie töid ja tegemisi vähem ning suudame samas müügi mahus jätkata kui 2009.a.

Investeeringud

Ettevõtte on panustanud tootearendusse ja müügipiirkondade laienemisele. Kulutused reklaamile suurenesid ka 2009. aastal. 2010. aastal on plaanis reklaamikulu suurendada.

Jätkame koostööd Soome ja Läti turgudel edasimüüjatega, kelle kaudu müüki veelgi laiendada.

2010. aastal peame välja vahetama olemasolevad vanemad kaubikud. Investeeringuks on vaja kulutada ligi 100 000 krooni.

Kasutusrendi summa oli 2008. aastal 131 661 krooni ning 2009. aastal see summa suurenes 197 497 kroonini. Tõus oli tingitud uue auto juurde liisimisest.

2009. aasta kevadeks oli firma uutes lao- ja kontoriruumides, mis vajavad 2010.a. remonti ja uuendamist.

Tööriistu muretsetakse juurde vastavalt vajadusele ning selleks otstarbeks kulutame kuni 60 000 krooni.

Planeerime uuendada ka kontoriseadmeid ja arvuteid.

Tütar ja sidusettevõtted

Tulevikus võib osutuda vajalikuks asutada DairyTec OÜ tütarfirma Soomes.

Töötajad ja juhtkond

DairyTec OÜ juhatus koosneb 2-st liikmest. Juhatusel liikmetele ei ole majandusaasta jooksul makstud tasusid, soodustusi, väljastatud garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi.

Aruandeaastal töötas osaühingus töölepinguga 12 inimest. Nendest 3 töötasid hoo-ajaliselt koolivaheajal.

Aastavahetusel oli DairyTec tööandjaks 13 töötajale.

2009. aasta töötasukulu (koos sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksuga) oli summas

2 582 721 krooni.

Peamised suhtarvud

	2009	2008	
Müügitulu	31 345 162	17 893 938	
Tulu kasv %	75,2%	-14,0%	(müügitulu 2009-müügitulu 2008) / müügitulu 2008 x 100
Brutokasum	6 211 815	4 555 678	müügitulu - kauba ja materjalikulu
Brutokasumi määr %	19,8%	25,0%	brutokasum / müügitulu x 100
Puhaskasum	2 919 327	452 582	
Kasumi kasv %	545,0%	-82,9%	(puhaskasum 2009 - puhaskasum 2008) / puhaskasum 2008 x 100
Puhasrentaablus %	9,31%	2,5%	puhaskasum / müügitulud x 100
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	2,56	3,78	käibevara / lühiajalised kohustused
Maksevalmiduse kordaja	0,09	0,76	raha / lühiajalised kohustused
Omakapitali võlasiduvus	0,6	0,3	kohustused / omakapital

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Osaühing DairyTec 2009. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finants-seisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Osaühing DairyTec on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
Varad				
Käibevara				
Raha	354 585	1 026 749	937 961	2
Nõuded ja ettemaksed	5 147 005	1 914 869	1 756 345	3,4
Varud	5 136 847	2 158 693	1 388 655	5
Kokku käibevara	10 638 437	5 100 311	4 082 961	
Põhivara				
Materiaalne põhivara	214 079	240 220	296 897	6
Kokku põhivara	214 079	240 220	296 897	
Kokku varad	10 852 516	5 340 531	4 379 858	
Kohustused ja omakapital				
Kohustused				
Lühiajalised kohustused				
Laenukohustused	84 915	66 919	82 073	
Võlad ja ettemaksed	4 076 181	1 281 429	658 184	9
Kokku lühiajalised kohustused	4 161 096	1 348 348	740 257	
Kokku kohustused	4 161 096	1 348 348	740 257	
Omakapital				
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 728 183	3 495 601	945 084	13
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 919 237	452 582	2 650 517	
Kokku omakapital	6 691 420	3 992 183	3 639 601	
Kokku kohustused ja omakapital	10 852 516	5 340 531	4 379 858	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	31 345 162	17 893 938	14
Muud äritulud	2 038	1 292	15
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	2 543 557	299 744	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 133 347	-13 338 260	16
Mitmesugused tegevuskulud	-3 003 343	-2 344 937	17
Tööjõukulud	-2 582 721	-1 824 766	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-46 974	-56 677	6
Muud ärikulud	-146 654	-150 034	19
Ärikasum (-kahjum)	2 977 718	480 300	
Finantstulud ja -kulud	0	-1 136	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 977 718	479 164	
Tulumaks	-58 481	-26 582	21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 919 237	452 582	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	2 977 718	480 300	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	46 974	56 677	6
Kokku korrigeerimised	46 974	56 677	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 242 117	-158 524	3,4
Varude muutus	-2 978 154	-770 038	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 794 752	623 245	4,9
Makstud intressid	0	-1 136	20
Makstud ettevõtte tulumaks	-58 481	-26 582	21
Kokku rahavood äritegevusest	-459 308	203 942	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-20 833	0	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20 833	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	17 996	34 359	8
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-49 513	
Makstud dividendid	-220 000	-100 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-202 004	-115 154	
Kokku rahavood	-682 145	88 788	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 026 749	937 961	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-672 164	88 788	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	354 585	1 026 749	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2007	40 000	4 000	3 595 601	3 639 601
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			452 582	452 582
Makstud dividendid			-100 000	-100 000
31.12.2008	40 000	4 000	3 948 183	3 992 183
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 919 237	2 919 237
Makstud dividendid			-220 000	-220 000
31.12.2009	40 000	4 000	6 647 420	6 691 420

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing DairyTec 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimu-mise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid või kauba impordi tolli-vormistusel kasutatav Eesti krooni kurss välisvaluutade suhtes. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tuluna ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetus-maksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulu-tustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas-olevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mitte-tagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutada-vaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates kümme tuhat krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla kümne tuhande krooni, kajastatakse kuluna nende soetamise momendil.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetus-maksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara hooldus – ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioon määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 10-20%
- Tööriistad ja muu inventar 30-50%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilan-sipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	16 471	9 026
Arvelduskontod	338 114	1 017 723
Kokku raha	354 585	1 026 749

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Nõuded ostjate vastu	4 822 517	1 791 704
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	303 694	118 885
Ettemaksed	20 794	4 280
Kokku Nõuded ja ettemaksed	5 147 005	1 914 869

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		26 582		
Käibemaks	303 694		118 885	
Üksikisiku tulumaks		59 022		39 307
Erisoodustuse tulumaks		2 605		
Sotsiaalmaks		113 462		75 594
Kohustuslik kogumispension		1 381		2 272
Töötuskindlustusmaksed		14 440		2 062
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	303 694	217 492	118 885	119 235

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Lõpetamata toodang	2 843 300	299 744
Müügiks ostetud kaubad	1 689 924	1 776 948
Ettemaksed varude eest	603 623	82 001
Kokku varud	5 136 847	2 158 693

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2007						
Soetusmaksumus	604 734	14 644	53 864	673 242	0	673 242
Akumuleeritud kulum	-339 778	-610	-35 957	-376 345	0	-376 345
Jääkmaksumus	264 956	14 034	17 907	296 897	0	296 897
Amortisatsioonikulu	-43 472	-3 660	-9 545	-56 677	0	-56 677
31.12.2008						
Soetusmaksumus	604 734	14 644	53 864	673 242	0	673 242
Akumuleeritud kulum	-383 250	-4 270	-45 502	-433 022	0	-433 022
Jääkmaksumus	221 484	10 374	8 362	240 220	0	240 220
Ostud ja parendused					20 833	20 833
Muud ostud ja parendused					20 833	20 833
Amortisatsioonikulu	-39 492	-3 660	-3 822	-46 974	0	-46 974
31.12.2009						
Soetusmaksumus	604 734	14 644	53 864	673 242	20 833	694 075
Akumuleeritud kulum	-422 742	-7 930	-49 324	-479 996	0	-479 996
Jääkmaksumus	181 992	6 714	4 540	193 246	20 833	214 079

Lisa 7 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2009	2008
Kasutusrendikulu	197 497	131 661
Järgmiste perioodide rendikulu mittekatkestatavatest rendilepingutest		
	31.12.2009	31.12.2008
12 kuu jooksul	0	98 243
1-5 aasta jooksul	397 349	202 602

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud laenukohustused				
krediitkaardid	84 915	84 915		
Muud laenukohustused kokku	84 915	84 915		
Laenukohustused kokku	84 915	84 915		
	31.12.2008	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud laenukohustused				
krediitkaardid	66 919	66 919		
Muud laenukohustused kokku	66 919	66 919		
Laenukohustused kokku	66 919	66 919		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	2 026 916	230 196
Võlad töövõtjatele	369 755	263 586
Maksuvõlad	217 492	119 235
Muud võlad	47 692	60 949
Saadud ettemaksed	1 414 326	607 463
Kokku võlad ja ettemaksed	4 076 181	1 281 429

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
eesti tarnijad	430 957	122 843
Kanada tarnijad	1 592 590	88 008
Soome tarnijad	3 369	0
Ameerika Ühendriikide tarnijad	0	19 345
Kokku võlad tarnijatele	2 026 916	230 196

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Väljamaksmata palk	119 637	98 585
Puhkusereserv	250 118	165 001
Kokku võlad töövõtjatele	369 755	263 586

Lisa 12 Saadud ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Soome kliendid	1 407 863	322 570
Läti kliendid	1 112	36 860
Eesti kliendid	0	114 200
Venemaa kliendid	0	128 280
USA kliendid	5 351	5 553
Kokku saadud ettemaksed	1 414 326	607 463

Lisa 13 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	2
Osade nimiväärtus (kroonides)		
2008. aastal oli 32 000kr ja 8 000kr.		
2009. aastal 40 000kr.		

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	26 392 120	12 166 853
Eesti	2 057 141	2 864 119
Läti	467 823	1 970 069
Rootsi	756 122	
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	29 673 206	17 001 041
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ahvenamaa	302 856	539 935
Venemaa	1 369 100	346 878
Ameerika Ühendriigid	0	6 084
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	1 671 956	892 897
Kokku müügitulu	31 345 162	17 893 938
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Veisefarmide lamamismadratsite müük	10 009 985	6 525 774
farmides kasutatavate seadmete müük	14 993 790	6 971 355
veisefarmide välisseinakardinate müük	3 958 070	2 580 523
automaatjootjate müük	2 089 810	1 491 852
muu teenindus	266 957	287 991
farmides kasutatavate masinate müük	26 550	36 443
Kokku müügitulu	31 345 162	17 893 938

Lisa 15 Muud äritulud

(kroonides)

	2009	2008
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 036	0
Pangaintressid	940	1 243
muud äritulud	62	49
Kokku muud äritulud	2 038	1 292

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2009	2008
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	20 738 935	10 527 179
Transpordikulud	2 584 975	2 159 999
Üür ja rent	725 391	137 360
Remondimaterjalid, tööriistad ja invetar	653 231	231 449
Muud teenused (kauba kindlustus, tolliteenused)	83 457	51 783
Kolmandate riikide tollimaks	328 160	225 540
Põhivahendite otsekulu	19 198	4 950
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	25 133 347	13 338 260

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	275 498	59 717
Energia	147 521	136 627
Elektrienergia	15 992	0
Soojusenergia	4 494	0
Kütus	127 035	136 627
Mitmesugused bürookulud	176 614	105 046
Lähetuskulud	1 740 387	1 272 929
Koolituskulud	76 459	81 873
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	625
Juriidilised kulud, audit	14 430	14 606
Reklaam	119 924	282 793
Sõidukite rent, hooldus, remont	121 449	100 203
Kasutusrent ja kindlustus	235 473	183 048
Isikliku auto kasutamise kulu	12 000	23 000
Tööohutuskulud	35 389	22 270
Ostetud teenused	13 903	29 665
Muud	34 296	32 535
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 003 343	2 344 937

Lisa 18 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	1 806 714	1 252 481
Sotsiaalmaksud	634 267	417 620
Puhkusereserv	118 941	116 026
Sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksu reserv	22 799	38 639
Kokku tööjõukulud	2 582 721	1 824 766
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	12	9

Lisa 19 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum valuutakursi muutustest	107 416	137 938
Kingitused, vastuvõtukulud	19 539	9 163
Intressid MKS alusel	2 816	240
Erisoodustuse tulumaks ja sotsiaalmaks	6 195	1 917
Töötajate toitlustuskulud	10 044	774
Muud	644	2
Kokku muud ärikulud	146 654	150 034

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressikulud	0	1 136
Intressikulu kapitalirendilt	0	1 136
Kokku finantstulud ja -kulud	0	1 136

Lisa 21 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	Maksustav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	220 000	58 481
Kokku	220 000	58 481

Lisa 22 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	29 254

	2009		2008
	Tulud	Kulud	Kulud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	25 686	39 067	105 203

DairyTec OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing DairyTec (registrikood: 10977233) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIME KAALMA	Juhatuse liige	07.06.2010
SIIM OLDER	Juhatuse liige	07.06.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühingu DairyTec osanikule

Oleme auditeerinud Osaühingu DairyTec raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009.aastal, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 7 kuni 21, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt Osaühingu DairyTec finantsseisundit seisuga 31.12.2009.aastal ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Allkirjastava vandeaudiitori nimi: Kaja Riisenberg

Vandeaudiitori number: 157

Audiitorettevõtja nimi: Osaühing Roland

Audiitorettevõtja tegevusloa number: 36

Asukoha aadress: Tehnika 5 Saku Harjumaa 75501

Vandeaudiitori aruande kuupäev: 07.06.2010.aastal

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing DairyTec (registrikood: 10977233) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA RIISENBERG	Vandeaudiitor	07.06.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 728 183
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 919 237
Kokku	6 647 420
Jaotamine	
Dividendideks	800 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 847 420
Kokku	6 647 420

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 728 183
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 919 237
Kokku	6 647 420
Jaotamine	
Dividendideks	800 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 847 420
Kokku	6 647 420

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	17110151	54.59%	Jah
Vaipade, mattide, seina-, põranda- ja aknakatete jaemüük	47531	13968055	44.56%	Ei
Muu teenindus	96099	266956	0.85%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siim Older	37104090211	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	siim@dairytec.ee
Faks	+372 6041730
Mobiiltelefon	+3725131066
Telefon	+372 6041730