

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ HILIPSON

registrikood: 10977090

postiaadress: Saare maakond, Saaremaa vald, Laheküla,
Laheküla tee 8

postisihthnumber: 93823

telefon: +372 4539855, +372 5044480

e-posti aadress: jaan.viilup@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Hilipsoni 2023 a.majandustegevuses oli määrava tähtsusega olemas olevate korterite välja üürimine. Osutati raamatupidamisteenust,teostati omanikujäreleveteenust ja projektijuhtimisteenust.

Palgisel kohal on raamatupidaja ja kõrgema juhtorgani liikmetele tasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	73 803	32 720
Nõuded ja ettemaksed	1 887	39 476
Kokku käibevarad	75 690	72 196
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	384 425	366 906
Kokku põhivarad	384 425	366 906
Kokku varad	460 115	439 102
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	115 000	115 000
Võlad ja ettemaksed	6 469	23 923
Kokku lühiajalised kohustised	121 469	138 923
Kokku kohustised	121 469	138 923
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 224	10 224
Kohustuslik reservkapital	1 023	1 023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	288 932	250 866
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 467	38 066
Kokku omakapital	338 646	300 179
Kokku kohustised ja omakapital	460 115	439 102

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	111 795	122 017
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 084	-18 771
Mitmesugused tegevuskulud	-23 731	-21 291
Tööjõukulud	-11 818	-20 041
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-26 088	-23 196
Muud ärikulud	-452	-136
Ärikasum (kahjum)	38 622	38 582
Intressitulud	0	1
Intressikulud	-575	-575
Muud finantstulud ja -kulud	420	58
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	38 467	38 066
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 467	38 066

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Hilipsoni 2023.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostöös Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja täpsusaste on täiseurodes. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Transpordivahendite amortisatsiooninorm on 15 ja kasulik eluiga on 5-10 a.
Ehitised on arvele võetud põhivarana ja aastane amortisatsiooniprotsent on 3.
Muu materiaalse põhivara amortisatsiooninorm on 15 ja kasulik eluiga on 5-10 a.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Transpordivahendid 15 %
Ehitised 3 %
Muu materiaalne põhivara 15 %

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu kohustusi kajastatakse teenuse osutamise järel.

Tulud

Tulu (kinnisvara) lõpetatud ehituse müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määrav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu vara müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldisest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2021						
Soetusmaksumus	426 300	0	123 145	123 145	4 638	554 083
Akumuleeritud kulum	-73 293	0	-109 183	-109 183	-3 461	-185 937
Jääkmaksumus	353 007	0	13 962	13 962	1 177	368 146
Ostud ja parendused			21 956	21 956		21 956
Muud ostud ja parendused			21 956	21 956		21 956
Amortisatsioonikulu	-12 789		-9 902	-9 902	-505	-23 196
31.12.2022						
Soetusmaksumus	426 300	0	145 101	145 101	4 638	576 039
Akumuleeritud kulum	-86 082	0	-119 085	-119 085	-3 966	-209 133
Jääkmaksumus	340 218	0	26 016	26 016	672	366 906
Ostud ja parendused		38 080	5 526	43 606	0	43 606
Muud ostud ja parendused		38 080	5 526	43 606	0	43 606
Amortisatsioonikulu	-12 789	-5 236	-7 831	-13 067	-231	-26 087
31.12.2023						
Soetusmaksumus	426 300	38 080	150 627	188 707	4 638	619 645
Akumuleeritud kulum	-98 871	-5 236	-126 916	-132 152	-4 197	-235 220
Jääkmaksumus	327 429	32 844	23 711	56 555	441	384 425

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	8 833	14 978
Sotsiaalmaksud	2 985	5 063
Kokku tööjõukulud	11 818	20 041
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2024

OÜ HILIPSON (registrikood: 10977090) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN VIILUP	Juhatuse liige	27.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	288 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 467
Kokku	327 399
Jaotamine	
Kahjum	

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	288 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 467
Kokku	327 399
Jaotamine	
kahjum	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu teenindus	96099	57532	51.46%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	54263	48.54%	Ei