

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

28 -06- 2006

14

Karina Kivimägi

Balti Kliima OÜ
Majandusaasta aruanne 2005

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

Ärinimi: Balti Kliima OÜ
Äriregistri kood: 10977055
Aadress: Mustamäe tee 195-13, 12912 Tallinn
Telefon: 5033522
Faks:
Põhitegevusala: Ehitus-, remondi- ja siseviimistlustööd,
sanitaartehnilised-, soojustehnilised- ja
isoleerimistööd
Tegevjuht: Andrus Looskari

Sisukord

Tegevusaruanne	lk	4
Juhatuse deklaratsioon	lk	5
Bilanss	lk	6
Kasumiaruanne	lk	7
Omakapitali muutuse aruanne	lk	8
Rahavoogude aruanne	lk	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	lk	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod	lk	11
Lisa 2 Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	lk	11
Lisa 3 Neto realiseerimiskäive	lk	11
Majandusaasta aruande allkirjad	lk	12
Kasumi jaotamise otsus	lk	13
Osanike nimekiri	lk	14

21.02.2006.

Balti Kliima OÜ 2005 aasta tegevusaruanne

2005 aastal tegutses ettevõtte üldehitus-, remondi-, siseviimistlustööde, sanitaartehniliste-, soojustehniliste- ja isoleerimistöödega, kliima-, konditsioneerimisseadmete, õhksoojuspumpade müügi ja paigaldustöödega.

2005 aasta esimesel poolel firma tegevus seiskus kuni aasta lõppuni seoses endise tegevjuhi siirdumisega teisele töökohale.

Aasta 2006 eesmärkideks on pakkuda oma vanadele ja uutele klientidele paremaid, kvaliteetsemaid teenuseid ning teenuseid .

Majandusaasta jooksul oli ettevõtte palgal 1 inimene.

Juhatuse liikmetele liikmeksoleku eest eraldi palka ei makstud

Andrus Looskari
Balti Kliima OÜ
tegevjuht/juhatuse liige

28-06-2006

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Balti Kliima juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 21.06.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletult ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Balti Kliima jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

21 juunil 2006.a

Vitali Zlobetski

juhatuse liige

Andrei Miljajev

juhatuse liige

● ANDRUS LOOSKARI

juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISBILANSS SEISUGA 31.12.2005

AKTIVA		Harju Maakohus Registriesakond	31.12.05	31.12.04
KÄIBEVARA		SISSE TULNUD		
Raha ja pangakontod		2 8 -06- 2006	17 830	43 783
Nõuded ostjate vastu			92 662	13 176
Ostjatelt laekumata arved			0	13 176
Maksude ettemaksed			2 080	4 797
Avansid hankijatele			1 529	0
KÄIBEVARA KOKKU			114 101	61 756
AKTIVA KOKKU			114 101	61 756
PASSIVA				
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED				
Võlad hankijatele			1 561	2 224
Lühiajalised laenud			52 000	0
Maksuvõlad			0	2 976
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)				
Võlad töövõtjatele			0	2 517
Muud viitvõlad			0	0
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud) kokku			0	2 517
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU			53 561	7 717
KOHUSTUSED KOKKU			53 561	7 717
OMAKAPITAL				
Osakapital nominaalväärtuses			40 000	40 000
Kohustuslik reserv			4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum			10 039	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)			6 501	14 039
KOKKU OMAKAPITAL			60 540	54 039
PASSIVA KOKKU			114 101	61 756

KASUMIARUANNE 01.01.05-31.12.05

	2005	2004
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	88 597	364 585
ÄRITULUD KOKKU	88 597	364 585
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	71 891	288 852
Mitmesugused tegevuskulud	2 207	33 687
Tööjõukulud		
palgakulu	6 000	21 000
sotsiaalmaksud	1 980	6 930
töötuskindlustusmaksud	30	105
Tööjõukulud kokku	8 010	28 035
ÄRIKULUD KOKKU	82 108	350 574
ÄRIKASUM	6 489	14 011
FINANTSTULUD		
muud intressi- ja finantstulud	12	28
FINANTSTULUD KOKKU	12	28
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	6 501	14 039
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	6 501	14 039



Omakapitali muutuse aruanne

	Omakapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelmiste per- de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.2004	0	0	0	0	0
osakapitali sissemaks	40 000				
2004.a. kasum				14 039	
Seisuga 31.12.2004	40 000	0	0	14 039	54 039
Seisuga 01.01.2005	40 000	0	0	14 039	54 039
Reservi moodustamine		4 000		-4 000	
Eelmise perioodi kasum			10 039	-10 039	
2005.a. kasum				6 501	
Seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	10 039	6 501	60 540



Rahavoogude aruanne kaudsel meetodil

	2005	2004
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Rahavoog puhaskasumist		
Puhaskasum	6 501	14 039
Kokku	6 501	14 039
Rahavoog käibekapitali muutusest		
Nõuded ostjate vastu	-79 486	-13 176
Avansid hankijatele	-1 529	0
Maksude ettemaksed	2 717	-4 797
Maksuvõlad	-2 873	2 976
Võlgnevus hankijatele	-663	2 224
Viitvõlad	-2 620	2 517
Kokku	-77 953	3 783
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-77 953	3 783
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Saadud laenud	52 000	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	52 000	0
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Osakapitali suurenemine		40 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	0	40 000
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-25 953	43 783
RAHA ALGJÄÄK	43 783	0
RAHA LÕPPJÄÄK	17 830	43 783

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist.

Arvestuspõhimõtted

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, kantakse bilansist välja.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Netokäive

Müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt vastavalt kauba omandiõiguse üleminekule müüjalt ostjale



Lisa 1. Raha ja pangakontod

SISSE TULNUD

28.06.2006

	31.12.2005	31.12.2004
Kassas	17687	2719
Pangakontod	143	41064
Kokku	17830	43783

Lisa 2. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuvõlad

31.12.2005

31.12.2004

Sotsiaalmaks	0	1 980
Isiku tulumaks	0	786
Käibemaks	-2 080	-4 797
Töötuskindlustus	0	90
Kogumispension	0	120
Kokku	-2 080	-1 821

Lisa 3. Neto realiseerimiskäive

31.12.2005

31.12.2004

Ehitus- ja remonditööd Eestis

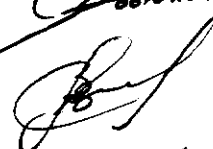
88597

364585



Majandusaasta aruande allkirjad

Balti Kliima OÜ juhatus on koostanud 2005. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "21. juuni" 2006 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
Juhatus:			
Juhatuseliige	Andrus Looskari	21.06.2006.	
Juhatuseliige	Vitali Zelobetski	21.06.06	
Juhatuseliige	Andrei Miljajev	21.06.06.	



Maajaamast
Registriametkond
SISSE TULNUD
28 -06- 2006

Kasumi jaotamise otsus

Jaotamata kasum 01.01.2005	10039
Aruandeperioodi kasum	6501
Kohustuslikku reservi	0
Jaotamata kasumi jääk	16540

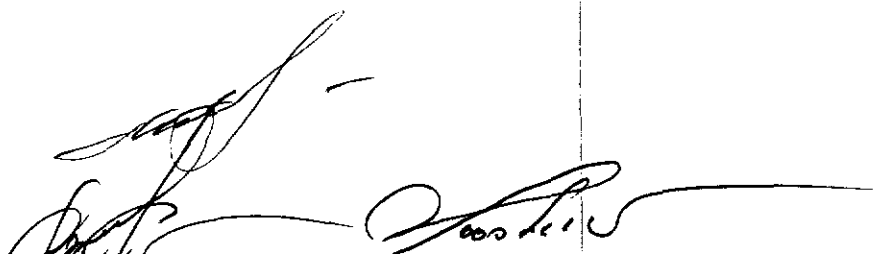
Handwritten signatures in black ink at the bottom of the page.

28 -06- 2006
Majandusaasta aruanne 2005

Balti Kliima OÜ

Osaühingu osanike nimekiri

Nimi	isikukood	aadress	osade nimiväärtused
Andrus Looskari	37602270279	Tallinn	16000
Vitali Zelobetski	36311220233	Tallinn	12000
Andrei Miljajev	36205180325	Tallinn	12000

Handwritten signatures of the shareholders or representatives of the company.