

5
Härgu Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

27-06-2006

12

MAJANDUSAASTA ARUANNE

MAJANDUSAASTA ALGUS: 01.JAANUAR 2005.a

MAJANDUSAASTA LÕPP: 31.DETSEMBER 2005.a

ETTEVÕTTE NIMI: Osaühing AHK Grupp

ÄRIREGISTRI KOOD: 10976104

AADDRESS: Aiandi tee 22-3 74001 Viimsi

TELEFON: 60 11 468

PÕHITEGEVUSALA: Ehitus- ja remonditeenused

Eraldisaadetavad dokumendid: üle 10%-list osalust omavate osanike nimekirj

OÜ AHK Grupp
Majandusaasta aruanne 2005

Hajju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
27 -06- 2006

Sisukord

Juhatuse tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Kasumiaruanne	4
Bilanss	5
Omakapitali muutuste aruanne	6
Rahavoogude aruanne	6
Lisad raamatupidamise aastaaruandele	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	7
Lisa 2 Aritulud	9
Lisa 3 Arikulud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja võlgnevused	9
Lisa 5 Osakapital	9
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	10
Kasumi jaotamise ettepanek	10
Juhatuse allkirjad 2005 a majandusaasta aruandele	10

Juhatuse tegevusaruanne

Osauhing AHK Grupp (Ettevõtte) asutati 18.09.2003 ja ettevõtte tegevusaladeks põhikirja järgi onkaubanduslik vahendustegevus, transportteenuste osutamine, kinnisvaratehingud, üld- ja tsiviilehitustööd, sisutusteenused, kinnisvara arendus ja muuk, konsultatsioonid ja koostöö.

Ettevõtte muugitulu 2005. a. oli 469 tuhat krooni, mille moodustasid ehitus- ja remonditeenused ning transpordivahendi muuk. Arikulusid olid 2005. a. 441 tuhat krooni, millest muudud kaupade ja teenuste kulu oli 379 tuhat krooni, muud tegevuskulud olid 58 tuhat krooni ja tööjõukulu 2 tuhat krooni.

2005. a. alguses tootas Ettevõttes keskmiselt 2 tootajat, kellele arvestati tootasu 2 tuhat krooni ja sotsiaalmakse 1 tuhat krooni. 2005. a. lõpus ettevõttes toolepinguga tootajaid ei olnud. Juhatuse liikmetele juhatusel liikme tasu 2005. a. ei makstud.

2006. a. on plaanis jätkata 2005. alustatud kinnisvaraarenduse projektide edasiarendamist.



Ants Kuusk
Juhatusel liige

OÜ AHK Grupp
Majandusaasta aruanne 2005

Hariu Maakohus
 Registriosakond
SISSE TULNUD

27 -06- 2006

Kasumiaruanne

kroonides

		01.01.2005 - 31.12.2005	18.03.2003 - 31.12.2004
	Lisad		
Äritulud		468 538	3 140 817
Muugitulud	2	468 534	3 140 718
Muud aritlud		4	99
Ärikulud		-440 791	-3 290 931
Müüdud kaubad, teenused		-379 435	-2 248 649
Muud tegevuskulud	3	-58 257	-547 914
Toojõukulud		-3 019	-490 352
Palgakulu		-2 262	-366 792
Sotsiaalmaksud		-757	-123 560
Muud arikulud	3	-81	-4 015
Ärikasum		27 746	-150 114
Finantstulud		118	572
Intressitulud		118	572
Aruandeperioodi kahjum		27 864	-149 542



Ants Kuusk
 Juhatuse liige

Raamatupidamisbilanss

kroonides

Aktiva Lisad 31.12.2005.a 31.12.2004.a

Käibevara

Raha ja pangakontod		7 623	155 216
Nõuded ostjate vastu		19 410	17 358
Ostjatelt laekumata arved		19 410	17 358
Mitmesugused nõuded		150 000	0
Muud lühiajalised nõuded		150 000	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		1 353	41 742
Maksude ettemaksed	4	1 353	14 523
Muud ettemakstud kulud		0	27 219
Kokku käibevara		178 386	214 316

Kokku aktiva		178 386	214 316
---------------------	--	----------------	----------------

Passiva

Lühiajalised kohustused

Võlad hankijatele		49	24 884
Maksuvõlad	4	0	33 782
Viitvõlad		15	5 192
Võlad toovõtjatele		0	5 192
Muud viitvõlad		15	0
Kokku lühiajalised kohustused		64	63 858

Omakapital osäühingus

Osakapital nominaalvaartuses	5	300 000	300 000
Eelmiste perioodide kasum (-kahjum)		-149 542	0
Aruandeperioodi kasum (- kahjum)	5	27 864	-149 542
Kokku omakapital		178 322	150 458

Kokku passiva		178 386	214 316
----------------------	--	----------------	----------------


Ants Kuusk
Juhatuse liige

OÜ AHK Grupp
Majandusaasta aruanne 2005

27-06-2006

Omakapitali muutuste aruanne

kroonides

	Osakapital	Reservid	Jaotamata kasum	Kokku
18.09.2003.a	40 000	0	0	40 000
Osakapitali suurendamine	260 000	0	0	260 000
Aruandeperioodi 2004.a kahjum	0	0	-149 542	-149 542
31.12.2004. a	300 000	0	-149 542	150 458
Aruandeperioodi 2005.a kasum	0	0	27 864	27 864
31.12.2005.a	300 000	0	-121 678	178 322

Rahavoogude aruanne

kroonides

18.09.2003 -
2005.a 31.12.2004

Rahavoog põhitegevusest

Puhaskasum	27 864	-149 542
Aritegevusega seotud nõuete muutus	38 336	-59 100
Aritegevusega seotud kohustuste muutus	-63 794	63 858
Kokku rahavoog põhitegevusest	2 406	-144 784

Rahavoog investeerimisest

Valjaantud laenud	-150 000	0
Kokku rahavoog investeerimisest	-150 000	0

Rahavoog finantseerimisest

Aktsiakapitali suurendamine	0	260 000
Arveldused osanikega	0	40 000
Kokku rahavoog finantseerimisest	0	300 000

Kokku rahavood	-147 594	155 216
-----------------------	-----------------	----------------

Raha ja rahaekvivalendid perioodi alguses	155 216	0
Raha ja rahaekvivalentide muutus	-147 594	155 216
Raha ja rahaekvivalendid perioodi lõpus	7 623	155 216

Raha ja rahaekvivalendid seisuga 31.12.2005 31.12.2004

Raha ja pangakontod	7 623	155 216
---------------------	-------	---------

Ants Kuusk
Juhatuse liige

27-06-2006

Lisa 1 RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

OU AHK Grupp 2005 aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v a juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes on kirjeldatud teisiti. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Valisvaluutas fikseeritud tehingud

Valisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Valisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakurside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures aritludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuvaatuse muutuse risk, sh kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Tulude arvestus

Muugitulude kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulude ja -kulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Finantsinstrumendid

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid kulusid.

Kõiki finantsvarasid kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil, välja arvatud alljärgnevad finantsvarad, mida kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil: a) nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimuugiks.

Kõiki finantskohustusi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lahtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetamismaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivaradeks loetakse varasid maksumusega üle 10 000 -krooni. Põhivara raamatupidamislukku amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumusest, kasutades alljärgnevaid amortisatsiooninorme: seadmed, masinad, inventar – 33% aastas.

OU AHK Grupp
Majandusaasta aruanne 2005

27-06-2006

Amortisatsiooni hakatakse arvestama põhivara soetamise kuust Põhivara kantakse maha juhatuse poolt kinnitatud akti alusel

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusvaarselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lahtunud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhtkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid valjamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2005. a valjamakstud dividendide osas oli maksumääraks 24/76 ning alates 1. jaanuarist 2006. a on maksumääraks 23/77 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt vaheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 20/80-ni peale 1. jaanuari 2009. a valjamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel valjamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jaakvaartuste vahel, millelt tekiks edasilukkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali valjamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide valjakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi ariseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmiste perioodide tulemust, on raamatupidamise aruandes avalikustatud.


Ants Kuusk
Juhatuse Liige

OÜ AHK Grupp
Majandusaasta aruanne 2005

Hilju Mankohus
 Registriosakond
SISSE TULNUD

27-06-2006

Lisa 2 Äritulud

kroonides

31.09.2003 -

2005 a

31.12.2004.a

Muugitulud		
Ehitus- ja remonditeenused	138 534	3 140 718
Transpordivahendi muuk	330 000	0
Muud aritulud	4	99
Kokku äritulud	468 538	3 140 817

Lisa 3 Ärikulud

kroonides

31.09.2003 -

2005 a

31.12.2004 a

Muud tegevuskulud		
Autodega seotud kulud	-51 543	-388 630
Tooristad	-679	-66 290
Tark- ja riistvara kulud	-554	-28 067
Muud tegevuskulud	-5 481	-64 927
Kokku muud tegevuskulud	-58 257	-547 914

Muud arikulud

2005 a

2004 a

Kasutusliisingu esimene osamakse	0	-4 000
Muud arikulud	-81	-15
Kokku muud arikulud	-81	-4 015

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja võlgnevused

kroonides

31.12.2005 a

31.12.2004.a

	Ettemaks	Võlgnevus	Ettemaks	Võlgnevus
Kaibemaks	1 353	0	14 523	0
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	703
Uksikisiku tulumaks	0	0	0	12 287
Sotsiaalmaks	0	0	0	19 730
Tootuskindlustusmaks	0	0	0	858
Kogumispension	0	0	0	204
Kokku	1 353	0	14 523	33 782

Lisa 5 Osakapital

Seisuga 31.12.2005 a jaguneb ettevõtte osakapital uheks osaks nimiväärtusega 300 000- krooni

Ants Kuusk
 Juhatuse liige

OÜ AHK Grupp
Majandusaasta aruanne 2005

27 -06- 2006

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Kaesolevaga deklareerime oma vastutust lehekulgedel 2 kuni 9 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et

1 raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,

2 raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OU AHK Grupp finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,

3 OU AHK Grupp on jätkuvalt tegutsev ettevõtte

Ants Kuusk
Juhatuse liige

aprill 2006 a

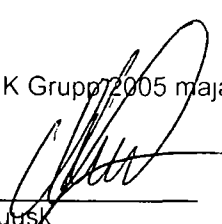
Kasumi jaotamise ettepanek

Juhatus teeb OU AHK Grupp uldkoosolekule ettepaneku jagada kasumit alljärgnevalt

Jaotamata kasum (-kahjum) seisuga 31.12.2004.a	-149 542
Aruandeperioodi kasum	27 864
Suunata eelmiste perioodide kahjumi katteks	27 864
Jaotamata kasum (-kahjum) seisuga 31.12.2005.a	-121 678

Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

OU AHK Grupp 2005 majandusaasta aruande allkirjastamine aprillil 2006



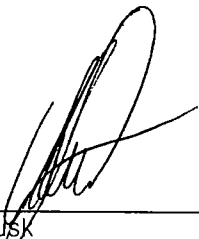
Ants Kuusk
Juhatuse liige

OÜ AHK Grupp
Majandusaasta aruanne 2005

Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
27-06-2006

OÜ AHK Grupp osanikud seisuga 31.03.2006 on:

Nimi	Osaluse suurus, %
Ants Kuusk	100


Ants Kuusk
Juhatuse liige

“OÜ AHK GRUPP”

OSANIKE KORRALISEL ÜLDKOOSOLEKUL, 20/05/2006, OSALENUDE NIMEKIRI

Linnu-Maakohus
registriosakond

OSSE TULNUD

Osäühingul on 1 osa, mis annab osanike koosolekul 1 hääle ja mille omanikuks on Ants Kuusk.

27-06-2006

Koosolekust võttis osa Ants Kuusk.

OSANIKU NIMI

HÄÄLTE ARV

.....Allkiri.....

Ants Kuusk

1

“OÜ AHK GRUPP” KORRALISE ÜLDKOOSOLEKU OTSUS

Viimsi

20.mai 2006.a.

“OÜ AHK GRUPP”,

on registreeritud Tallinna Linnakohtu registriosakonnas 18.09 2003.a. registrikoodi 10976104 all, osanike korraline üldkoosolek toimus Viimsis, aadressil Aiandi Tee 22.

Koosolek algas kell 14.00 ning lõppes kell 14.30.

Koosoleku juhatajaks oli Ants Kuusk, isikukood 35911190302..

Koosolekust võttis osa ühe (1) osa esindaja.

Koosoleku juhataja tegi teatavaks:

- koosolek on kokku kutsutud kooskõlas seaduse ja põhikirjaga;
- kohal on ühe osa esindaja, kes omab kokku ühe (1) hääle, mis moodustab
- 100 % osakapitalist. (osakapitali suurus on kolmsada tuhat krooni (300 000) krooni);
- koosolek on otsustusvõimeline;
- päevakorras on järgmised punktid:

PÄEVAKORD

“OÜ AHK GRUPP” 2005 aasta majandusaasta aruande kinnitamine.

“OÜ AHK GRUPP” 2005 aasta raamatupidamise aastaaruande kinnitamine.

Kasumi jaotamise kinnitamine.

Koosoleku juhataja kuulutas välja ja luges vastuvõetuks alljärgnevad otsused:

1. Hääletamise tulemus: 1 hääle poolt, 0 hääle vastu.
Kinnitada “OÜ AHK GRUPP” 2005 aasta majandusaasta aruanne.
2. Hääletamise tulemus: 1 hääle poolt, 0 hääle vastu.
Kinnitada “OÜ AHK GRUPP” 2005 aasta raamatupidamise aastaaruanne.
3. Hääletamise tulemus: 1 hääle poolt, 0 hääle vastu.
- 3.1. Kinnitada 2005 majandusaasta kasumiks 27 864 krooni.
- 3.2. 2005 majandusaasta kasum moodustas 27 864 krooni. Kanda 2005 aasta kasumist 1864.- krooni reservkapitali.
- 3.3. 26 000 krooni 2005-nda majandusaasta kasumist jätta jaotamata, millega kaetakse eelnevate majandusaastate kahjumit. .

Ants Kuusk

OÜ AHK GRUPP

ainuomanik