

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

SAABUNUD

18-06-2004

07-06-2004

21
M. Laupa
MAJANDUSAASTA ARUANNE

PIPELIFE EESTI AS

Majandusaasta algus:	01.01.2003
Majandusaasta lõpp:	31.12.2003
Registrikood:	10133788
Aadress:	Rakvere tee 14 45201 Kadrina Eesti Vabariik
	Põrguvälja tee 4 Lehmja küla Rae vald 75301 Harjumaa Eesti Vabariik
Telefon:	+372 6 055 100
Faks:	+372 6 055 101
E-mail:	pipelife@pipelife.ee
Interneti kodulehekül:	www.pipelife.ee
Põhitegevus:	plasttorude ja -liitmike tootmine ja müük
Lisatud dokumendid:	audiitori järeldusotsus; majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek; aktsionäride nimekirj

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE.....	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
KASUMIARUANNE.....	4
BILANSS	5
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.....	9
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa 2 Müügitulu	12
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu.....	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed	13
Lisa 5 Materiaalne põhivara	13
Lisa 6 Lühiajaline laen	14
Lisa 7 Maksuvõlad	14
Lisa 8 Eraldised	14
Lisa 9 Omakapital	14
Lisa 10 Kasutusrendid	15
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	15
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	17
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	18



Juhataja (Toomas Koobas)

07-06-2004

SAABUNUD

07-06-2004

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE 18-06-2004

Pipelife Eesti AS on plasttorusid ja –liitmikke tootev ettevõtte. Oleme Pipelife kontserni tütarettevõtte Eestis ja oleme oma kontserni ainuke tehas Balti riikides. Meie tooteid kasutatakse hoonete siseste ja väliste tehnokommunikatsioonide rajamiseks. Täpsemalt veevarustuse, kanalisatsiooni, дренаazi, kaablikaitse, gaasivarustuse ja küttesüsteemide rajamiseks. Meie klientideks on:

- ettevõtted, kes omavad ja haldavad kommunikatsioone (näiteks: veevärgid jne);
- ettevõtted, kes rajavad kommunikatsiooni süsteeme (ehitajad);
- ettevõtted, kes on spetsialiseerunud vastavate toodete müügile (hulgimüüjad).

Meie majandustegevusele ja –tulemustele avaldasid 2003.a. olulist mõju järgmised asjaolud:

- kiire areng ehitusturul ja müügi kasv;
- investeerimine uude tootmishoonesse;
- rendikulude kasv olemasolevates tootmisruumides;
- liitmike tootmise käivitamine;
- toodete kvaliteedi pidev paranemine – oleme sertifitseerinud kõik meie tehases valmistatu vastavalt EN või ISO tootestandarditele.

Käive:

2003. aastal oli ettevõtte käive 123,374,033 krooni. Käive kasvas võrdselt kõikides tootegruppides ja nii koduturul Eestis kui ka eksport-turgudel Lätis ja Leedus.

2004. aastaks planeerime käibe kasvu 10% turu suurenemise arvelt.

Aastal 2004 jätkame oma tegevust kui plasttorusüsteemide tootja ja tarnija. Pingutame kõvasti, et kliendirahulolu kasvaks jätkuvalt – soovime olla parim valik meie klientidele.

Investeeringud:

2003. aastal investeeris ettevõtte põhivaradesse 37 miljonit krooni. Peamiseks investeeringuks oli maa soetamine ja uue tootmishoone rajamine Rae valda. Selle tulemusena asuvad nii tootmine, ladu kui kontor ühes asukohas. Lisaks investeerisime liitmike tootmisesse. Need tooted lähevad enamjaolt ekspordiks. Muud investeeringud tehti tootmisseadmetesse eesmärgiga suurendada seadmete tootlikkust ja parandada tootekvaliteeti.

Töötajad:

Ettevõttes töötas 2003. aastal keskmiselt 35 töötajat. Kogu palgakulu oli 6,318,780 krooni, sh. maksti tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetele tasusid summas 681,984 krooni. Ettevõtte juhatus on ühe liikmeline. Juhataja tegutseb seejuures ka ettevõtte tegevjuhina. Juhatuse koosseisus muutusi ei toimunud. Ettevõtte nõukogu koosneb 3 liikmest. 2003. aastal valiti uus nõukogu esimees.



Juhataja (Toomas Koobas)

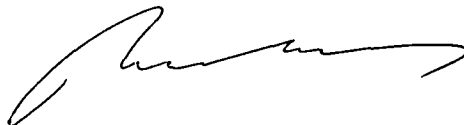
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE¹ 8 -06- 2004

07 -06- 2004

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	Lisad	2003. a	2002. a
Müügitulu	2	123,374,033	122,603,047
Muud äritulud		0	3,638,610
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus		-2,205,643	6,122,171
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-93,376,012	-99,156,391
Muud tegevuskulud		-14,952,102	-13,258,638
Tööjõu kulud			
palgakulu		-6,318,780	-5,464,639
sotsiaalmaksud		-2,040,939	-1,802,998
Põhivara kulum	5	-2,647,232	-2,987,641
Muud ärikulud		-52,481	-2,712,387
Ärikasum		1,780,844	6,981,134
Finantstulud ja -kulud			
intressikulud		-167,425	0
muud finantstulud ja -kulud		186,791	153,981
Finantstulud ja -kulud kokku		19,366	153,981
Aruandeaasta puhaskasum		1,800,210	7,135,115


Juhataja (Toomas Koobas)

18-06-2004

07-06-2004

BILANSS

(kroonides)

VARAD	Lisad	31.12.2003	31.12.2002
Käibevara			
Raha ja pangakontod		16,722,861	16,398,820
Nõuded ostjate vastu	3		
Ostjatelt laekumata arved		9,435,403	8,832,326
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		0	-328,190
Kokku		9,435,403	8,504,136
Mitmesugused nõuded			
Nõuded grupi ettevõtete vastu	11	3,325,012	1,941,502
Muud lühiajalised nõuded		595,310	429,202
Kokku		3,920,322	2,370,704
Ettemaksed			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4	4,423,369	843,740
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		103,177	182,644
Kokku		4,526,546	1,026,384
Varud			
Tooraine ja materjal		3,347,683	5,512,784
Valmistoodang		7,627,804	9,833,447
Müügiks ostetud kaubad		11,786,925	11,955,187
Ettemaksed tarnijatele		920,396	342,736
Kokku		23,682,808	27,644,154
Käibevara kokku		58,287,940	55,944,198
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5		
Masinad ja seadmed		20,939,859	17,883,722
Muu materiaalne põhivara		1,586,249	1,653,727
Põhivara akumulieeritud kulum		-10,382,069	-7,878,342
Lõpetamata ehitised ja ettemaksed põhivara eest		34,472,603	489,882
Kokku		46,616,642	12,148,989
Põhivara kokku		46,616,642	12,148,989
VARAD KOKKU		104,904,582	68,093,187


Juhataja (Toomas Koobas)

07-06-2004

18-06-2004

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	Lisad	31.12.2003	31.12.2002
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele		16,338,941	7,393,476
Võlad grupi ettevõtetele	6,11	31,694,332	5,817,767
Maksuvõlad	7	772,386	549,664
Viitvõlad			
Võlad töövõtjatele		717,768	445,702
Muud viitvõlad		2,041,215	2,184,348
Kokku		2,758,983	2,630,050
Eraldised	8	3,170,812	3,333,312
Lühiajalised kohustused kokku		54,735,454	19,724,269
Omakapital	9		
Aktiikapital nimiväärtuses		6,600,000	6,600,000
Kohustuslik reservkapital		660,000	660,000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		41,108,918	33,973,803
Aruandeaasta kasum		1,800,210	7,135,115
Omakapital kokku		50,169,128	48,368,918
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		104,904,582	68,093,187


Juhataja (Toomas Koobas)

Pipelife Eesti AS
Majandusaasta aruanne 2003

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD SAABUNUD

18 -06- 2004

07 -06- 2004

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Aksiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
31.12.2001	6,600,000	660,000	33,973,803	41,233,803
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	7,135,115	7,135,115
31.12.2002	6,600,000	660,000	41,108,918	48,368,918
Aruandeaasta puhaskasum	0	0	1,800,210	1,800,210
31.12.2003	6,600,000	660,000	42,909,128	50,169,128



Juhataja (Toomas Koobas)

For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**
25.02.2004

18 -06- 2004

2RP
SAABUNUD

07 -06- 2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE
(kroonides)

	Lisad	2003. a	2002. a
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Aruandeaasta puhaskasum		1,800,210	7,135,115
<i>Korrigeerimised:</i>			
Materiaalse põhivara amortisatsioon	5	2,647,232	2,987,641
Kasum põhivara müügist		0	-3,638,611
Kahjum põhivara mahakandmisest		0	323,022
<i>Muutused käibevarades ja kohustustes:</i>			
Nõuded ostjate vastu		-931,267	3,288,371
Mitmesugused nõuded		-1,549,618	-990,359
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		79,467	-88,944
Varud		3,961,346	-12,194,748
Võlad tarnijatele		8,945,465	-714,628
Võlad grupi ettevõtetele		3,900,030	-3,971,371
Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		-3,356,907	444,061
Viitvõlad		128,933	-420,009
Eraldised		-162,500	2,048,350
Rahavood äritegevusest kokku		15,462,391	-5,792,110
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Saadud laenud	6	21,976,535	0
Rahavood finantseerimistegevusest kokku		21,976,535	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST			
Materiaalse põhivara soetamine	5	-37,114,885	-4,981,808
Materiaalse põhivara müük		0	8,646,775
Rahavood investeerimistegevusest kokku		-37,114,885	3,664,967
RAHAVOOD KOKKU		324,041	-2,127,143
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		16,398,820	18,525,963
Raha ja raha ekvivalentide muutus		324,041	-2,127,143
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		16,722,861	16,398,820


Juhataja (Toomas Koobas)

07.-06-2004

18-06-2004

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Pipelife Eesti AS-i raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamiselused

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Tulu kajastamine

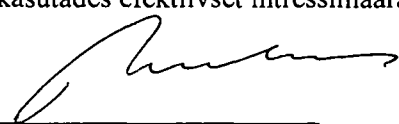
Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Nõuded

Nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks, sealhulgas lunastustähtajani hoitavad finantsvarad kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.


Juhataja (Toomas Koobas)

18 -06- 2004

07 -06- 2004

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid nõudeid hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna real "muud tegevuskulud" (nõuded-ostjate vastu ja müüd äritegevusega seotud nõuded).

Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud – ja kulud".

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna ja kajastatakse kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused"

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10,000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10,000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

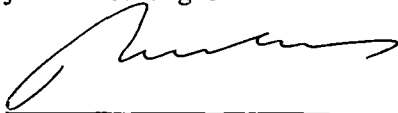
Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

• Maa	0%
• Ehitised ja rajatised	4%
• Masinad ja seadmed	12,5%
• Arvutid	33%
• Muu inventar	25%

Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".



Juhataja (Toomas Koobas)

18-06-2004

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud", v.a. need intressikulud, mis on seotud omatarbeks ehitava materiaalse põhivara finantseerimisega (alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni).

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldis, juhul kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 26/74. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 9.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.



Juhataja (Toomas Koobas)

18-06-2004

07-06-2004

Lisa 2 Müügitulu

Pipelife Eesti AS-i neto müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja toodete lõikes järgmiselt:

Geograafilised piirkonnad	2003. a	2002. a
Eesti	111,530,378	108,529,527
Läti	6,131,795	9,224,849
Leedu	4,653,973	4,647,462
Rootsi	1,027,835	0
Soome	30,052	201,209
Kokku	123,374,033	122,603,047

Tooted	2003. a	2002. a
Torude müük	82,677,675	67,524,863
Muude toodete müük (peamiselt liitmikud)	40,696,358	27,165,439
EPS toodete müük	0	27,912,745
Kokku	123,374,033	122,603,047

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

	2003. a	2002. a
Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi alguses	-328,190	-436,307
Eelnevatel perioodidel kuluna kajastatud summade laekumine	195,903	0
Täiendavalt kajastatud allahindlus	-450,004	0
Bilansist väljakantud summad	582,291	108,117
Ebatõenäoliselt laekuvad summad perioodi lõpus	0	-328,190


Juhataja (Toomas Koobas)

18-06-2004

Lisa 4 Maksude ettemaksed

Maksuliik	31.12.2003	31.12.2002
Käibemaks	4,423,369	843,740

Maksuvõlgade osas vaata lisa 7.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitis ja ettemaksed	Kokku
Jääkväärtus 31.12.2002	11,085,005	574,102	489,882	12,148,989
Ostud ja parendused	2,530,103	112,179	34,472,603	37,114,885
Ümberklassifitseerimised	489,882	0	-489,882	0
Aruandeaasta amortisatsioon	2,282,362	364,870	0	2,647,232
Jääkväärtus 31.12.2003	11,822,628	321,411	34,472,603	46,616,642

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitis ja ettemaksed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2002	17,883,722	1,653,727	489,882	20,027,331
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2002	6,798,717	1,079,625	0	7,878,342
Jääkväärtus 31.12.2002.	11,085,005	574,102	489,882	12,148,989
Soetusmaksumus 31.12.2003	20,939,859	1,586,249	34,472,603	56,998,711
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2003	9,117,232	1,264,837	0	10,382,069
Jääkväärtus 31.12.2003	11,822,627	321,412	34,472,603	46,616,642



Juhataja (Toomas Koobas)

18-06-2004

07-06-2004

Lisa 6 Lühiajaline laen

Võlad grupi ettevõtetele sisaldavad lühiajalist laenu-Pipelife-Finland-Oy-lt-summas 21,976,535 krooni ning arvestatud intressi summas 165,861 krooni. Laenu tagasimakse tähtaeg on 2004. aasta ja intressimäär 3-kuu EURIBOR+1%. Laen on fikseeritud EUR-des. Laenu limiit on 31,293,280 krooni. Laenu tagatiseks varasid panditud ei ole.

Lisa 7 Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2003	31.12.2002
Sotsiaalmaks	433,774	311,610
Üksikisiku tulumaks	280,988	223,923
Erisoodustuste tulumaks	27,992	14,131
Töötuskindlustusmakse	15,713	0
Kohustuslik kogumispension	13,919	0
Maksuvõlad kokku	772,386	549,664

Eelpool toodud maksuvõlad ei sisalda intresse. Maksude ettemaksed on esitatud lisas 4.

Lisa 8 Eraldised

Seoses uue tootmise restruktureerimisega 2004. aastal, oleme moodustanud 2003. aastal eraldise summas 3,170,812 (2002: 3,333,312) krooni. Antud projekti läbiviimiseks on kinnitatud eelarve ning sellest on teavitatud nii ettevõtte töötajaid kui ka peamisi koostööpartnereid.

Lisa 9 Omakapital

Seisuga 31.12.2003 jaguneb ettevõtte aktsiakapital 66 000 lihtaktsiaks nimiväärtusega 100 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv on 264 000.

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustab 42,909,128 (31.12.2002: 41,108,918) krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 9,262,032 (2002: 8,793,977) krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 33,647,096 (2002: 32,314,941) krooni.



Juhataja (Toomas Koobas)

18-06-2004

07-06-2004

Lisa 10 Kasutusrendid

Pipelife Eesti AS rendib bürooruume aadressil Mustamäe tee 24, Tallinn. Rendikulu 2003. aastal oli 634,896 (2002: 562,874) krooni. Samuti rendib ettevõtte kinnistut aadressil Rakvere tee 14, Kadrina. Kasutusrendi kulu 2003. aastal oli 1,253,864 (2002: 109,526) krooni.

Pipelife Eesti AS rendib kasutusrendi tingimustel nelja sõiduautot AS-ilt Hansa Liising ja kahte sõiduautot OÜ-lt Siemens Financial Services. Rendikulu 2003. aastal oli 184,033 (2002: 422,604) krooni.

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

AS Pipelife Eesti AS on ostanud ja müünud kaupu ja teenuseid järgmistelt(-le) seotud osapooltelt(-le):

Müügid	2003. a	2002. a
Pipelife Latvia SIA	7,518,052	7,982,205
Pipelife UAB	5,804,005	4,647,462
Pipelife Sverige AB	1,593,973	0
Pipelife Polska	65,246	0
Pipelife Norge	59,060	0
Pipelife Hafab AB	28,915	0
Pipelife M-Plast OY (emaettevõtte)	0	133,640
Kokku	15,069,251	12,763,307

Ostud	2003. a	2002. a
Pipelife Polska	13,628,215	14,628,963
Pipelife Sverige AB	12,248,345	9,112,962
Pipelife Hafab AB	6,974,887	2,206,736
Pipelife Norge	3,814,122	7,137,700
Pipelife Austria	2,030,668	2,792,667
Pipelife UAB	1,893,407	1,440,575
Pipelife Finland OY	1,867,721	833,939
Pipelife Fatra	1,327,005	0
PipelifeIntern. GmbH	1,250,226	985,738
Pipelife Nordic AB	941,961	1,020,998
Pipelife Deutschland	898,649	1,223,639
Pipelife France	683,343	0
Pipelife Belgium	213,139	0
Pipelife Neaderland	77,467	59,240
Pipelife Latvia SIA	64,401	111,708
Pipelife Hellas S.A	36,834	0
Kokku	47,950,390	41,554,865

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.



Juhataja (Toomas Koobas)

Pipelife Eesti AS
Majandusaasta aruanne 2003

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

SAABUNUD

18-06-2004

07-06-2004

Saldod seotud osapooltega:

Lühiajalised nõuded grupi ettevõtetele	31.12.2003	31.12.2002
Pipelife UAB - kaupade eest	1,491,109	1,112,326
Pipelife Latvia SIA - kaupade ja teenuste eest	1,183,594	829,176
Pipelife Sverige AB - kaupade eest	630,526	0
Pipelife Norge - kaupade eest	14,776	0
Pipelife Polska - teenuste eest	5,007	0
Kokku	3,325,012	1,941,502

Lühiajalised võlad grupi ettevõtetele	31.12.2003	31.12.2002
Pipelife Finland OY - laen ja laenu intress (vaata ka lisa 6)	22,142,396	0
Pipelife Sverige AB - kaupade ja teenuste eest	3,904,090	1,944,279
Pipelife Polska - kaupade ja põhivahendite eest	1,985,061	1,367,513
Pipelife Hafab AB - kaupade eest	1,307,641	45,882
Pipelife Norge - kaupade eest	827,654	1,107,398
Pipelife France - põhivahendite eest	682,412	0
Pipelife Finland OY - kaupade eest	633,987	436,899
Pipelife Austria - kaupade eest	104,363	144,791
Pipelife Fatra - kaupade eest	69,894	0
Pipelife Hellas S.A - teenuste eest	36,834	0
Pipelife Nordic AB - teenuste eest	0	434,398
Pipelife UAB - kaupade eest	0	218,756
Pipelife Deutschland - kaupade eest	0	104,791
Pipelife Latvia SIA - kaupade eest	0	13,060
Kokku	31,694,332	5,817,767



Juhataja (Toomas Koobas)

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUANDELE

18-06-2004

Käesolevaga deklareerin oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 17 esitatud raamatupidamise
aastaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

1. raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses
Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Pipelife Eesti AS
finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. Pipelife Eesti AS on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhataja
Toomas Koobas

25. veebruar 2004. a



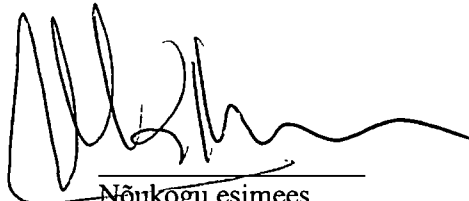
Juhataja (Toomas Koobas)

18-06-2004

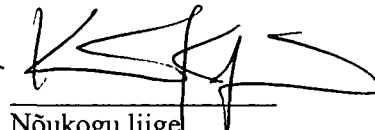
07-06-2004

**JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA
ARUANDELE**

Pipelife Eesti AS 2003 majandusaasta aruande allkirjastamine 12.03 2004
(aruanne on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt 26.05 2004):



Nõukogu esimees
Miguel Kohlmann



Nõukogu liige
Kimmo Juhani Kedonpää



Nõukogu liige
Anne Katariina Lehtonen



Juhataja
Toomas Koobas



Juhataja (Toomas Koobas)

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS AS PIPELIFE EESTI AKTSIONÄRIDELE

Oleme auditeerinud AS Pipelife Eesti (edaspidi "ettevõtte") 31. detsember 2003. a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet (edaspidi "raamatupidamisaruanne"), mis on lisatud meie poolt identifitseerituna. Raamatupidamisaruande õigsuse eest on vastutav ettevõtte juhtkond. Meie kohustus on avaldada auditi tulemusele tuginedes arvamust nimetatud raamatupidamisaruande kohta.

Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks põhjendatud kindlustundega otsustada, kas raamatupidamisaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamisaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmab ka juhtkonna poolt kasutatud arvestusprintsipi ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamisaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usume, et audit annab meile põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Meie arvates kajastab raamatupidamisaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003. a ning nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta tegevuse tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega.

Tallinn, 25. veebruar 2004. a



Göran Tyréus
Ernst & Young Baltic AS



Marju Pöldniit
Vannutatud audiitor

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

SAABUNUD

18-06-2004

07-06-2004

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasum:	41,108,918	krooni
• 2003.a. aruandeaasta kasum	1,800,210	krooni
Suunata eelmiste perioodide jaotamata kasumisse	1,800,210	krooni
Jaotamata kasum peale majandusaasta aruande kinnitamist	42,909,128	krooni

SISSE TULNUD

SAABUNUD

18-06-2004

07 -06- 2004

AKTSIONÄRIDE NIMEKIRI SEISUGA 26.05 2004. A

[illegible]

Aksionär	Nimeliste aktsiate arv	Aksia nimiväärtus	Aktsiate märkimise / omandamise aeg	Aktsiate väärtus kokku
Pipelife M-Plast OY	66,000	100 krooni	25.03.1993	6,600,000 krooni
Kokku	66,000			6,600,000 krooni

Aktsiate kohta aktsiatähti välja antud ei ole.