

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2021

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2021

**ärinimi:** Ontano OÜ

**registrikood:** 10974938

**tänava/talu nimi,** Uus tn 14-5

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10111

**telefon:** +372 5094800

**e-posti aadress:** Meeli.Saveli@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

Ontano OÜ asutati 30.09. 2003 ja ettevõtte tegevusalaks on kinnisvaraalne tegevus.

Aastal 2021 oli firma müügitulu 19 109 eur ja aruandeaasta kahjum oli 21 774 eur

Ettevõtte keskmine töötajate arv oli 1. Töötasusid ja juhatuse liikme tasusid ei arvestatud ega makstud

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2021     | 31.12.2020     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 6 414          | 7 505          |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 60 000         | 60 000         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 20 000         | 32 000         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>86 414</b>  | <b>99 505</b>  |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 53 062         | 53 527         |
| Raha                                         | 14 022         | 16 006         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>67 084</b>  | <b>69 533</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>153 498</b> | <b>169 038</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256            | 256            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 80 121         | 76 250         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -21 774        | 3 872          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>61 159</b>  | <b>82 934</b>  |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 90 922         | 85 000         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 417          | 1 104          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>92 339</b>  | <b>86 104</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>92 339</b>  | <b>86 104</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>153 498</b> | <b>169 038</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2021           | 2020         |
|---------------------------------------------|----------------|--------------|
| Müügitulu                                   | 19 109         | 14 581       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -3 152         | -288         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -30 603        | -9 259       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 092         | -1 099       |
| Muud ärikulud                               | -114           | -63          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-15 852</b> | <b>3 872</b> |
| Intressikulud                               | -5 922         | 0            |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-21 774</b> | <b>3 872</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-21 774</b> | <b>3 872</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Ontano OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid ja kohustusi kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

#### Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2021 | 2020 |
|------------------------------------------------|------|------|
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1    | 1    |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

**Ontano OÜ (registrikood: 10974938) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MEELI SAVELI       | Juhatuse liige     | 04.07.2022           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2021    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 80 121        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -21 774       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>58 347</b> |
| Katmine                                                                |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 61 160        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>61 160</b> |



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 6820       | 19109           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                          | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Meeli Saveli   | 46906122718                               | Kesklinna<br>linnaosa, Tallinn,<br>Harju maakond,<br>Eesti | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                   |
|-----------------|------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5094800           |
| E-posti aadress | Meeli.Saveli@gmail.com |