

OÜ VARENAGRUPP

Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus	1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Äriniimi	Varenagrupp OÜ
Äriregistri kood	10974750
Aadress	Pargi 3-38 Alu 79601 Raplamaa
Telefon	+372 5 271 344
Elektronpost	haljastus@varenagrupp.ee
Kodulehekül	www.varenagrupp.ee
Tegevjuht	Maris Rudnevs

Lisatud dokumendid

1. Kasumi jaotamise ettepanek
2. Üle 10 protsendi osakuid omavate osanike nimekiri
3. Tegvusalade loetelu

Sisukord

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	10
Lisa 2. Maksunõuded ja -kohustused.....	11
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 4. Materiaalne põhivara	12
Lisa 5. Osakapital	13
Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	13
Lisa 7. Tingimuslikud kohustused	13
Lisa 8. Rahavoogude aruanne.....	13
Lisa 9. Kasutusrent	14
Lisa 10. Tehingud seotud osapooltega	14
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16
Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri.....	17
Tegevusalade loetelu	18

Tegevusaruanne

Varenagrupp OÜ on ettevõtte, mis tegeleb piirdeaedade ehitamise ja haljastusteenuste osutamisega. 2008 .a. jätkus OÜ Varenagrupp koostöö lepingupartneritega.

Möödunud aastal alanud majanduskriis ei puudutanud oluliselt osaühingu ettevõtmisi, mis on tõestuseks sellele, et koostööpartnerid on meie tööde kvaliteeti ja organisatsioonilist poolt hinnanud.

2008.a. realiseerimise netokäive jäi 2007.a. tasemele ja see oli 7,9 miljonit krooni.

OÜ Varenagrupp keskmine töötajate arv majandusaastal oli 11 töötajat. 2008. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 1 milj. krooni, millele lisandusid palgaga seotud maksud 337 tuh.krooni. Tegevjuhi töötasu oli 90 tuh.krooni

Juhatuse liikmetele osaühingu juhtimise eest töötasu ei makstud.

2008.a. jätkatakse haljastustööde osutamist lepingupartneritele ja uutele klientidele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Varenagrupp OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Varenagrupp OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Varenagrupp OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Maris Rudnevs juhatuse liige

30.04.2009

Bilanss

	31.12.2008	31.12.2007	Lisa nr
AKTIVA			
(varad)			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	462 100	647 201	7
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt laekumata arved	334 146	829 327	3
Ettemaksed			
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	18 998	108 609	8
Ettemaksed hankijatele	0	2 566	
Muud lühiajalised nõuded	530 000	0	
Varud			
Tooraine ja materjal	224 230	234 900	
Käibevara kokku	1 569 474	1 822 603	
Põhivara			
Materiaalne põhivara			
Masinad ja seadmed	560 733	546 643	
Muu materiaalne põhivara	85 836	57 653	
Materiaalne põhivara kokku	646 569	604 296	
Põhivara kokku	646 569	604 296	4
AKTIVA (varad) KOKKU	2 216 044	2 426 899	
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Võlad tarnijatele	105 227	556 375	
Maksuvõlad	122 827	127 789	
Võlad töövõtjatele	127 763	96 766	
Muud võlad	0	0	
Lühiajalised kohustused kokku	355 817	780 930	
KOHUSTUSED KOKKU	355 817	780 930	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	4
Resrvid			
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 601 969	1 208 991	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	214 258	392 978	
OMAKAPITAL KOKKU	1 860 227	1 645 969	
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	2 216 044	2 426 899	

Kasumiaruanne

	2008.a.	2007. a	Lisa nr
Äritulud			
Müügitulu	7 876 417	8 087 895	6
Muud tulud	1 031	471	
Äritulud kokku	7 877 448	8 088 366	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	4 209 072	5 366 922	
Mitmesugused tegevuskulud	1 938 377	1 172 763	
Tööjõukulud			
Palgakulud	1 009 908	744 685	
Sotsiaalmaksud	337 016	247 976	
Tööjõukulud kokku	1 346 924	992 661	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	121 303	141 569	
Muud kulud	39 290	2 743	
Ärikulud kokku	7 654 966	7 676 658	
Muud ärikulud	8 224	542	
Ärikasum	214 258	412 250	
Finantskulud			
Intressikulud	0	19 272	
Kasum enne tulumaksustamist	214 258	392 978	
Aruandeaasta puhaskasum	214 258	327 301	

Rahavoogude aruanne (kaudne meetod)

	2008.a	2007. a	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	214 258	-392 978	7
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	24 304	-118 569	
Varude muutus	10 671	163 719	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	587 358	75 206	
Äritegevusega seotud kohustuste muutus	-425 113	-332 669	
Kokku rahavood äritegevusest	411 478	-605 291	
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	-66 577	481 606	
Antud laenud	-530 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	- 596 577	481 606	
 Rahavood kokku	 -185 101	 -123 315	
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	 647 201	 523 516	
 Raha ja raha ekvivalentide muutus	 -185 101	 -123 315	
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	 462 100	 647 201	

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	Kohustuslik reserv kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2007	40 000	4 000	1 601 969	1 645 969
Aruandeperioodi puhaskasum			214 258	214 258
Saldo 31.12.2008	40 000	4 000	1 816 227	1 860 227

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Varenagrupp OÜ 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Varenagrupp OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüitud teenuse kulus.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Seadmed	4 - 6 aastat
Sõidukid	3 - 5 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga.

Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele,

siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitatav kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendiarvestus

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna

Tulu kajastamine

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Lisa 2. Maksud

Maksuliik	31.12.2008 Kohustus	31.12.2007 Kohustus
Käibemaks	25 603	49 670
Sotsiaalmaks	70 600	57 062
Üksikisiku tulumaks	22 406	17 403
Kogumispension	2 665	2 344
Töötuskindlustusmaks	1 553	1 310
Kokku	122 827	127 789

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	334 146	829 327
Kokku	334 146	829 327

Lisa 4. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	695 753	153 018	848 771
Soetused	98 500	65 076	163 576
Müük ja mahakandmised		-97 000	-97 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	794 253	121 094	915 347
Akumuleeritud kulum ja allahindlused			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	149 110	95 365	244 475
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	84 412	36 891	121 303
Müük ja mahakandmised		-97 000	-97 000
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2008	233 522	35 256	268 778
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	546 643	57 653	604 296
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	560 731	85 838	646 569

Lisa 5. Osakapital

	Osakute arv	Osakapital
Saldo 01.01.2008	1	40 000
Saldo 31.12.2008	1	40 000

Varenagrupp OÜ osakute nominaalväärtus on 40 000 krooni

Lisa 6. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2008	2007
Piirdeaedade paigaldus (43299)	6 980 142	0
Haljasalade hooldus ja korrashoid (81301)	498 280	7 589 852
Muude rajatiste ehitus (pressmaja) (25111)	178 055	0
Ehitusmaterjalide vahendamine (46131)	219 940	498 043
Kokku	7 876 417	8 087 895

Piirkond	2008	2007
Eesti	7 771 741	8 087 895
Soome	104 676	
Kokku	7 876 417	8 087 895

Lisa 7. Tingimuslikud kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 1 816 227 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 482 795 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1 333 432 krooni.

Lisa 8. Rahavoogude aruanne

Järgnevalt on antud ülevaade rahavoogude aruandes esitatud äritegevusega seotud nõuete ja kohustuste muutustest. Muutused ei sisalda nõuete muutusi dividendidest, intressidest, laenudest ega liisingutest.

	31.12.2008	31.12.2007
Äritegevusega seotud nõuete muutus kokku, sh:	587 358	75 206
Nõuded ostjate vastu	495 181	101 463
Ettemaksed	92 177	-26 257
Äritegevusega seotud kohustuste muutus kokku, sh:	-425 113	-332 669
Võlad tarnijatele	-451 147	-439 691
Maksuvõlad	-4 963	-72 873
Võlad töövõtjatele	30 997	-63 054
Muud võlad	0	242 949

Lisa 8. Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel sõiduautot. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 150 039 krooni. Ettemakstud tulevaste perioodide kuluna 4 397 krooni. . Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

	Masinad ja seadmed	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	47 725	47 725
1-5 aastat	88 845	88 845

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Osäühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Kauba ostu- ja müügitehingud

Varenagrupp OÜ on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
VarenaMetall OÜ	Juhatuse liikmega seotud ettevõtte	892 285	106 285

Tegevjuhtkonna allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Varenagrupp tegevjuhtkond on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Tegevjuhtkond:

Maris Rudnevs	juhatuse liige	30.04.2009
---------------	----------------	------------

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1 601 969
2008. aasta puhaskasum	214 258
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008:	1 816 227

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Dividendideks	500 000
Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	1 316 227

Vaba omakapital summas 1 316 227 krooni jätta jaotamata.

Maris Rudnevs juhatuse liige

30.04.2009

Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri

Varenagrupp OÜ üle 10% osakutega määratud hääli omavate osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (30.04.2009) seisuga oli alljärgnev:

1. Maris Rudnevs

Isikukood:	37605010317
Aadress:	Pargi 3-38 Alu Raplamaa
Osaku liik:	lihtaktsia
Osakute arv:	1
Osakute nimiväärtus:	40 000

Tegevusalade loetelu

Tegevusala	
Piirdeaedade paigaldus (43299)	6 980 142
Haljasalade hooldus ja korrashoid (81301)	498 280
Muude rajatiste ehitus (pressmaja) (25111)	178 055
Ehitusmaterjalide vahendamine (46131)	219 940
Kokku	7 876 417

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10974750	Osühing VarenaGrupp	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	haljastus@varenagrupp.ee
Mobiiltelefon	+372 5271344
Interneti WWW aadress	www.varenagrupp.ee

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Maris Rudnevs	37605010317	Rapla vald, Raplamaa	40000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	6980142	88.62	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	498280	6.33	Ei
Kokkupandavate metallehitiste tootmine	25111	178055	2.26	Ei
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	219940	2.79	Ei

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing VarenaGrupp (registrikood: 10974750) 01.01.2008 - 31.12.2008 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Maris Rudnevs (Juhatuse liige) - kinnitanud 15.06.2009