

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: OÜ GERMAINE

registrikood: 10973353

tänav a nimi, Punane 63-102

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13626

telefon: +372 55687937

e-posti aadress: info@germaine.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	9
Lisa 4 Laenukohustused	10
Lisa 5 Osakapital	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Germaine alustas oma tegevust septembris 2003. Ettevõtte põhitegevuseks on kinnisvaraalased konsultatsioonid ja turu-uuringute teostamine. Aruandeperioodil ettevõttes töötajaid ei olnud ning töötasusid ei arvestatud. Samuti ei toimunud tasude maksmisi juhatajale.

2014. aastal planeeritakse otsida uusi suundi tegevuse jätkamiseks samal tegevusalal või uuel põhitegevusalal. Järgneval aruandeaastal olulisi investeeringuid plaanis ei ole.

Kaide Prantsu - Hakanpää
Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 549	13 400	
Nõuded ja ettemaksed	261	384	2
Kokku käibevara	2 810	13 784	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	8	115	3
Kokku põhivara	8	115	
Kokku varad	2 818	13 899	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	0	154	
Kokku lühiajalised kohustused	0	154	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	0	12 368	4
Kokku pikaajalised kohustused	0	12 368	
Kokku kohustused	0	12 522	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 435	-2 679	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 441	1 244	
Kokku omakapital	2 818	1 377	
Kokku kohustused ja omakapital	2 818	13 899	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	0	1 380	6
Mitmesugused tegevuskulud	-25	-1 329	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-107	-107	
Muud ärikulud	-127	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	-259	-56	
Muud finantstulud ja -kulud	1 700	1 300	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 441	1 244	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 441	1 244	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-259	-56	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	107	107	3
Kokku korrigeerimised	107	107	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	123	31	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-154	-1 519	
Kokku rahavood äritegevusest	-183	-1 437	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-10 668	-276	8
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-10 668	-276	
Kokku rahavood	-10 851	-1 713	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 400	15 113	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-10 851	-1 713	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 549	13 400	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	2 556	256	-2 679	133
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 244	1 244
31.12.2012	2 556	256	-1 435	1 377
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 441	1 441
31.12.2013	2 556	256	6	2 818

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Germaine (edaspidi ka "Ettevõtte") 2013. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumusest, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu). Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa ja pangakontode saldosid. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 250 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

- mootorõidukid – 40% aastas;

- kontoriinventar – 40% aastas.

Vara väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid, mis viitavad soetusmaksumuses või korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatud finantsvara ning materiaalse põhivara väärtuse langusele. Juhul, kui Ettevõtte juhatusel on kahtlusi mõne varaobjekti väärtuse langemise suhtes alla selle bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara väärtuse test.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustiku nõuetele on kajastatud kohustuslik reservkapital, mis moodustatakse puhaskasumist tehtavatest eraldistest.

Iga-aastase eraldise suurus peab olema vähemalt 1/20 aruandeaasta kinnitatud puhaskasumist kuni reservkapital moodustab vähemalt

1/10 osakapitalist.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, st. müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summates, millest on maha arvestatud hinnaalandid. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas omanikke, juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	261	261
Kokku nõuded ja ettemaksed	261	261
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	384	384
Kokku nõuded ja ettemaksed	384	384

Maksude ettemaksena on kajastatud käibemaks.

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2012		
Soetusmaksumus	5 830	5 830
Akumuleeritud kulum	-5 715	-5 715
Jääkmaksumus	115	115
Amortisatsioonikulu	-107	-107
31.12.2013		
Soetusmaksumus	5 830	5 830
Akumuleeritud kulum	-5 822	-5 822
Jääkmaksumus	8	8

Lisa 4 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2012	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Intressita laen seotud osapoolelt, lõpptähtajaga 31.12.2014, alusvaluuta EUR	12 368	0	12 368	
Pikaajalised laenud kokku	12 368		12 368	
Laenukohustused kokku	12 368		12 368	

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	1 380
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	0	1 380
Kokku müügitulu	0	1 380
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvaraala tegevus	0	380
Turu-uuringud	0	1 000
Kokku müügitulu	0	1 380

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	0	-336
Energia	0	-323
Kütus	0	-323
Mitmesugused bürookulud	-25	-207
Muud	0	-463
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-25	-1 329

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	12 368

2013	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 668

Aruandeaastal on osanik andnud laenu andeks 1 700 euro ulatuses.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2014

OÜ GERMAINE (registrikood: 10973353) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDE PRANTSU-HAKANPÄÄ	Juhatuse liige	30.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 435
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 441
Kokku	6

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaide Prantsu	46908150308		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55687937
E-posti aadress	info@germaine.ee