

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing JUSHKOV

registrikood: 10972980

tänavatalu nimi, Estonia pst 19-16
maja ja korteri number:

linn: Kohtla-Järve linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthumber: 31022

telefon: +372 55997727, +372 3377323

e-posti aadress: marinash@hotmail.ee, romanju@hotmail.ee, vlad19541954@mail.ru

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 3 Tööjõukulud	10

Tegevusaruanne

OÜ JUSHKOV reg.nr. 10972980, asukohaga Kohtla-Järve tiim Estonia pst. 19-16, tegutseb alates 30.12.2003.a.

Osaühingu põhikirjas eetenähtud põhitegevusaladeks on hoonehalduse abitegevused. Seoses sellega olid viidud läbi remonditööd soojussõlmedes, vahetatud kanalisatsiooni ja külma ja sooja veetorustikud. Veel oli täidetud suur hulk väiksemahulisi tööd.

Seoses maailma majandusliku kriisiga ja tööde mahu vabanemisega ei ole võimalust planeerida ega oodata kasumi suurendamist. Tavaliselt jätkub raha vaid töötasu ja maksude maksustamiseks.

Juhatuse liige Vladimir Yushkov

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise oigsust ja tadelikkust.

Juhatus kinnitab, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspohimotted on kooskolas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nouetega;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevotte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid oigesti ja oiglaselt;

ettevotte on jatkuvalt tegutsev ettevotte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	224 713	157 982
Nõuded ja ettemaksed	8 137	12 100
Kokku käibevara	232 850	170 082
Põhivara		
Materiaalne põhivara	5 338	25 247
Kokku põhivara	5 338	25 247
Kokku varad	238 188	195 329
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	2 554	2 573
Kokku lühiajalised kohustused	2 554	2 573
Kokku kohustused	2 554	2 573
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	152 756	137 934
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 878	14 822
Kokku omakapital	235 634	192 756
Kokku kohustused ja omakapital	238 188	195 329

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	203 463	242 039
Brutokasum (-kahjum)	203 463	242 039
Üldhalduskulud	-160 588	-228 554
Äri kasum (-kahjum)	42 875	13 485
Finantstulud ja -kulud	3	1 337
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 878	14 822
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 878	14 822

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	42 875	13 485
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 338	25 819
Muud korrigeerimised	0	-8 838
Kokku korrigeerimised	5 338	16 981
Muud rahavood äritegevusest	18 518	-1 019
Kokku rahavood äritegevusest	66 731	29 447
Kokku rahavood	66 731	29 447
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	157 982	128 535
Raha ja raha ekvivalentide muutus	66 731	29 447
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	224 713	157 982

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	137 934	177 934
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		14 822	14 822
31.12.2009	40 000	152 756	192 756
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		42 878	42 878
31.12.2010	40 000	195 634	235 634

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ehk ostjatelt (tellijatelt) laekumata summasid.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest. Varude arvestusse rakendakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppide järgmisel: ehitised ja rajatised - kuni 8%; masinad ja seadmed - kuni 40%; muu inventaar - kuni 40%.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande finantstulude ja -kulude real.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteerika edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal neid tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale, müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle, tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline, tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata. Tulu teenuste määgist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu, dividenditulu ja litsentsitasud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	8 103	12 066
Kokku nõuded ostjate vastu	8 103	12 066

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	104 400	109 400
Sotsiaalmaksud	18 694	19 805
Kokku tööjõukulud	123 094	129 205
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing JUSHKOV (registrikood: 10972980) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR YUSHKOV	Juhatuse liige	30.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	152 756
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 878
Kokku	195 634
Jaotamine	
Dividendideks	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	155 634
Kokku	195 634

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	152 756
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 878
Kokku	195 634
Jaotamine	
Dividendideks	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	155 634
Kokku	195 634

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	203463	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Yushkov	35404282270		40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3377323
Mobiiltelefon	+372 55997727
E-posti aadress	vlad19541954@mail.ru
E-posti aadress	romanju@hotmail.ee
E-posti aadress	marinash@hotmail.ee