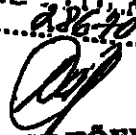


Võitluskohus
Raj. nr. 1001
23.11.2005
SISSEKIRJUTUD
nr. 1001

MAIRE TÕEVÄLI
Tehniline sekretär

OÜ CORRIGO

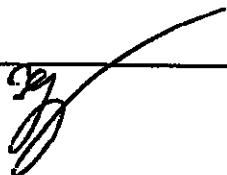
MAJANDUSAASTA ARUANNE 01.01.2005 – 31.12.2005

Juriidiline aadress:	Jaama 34 41532 Jõhvi Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10972862
Telefon:	3370 462
Faks:	3370 538
E-mail:	tiu@corrigo.ee
Audiitor:	Piret Hiilaid FIE
Põhitegevusala:	Ambulatoorsed tervishoiuteenused
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2005 – 31.12.2005

Lisatud dokumendid:	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Osanike nimekiri
---------------------	--

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	7
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	7
BILANSS.....	8
KASUMIARUANNE.....	9
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	10
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE.....	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	12
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	12
Lisa 1 Raha.....	19
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	19
Lisa 3 Maksuvõlad.....	19
Lisa 4 Tütarettevõtjad.....	20
Lisa 5 Materiaalne põhivara	21
Lisa 6 Kapitalirent, kasutusrent.....	22
Lisa 7 Laenukohustused	23
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	24
Lisa 9 Omakapital.....	24
Lisa 10 Müügitulud	25
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	26
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	27
Lisa 13 Finantskulud	28
Lisa 14 Sihtfinantseerimine.....	28
Lisa 15 Laenu tagatis ja panditud varad.....	30
Lisa 16 Seotud isikud.....	30
Lisa 17 Bilansipäevajärgsed sündmused	31
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	32
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	33
JUHATUSE ALLKIRJAD 2005. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE.....	34
OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 29.juuni.2006.a.....	35



ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ Corrigo peamiseks tegevusalaks on piirkonna elanikkonnale kõrgetasemelise ambulatoorse tervishoiuteenuse ja sellega kooskõlas olevate muude teenuste osutamine. Ettevõttes töötab 68 töötajat.

27.04.2005.a. registreeriti sihtasutus Jõhvi Hooldushaigla asutamine OÜ Corrigo poolt.

Juriidiline aadress:	Jaama 34 41532 Jõhvi Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10972862
Telefon:	3370 462
Faks:	3370 538
E-mail:	tiu@corrigo.ee
Audiitor:	Piret Hiilaid FIE
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2005 - 31.12.2005



TEGEVUSARUANNE

OÜ Corrigo põhikiri kinnitati 15.10.2003.a. ja kanne äriregistrisse tehti 29.12.2003.a.

Osaühing Corrigo osutab ambulatoorset tervishoiuteenust ja sellega kooskõlas olevaid teenuseid.

Põhilisteks tegevusaladeks on sotsiaalteenuste osutamine, töötervishoiukontroll ja ambulatoorne eriarstiabi – günekoloogia, koduõendus, koolitervishoiuteenus, ambulatoorne taastusravi

Suuremad lepingupartnerid on Eesti Haigekassa ja Sotsiaalkindlustusamet.

OÜ Corrigo rendib oma tegevuseks vajalikud ruumid sihtasutuselt Jõhvi Haigla aadressil Jaama 34, Jõhvi linn. Lepingud on sõlmitud tähtajaga 5 – 10 aastat.

30.märtsil 2005.a. sõlmiti Eesti Haigekassaga kolme aastane leping raviteenuste osutamiseks tähtajaga 31.märts 2008.a. Lepingumahud kinnitatakse iga aasta kohta eraldi I kvartali jooksul.

2005.a. aastal raviteenuste osutamise lepingu kogumaht 2 387 174 krooni.

Sotsiaalkindlustusametiga sõlmitud 2005.a. leping oli tähtajaga 31.12.2005.a. 2006.a. lepingumahtu vähendati SKA poolt ca 4 korda.

2005.a. toetas tegevuskulude sihtfinantseerimisega Tervise Arengu Instituut ja KOV.

Tervise Arengu Instituudi poolt finantseeritavate projektide tegevuse eesmärgiks oli ambulatoorne metadoon asendusravi, sõltuvushäiretega laste ja noorukite

ambulatoorne ja statsionaarne ravi-ja rehabilitatsioon, HIV- positiivsete tugiteenused. Projektid on tähtajalised. Positiivsete tulemuste saavutamiseks on vajalik nimetatud projekte jätkata. 2006.a. toimuvad eelläbirääkimised Sotsiaalministeeriumiga eelpoolnimetatud teenuste osutamise jätkamiseks.

Tervise Arengu Instituut koostöös KOV kaasfinantseeris 300 000 krooni ulatuses statsionaarse raviosakonna remonttööde teostamist.

KOV sihtfinantseerimisega teostati erinevaid sotsiaalse taustaga projekte.

2005.a. müügitulu jagunemine - Sotsiaalkindlustusametile 41 % Haigekassale 20 %, töötervishoid 10%, med. teenuste eest teistele asutustele 2 %, sihtfinantseerimise 27%.

2005.a. investeeringud – statsionaarse raviosakonna renoveerimine (koos kaasfinantseerimisega), ultraheliaparaat, taastusravi trenazöör.

2005.a. asutati SA Jõhvi Hooldushaigla. Sihtasutuse asutajaks on OÜ Corrigo. Sihtasutuse asutamise eesmärgiks on vara valitsemise ja kasutamise kaudu ambulatoorse ja statsionaarse tervishoiuteenuse kõrgetasemeline osutamine ja sellega kooskõlas olevate muude teenuste osutamine. Asutamisel kandis OÜ Corrigo sihtasutuse arvele 50 000 krooni sihtkapitaliks.

2006.a. plaanid:

- töötervishoiuteenuse osutamise mahu suurendamine;
- jätkuv koostöö haigekassaga;
- koostöö Tervise Arengu Instituudiga olemasolevate projektide jätkamiseks ja edasiarendamiseks;
- HIV/AIDS klientide nõustamisteenuse arendamine;
- Seksuaalteenust pakkuvate isikute nõustamisteenuste arendamine;

- Rehabilitatsiooniteenuse pakkumine (hippoteeraapia, ööpäevaringne rehabilitatsioon);
- Töötajate kvalifikatsiooni tõstmine (täiendkoolitus);
- SA Jõhvi Hooldushaigla ühendamine SA Jõhvi Haiglaga.

Majandusaasta jooksul saadud tasud jagunevad alljärgnevalt:

- töötajatele makstud tasud: 4 168 394 krooni brutos;
- tegevjuhtkonnale makstud tasud: 70 270 krooni brutos.

Seisuga 31.12.2005.a. töötas OÜ Corrigo 68 töötajat.



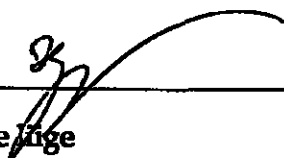
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 7 kuni 31 toodud OÜ Corrigo 01.01.2005 – 31.12.2005 a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Corrigo on jätkuvalt tegutsev ettevõte.


Juhatuselise

Tiiu Sepp

Jõhvi, 26 juuni 2006

Juhatuselise:



BALANSS

22.02.2007

BILANSS

(eesti kroonides)

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	163 454	448 561
Nõuded ja ettemaksed	2	2 220 963	579 003
Käibevara kokku		2 384 417	1 027 564
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	2 363 168	2 306 982
Põhivara kokku		2 363 168	2 306 982
VARAD KOKKU		4 747 585	3 334 546

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Laenukohustused	7	316 351	361 612
Võlad ja ettemaksed	8	1 371 662	710 930
Lühiajalised kohustused kokku		1 688 013	1 072 542

Pikaajalised kohustused

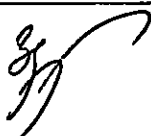
Pikaajalised laenukohustused	7	880 527	797 188
Pikaajalised kohustused kokku		880 527	797 188

KOHUSTUSED KOKKU		2 568 540	1 869 730
-------------------------	--	------------------	------------------

Omakapital

Osakapital	9	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		1 420 816	0
Aruandeaasta kasum		714 229	1 424 816
OMAKAPITAL KOKKU		2 179 045	1 464 816

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		4 747 585	3 334 546
---------------------------------------	--	------------------	------------------



KASUMIARUANNE

SAARLÄHTU

22. 07. 2007

(eesti kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
1. Müügitulud	10	12 066 257	4 721 333
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	11	- 1 031 618	- 848 872
6. Mitmesugused tegevuskulud	12	- 4 272 724	- 571 614
7. Tööjõu kulud			
Palgakulu		- 4 238 664	- 1 385 190
Palgakuluga seotud maksud		- 1 419 975	- 464 059
8. Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	- 246 925	- 12 114
9. Muud ärikulud		- 3 738	- 4
Ärikasum		852 613	1 439 480
10. Finantskulud	13	- 138 384	- 14 664
Aruandeaasta kasum		714 229	1 424 816



SAATUNUD

RAHAVOOGUDE ARUANNE

22. 02. 2007

(eesti kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum		714 229	1 424 816
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	246 925	12 114
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2	- 1 641 960	- 579 003
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8	660 732	710 930
Kokku rahavood äritegevusest		- 20 074	1 568 857
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	- 303 111	- 350 707
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	5	0	- 1 767 410
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 303 111	- 2 118 117
Rahavood finantseerimisest			
Rahalised laekumised kapitali suurendamisel			
Saadud laenud	7	398 638	1 100 000
Saadud laenu tagastamine	7	- 299 466	- 100 172
Rendileandjale tasutud kapitalirendi rendimaksed	7	- 61 094	- 42 007
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		38 078	957 821
Rahavood kokku		- 285 107	408 561
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	448 561	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1	- 285 107	408 561
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	163 454	448 561



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
 (eesti kroonides)

SALTSBURGH

22.02.2007

	Aksia- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 15.12.2003	40 000	0	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	1 424 816	1 424 816
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	0	1 424 816	1 464 816
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	714 229	714 229
Reservkapitali suurendamine	0	4 000	- 4 000	0
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	2 135 045	2 179 045

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ Corrigo 01.01.2005 – 31.12.2005 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruandes kasutatakse skeemi nr.1, rahavoogude aruandes kasutatakse kaudset meetodit.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Tütar- ja sidusettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtte varad ja kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse firmaväärtusena.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Investeering sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud amortisatsioon.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava tütar- või sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab tütar- või sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama tütar- või sidusettevõtte kohustusi - sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

E. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus,

kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmisseadmed 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

F. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga,

kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdiseväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tulususe määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

G. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

H. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi

22.02.2007

tulumaksuga 23/77 (kuni 31.detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevad ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

I. Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemaid eraldi.

Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Sihtfinantseerimisega seonduvad tulud ja kulud kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud äritulud/muud ärikulud" (eraldi kirjetel "Sihtfinantseerimise tulu/kulu") brutomeetodil.

J. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse



müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

K. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapitali iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 1 Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	23	36 500
Arvelduskontod Hansapangas	163 431	412 061
Raha ja pangakontod kokku	163 454	448 561

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

	15.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	1 986 982	540 590
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 3)	0	1997
Muud lühiajalised nõuded	38 981	36 416
Ettemaksed teenuste eest *	195 000	0
Nõuded ja ettemaksed kokku	2 220 963	579 003

*- Ettemaksed teenuste eest on vastavalt sõlmitud kokkuleppele järgmiste perioodide renditasude katteks.

Lisa 3 Maksuvõlad

	31.12.2005		15.12.2004	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	0	1 997	76
Üksikisiku tulumaks	0	118 157	0	57 271
Sotsiaalmaks	0	210 595	0	90 560
Pensionikindlustus	0	5 886	0	1 690
Töötuskindlustusmaks	0	9 133	0	3 999
Maksuvõlad kokku (lisa 2, 8)	0	343 771	1 997	153 596



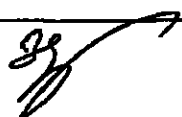
Lisa 4 Tütarettevõtjad

2005.a. omas OÜ Corrigo osalust järgmises ettevõttes:

SA Jõhvi Hooldushaigla

Asukoht	Eesti
Põhitegevusala	Hooldusraviteenus
Osaluse % aasta alguses	0
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	0
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	0
Omandatud osalused %	100
Omandatud osaluse soetusmaksumus	50 000
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum (lisa 13)	- 50 000
Osaluse % aasta lõpus	100
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	0
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	0

27.04.2005.a. asutas OÜ Corrigo sihtasutus Jõhvi Hooldushaigla, mille põhitegevusalaks on hooldusraviteenuse osutamine. Tegevuse alustamiseks tehti sissemakse Jõhvi Hooldushaigla arveldusarvele 50 000 krooni.



SALAJA

22.02.2007

Lisa 5 Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad	Muu materiaal ne põhivara	Lõpetama ta ehitus	Kokku
Saldo seisuga 15.12.2003	0	0	0	0	0
15.12.2003 – 31.12.2004. a					
toimunud muutused					
Soetamine	253 7000	200 979	97 007	1 767 410	2 319 096
Sh. kapitalirendiga		200 979	0	0	200 979
Amortisatsioonikulu	- 6 342	- 3 350	- 2 422	0	- 12 114
Saldo seisuga 31.12.2004					
Soetusmaksumus	253 700	200 979	97 007	1 767 410	2 306 982
Akumuleeritud kulum	-6 342	- 3 350	- 2 422	0	- 12 114
Jääkmaksumus	247 358	197 629	94 585	1 767 410	2 306 982
2005. a toimunud muutused					
Soetamine	0	0	231 241	71 870	303 111
Ümberklassifitseerimine	1 839 280	0	0	- 1839 280	0
Amortisatsioonikulu	- 165 156	- 40 200	- 41 569	0	- 246 925
Saldo seisuga 31.12.2005					
Soetusmaksumus	2 092 980	200 979	328 248	0	2 622 207
Akumuleeritud kulum	- 171 498	- 43 550	- 43 991	0	- 259 039
Jääkmaksumus	1 921 482	157 429	284 257	0	2 363 168

Lisa 6 Kapitalirent, kasutusrent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes (lisa 5):

Masinad ja seadmed

Saldo seisuga 15.12.2003	0
---------------------------------	----------

Saldo seisuga 31.12.2004

Soetusmaksumus	200 979
-----------------------	----------------

Akumuleeritud kulum	- 3 350
----------------------------	----------------

Jääkmaksumus	197 629
---------------------	----------------

Saldo seisuga 31.12.2005

Soetusmaksumus	133 981
-----------------------	----------------

Akumuleeritud kulum	- 29 029
----------------------------	-----------------

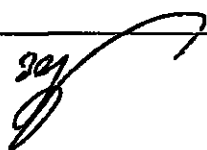
Jääkmaksumus	104 952
---------------------	----------------

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisa 7.

Kasutusrent

	31.12.2005	31.12.2004
Maksutud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	268 668	84 730
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestavatest rendilepingutest:		
Sh. kuni 1 aasta	669 096	268 668
1 – 5 aastat	1 795 844	2 464 940

Kasutusrendiga rendib OÜ Corrigo ruume tervishoiuteenuste osutamiseks aadressil Jaama 34 (vt. lisa 16) ja kuni 31.12.2005.a. Sillamäe haiglalt.



Lisa 7 Laenukohustused

	Tagasimakse tähtaeg			
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	Intressi-
	31.12.2004	jooksul	jooksul	määr
Pikaajalised pangalaenud - <i>Hansapank</i>	999 828	300 518	699 310	6,161 %
Kapitalirendikohustused	158 972	61 094	97 878	5 – 5,9 %
Kokku	1 158 800	361 612	797 188	

	Tagasimakse tähtaeg			
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	Intressi-
	31.12.2005	jooksul	jooksul	määr
Pikaajalised pangalaenud - <i>Hansapank</i>	1 098 999	299 729	799 270	6,161 %
Kapitalirendikohustused	97 879	16 622	81 257	5 – 5,9 %
Kokku	1 196 878	316 351	880 527	

23.08.2004.a. sõlmiti laenuleping AS Hansapank summas 1 500 000 krooni investeerimislaenuks. Laenu sihtotstarve oli haigla peahoone renoveerimine. Laenu tagastamise lõpptähtaeg on 23.08.2009.a. Seoses laenuga on sõlmitud tagatisleping Krediidi ja Ekspordi Garanteerimise Sihtasutusega. 2005.a. maksti välja viimased osamaksed laenust kokku summas 398 637,73 krooni.

03.12.2004.a. sõlmiti AS Hansa Liising Eesti liisinguleping tarbesõiduk NISSAN DOUBLE CAB 2.5 ostmiseks aktsiaseltsilt Rentacar. Viimase osamakse tasumise tähtajaks on 15.12.2009.a.

29.12.2004.a. sõlmiti AS Hansa Liising Eesti liisinguleping sõiduauto PEUGEOT PARTNER 1.4 ostmiseks AS Rentacar. Viimase osamakse tasumise tähtajaks oli 15.12.2005.a.

Kõik ettevõtte võlakohustused on eesti kroonides.

FUNKO

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

7 2. 02. 2007

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad tarnijatele	645 440	246 994
Maksuvõlad (lisa 3)	343 771	153 596
Võlad töövõtjatele	215 123	94 095
Muud viitvõlad	143	253
Sihtfinantseerimine (lisa 14)	167 185	215 992
Võlad ja ettemaksed kokku	1 371 662	710 930

Lisa 9 Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital (eesti kroonides)	40 000	40 000
Osakute arv (tk)	400	400
Osakute nimiväärtus (eesti kroonides)	1 00	1 00

Osakapitali minimaalne suurus on 40 000 krooni ja maksimaalne suurus 160 000 krooni. Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2005 moodustas 2 135 045 krooni (31. detsember 2004: 1 420 816 krooni).

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01. jaanuarist 2006 kaasneb sellega tulumaksukulu 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76) netodividendidena väljamakstavalt summalt.

Bilansipäeva seisuga on eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 622 634 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 23/77 summas 484 683 krooni.

Seisuga 31. detsember 2004.a. oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 1 079 820 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 340 996 krooni.



Lisa 10 Müügitulud

KINNITUS

22.02.2007

100% käivet toimus Eesti Vabariigis.

OÜ Corrigo müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005	15.12.2003 31.12.2004
Tulu rehabilitatsioonist	4 910 047	1 806 700
Tulud töötervishoid	1 217 525	0
Tulu med. teenuste müügist	2 702 224	1 568 506
Tulu teenuste müügist	127	424
Muud äritulud	23 063	0
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 14)	3 213 271	1 345 703
Müügitulud kokku	12 066 257	4 721 333

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

15.12.2003 – 31.12.2004

	Omakulu	Siht - finantseerimine	Kokku
Ostetud ravimid	272 940	94 358	367 298
Ostetud teenused	286 879	0	286 879
Ostetud kaubad, materjalid	62 766	10 468	73 234
Ostetud med. teenused	113 942	7 519	121 461
Kaubad, toore, materjal ja teenused			
kokku	736 527	112 345	848 872

2005

	Omakulu	Siht - finantseerimine	Kokku
Ostetud ravimid, med. vahendid	293 143	25 393	318 536
Ostetud teenused	211 660	21 833	233 493
Ostetud kaubad, materjalid	113 710	46 947	160 657
Ostetud med. teenused	305 302	13 630	318 932
Kaubad, toore, materjal ja teenused			
kokku	923 815	107 803	1 031 618

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

15.12.2003 – 31.12.2004

	Omakulu	Siht- finantseerimine	Kokku
Ruumide rent	96 075	0	96 075
Kommunaalkulud	0	61 914	61 914
Bürookulud	39 604	33 236	72 840
Koolituskulud	2 300	11 700	14 000
Väikevahendid	100 722	4 486	105 208
Muud tegevuskulud	116 458	105 119	221 577
Mitmesugused tegevuskulud kokk	355 159	216 455	571 614

2005

	Omakulu	Siht- finantseerimine	Kokku
Ruumide rent	2 500	0	2 500
Kommunaalkulud	272 620	95 940	368 560
Ostetud muud teenused	109 789	296 953	406 742
Bürookulud	77 302	50 757	128 059
Seadmete remont, hooldus	26 543	17 983	44 526
Koolituskulud	40 948	16 655	57 603
Väikevahendid	204 951	20 825	225 776
Reklaam	8 053	220	8 273
Sõidukite ülalpidamise kulud	349 755	80 943	430 698
Ostetud transporditeenused	50 846	4 068	54 914
Ruumide hooldus	28 361	17 938	46 299
Ruumide jooksev remont	2 102 868	300 938	2 403 806
Muud tegevuskulud	91 625	3343	94 968
Mitmesugused tegevuskulud	3 366 161	906 563	4 272 724
kokku (lisa 14)			



SA/.../...

22.02.2007

Lisa 13 Finantskulud

	31.12.2005	31.12.2004
Intressid	88 384	14 664
Finantsinvesteeringute väärtuse muutus (lisa 4)	50 000	0
Finantskulud kokku	138 384	14 664

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

OÜ Corrigo on saanud sihtfinantseerimise korras:

	2005	15.12.2003 – 31.12.2004
Tegevuskulude finantseerimine		
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk perioodi alguses	215 992	0
Saadud EAS	0	160 000
Saadud Tervise Arengu Instituut (Global Fond)	1 067 937	703 340
Saadud Tervise Arengu Instituut (Phare)	1 723 527	599 940
Saadud Tervise Arengu Instituut (LA)	0	98 415
Saadud KOV	373 000	0
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk perioodi lõpus	167 185	215 992
Tuluna kajastatud toetus kokku (lisa 10)	3 213 271	1 345 703

Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuselt saadi 2004.a. sihtfinantseerimise korras 160 000 krooni eriarstiabikabinettide renoveerimiseks aadressil Viru 3, Jõhvi. Tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest amortiseeritakse tulusse 2005.a. summas 15 996 krooni. Kasutamata sihtfinantseerimise jääk EAS seisuga 31.12.2005.a. oli 140 005 krooni.

Tervise Arengu Instituudiga on sõlmitud Global Fondi projekti raames leping metadoon asendusravi teenuse osutamise kohta. Programmi esimene pool, mis kestab 2 aastat, saab läbi 30.09.2005. a. II perioodi kestvuseks on 01.oktoober 2005 – 30.september 2007.a. TAI kasutamata sihtfinantseerimise jääk seisuga 31.12.2005.a. oli 27 180 krooni.



Tervise Arengu Instituudiga on sõlmitud Phare projekti raames ambulatoorse ja statsionaarse sõltuvushäiretega laste ja noorukite rehabilitatsiooniteenuse osutamiseks tähtajaga 31.12.2005.a.

KOV sihtfinantseeris osaliselt III korruse rehabilitatsiooniosakonna remonttööde eest kokku summas 300 000 krooni.

KOV saadi 2005.a. jooksul projektide toetuseks kokku 73 000 krooni sotsiaalsete teenuste osutamiseks.

Sihtfinantseerimist on kajastatud brutomeetodil.

Sihtfinantseerimise kulud projektide lõikes:

	Kaubad, materjal, teenused	Mitmesugused tegevuskulud	Palgakulu	Palgakuluga seotud maksud	Kokku
Metadooni asendusravi					
Ida- Virumaal	36 642	237 698	601 104	201 372	1 076 816
HIV tugiteenused Ida- Virumaal	868	14 660	20 400	6 834	42 762
Sõltuvushäiretega noorukite rehabilitatsioon	65 463	342 172	985 683	330 212	1 723 530
Emalt lapsele HIV leviku ennetamise programm Ida- Virumaal	0	196	14 942	5 029	20 167
Sõltuvushäiretega noorukite terviseprojekt	4 807	193	0	0	5 000
Isikliku abistaja teenuse, kui uue teenuse, arendamine reh.asutuses	23	11 644	13 000	4 333	29 000
Ruumide renoveerimine	0	300 000	0	0	300 000
Kulud kokku	107 803	906 563	1 635 129	547 780	3 197 275

Lisa 15 Laenu tagatis ja panditud varad

OÜ Corrigo poolt saadud investeerimislaenu (31. detsembri 2005 seisuga 1 098 999 krooni) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Seotud isiku tagatis korteriomand Viru 3 ; Jõhvi linn 1 500 000 krooni

Lisa 16 Seotud isikud

OÜ Corrigo aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. Tegev - ja kõrgemat juhtkonda,
2. Eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

2005.a. kehtivad rendilepingud peakorpuse I korrusel:

- taastusraviteenuste osutamine - tähtajaga 01.10.2009.a.
- eriarstiabi teenuste osutamine - tähtajaga 01.04.2009.a.
- taastusraviteenuste osutamine - tähtajaga 01.07.2009.a.
- majutusteenuste osutamine taastusravil viibijatele- tähtajaga 31.12.2010.a.
- Juurdeehituse I korrusel kommunaalkulude eest tähtajaga 30.09.2007.a.
- Juurdeehituse III korrusel kommunaalkulude eest tähtajaga 31.12.2005.a.

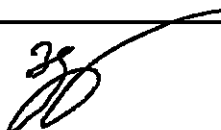
Kulud seotud osapooltega tehingutest.	2005	2004
	Kulud	Kulud
Med. teenused	353 944	374 580
Muud teenused	404 810	0
Kommunaalteenused	87 000	103 756
Ruumide rent	248 913	96 075
Kokku seotud osapooltega ettevõtted	1 094 667	574 411

Saldod seotud osapoollega seisuga 31.12.2005.a.

	31.12.2005	31.12.2004
Seotud osapooltele ettemaks (lisa 2)	195 000	0
Seotud osapooltele tasumata arved	187 556	35 475
Kokku seotud osapooltega	- 7 444	35 475

Lisa 17 Bilansipäevajärgsed sündmused

Alates 07.veebruarist 2006.a. on ühinenud sihtasutus Jõhvi Haigla sihtasutus Jõhvi Hooldushaiglaga. SA Jõhvi Hooldushaigla asutajaks on OÜ Corrigo.



AUDITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ CORRIGO omanikule

Olen auditeerinud OÜ CORRIGO 31. detsembril 2005 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6 kuni 28. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005 aasta finantstulemuseks 714 232 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005 4 609 926 krooni, kajastab kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ CORRIGO finantsseisundit seisuga 31. detsember 2005 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Rakvere
28. juuni 2006.a.

Piret Hiie laid
Vannutatud audiitor



MAJANDUS

22.02.2007

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Corrigo juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 01.01.2005 – 31.12.2005 aasta puhaskasum summas krooni alljärgnevalt:

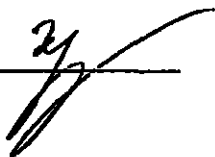
1. jaotamata kasum – 714 229 krooni

JUHATUSE ALLKIRJAD 2005. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Corrigo 01.01.2005 – 31.12.2005 a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 29.juuni 2006 otsusega, allkirjastamine 29.juuni 2006:

Juhatuses liige

Tiiu Sepp



Juhatuses liige:



OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 29.juuni.2006.a.

Kande nr.	1
Osakute omanik	Tiiu Sepp
Isikukood	46309240284
Elukoht	Iisaku vald, Ida- Virumaa
Osakute nimiväärtus kroonides	40 000 krooni
Osakute kogus	400
Märkused	-

Tiiu Sepp
Juhatuse liige

