

Majandusaasta aruanneViru Maakohus
registriosakond

02.07.2007

SISSETEKIB
nr. 34943**Ärinimi**

OÜ Corrigo

Äriregistri kood

10972862

Aadress

Jaama 34, Jõhvi 41532

Telefon

372 3 370 538

Faks

372 3 370 538

Elektronposttiiu@corrigo.ee**Kodulehekülg**www.corrigo.ee**Põhitegevusala**

Muud tervishoiualad (8514)

Majandusaasta algus

1. jaanuar 2006

Majandusaasta lõpp

31. detsember 2006

Tegevjuht

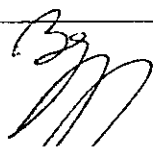
Tiiu Sepp

Audiitor

Laine Karp

Lisatud dokumendid

1. Audiitori järeldusotsus
2. Kasumi jaotamise ettepanek
3. Üle 10 protsendi osakuid omavate
osanike nimekiri



Sisukord

Tegevusaruanne.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne.....	8
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	8
Bilanss.....	9
Kasumiaruanne.....	10
Rahavoogude aruanne.....	11
Omakapitali muutuste aruanne.....	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	13
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.....	13
Lisa 2. Raha.....	19
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed.....	19
Lisa 4. Maksukohustused.....	19
Lisa 5. Tütarettevõtete osad.....	20
Lisa 6. Materiaalne põhivara.....	21
Lisa 7. Kapitali- ja kasutusrent.....	22
Lisa 8. Laenukohustused.....	23
Lisa 10. Tingimuslikud kohustused.....	24
Lisa 11. Osakapital.....	24
Lisa 12. Müügitulu tegevusalade lõikes.....	25
Lisa 13. Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	25
Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud.....	26
Lisa 15. Muud äritulud.....	27
Lisa 16. Muud ärikulud.....	27
Lisa 17. Finantskulud.....	27
Lisa 18. Sihtfinantseerimine.....	28
Lisa 19. Laenu tagatis ja panditud vara.....	30
Lisa 20. Tehingud seotud osapooltega.....	30
Tegevjuhtkonna ja nõukogu allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele.....	32
Audiitori järeldusotsus.....	33
Kasumi jaotamise ettepanek.....	34
Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri.....	35

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Corrigo põhikiri kinnitati 15.10.2003.a. ja kanne äriregistrisse tehti 29.12.2003.a.

Osaihing Corrigo osutab ambulatoorset tervishoiuteenust ja sellega kooskõlas olevaid teenuseid.

Põhilisteks tegevusaladeks on sotsiaalteenuste osutamine, rehabilitatsiooniteenuse osutamine, töötervishoiukontroll ja ambulatoorne eriarstiabi – günekoloogia, koduõendus, koolitervishoiuteenus, ambulatoorne taastusravi.

Suuremad lepingupartnerid on Eesti Haigekassa ja Sotsiaalkindlustusamet.

30.märtsil 2005.a. sõlmiti Eesti Haigekassaga kolme aastane leping raviteenuste osutamiseks tähtajaga 31.märts 2008.a. Lepingumahud kinnitatakse iga aasta kohta eraldi I kvartali jooksul.

2006.a. aastal raviteenuste osutamise lepingu kogumaht 2 755 742 krooni (2005.a. 2 387 174 krooni). 2007.a. lepingumahuks on 2 804 177 krooni, seega suurenes 2 %.

2006.a. aastal Sotsiaalkindlustusametiga sõlmitud rehabilitatsiooniteenuste osutamise lepingu kogumaht oli 1 799 040 krooni. 2007.a. suurenes lepingu arvestuslik kogumaht 3 823 900 kroonini.

OÜ Corrigo rendib oma tegevuseks vajalikud ruumid sihtasutuselt Jõhvi Hooldushaigla aadressil Jaama 34, Jõhvi linn. Lepingud on sõlmitud tähtajaga 5 – 10 aastat.

Tulud, kulud ja kasum

2006. aastal moodustas OÜ Corrigo müügitulu 12 390 394 krooni.

Müügitulust moodustas 59% teenuste müük, 40 % tulud sihtfinantseerimisest ja muud äritulud 1 %. Seejuures vähenes teenuste müük 17%, samas sihtfinantseerimisest suurenes tulu 56%.

OÜ Corrigo müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

OÜ Corrigo brutokasumiks kujunes 591 092 krooni, mis on 30% vähem kui eelmisel aastal.



Brutokasumi vähenemine tingis rehabilitatsiooniteenuse lepingu mahu vähenemine 59 % võrra. Samas suurenes tulu med. teenuste müügist 36 % ja tulu töötervishoiu teenuste müügist 33%.

Kaubad, toore, materjali ja teenuse kulud olid 1 324 098 krooni (suurenedes 28%) ja mitmesugused tegevuskulud 3 807 254 mln krooni (vähenedes 11 %).

Ettevõtte 2006. aasta põhivarade kulum moodustas 324 116 krooni ehk 31% rohkem kui eelmisel aastal.

Peamised finantssuhtarvud

	2006	2005
Müügitulu (kr)	12 390 394	12 066 257
Tulu kasv	2,7 %	156 %
Brutokasumi määr %	4,8 %	7,1 %
Puhaskasum (kr)	483 251	714 226
Kasumi kasv	- 32,2 %	- 50,4 %
Puhasrentaablus	3,9 %	5,9 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,5	1,4
ROA	10,4 %	15,0 %
ROE	18,2 %	32,8 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2006 – müügitulu 2005)/ müügitulu 2005 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2006 – puhaskasum 2005)/ puhaskasum 2005 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100



Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal toetas tegevuskulude sihtfinantseerimisega Tervise Arengu Instituut ja KOV. Tervise Arengu Instituudi poolt finantseeritavate projektide tegevuse eesmärgiks oli ambulatoorne metadoon asendusravi, sõltuvushäiretega laste ja noorukite ambulatoorne ja statsionaarne ravi -ja rehabilitatsioon, HIV- positiivsete tugiteenused. Projektid on tähtajalised. Positiivsete tulemuste saavutamiseks on vajalik nimetatud projekte jätkata. 2007.a. toimuvad eelläbirääkimised Sotsiaalministeeriumiga eelpoolnimetatud teenuste osutamise jätkamiseks. KOV sihtfinantseerimisega teostati erinevaid sotsiaalse taustaga projekte.

Intressimäärade muutumise risk

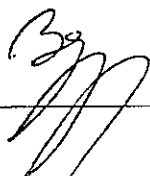
Ettevõtte pikaajalise laenu intressimäär on seotud EURIBORiga. Analüütikute hinnangul on lähiaastatel oodata intressimäärade tõusu, mis avaldab olulist mõju ettevõtte intressikuludele.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 606 409 krooni, millest suurem osa moodustab masinad ja seadmed.

Tütarettevõtted

2006.a. asutati sihtasutus Jõhvi Taastusravi Keskus. Sihtasutuse asutajaks on OÜ Corrigo. Sihtasutuse asutamise eesmärgiks on vara valitsemise ja kasutamise kaudu ambulatoorse ja statsionaarse tervishoiuteenuse kõrgetasemeline osutamine ja sellega kooskõlas olevate muude teenuste osutamine. Asutamisel kandis OÜ Corrigo sihtasutuse arvele 10 000 krooni sihtkapitaliks.



Personal

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 61 töötajat.

2006. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 6 197 161 krooni, kasvades aastaga 10 %. Tööjõukulude kasvu tingis mõõdukas palgakulude kasv.

Majandusaasta jooksul makstud tasud jagunevad alljärgnevalt:

- töötajatele makstud tasud: 4 649 193 krooni brutos.

Tegevjuhtkonnale ja kõrgema juhtorgani liikmetele aruandeaastal tasusid ja muid olulisi soodustusi ei tehtud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Corrigo põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on:

- ISO 9001:2000 nõuetele vastava kvaliteedijuhtimissüsteemi väljaarendamine ja juurutamine;
- töötervishoiuteenuse osutamise mahu suurendamine. Plaanis on avada reisimeditsiini kabinet;
- jätkuv koostöö haigekassaga;
- koostöö Tervise Arengu Instituudiga olemasolevate projektide jätkamiseks ja edasiarendamiseks; Seoses Glouabal Fundi finantseerimise lõppemisega 30.09.2007.a. jätkub projektide rahastamine riigieelarvest Sotsiaalministeeriumi kaudu;
- HIV/AIDS klientide nõustamisteenuse jätkamine;
- Seksuaalteenust pakkuvate isikute nõustamisteenuste jätkamine;
- Rehabilitatsiooniteenuse pakkumine. Laiendada rehabilitatsiooniteenust kuulmispuudega inimestele – Ida- Viru kuulmiskeskuse rajamine;
- Arendada välja rehabilitatsiooniteenus psüühiliste erivajadustega inimestele – eelkõige toetatud töötamise ja toetatud elamise teenus;
- Töötajate kvalifikatsiooni tõstmine (täiendkoolitused).

Tiiu Sepp

juhatuse liige



10.05.2007

Juhatuse liige:



Raamatupidamise aastaaruanne

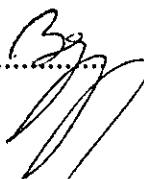
Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Corrigo tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Corrigo finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- ☐ OÜ Corrigo on jätkuvalt tegutsev.

Tiiu Sepp

juhatuse liige

.....

10.05.2007



Bilanss

VARAD	Lisa	31.12.2006	31.12.2005
<i>(eesti kroonides)</i>			<i>(korrigeeritud)</i>
Käibevara			
Raha	2	1 102 419	163 454
Nõuded ja ettemaksed	3	973 082	2 220 963
Käibevara kokku		2 075 501	2 384 417
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	2 553 907	2 363 168
Põhivara kokku		2 553 907	2 363 168
VARAD KOKKU		4 629 408	4 747 585

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		31.12.2006	31.12.2005
<i>(eesti kroonides)</i>			<i>(korrigeeritud)</i>

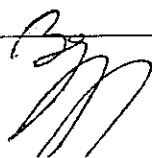
KOHUSTUSED	Lisa		
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7, 8	508 052	316 351
Võlad ja ettemaksed	9	572 362	1 204 477
Sihtfinantseerimine	18	288 059	167 188
Lühiajalised kohustused kokku		1 368 473	1 688 016

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused	7, 8	598 642	880 527
Pikaajalised kohustused kokku		598 642	880 527
Kohustused kokku		1 967 115	2 568 543

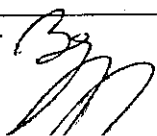
OMAKAPITAL

Osakapital	11	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	10	2 135 042	1 420 816
Aruandeaasta kasum	10	483 251	714 226
Omakapital kokku		2 662 293	2 179 042
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		4 629 408	4 747 585



Kasumiaruanne

(eesti kroonides)	Lisa	2006	2005
			(korrigeeritud)
Müügitulu	12	12 390 394	12 066 257
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	- 1 324 098	- 1 031 618
Mitmesugused tegevuskulud	14	- 3 809 487	- 4 272 724
Tööjõu kulud			
Palgakulu		- 4 649 193	- 4 238 664
Palgakuluga seotud maksud		- 1 547 968	- 1 419 975
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	- 321 883	- 246 925
Muud ärikulud	16	- 146 673	- 3 738
Ärikasum		591 092	852 613
Finantskulud	17	- 107 841	- 138 387
ARUANDEAASTA KASUM		483 251	714 226



Rahavoogude aruanne

(eesti kroonides)	Lisa	2006	2005
			(korrigeeritud)
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		591 092	852 613
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	321 883	246 925
Kasum /kahjum põhivara müügist, neto	6; 15	- 58 481	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		1 247 881	- 1 641 960
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		- 531 244	660 735
Makstud intressid	17	- 97 841	- 88 387
Kokku rahavood äritegevusest		1 473 290	29 926
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	6	- 512 343	- 303 111
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	6	150 000	0
Tütarettevõtete soetus	5	- 10 000	- 50 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		- 372 343	- 353 111
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	8	180 000	398 638
Laenude tagasimaksed	8	- 299 003	- 299 466
Kapitalirendi põhiosa maksed	7	- 42 979	- 61 094
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		- 161 982	38 078
RAHAVOOD KOKKU		938 965	- 285 107
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses			
	2	163 454	448 561
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2	938 965	- 285 107
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	1 102 419	163 454



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2004	40 000	0	1 424 816	1 464 816
Olulise vea korrigeerimise mõju	0	0	-3	-3
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	714 229	714 226
Reservkapitali suurendamine	0	4 000	- 4 000	0
Saldo 31.12.2005	40 000	4 000	2 135 042	2 179 042
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	483 251	483 251
Saldo 31.12.2006	40 000	4 000	2 618 293	2 662 293

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Corrigo 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Corrigo kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Investeeringud tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosalus meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid



raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	4 - 5 aastat
Sõidukid	3 - 5 aastat
Muu inventar	3 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel,

et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksed jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 22/78 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Sihtfinantseerimine

Ettevõte on lähtunud sihtfinantseerimiste kajastamisel brutomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summasid kajastatakse tuluna kui ettevõtte aktsepteerib finantseerimisega kaasnevaid tingimusi ja kavatses neid täita ning finantseerimise summa on usaldusväärselt määratav ja selle laekumine on tõenäoline. Saadud toetus kajastatakse kasumiaruandes tuluna.

Varade sihtfinantseerimisel võetakse soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses; varade soetamise toetusena saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena, mis kantakse tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2006 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.



Lisa 2. Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Sularaha kassas	143 560	23
Arvelduskontod Hansapangas	958 859	163 431
Kokku	1 102 419	163 454

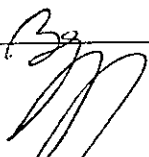
Lisa 3. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Ostjatelt laekumata arved	797 181	1 986 982
Muud lühiajalised nõuded	129 293	38 981
Muud viitlaekumised	46 608	0
Ettemaksed teenuste eest *	0	195 000
Kokku	973 082	2 220 963

* - ettemaksed teenuste eest on vastavalt sõlmitud kokkuleppele järgmiste perioodide renditasude katteks.

Lisa 4. Maksukohustused

	31.12.2006	31.12.2005
Maksuliik	Kohustus	Kohustus
Üksikisiku tulumaks	78 007	118 157
Sotsiaalmaks	143 994	210 595
Töötuskindlustusmakse	3 687	9 133
Kohustuslik pensionikindlustusmakse	3 625	5 886
Kokku (lisa 9)	229 313	343 771



Lisa 5. Tütaretevõtete osad

2006 .a. omas OÜ Corrigo osalust järgmistes ettevõtetes:

	SA Jõhvi Taastusravi Keskus	SA Jõhvi Hooldus- haigla
Asukoht	Eesti Vabariik	Eesti Vabariik
Põhitegevusala	Tervishoiu- teenused	Hooldusravi teenused
Osalus 31.12.2005	0 %	100 %
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses 31.12.2005	0	0
Osaluse bilansiline väärtus 31.12.2005	0	0
Omandatud osalused	100 %	0
Omandatud osaluse soetusmaksumus	10 000	0
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum / kahjum (lisa 17)	- 10 000	0
Osalus 31.12.2006	100 %	100 %
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus 31.12.2006	0	0
Osaluse bilansiline väärtus 31.12.2006	0	0

27.10.2006.a. asutas OÜ Corrigo sihtasutuse Jõhvi Taastusravi Keskus, mille põhitegevusalaks on ambulatoorse ja statsionaarse tervishoiuteenuse osutamine ja sellega kooskõlas olevate muude teenuste osutamine. Tegevuse alustamiseks tehti sissemakse Jõhvi Taastusravi Keskuse arveldusarvele 10 000 krooni.



Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad, seadmed	Muu materiaalne põhivara	Bioloogiline vara	Kokku
Soetusmaksumus					
Soetusmaksumus seisuga					
31.12.2005	2 092 980	200 979	328 248	0	2 622 207
Soetused		345 585	200 824	60 000	606 409
Müük ja mahakandmised		- 133 981			- 133 981
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	2 092 980	412 583	529 072	60 000	3 094 635
Akumuleeritud kulum ja allahindlused					
Akumuleeritud kulum					
seisuga 31.12.2005	- 171 498	- 43 550	- 43 991	0	- 259 039
Aruandeperioodi					
amortisatsioonikulu	- 169 248	- 55 169	- 91 466	- 6 000	- 321 883
Müük ja mahakandmised		40 194			40 194
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12. 2006	- 340 746	- 58 525	- 135 457	- 6000	- 540 728
Jääkväärtus					
Jääkväärtus seisuga					
31.12.2005	1 921 482	157 429	284 257	0	2 363 168
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	1 752 234	354 058	393 615	54 000	2 553 907

Täielikult amortiseerunud põhivara kasutusel ei ole.



Kapitalirendi korras soetatud põhivara

Ettevõtte on soetanud kapitalirendi korras varaobjekte järgmistes põhivara gruppides:

Materiaalse põhivara grupp	Masinad, seadmed	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2006	232 583	232 583
Jääkmaksumus 31.12.2006	177 058	177 058

Lisa 7. Kapitali- ja kasutusrent**Ettevõtte kui rentnik****Kapitalirent**

Kapitalirendi kohustus (eesti kroonides)	Masinad ja seadmed	Kokku
Kohustus seisuga 31.12.2006	126 698	126 698
sh makseperiood alla 1 aasta	28 050	28 050
sh makseperiood 1-5 aastat	98 648	98 648
Aruandeperioodil makstud põhiosamaksed	134 498	134 498
Aruandeperioodil makstud intressid	7 989	7 989
Alusvaluuta	EEK	EEK
Maksetähtajad	Iga kuu	
Keskmine intressimäär	5%	



Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel ruume tervishoiuteenuste osutamiseks aadressil Jaama 34 (vt. lisa 20). ja sõiduauto.

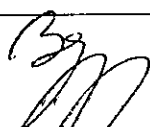
Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 568 911 krooni. Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

(eesti kroonides)	Ruumide kasutusrent	Sõiduauto kasutusrent	Kokku
Maksetähtajaga kuni			
1 aasta	331 200	105 160	436 360
1-5 aastat	662 400	90 934	753 334

Lisa 8. Laenukohustused

Lühiajalised kohustused (eesti kroonides)	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressi- määr	Alus- valuuta	Muud tingimused
Käibevahendite finantseerimis laen sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	180 000 180 000	13.03.2007	6,5%	EEK	Laen tagatud ühishüpoteegiga korteriomandile

Pikaajalised kohustused (eesti kroonides)	Summa	Kohustuse lõppemine	Intressi- määr	Alus- valuuta	Muud tingimused
Investeeringislaen sh. maksetähtaeg alla 1 aasta sh. maksetähtaeg 1-5 aastat	799 996 300 001 499 995	20.08.2009	6,16%	EEK	Laen tagatud ühishüpoteegiga korteriomandite- le, mitteeluruumi- dele, KredEx tagatis.



Lisa 9. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2006	31.12.2005
Võlad tarnijatele	141 881	645 440
Maksuvõlad (lisa 4)	229 313	343 771
Võlad töövõtjatele	201 168	215 123
Muud viitvõlad	0	143
Kokku	572 362	1 204 477

Lisa 10. Tingimuslikud kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31.12.2006 moodustas 2 618 293 krooni (31.detsember 2005. a: 2 135 042 krooni).

Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 01.jaanuarist 2007.a. kaasneb sellega tulumaksukulu 22/78 (kuni 31.detsember 2006.a. kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstavalt summalt.

Eraldist ei moodustata, kuid avaldatakse informatsioon, et bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist on omanikele võimalik maksimaalselt dividendidena välja maksta 2 016 086 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaksukulu summas 568 640 krooni.

Seisuga 31.detsember 2005.a. oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 1 622 634 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaksu kulu summas 484 683 krooni.

Lisa 11. Osakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital / kroonides	40 000	40 000
Osade arv /tk	400	400
Osade nimiväärtus / kroonides	100	100

Põhikirja kohaselt on OÜ Corrigo miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.



Lisa 12. Müügitulu tegevusalade lõikes

100 % käivet toimus Eesti Vabariigis.

Tegevusala	2006	2005
Tulu rehabilitatsiooniteenusest	2 018 794	4 910 047
Tulu töötervishoiuteenusest	1 617 226	1 217 525
Tulu med.teenuste müügist	3 684 988	2 702 224
Tulu teenuste müügist	0	127
Muud äritulud (lisa 15)	61 712	23 063
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 18)	5 007 674	3 213 271
Kokku müügitulu tegevusalade lõikes	12 390 394	12 066 257

Lisa 13. Kaubad, toore, materjal ja teenused

2005			
		Siht- finantsee- rimine	Kokku
	Omakulu		
Ostetud ravimid	293 143	25 393	318 536
Ostetud teenused	211 660	21 833	233 493
Ostetud kaubad, materjalid	113 710	46 947	160 657
Ostetud med.teenused	305 302	13 630	318 932
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	923 815	107 803	1 031 618
2006			
		Siht- finantsee- rimine	Kokku
	Omakulu		
Ostetud ravimid	354 320	72 171	426 491
Ostetud teenused	167 212	50 588	217 800
Ostetud kaubad, materjalid	63 055	25 088	88 143
Ostetud med.teenused	281 471	310 193	591 664
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	866 058	458 040	1 324 098



Lisa 14. Mitmesugused tegevuskulud

2005			
	Omakulu	Siht- finantseerimine	Kokku
Ruumide rent	2 500	0	2 500
Kommunaalkulud	272 620	95 940	368 560
Ostetud muud teenused	109 789	296 953	406 742
Bürookulud	77 302	50 757	128 059
Seadmete remont ja hooldus	26 543	17 983	44 526
Koolituskulud	40 948	16 655	57 603
Väikevahendid	204 951	20 825	225 776
Reklaam	8 053	220	8 273
Sõidukite ülalpidamise kulud	349 755	80 943	430 698
Ostetud transporditeenused	50 846	4 068	54 914
Ruumide hooldus	28 361	17 938	46 299
Ruumide jooksev remont	2 102 868	300 938	2 403 806
Muud tegevuskulud	91 625	3 343	94 968
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 366 161	906 563	4 272 724
2006			
	Omakulu	Siht- finantseerimine	Kokku
Ruumide rent	452 232	1 180	453 412
Kommunaalkulud	0	186 898	186 898
Ostetud muud teenused	28 113	442 902	471 015
Bürookulud	51 973	41 179	93 152
Seadmete remont ja hooldus	32 794	0	32 794
Koolituskulud	43 365	14 316	57 681
Väikevahendid	342 712	1 806	344 518
Sõidukite ülalpidamise kulud	338 941	134 382	473 323
Ostetud transporditeenused	67 981	0	67 981
Ruumide hooldus	23 510	22 414	45 924
Ruumide jooksev remont	1 238 465	0	1 238 465
Muud tegevuskulud	162 366	181 958	344 324
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 782 452	1 027 035	3 809 487



Lisa 15. Muud äritulud

	2006	2005
Kasum põhivara müügist	58 481	0
Muud äritulud	3 231	23 063
Kokku muud äritulud (lisa 12)	61 712	23 063

Lisa 16. Muud ärikulud

	2006	2005
Tasutud viivised, intressid, nõuded MKS alusel	2 151	2 151
Eelmiste aruandeperioodide kulu	141 679	0
Muud ärikulud	2 843	1 587
Kokku muud ärikulud	146 673	3 738

Lisa 17. Finantskulud

	2006	2005
Intressid	97 841	88 387
Finantsinvesteeringute väärtuse muutus (lisa 5)	10 000	50 000
Kokku muud ärikulud	107 841	138 387



Lisa 18. Sihtfinantseerimine

OÜ Corrigo on saanud sihtfinantseerimise korras:

	2006	2005
Tegevuskulude finantseerimine		
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk perioodi alguses	167 188	215 995
Saadud Tervise Arengu Instituut (Global Fond)	2 142 060	1 067 937
Saadud Tervise Arengu Instituut (Phare)	2 595 200	1 723 527
Saadud Tervise Arengu Instituut (LA)	321 177	0
Saadud KOV	23 500	373 000
Laekumata nõuded sihtfinantseerimisest perioodi lõpus (lisa 3)	46 608	0
Kasutamata sihtfinantseerimise jääk perioodi lõpus	288 059	167 188
Tuluna kajastatud toetus kokku (lisa 12)	5 007 674	3 213 271

Ettevõtluse Arendamise Sihtasutuselt saadi 2004.a. sihtfinantseerimise korras 160 000 krooni eriarstiabikabinettide renoveerimiseks aadressil Viru 3, Jõhvi. Tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest amortiseeritakse tulusse 2006.a. summas 15 996 krooni. Amortiseerimata sihtfinantseerimise jääk EAS seisuga 31.12.2006.a. oli 124 009 krooni.

Tervise Arengu Instituudiga on sõlmitud Global Fundi projekti raames leping metadoon asendusravi teenuse osutamise kohta. Programmi esimene pool lõppes 30.09.2005. a. II perioodi kestvuseks on 01.oktoober 2005 – 30.september 2007.a. TAI kasutamata sihtfinantseerimise jääk seisuga 31.12.2006.a. oli 164 050 krooni ja laekumata sihtfinantseerimisest 46 608 krooni.

Tervise Arengu Instituudiga on sõlmitud Phare projekti raames ambulatoorse ja statsionaarse sõltuvushäiretega laste ja noorukite rehabilitatsiooniteenuse osutamiseks tähtajaga 31.12.2006.a.

KOV saadi 2006.a. jooksul projektide toetuseks kokku 23 500 krooni sotsiaalsete teenuste osutamiseks.

Sihtfinantseerimist on kajastatud brutomeetodil.

Sihtfinantseerimise kulud projektide lõikes:

	Kaubad, materjal, teenused	Mitmesugu- sed tegevus- kulud	Palgakulu	Palga- kuluga seotud maksud	Kokku
Metadooni asendusravi					
Ida- Virumaal	50 379	385 379	1 008 946	335 981	1 780 685
HIV tugiteenused Ida- Virumaal	3 455	54 726	81 600	27 168	166 949
Süstlavahetus Ida- Virumaal	1 183	4 121	13 567	4 518	23 389
Süstivate narkomaanide ja nende seksuaalpartnerite nõustamine	288 866	30 273	48 000	15 983	383 122
Sõltuvushäiretega noorukite rehabilitatsioon	76 824	551 090	1 475 834	491 452	2 595 200
Emalt lapsele HIV leviku ennetamise programm					
Ida- Virumaal	18 833	0	0	0	18 833
Terviseprojekt	5 000	0	0	0	5 000
Tervisesport sõltuvushäiretega laste elus	0	1 446	2 666	888	5 000
Südamenädal 2006	13 500	0	0	0	13 500
Kulud kokku	458 040	1 027 035	2 630 613	875 990	4 991 678

EAS eriarstiabi kabineti renoveerimise amortiseerimine kulusse 2006.a. eest
summas 15 996 krooni

Lisa 19. Laenu tagatis ja panditud vara

OÜ Corrigo poolt saadud investeerimislaenu (31. detsembri 2006 seisuga 799 996 krooni; vt. lisa 8) tagatiseks on panditud järgmised varad:

1. Seotud isiku tagatis korteriomand Viru 3 ; Jõhvi linn 1 500 000 krooni

Lisa 20. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Tütarettevõtted;
- ☐ Osahingude juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Teenuse ostu- ja müügitehingud

OÜ Corrigo aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud kauba ja teenuse ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Seotud osapool	Ost		Müük	
	2006	2005	2006	2005
Tütarettevõtte	959 039	806 888	-	-
Juhatuseliikmega seotud ettevõtte	126 767	287 779	1 236	436

Juhatuseliikmele ja nõukogule makstud tasud

OÜ Corrigo ei ole aruandeaastal maksnud tasusid ja andnud muid soodustusi juhatuse ja nõukogu liikmetele.

Saldod bilansipäeva seisuga

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

	31.12.2006	31.12.2005
Tütarettevõtted (lisa 3)	0	195 000
Juhatuse liikmega seotud ettevõtte (lisa 3)	125 000	436
Lühiajalised nõuded kokku	125 000	195 436
Tütarettevõtted (lisa 9)	12 708	149 005
Juhatuse liikmega seotud ettevõtte (lisa 9)	2 638	38 551
Lühiajalised kohustused kokku	15 346	187 556

Lisa 20. Bilansipäevajärgsed sündmused

2005.a. majandusaasta aruandes kajastati OÜ Corrigo poolt asutatud SA Jõhvi Hooldushaiglat kui tütarettevõtet. Rahaline sissemakse 50 000 krooni arvestati kapitaliosaluse meetodil finantskuludesse.

2006.a. majandusaasta aruandes kajastati OÜ Corrigo poolt asutatud SA Jõhvi Taastusravikeskust kui tütarettevõtet. Rahaline sissemakse 10 000 krooni arvestati kapitaliosaluse meetodil finantskuludesse.

Bilansipäevajärgse sündmusena kajastatakse

50 000 krooni kajastatakse 2007.a. aastal finantstuluna ja võetakse ülesse bilansi aktiva poolel osalusena SA Jõhvi Hooldushaiglas.

10 000 krooni kajastatakse toetusena ja täidetakse vorm TSD lisa 5.



Tegevjuhtkonna allkirjad 2006. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Corrigo tegevjuhtkond on koostanud 2006. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande, läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Tegevjuhtkond:

Tiiu Sepp

juhatuse liige



10.05.2007



AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Olen kontrollinud Corrigo OÜ 2006.majandusaasta aastaaruannet vastavuses Audiitortegevuse seadusega ja audiitorkontrolli hea tavaga.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse seadusega ja audiitortegevuse hea tavaga.

Nimetatud õigusaktid nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmab ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete kriitilist analüüsi raamatupidamise aastyaaruande suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Vaatamata audiitorkontrollile lasub vastutus raamatupidamise korralduse ja õigsuse eest Corrigo OÜ juhtkonnal.

Raamatupidamise aastaaruanne näitab seisuga 31.12.2006.a. bilansi mahuks 4629408 krooni ja finantstulemuseks 483251 krooni kasumit, kajastab õigesti ja õiglaselt Corrigo OÜ majandusaasta finants-majandusliku tegevuse tulemusi.

Corrigo OÜ on seisuga 31.12.2006.a. koostanud majandusaasta aruandes kajastatud netovara katab osakapitali. Seega on äriseadustiku paragrahvid 136 ja 176 nõuded netovara ja osakapitali suhtes täidetud.

Pooldan 2006 majandusaasta aruande kinnitamist.

Jõhvi I.
22.06.2007.a.


LAINE KARP
Vannutatud audiitor
tunnistus nr.77

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 135 042
2006. aasta puhaskasum	483 251

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2006: 2 618 293

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:

Jaotamata kasum	483 251
-----------------	---------

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 2 618 293

Tiiu Sepp

juhatuse liige

.....

25.06.2007

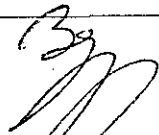


Üle 10% osakuid omavate osanike nimekiri

OÜ Corrigo üle 10% osakutega määratud hääli omavate nimeliste osakute omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (25.06.2007) seisuga oli alljärgnev:

1. Tiiu Sepp

Isikukood:	46309240284
Aadress:	Iisaku küla, Ida- Virumaa
Osakute arv:	40
Osaku nimiväärtus:	1 000



OÜ Corrigo

Majandusaasta aruanne

2006