

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Corrigo

registrikood: 10972862

tänava/talu nimi, Jaama tn 34b

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 41532

telefon: +372 3331115, +372 3331116, +372 5289364

faks: +372 3331112

e-posti aadress: tiiu.sepp@corrigo.ee

veebilehe aadress: www.corrigo.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	14
Konsolideeritud bilanss	14
Konsolideeritud kasumiaruanne	15
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	16
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	17
Raamatupidamise aastaaruande lisad	18
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	18
Lisa 2 Raha	22
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	23
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	24
Lisa 6 Muud nõuded	25
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	26
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	27
Lisa 9 Kapitalirent	27
Lisa 10 Kasutusrent	28
Lisa 11 Laenukohustised	29
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	30
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	30
Lisa 14 Eraldised	31
Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad	31
Lisa 16 Sihtfinantseerimine	32
Lisa 17 Osakapital	33
Lisa 18 Müügitulu	33
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	33
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	34
Lisa 21 Tööjõukulud	34
Lisa 22 Muud ärikulud	34
Lisa 23 Seotud osapooled	35
Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva	36
Lisa 25 Konsolideerimata bilanss	37
Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne	38
Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	39
Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	40
Aruande allkirjad	41
Vandeaudiitori aruanne	42

SISSEJUHATUS

KONTSERNI LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Juriidiline aadress:	Jaama 34b, Jõhvi, Jõhvi vald
	41532 Ida-Virumaa
	Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10972862
Telefon:	+372 333 1115, +372 333 1116
E-mail:	tiu.sepp@corrigo.ee
Veebilehe aadress:	www.corrigo.ee
Audiitor:	AUDEST Audiitorteenuste OÜ

Konsolideerimisgrupi struktuur:

Osaühing Corrigo (konsolideerija)	
Osaühing Corrigo tütarettevõtted	OÜ osalus
Sihtasutus Jõhvi Haigla	100%
Sihtasutus Jõhvi Taastusravikeskus	100%

Kõik ettevõtted on registreeritud Eestis.

OÜ Corrigo konserni tegevuskohtadeks on:

Jõhvi Hariduse 5 – Jõhvi Gümnaasium – koolitervishoiuteenus;

Jõhvi, Hariduse 5 (ajutiselt Jõhvi, Jaama 10) – Jõhvi Põhikool – koolitervishoiuteenus;

Jõhvi, Jaama 34a – peamine tegevuskoht – tervishoiu-ja sotsiaalteenused;

Jõhvi, Jaama 34b - peamine tegevuskoht – tervishoiu-ja sotsiaalteenused;

Jõhvi, Kutse 13 – Ida-Virumaa Kutsehariduskeskus – koolitervishoiuteenus;

Jõhvi, Narva mnt 16 – Jõhvi Vene Põhikool – koolitervishoiuteenus;

Kiviõli, Keskpuiestee 36/38 – Kiviõli Tervisekeskus SA – tervishoiuteenus sõltuvushäiretega isikutele;

Toila, Mere pst.14 – Toila Valgevilla – majutus, ruumide rent.

OÜ Corrigo on asutatud ja äriregistrisse kantud 29.12.2003 aastal. Asutust juhib juhatuse liige. Juhatuse valitakse osanike poolt tähtajatult.

SA Jõhvi Haigla asutati 27.aprillil 2005 aastal, asutajaks on OÜ Corrigo. Esmakanne Äriregistrisse on tehtud 26.05.2005.a. SA Jõhvi Haigla (asutajaks Jõhvi linn, registrinumber 90003515) ühendati 01.09.2005.a. SA-ga Jõhvi Hooldushaigla (asutajaks OÜ Corrigo, registrinumber 90003522) ühinemislepingu alusel. Ühinemise tulemusel lõppes SA Jõhvi Haigla likvideerimismenetluseta. SA Jõhvi Hooldushaigla (90003522) on SA Jõhvi Haigla (90003515) õigusjärglane. Kõik Sihtasutuse Jõhvi Haigla (90003515) vara, õigused ja kohustused läksid üle Sihtasutusele Jõhvi Hooldushaigla (90003522) alates kande tegemisest mittetulundusühingute ja sihtasutuse registrisse. 2011.a. jaanuarist muudeti asutuse nimi ning asutus kannab nimetust Sihtasutus Jõhvi Haigla (reg 90003522).

SA Jõhvi Taastusravi Keskus asutati 27.oktoobril 2006.a. Sihtasutuse asutajaks on OÜ Corrigo. Sihtasutuse asutamisel oli ambulatoorse ja statsionaarse tervishoiuteenuse osutamine ja sellega kooskõlas olevate sotsiaalteenuste osutamine. SA Jõhvi Taastusravi Keskus alustas majandustegevuse 2019 aastal.

CORRIGO STRUKTUUR*

OÜ Corrigo kontserni tegevusalaks on tervishoiu-ja sotsiaalteenuste osutamine. Tervishoiuteenuste osutamine toimub Terviseameti poolt väljastatud tegevusloa alusel. Sotsiaalteenuse osutamine toimub majandustegevusregistri registreeringu alusel.

Seisuga 31.12.2019 oli OÜ Corrigo kontserni töötajate arv kokku 117 (OÜ Corrigo - 40 põhikohaga töötajat ja 24 võlaõigusliku lepingu alusel töötajat; SA Jõhvi Haigla - 34 põhikohaga töötajat ja 4 võlaõigusliku lepingu alusel töötajat; SA Jõhvi Taastusravikeskus – 15 võlaõigusliku lepingu alusel töötajat).



Juhatuse liige						
Juhtkond						
OÜ Corrigo				SA Jõhvi Haigla		SA Jõhvi Taastusravi Keskus
Ambulatoorne psühhiaatria (HK)	Tasuline taastusravi (ERA)	Hambaravi (HK, ERA)	Metadoon-asendusravi ja süstlavahetus (TAI)	Hooldus- ja erihooldusteenus (ERA, SKA)	Rehabilitatsioon (SKA, TK)	Töövõime hindamine (TK)
Koolitervishoid (HK)	Töötervishoid (ERA)	Koduõendus (HK)	Avalik testimine (ERA)	Joomasööstu katkestamine ja võõrutusravi (ERA)	Sotsiaalteenused (ERA)	
Corrigo Estetica (ERA)	Valgevilla (ERA)	Nõustamisteenused (ERA)				

*Uuendatud 2020**

MAJANDUSTEGEVUS

Kontsern on eraettevõtte. Ettevõtete osad ei ole jaotatud. Igapäeva tegevust juhib 1-liikmeline juhatuse liige ja 11-liikmeline juhtkond, mis on ühised nii SA Jõhvi Haiglale kui OÜ Corrigo. Vastutavaks organiks juhatuse. Juhtkond koguneb igakuisel juhtkonna koosolekul, teenusepõhised koosolekud on kord nädalas. Igapäevane suhtumine toimub elektroonselt ja ostekontakti teel.

Tervishoiuteenuste rahastamise allikateks on Eesti Haigekassa, Tervise Arengu Instituut, tööandjad sõlmitud lepingu alusel või eraisikud.

Konserni tegevustulemused 2019 aasta võrdlus 2018 aastaga

AMBULATOORNE OSAKOND

	2019	2018
Koolitervishoid plaanitud tegevuse maht	2 540	2 471
Psühhiaatri ravijuhtude arv	2 023	2 079
Noorte reproduktiivtervise projekt kuni 30.09.2018	-	565
Taastusravi ravijuhtude arv kuni 30.09.2018	-	1 228

HAMBARAVI OSAKOND

	2019	2018
Arsti vastuvõtude arv	5 332	8 570
<i>sh. täiskasvanud</i>	3 865	5 949
<i>sh. lapsed</i>	1 467	2 621
Hambaravi visiitide arv	5 085	8 168
<i>sh. täiskasvanud</i>	3 618	5 547
<i>sh. lapsed</i>	1 467	2 621
Isikute arv aruandeaastal	2 730	4 050
<i>sh. täiskasvanud</i>	1 952	2 768
<i>sh. lapsed</i>	778	1 282
Proteesimise visiitide arv	254	404
Proteese saanud kokku	140	275
Kirurgia operatsioonide arv	33	47
<i>sh. täiskasvanud</i>	31	36
<i>sh. lapsed</i>	2	11
Kirurgia ekstraktsioonide arv	748	1 219
<i>sh. täiskasvanud</i>	458	912
<i>sh. lapsed</i>	290	307
Röntgen üksik	104	227
<i>sh. täiskasvanud</i>	104	219
<i>sh. lapsed</i>	-	8
Röntgen pano	355	626
<i>sh. täiskasvanud</i>	318	554
<i>sh. lapsed</i>	37	72

TÖÖTERVISHOIU OSAKOND

Töotervishoiu peaesmärk on töötaja tervise regulaarne jälgimine tööprotsessis, ennetuslik tegevus kutsehaiguste vältimiseks, tööst põhjustatud kutsehaiguste õigeaegne diagnoosimine ning töötaja ravile suunamine. Töotervishoiuteenuse ostjateks on nii asutused kui eraisikud.

	2019	2018
Töotervishoiuteenuse läbinud klientide arv	6 025	5 565
Tervisekontrollide arv	4 518	4 618
Esmaabikoolituste arv	21	10

Mootorsõidukite juhi tervisekontrolli arv	32	118
Sonograafia uuringute arv	1 034	844
Vaktsineerimine	1 343	624
Röntgenülesvõtete arv	3 484	5 396

SOTSIAALTEENUSED

Kahjude vähendamise teenus

Teenuse eesmärgiks on narkootikumide tarvitamisega kaasnevate kahjude vähendamine (nii sõltlasele kui ühiskonnale laiemalt), sõltlaste parem toimetulek ja integreeritus ühiskonda.

Eesmärgi saavutamiseks rakendatakse järgmisi meetmeid:

- ✓ saastunud süstalde korduvkasutamisest ja jagamisest tingitud tagajärgede ennetamine;
- ✓ infektsioonide ennetamine, varane infektsioonide avastamine ja õigeaegne ravi (läbi aktiivse skriinimise) ja suunamine tervishoiuteenuste juurde;
- ✓ naiste seas soovimatute raseduste vältimine;
- ✓ juhul kui naine on rase, aidata tagada ema-lapse tervist;
- ✓ üledooside ennetamine;
- ✓ muudele tarvitamisviisidele üleminekule julgustamine;
- ✓ sõltlaste motiveerimine ja suunamine sõltuvushäirete ravi ja rehabilitatsiooniteenuste juurde.

Nõustamise kaudu tõstetakse uimastitarbijate teadmisi HIV/AIDSi, tuberkuloosi, hepatiidide, seksuaalsel teel levivate infektsioonide osas ja parandatakse oskuseid nende haiguste nakatumise vältimiseks (kondoomid, hädaolukorras süstlade puhastamine jmt) ning jagada infot sellest, kuidas haigestumise kahtlusel tegutseda.

	2019	2018
Kontaktide arv	12 270	13 176
Uute klientide arv	2	3
Süstlavahetaja/nõustaja nõustamiste arv	5 578	6 703
Sotsiaaltöötaja nõustamiste arv	359	374
Jagatud süstalde arv kokku	62 836	66 504
Jagatud nõelte arv	41 200	68 558
Vastuvõetud süstalde arv	42 419	40 994
Jagatud nahapuhastuslappide arv	55 408	87 120
Jagatud rasedustestide arv	32	81
Jagatud kondoomide arv	6 276	7 023

Naloksooni kasutamine ennetamiseks

Teenuse eesmärk on vähendada narkootikumide tarvitamisest tingitud surmaga lõppevate üledooside arvu süstivate narkomaanide seas, koolitades neid ja nende poolt nimetatud lähedasi ära tundma üledoosi ning manustama üledoosi saanud isikule naloksooni ja andma esmaabi kuni kiirabi saabumiseni. Corrigo teeb koostööd piirkonnas kahjude vähendamise teenuseid pakkuvate organisatsioonidega, et korraldada kohapeal regulaarselt koolituspäevi naloksooni väljastamise sihtrühma kuuluvatele isikutele, kasutades selleks koolitajate koolitusel saadud materjale ja teadmisi. Koolituse sihtrühma kuuluvad aktiivsed opioidide tarvitajad, remissioonis olevad opioidide tarvitajad, süstiva või remissioonis oleva opioidide tarvitaja poolt nimetatud lähedased.

	2019	2018
Naloksooni koolitusel osalenud klientide arv	56	61
Naloksooni süstlite kasutamine	6	8

Opioidisõltuvuse asendusravi teenus

Ravile võetakse pikaajalises opiaatsõltuvuses olevaid üle 18-aastaseid uimastisõltlasi. Ravi on mitmekülgne, sisaldades suukaudselt manustatavale metadoonile lisaks ka individuaal- ja

grupiteraapiat ning psühhosotsiaalset rehabilitatsiooni. Ravi on patsiendile tasuta, vabatahtlik ja eeldab koostööd.

	2019	2018
Raviprogrammis osalevate klientide arv kokku kuu viimasel päeval	96	101
Keskmine raviprogrammi külastanud klientide arv päevas	76	72
Raviprogrammi edukalt lõpetanute arv	14	7
Raviprogrammi katkestanute arv	9	24
Psühhiaatri vastuvõttude arv	1 590	1 626
Psühholoogi vastuvõttude arv	1 601	1 054
Sotsiaaltöötaja vastuvõttude arv	1 789	1 535
Arsti vastuvõttude arv	275	241
Grupiteraapias osalenud klientide arv	682	685
Teostatud HIV-testide arv	49	22
<i>sh. positiivsed tulemused</i>	0	0
Jagatud kondoomide arv	5 184	4 752
Järeilravil osalevate klientide arv kokku kuu viimasel päeval	8	12
Sotsiaalnõustamiste arv	67	82
Psühholoogiliste nõustamiste arv	108	115
Kogemusnõustamiste arv individuaalne	92	140
Kogemusnõustamiste arv grupipõhine	25	29

SA JÕHVI HAIGLA

SOTSIAALTEENUSED

- ✓ ööpäevaringne hooldamine;
- ✓ ööpäevaringne erihooldus liitpuudega isikule;
- ✓ sotsiaalne ja tööalane rehabilitatsioon.

* Koduhooldusteenuse osutamine lõpetati 01.07.2019. Päevahoiu- igapäevaelu, isiklik abistaja ja teenuste osutamisest on loobunud majandusliku ebaefektiivsuse tõttu.

ÖÖPÄEVARINGNE HOOLDAMINE

SA Jõhvi Haigla osutab ööpäevaringset hooldusteenust ning eakate ja erivajadustega inimeste päevahoiuteenust. Ööpäevaringsel hooldusel on 16 voodikohta. Teenuse eest tasub isik ise ja/või kohalik omavalitsus.

Alates 2020 aastast sooviti alustada õendusteenuse osutamisega üldhooldekodus, mida rahastab Eesti Haigekassa.

Tabel 1 Täiskasvanute ööpäevaringne hooldamine 2018-2019

	2019	2018
Kohtade arv eelmise aruandeaasta lõpus	16	16
Isikute arv eelmise aruandeaasta lõpus	13	14
Teenusele saabunud isikute arv kokku	58	61
Teenuselt lahkunud isikute arv kokku	55	62
Kohtade arv aruandeaasta lõpus	16	16
Isikute arv aruandeaasta lõpus	16	13
Isikute teenusel viibimise aeg kokku (kuudes)	78	62
Ühe isiku keskmine teenusel viibimise aeg (kuud aastas)	2,6	2,0

2019 aastal oli täiskasvanute ööpäevaringse hooldamise keskmine voodihõive * 95% (2018 a. – 79%), mis on 16% võrra suurem eelmise aastaga võrreldes.

*Voodihõive — voodikoormus protsentides, st päevade osakaal kõigist vaatluse all oleva perioodi päevadest, mille jooksul ravivoodit kasutati (kalendriaasta jooksul kasutatud voodipäevade ja kõigi võimalike voodipäevade suhe).

ÖÖPÄEVINGNE ERIHOOLDUSTEENUS

Erihoolekandeteenused on sotsiaalteenused psüühikahäirega inimestele, kes vajavad abi oma igapäevaelu toimetuleku tagamiseks, elukvaliteedi hoidmiseks või selle tõstmiseks.

Alates 01.jaanuarist 2019 osutatakse ööpäevaringset erihooldusteenust ainult liitpuudega klientidele. Kokku on osakonnas 25 (riigi osalusega) + 5 (100% omaosalusega) kohta.

Tabel 2 Ööpäevane erihooldusteenus 2018-2019

	2019	2018
Kohtade arv eelmise aruandeaasta lõpus	25	25
<i>sh. ööpäevringne erihooldusteenus</i>	1	15
<i>sh. ööpäevringne erihooldusteenus sügava liitpuudega isikutele</i>	24	10
Teenusele saabunud isikute arv	4	15
<i>sh. ööpäevringne erihooldusteenus</i>	0	0
<i>sh. ööpäevringne erihooldusteenus sügava liitpuudega isikutele</i>	4	15
Teenuselt lahkunud isikute arv	5	16
<i>sh. ööpäevringne erihooldusteenus</i>	1	14
<i>sh. ööpäevringne erihooldusteenus sügava liitpuudega isikutele</i>	4	2
Kohtade arv aruandeaasta lõpus	25	25
<i>sh. ööpäevringne erihooldusteenus</i>	0	0
<i>sh. ööpäevringne erihooldusteenus sügava liitpuudega isikutele</i>	25	25
Isikute arv aruandeaasta lõpus	24	24
<i>sh. ööpäevringne erihooldusteenus</i>	0	1
<i>sh. ööpäevringne erihooldusteenus sügava liitpuudega isikutele</i>	24	23

2019 aastal oli ööpäevaringse erihooldusteenuse keskmine voodihõive 87% (2018.a. – 91%), mis on 4% võrra väiksem eelmise aastaga võrreldes.

REHABILITATSIOONITEENUS

Rehabilitatsiooniteenust osutatakse Jõhvi Haiglas aastast 2009. Alates 2016 on rehabilitatsiooniteenused riigi poolt jaotatud sotsiaalseks - ja tööalaseks rehabilitatsiooniks. Sotsiaalse rehabilitatsiooniteenuse osutamist korraldab Sotsiaalkindlustusamet ja tööalast rehabilitatsiooni korraldab Eesti Töötukassa.

Sotsiaalne rehabilitatsiooniteenus on sotsiaalteenus, mis mõeldud puudega või piiratud töövõimega inimese toetamiseks igapäevaeluga toimetulekul.

Sotsiaalse rehabilitatsiooni teenus on jagatud alljärgnevalt:

- ✓ sotsiaalse rehabilitatsiooni teenus lapsele;
- ✓ sotsiaalse rehabilitatsiooni teenus tööealisele inimesele;
- ✓ sotsiaalse rehabilitatsiooni teenus vanaduspensioni ealisele inimesele.

Tööalase rehabilitatsiooni sihtühmaks on tööealsed (st vanuses 16 kuni vanaduspensioniiga) vähenenud töövõimega inimesed kellel on puue või püsiv töövõimetus või osaline töövõime ning kes on hõivatud (töötajad, õppijad, ettevõtjad) või otsivad tööd (on registreeritud töötud). Tööalase rehabilitatsiooni tegevuskavad koostati kokku 93 kliendile. Teenuse jätkumisest loobus 1 klient.

Tabel 3 Rehabilitatsiooniteenuste osutamine klientidele aastate lõikes

	2019	2018
Sotsiaalse rehabilitatsiooni teenus	288	218
<i>s.h rehabilitatsioonivajaduse hindamisi</i>	<i>117</i>	<i>176</i>
Tööalane rehabilitatsiooni teenus	208	147
KOKKU	496	365

TERVISHOIUTEENUSED

- ✓ ambulatoorne psühhiaatria (joomasööstu katkestamine);
- ✓ väljaspool kodu osutatava üldhooldusteenuse öendusteenus (alates 01.05.2020).

JOOMASÖÖSTU KATKESTAMINE

SA Jõhvi Haigla on avanud uue teenuse, mis aitab tõkestada joomasööstu või rahvakeeli tsükli jätku. Selleks oleme kokku pannud professionaalse, oma ala spetsialistidest koosneva meeskonna, kelle abiga on võimalik sõltuvushäirest vabaneda. Joomasööstu katkestamise teenus kestab üldjuhul kuni 6 tundi, mille vältel viibib klient pideva meditsiinipersonali jälgimise all. Kokku viibis teenusel 2019 alates maist 30 klienti.

SA JÕHVI TAASTUSRAVI KESKUS

Majandustegevusega alustati 2019.aastal.

2018.aastal osaleti Eesti Töötukassa poolt korraldatud riigihankel „Töövõime hindamise eksperdiarvamuste tellimine tervishoiuteenuse osutajalt“. Selle tulemusena sõlmiti Eesti Töötukassaga kaks raamlepingut. Lepingu perioodiks on 01.01.2019 – 31.12.2021.

Lepingu esemeks on Töövõtja poolt töövõime hindamiseks vajalike eksperdiarvamuste andmine Ida-Viru - ja Lääne-Viru maakonnas. Lepingu täitmise maht sõltub töötukassa poolsest tellimusest.

2019.aastal koostati 3 530 dokumendipõhist eksperdiarvamust, 33 lihtsustatud dokumendipõhist eksperdiarvamust ja 19 visiidipõhist eksperdiarvamust. Nimetatud lepingute täitmiseks on sõlmitud VÕS lepingud 14 spetsialistiga. Alustati amulatoorse eriarstiabi osutamisega taastusravi erialal.

2020. aastal jätkub eelpool nimetatud lepingute tellimuste täitmine.

ÜLEVAADE KVALITEEDIALASEST TEGEVUSEST

Kvaliteedi juhtimise süsteemina kasutame EQUASS Assurance sertifitseerimiseks ettenähtud nõuete täitmist. Saadud EQUASS sertifikaadid SA Jõhvi Haigla (rehabilitatsiooniteenus) (2011; 2013; 2015). Hetkel kehtivat sertifikaati asutusel ei ole, kuid kvaliteedisüsteemi põhimõtete kohaselt töötame endiselt.

SA Jõhvi Haigla rakendab, hoiab töökorras ja parendab pidevalt kvaliteedijuhtimissüsteemi. SA Jõhvi Haigla kvaliteedijuhtimissüsteemi kirjeldamiseks ja efektiivseks toimimiseks on koostatud käsiraamat ning juhendmaterjalid ja vormid.

Kvaliteedipoliitika

Meie Põhiväärtused: innovatiivsus, professionaalsus, positiivsus, innovatiivsus.

Innovatiivsus

Me väärtustame innovatiivseid lahendusi ja oleme pidevalt avatud arengule. Samuti täiustame pidevalt oma juhtimissüsteemi.

Professionaalsus

Usume oma töötajate võimetusse ja oskustesse. Täidame kõiki seadusandlusest ja regulatiivsetest õigusaktidest tulenevaid nõudeid, samuti kliendile antud lubadusi. Kohandame ja rakendame maailmas tunnustatud meetodeid ja praktikaid.

Positiivsus

Oleme hoolivad oma klientide suhtes ja tagame Teile positiivse keskkonna.

Rahulolu-uuring

Tagasisidet on küsitud patsientidelt ning klientidelt iga teenuse lõppedes, et saada täpsemat tagasisidet ja ettepanekuid iga teenuse kohta. Käesoleva tagasisideküsitluse läbi viimise periood oli 1.01.2019-31.12.2019. Saadud tagasisidet kasutame teenuse tulemuste hindamiseks ning teenuste kvaliteedi

tõstmiseks. Tagasiside andmine oli vabatahtlik, mistõttu kõik kliendid küsimustikke ei täitnud. Koostame aasta tagasiside kokkuvõtte üks kord aastas terve aasta tagasisidevastuste kohta. Iga-aastaselt kogutakse rahulolu ja tagasisidet ka personalilt. Seda tehakse läbi tööelu kvaliteedi mõõtmise alates 2018 aastast.

Personal

2019 aastal moodustasid kontserni tööjõukulud - 1 490 792 eurot (2018: 1 656 043 eurot).

Majandusaasta jooksul makstud tasud jagunevad alljärgnevalt:

Töötajatele makstud tasud – 1 100 111 eurot (2018: 1 167 296 eurot).

Kontserni tegevjuhtkonnale makstud tasud – 39 242 eurot.

Tegevjuhtkonnale tehtud soodustused aruandeaastal - 16 022 eurot.

Kõrgema juhtorgani liikmetele aruandeaastal tasusid ei makstud ja muid olulisi soodustusi ei tehtud.

	2019	2018
Töötajate arv perioodi alguses	98	126
Tööle tulnud töötajad	50	15
Töölt lahkunud töötajad	31	43
Töötajate arv perioodi lõpus	117	98

Iga-aastaselt koostatud koolitusplaani eesmärgiks on tagada meditsiinipersonalile vähemalt 60 tunni ulatuses erialalist täiendkoolitust, kusjuures vähemalt üks koolitus peab olema (asutuse) väliskoolitusena.

Tavaks on saanud sisekoolituste läbiviimine, kus kolleegide poolt antakse edasi väliskoolitustel saadud teadmisi. Koolitustemaatika valikul arvestatakse asutuse arengusuundi, personali soove ja lähtutakse töös ette tulnud vajadustest.

SA Jõhvi Haigla ja OÜ Corrigo on praktikabaasiks tulevastele hooldustöötajatele, tegevusterapeutidele, füsioterapeutidele, õendusala õppuritele Tallinna Tervishoiukõrgkoolist, füsioterapeutidele Tartu Ülikoolist ja Tartu Tervishoiu Kõrgkoolist, lisaks Töötukassa poolt suunatud töötutele erinevate kõrgkoolide sotsiaaltöö tudengitele.

Tulud, kulud ja kasum

2019 aastal moodustas kontserni kogutulu kokku 2 628 846 eurot (2018: 2 639 781 eurot).

Tulust moodustas 100% müük Eestisse.

	2019		2018	
	Euro	%	Euro	%
Sotsiaalhoolekandeteenused	1 160 373	44	1 228 043	47
Tervishoiuteenused	460 720	18	699 401	26
Muud tervishoiuteenused	904 318	34	634 806	24
Muud teenused	103 435	4	77 531	3
KOKKU	2 628 846	100	2 639 781	100

Kontserni majandusaasta brutokasumiks kujunes 366 194 eurot (2018: 51 134 eurot).

Kauba, materjali ja teenuste kulud moodustasid 454 051 eurot (2018: 389 028 eurot) ja muud tegevuskulud 119 500 eurot (2018: 285 046 eurot).

Kontserni 2019 aasta põhivarade kulum moodustas 142 261 eurot (2018: 181 081 eurot).

Peamised finantssuhtarvud

	2019	2018
Müügitulu (EUR)	2 628 846	2 639 781
Brutokasumi määr	13,9	1,9
Puhastulem (EUR)	367 169	40 063
Puhasrentaablus	14,0	1,5

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,31	4,0
ROA	7,1	1,1
ROE	10,6	1,3

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja

Suurem kui 1,6 = hea

1,2- 1,59 = rahuldav

0,9 – 1,19 = nõrk

Väiksem kui 0,9 = mitterahuldav

ROA ehk koguvara puhasrentaablus

Üks põhilisemaid suhtarve, mida ettevõtte tulususe hindamiseks kasutatakse.

*ROA (%) = puhastulem/ varad kokku * 100*

ROE ehk omakapitali tulukus

*ROE (%) = puhastulem/ omakapital kokku * 100*

OLULISED KESKKONNA JA SOTSIAALSED MÕJUD

OÜ Corrigo tegevusalaks on sotsiaal- ja tervishoiu teenuste osutamine. Teenuse kasutajateks on sotsiaalset kaitset vajavad isikud, tööandjad ja nende personal, eraisikud.

Seoses projektiga “Esmatasandi tervisekeskuse rajamine Jõhvi” valmis 2019 detembriks kaasaegsetele nõuetele vastav esmatasandi tervisekeskus Jõhvi linnas. Keskuse pidulik avamine toimus jaanuaris 2020.

Projekti käigus renoveeriti Jõhvi haigla B-korpuse ruumid ja galerii 2 303,40 m² ulatuses.

Jõhvi esmatasandi tervisekeskuse ruumide renoveerimise tulemusel valmis perearstikeskus üheksale nimistule. Maakonnakeskusesse koondunud perearste toetavad teised tervishoiu-ja sotsiaalteenused, sh apteek, ämmaemand, koduõedning abivahendi andmise teenused. Kaasajastatud ruumid annavad head töötamise tingimused perearstidele, mis aitab kaasa teenuse kvaliteedi parandamisele.

Uuendati uuele platvormile kõiki kontserni kodulehed.

www.corrigo.ee

www.corrigoestetica.ee

www.corrigoambaravi.ee

www.johvihaigla.ee

Uuenduse said ka Corrigo logo ning slogan "Sinust hoolides" - täiendati stiiliraamatut tunnusvärvide, mustri ja fondiga.

INVESTEERINGUD

OÜ Corrigo

2019 aastal on põhivarasid soetatud 80 682 euro väärtuses (2018: 135 528 eurot), sealhulgas ekstraoraalne röntgensüsteem CS 8100 3D väärtuses 54 000 eurot ja CR-ONE Cryomed ONE krüosaun väärtuses 19 500 eurot.

Tehtud ehitustöid projekti „Esmatasandi tervisekeskuse rajamine Jõhvi“ kokku 1 833 173 euro ulatuses. Tervisekeskus avati jaanuaris 2020.

2019. aasta põhivarade kulum moodustas 63 522 eurot ehk 11% rohkem kui 2018.aastal.

SA Jõhvi Haigla

2019 aastal tehti investeeringuid põhivarasse kokku 53 069 eurot. Kõige suurem investeering oli parkla rajamine asutuse territooriumile maksumusega 33 366 eurot ja galerii katusepiirded maksumusega 14 700 eurot. Soetati hooldusosakonda professionaalne nõudepesumasin maksumusega 1 656 eurot ja administratiivruumidesse kontoritehnikat kokku maksumusega 3 347 eurot.

Ettemakseid põhivara eest tehti kokku summas 11 940 eurot.

2019. aasta põhivarade kulum moodustas 63 685 eurot ehk 58 % vähem kui 2018.aastal.

SÜNDMUSED PÄRAST BILANSIPÄEVA

Jaanuaris 2020 avati Jõhvi Tervisekeskus, kus alustas tööd seitse perearsti. Seisuga august 2020 on liitunud tervisekeskusega 8 perearsti kaheksa nimistuga.

Märtsis 2020 avati Narvas koostöös tervishoiuasutustega Medicum ning Synlab koroonaviiruse proovide võtmiseks drive-in-testimise punkt (avalik testimine), mis jäi avatuks juuni lõpuni. Uuesti avati testimispunkt siseruumides augustis, Narvas samal aadressil.

Töötukassalt saadi toetust töötasu hüvitiseks eriolukorra ajal perioodil aprill – mai 2020 kokku 21 töötajale.

Septembris ja oktoobris maksti välja dividende eelmiste perioodide kasumi arvelt kokku 151 500 eurot.

Oktoobris on plaanis osaleda haigekassa hankel kolmel erialal – ambulatoorne psühhiaatria, ambulatoorne taastusravi ja koduõendusteenused.

2020 liidestuti üleriigilise digiregistratuuriga ning uuendati kliendile suunatud uut online borneeringusüsteemi. Loobuti programmi ESTER kasutamisest ja mindi üle eKliinik programmile.

EESMÄRGID JÄRGMISEKS MAJANDUSAASTAKS

Peame oluliseks olla usaldusväärne partner rahastajatele, teenuse saajale ning ka asutuse töötajatele. Jätkuvalt peame oluliseks kõikide teenuste osutamisel tõenduspõhiste meetodite rakendamist, töötajate lojaalsuse tugevdamist läbi nende arendamise ja töökeskkonna tingimuste parendamise.

OÜ Corrigo

- ✓ esmatasandi tervisekeskuse moodustamine ja koostöölepe sõlmimine. Vajaliku arvu nimistute koondamine ühisele taristule esmatasandi tervisekeskuses (9 nimistut);
- ✓ haigekassa hangetel edukas osalemine;
- ✓ > 50% tuludest moodustavad mitteriiklikud (st. era-ja ärikliendi) teenused;
- ✓ teenuste tasuvuse analüüs ja uue strateegia väljatöötamine vastavalt üldise sotsiaal- ja tervishoiupoliitika kujunemisele ning ühiskonnas arenevatele teenuste vajadustele (vaimne tervis ja heaolu).

SA Jõhvi Haigla

- ✓ Rehabilitatsiooni teenuse arendus uute ja olemasolevate programmide näol. Jätkata järgmiste programmidega: toitumisnõustamine, õe grupiteenus basseinis, füsioteraapia grupiteenus, abivahendite sobitamine/kohandamine, õppematerjalid, -videod, nõuanded.
- ✓ Rehabilitatsioonialaste kaugnõustamiste arendamine.
- ✓ Teenuse osutamine lähtuvalt kliendi elu-, õppimis- ja töökeskkonnast - koduvisiidid, töökoha kohandamine.
- ✓ Juurutada regulaarsed võrgustikutöö - ümarlaud ja infotunnid töötukassas; suhtlemine KOV esindajatega. Sotsiaalalaste projektides osalemine (teenus eakatele, 2019-2020)
- ✓ Pädeva meeskonna tagamine kõikide sotsiaalse ja tööalase rehabilitatsiooniteenuse osutamisel.
- ✓ Hooldusosakonna voodihõive mitte vähem kui 90%.
- ✓ Hooldusosakonna kaadrivoolavuse vähendamine (personali vahetumine mitte üle 10 %).
- ✓ Joomasööstu katkestamise teenuse arendamine (ambulatoorne psühhiaatriateenus), klientide arvu suurendamine vähemalt 10 isikule kuus.
- ✓ Tegevusjuhendajate väljaõpe asutuses koostöös Valgamaa Kutsehariduskeskusega.
- ✓ Tegevusjuhendajate ja hooldajate täiendkoolitused kasutades Eesti Töötukassa koolitustoetust.
- ✓ Erihooldusosakond vajab remonti. 2020 valmis galeriipealne katus, mis võimaldab klientidel viibida ohutult järelvalve all värskes õhus.

SA Jõhvi Taastusravi Keskus

- ✓ 2020 aastal jätkub raamlepingu täitmine töötukassale töövõime hindamiseks vajalike eksperdiarvamuste andmiseks Ida- ja Lääne-Virumaa piirkonnas.

Tiiu Sepp
Juhatuse liige
21.10.2020

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	808 375	1 329 014	2
Nõuded ja ettemaksed	384 788	251 387	
Varud	0	2 059	
Kokku käibevarad	1 193 163	1 582 460	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	163 727	141 787	3
Kinnisvarainvesteeringud	2 663 621	845 027	7
Materiaalsed põhivarad	1 171 572	1 153 563	8
Kokku põhivarad	3 998 920	2 140 377	
Kokku varad	5 192 083	3 722 837	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	22 042	26 904	11
Võlad ja ettemaksed	266 811	224 545	12
Eraldised	0	144 731	14
Sihtfinantseerimine	72 148	0	16
Kokku lühiajalised kohustised	361 001	396 180	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	29 027	51 069	11
Võlad ja ettemaksed	3 377	6 742	12
Sihtfinantseerimine	1 324 992	162 330	16
Kokku pikaajalised kohustised	1 357 396	220 141	
Kokku kohustised	1 718 397	616 321	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	17
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 103 701	3 063 637	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	367 169	40 063	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	3 473 686	3 106 516	
Kokku omakapital	3 473 686	3 106 516	
Kokku kohustised ja omakapital	5 192 083	3 722 837	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	2 628 846	2 639 781	18
Muud äritulud	887	3 133	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-454 051	-492 487	19
Mitmesugused tegevuskulud	-119 500	-181 587	20
Tööjõukulud	-1 490 792	-1 656 043	21
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-142 261	-181 081	
Muud ärikulud	-56 935	-80 582	22
Ärikasum (kahjum)	366 194	51 134	
Intressikulud	-1 536	-1 612	
Muud finantstulud ja -kulud	2 511	1 541	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	367 169	51 063	
Tulumaks	0	-11 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	367 169	40 063	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	367 169	40 063	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	366 194	51 134
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	142 261	181 081
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	3 314
Kokku korrigeerimised	142 261	184 395
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-11 760	136 102
Varude muutus	2 060	-196
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-142 970	98 368
Laekunud intressid	3 361	2 394
Makstud intressid	-2 386	-2 465
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-11 000
Muud rahavood äritegevusest	0	-3 444
Kokku rahavood äritegevusest	356 760	455 288
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-131 297	-112 858
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-1 812 490	-108 275
Laekumised sihtfinantseerimisest	1 136 681	70 485
Antud laenud	0	-13 000
Antud laenude tagasimaksed	11 459	65 500
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-55 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-850 647	-98 148
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-20 000	-20 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 752	-20 129
Makstud dividendid	0	-44 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-26 752	-84 129
Kokku rahavood	-520 639	273 011
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 329 014	1 056 003
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-520 639	273 011
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	808 375	1 329 014

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	2 560	256	3 107 637	3 110 453
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	2 560	256	3 107 637	3 110 453
Aruandeaasta kasum (kahjum)			40 063	40 063
Väljakuulutatud dividendid			-44 000	-44 000
31.12.2018	2 560	256	3 103 700	3 106 516
Aruandeaasta kasum (kahjum)			367 169	367 169
Muud muutused omakapitalis			1	1
31.12.2019	2 560	256	3 470 870	3 473 686

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Corrigo 2019. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse seadusega ning mida täiendavad toimikonna juhendid ning avaliku sektori finantsarvestuse-ja aruandluse juhendis sätestatud nõuded.

Aruandeaasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Corrigo (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete SA Jõhvi Haigla ja SA Jõhvi Taastusravi Keskus finantsnäitajad.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Aruandeaastal muudeti kasumiaruandes kulude esitusviisi. Varasematel aastatel kajastati teenuse osutamisega seotud kulud real "Mitmesugused tegevuskulud". Kuna need on otseselt seotud osaühingu tegevusega, otsustati kajastada kasumiaruandes real "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Esitusviisi muudatus kajastati tagasiulatuvalt ja seoses sellega korrigeeriti algsaldosid. Kasumiaruande real "Kaubad, toore, materjal ja teenused" suurenesid kulud 103 459 euro võrra ja kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud" vähenesid kulud 103 459 euro võrra.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõik tütarettevõtted. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Äriühendused

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Alates omandamise kuupäevast kajastatakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused ning tekkinud positiivne firmaväärtus konsolideeritud bilansis ning osalus omandatud tütarettevõtte tuludes ja kuludes kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse kohe tuluna.

Äriühendused ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille kohaselt kajastatakse omandatud osalus teises ettevõttes omandatud netovara bilansilises väärtuses (st. nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisenä.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel.

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded.

Finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, st päeval, millal osaühing vara ostab või müüb. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on konkreetse finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulusid, välja arvatud õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatavate finantsvarade soetamisega seotud kulutused.

Finantsvarade kajastamine bilansis lõpetatakse siis, kui osaühing kaotab lepingujärgsed õigused finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit

kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused) analoogiliselt materiaalse põhivara kajastamisele.

Kinnisvarainvesteeringutele on määratud järgmised kasulikud eluead:

Maad ei amortiseerita.

Ehitised ja rajatised 20 - 50 aastat.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1 000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Ehitised ja rajatised	50
Seadmed	5
Sõidukid	5
Muu inventar	3-5

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglase väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenude intressikuludid põhivara soetusmaksumuses ei kapitaliseerita.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kontsern kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule kontserni bilansis kajastatavale varale. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes kontsernis sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna. Kasutusrendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad esmased kulutused kajastatakse rendileandja bilansis varana (renditava varaga samal kirjel) ja amortiseeritakse kulusse rendiperioodi jooksul proportsionaalselt renditulu kajastamisega.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksimisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui kontsernil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (st eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena. Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulusid või põhivara soetust mõlemad eraldi.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, saadud sihtfinantseerimine aga kajastatakse bilansis kohustiste hulgas tulevaste perioodide tuluna ning amortiseeritakse tuluks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud. Kulutused, millele vastavad tulud tekivad järgmistel perioodidel, kajastatakse kuludena samadel perioodidel, kui nendega seonduvad tulud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapooled on osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele.

Kontserni seotud osapooled on:

- a) omanikud (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- b) sidusettevõtted;
- c) teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- d) tegev- ja kõrgem juhtkond;
- e) eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansijärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	9 336	2 821
Raha arvelduskontodel	799 039	1 326 193
Kokku raha	808 375	1 329 014

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	221 998	221 998			
Ostjatelt laekumata arved	221 998	221 998			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	56 542	56 542			4
Muud nõuded	182 610	41 183	85 836	55 591	6
Laenunõuded	103 426	14 286	72 270	16 870	
Intressinõuded	26 539	26 539			
Viitlaekumised	52 645	358	13 566	38 721	
Ettemaksed	8 593	8 593			
Tulevaste perioodide kulud	7 956	7 956			
Muud makstud ettemaksed	637	637			
Muud nõuded Maksuamet	29 734	7 434	22 300		
Nõuded sihtfinantseerimisest	49 038	49 038			16
Kokku nõuded ja ettemaksed	548 515	384 788	108 136	55 591	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	150 149	150 149			
Ostjatelt laekumata arved	150 149	150 149			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	37 899	37 899			4
Muud nõuded	151 196	39 143	98 295	13 758	6
Laenunõuded	114 885	2 832	98 295	13 758	
Intressinõuded	24 177	24 177			
Viitlaekumised	12 134	12 134			
Ettemaksed	7 430	7 430			
Tulevaste perioodide kulud	7 430	7 430			
Muud nõuded Maksuamet	44 601	14 867	29 734		
Nõuded sihtfinantseerimisest	1 899	1 899			16
Kokku nõuded ja ettemaksed	393 174	251 387	128 029	13 758	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		4	1 428	0
Üksikisiku tulumaks		16 629		13 820
Erisoodustuse tulumaks		2 248		18 073
Sotsiaalmaks		33 121		32 418
Kohustuslik kogumispension		1 393		1 213
Töötuskindlustusmaksed		2 267		1 929
Ettemaksukonto jääk	56 542		36 471	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	56 542	55 662	37 899	67 453

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
90003522	Sihtasutus Jõhvi Haigla	Eesti	tervishoiu-ja sotsiaalteenused	100	100
90003574	Sihtasutus Jõhvi Taastusravi Keskus	Eesti	tervishoiu-ja sotsiaalteenused	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	Muud muutused	31.12.2019
Sihtasutus Jõhvi Haigla	13 350	0	13 350
Sihtasutus Jõhvi Taastusravi Keskus	0	639	639
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	13 350	639	13 989

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Sihtasutus Jõhvi Haigla	100	07.02.2006	13 350
Sihtasutus Jõhvi Taastusravi Keskus	100	27.10.2006	639

Lisa 6 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	103 426	14 286	72 270	16 870				23
Laenulepingud	370 252	281 112	72 270	16 870	2% - 2,5%	EUR	2028	
Ebatõenäoliselt laekuvad laenunõuded	-266 826	-266 826						
Intressinõuded	26 539	26 539						
Intressinõuded laenudelt	26 539	26 539						
Viitlaekumised	52 645	358	13 566	38 721				
Nõuded aruandvate isikute vastu	358	358						
Muud pikaajalised nõuded	52 287	0	13 566	38 721				
Kokku muud nõuded	182 610	41 183	85 836	55 591				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenunõuded	114 885	2 832	98 295	13 758				23
Laenulepingud	381 711	269 658	98 295	13 758	2% - 2,5%	EUR	2028	
Ebatõenäoliselt laekuvad laenunõuded	-266 826	-266 826						
Intressinõuded	24 177	24 177						
Intressinõuded laenudelt	24 177	24 177						
Viitlaekumised	12 134	12 134						
Nõuded aruandvate isikute vastu	12 134	12 134						
Muud pikaajalised nõuded	0	0	0	0				
Kokku muud nõuded	151 196	39 143	98 295	13 758				

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod				
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2017				
Soetusmaksumus	51 129	690 245	112 390	853 764
Akumuleeritud kulum	0	-57 923	0	-57 923
Jääkmaksumus	51 129	632 322	112 390	795 841
Ostud ja parendused			16 700	16 700
Amortisatsioonikulu		-13 785		-13 785
Ümberliigitamised	46 271			46 271
31.12.2018				
Soetusmaksumus	97 400	690 245	129 090	916 735
Akumuleeritud kulum		-71 708		-71 708
Jääkmaksumus	97 400	618 537	129 090	845 027
Ostud ja parendused			1 833 173	1 833 173
Amortisatsioonikulu		-14 579		-14 579
31.12.2019				
Soetusmaksumus	97 400	690 245	1 962 263	2 749 908
Akumuleeritud kulum	0	-86 287	0	-86 287
Jääkmaksumus	97 400	603 958	1 962 263	2 663 621

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	198	194
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	3 003	3 555

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2017									
Soetusmaksumus	75 368	1 315 087	177 471	11 411	517 278	706 160	158 576	6 000	2 261 191
Akumuleeritud kulum	0	-428 999	-112 338	-6 312	-402 757	-521 407	-146 182	0	-1 096 588
Jääkmaksumus	75 368	886 088	65 133	5 099	114 521	184 753	12 394	6 000	1 164 603
Ostud ja parendused	46 271	2 150	66 360		62 944	129 304	7 527	40 237	225 489
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	46 271	2 150							48 421
Muud ostud ja parendused			66 360		62 944	129 304	7 527	40 237	177 068
Amortisatsioonikulu		-58 672	-14 170	-1 530	-33 252	-48 952	-10 540		-118 164
Allahindlused väärtuse languse tõttu					-2 895	-2 895		-46 237	-49 132
Ümberliigitamised	-46 271								-46 271
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-46 271								-46 271
Muud muutused			-22 963	1		-22 962			-22 962
31.12.2018									
Soetusmaksumus	75 368	1 266 379	179 748	9 058	573 045	761 851	143 087	0	2 246 685
Akumuleeritud kulum		-436 813	-85 388	-5 488	-431 727	-522 603	-133 706		-1 093 122
Jääkmaksumus	75 368	829 566	94 360	3 570	141 318	239 248	9 381	0	1 153 563
Ostud ja parendused		48 067			79 883	79 883	5 802	11 939	145 691
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		48 067							48 067
Muud ostud ja parendused					79 883	79 883	5 802	11 939	97 624
Amortisatsioonikulu		-59 052	-14 893	-1 530	-45 210	-61 633	-6 997		-127 682
31.12.2019									
Soetusmaksumus	75 368	1 298 939	179 748	9 058	652 928	841 734	147 880	11 939	2 375 860
Akumuleeritud kulum	0	-480 358	-100 281	-7 018	-476 937	-584 236	-139 694		-1 204 288
Jääkmaksumus	75 368	818 581	79 467	2 040	175 991	257 498	8 186	11 939	1 171 572

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising	36 069	7 042	29 027	0	1,990%	EUR	11.2023
Kapitalirendikohustised kokku	36 069	7 042	29 027				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising	42 973	6 904	36 069		1,990%	EUR	11.2023
Kapitalirendikohustised kokku	42 973	6 904	36 069				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	58 618	65 254
Kokku	58 618	65 254

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
Kasutusrenditulu	36 069	36 423
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	22 939	35 779
1-5 aasta jooksul	104 695	68 894
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	250 636	256 707
Muud varad	311 643	459 045
Kokku	562 279	715 752

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringute finantseerimislaen	15 000	15 000			2,5%	EUR	09.2020
Pikaajalised laenud kokku	15 000	15 000					
Kapitalirendikohustised kokku	36 069	7 042	29 027				
Laenukohustised kokku	51 069	22 042	29 027				

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringute finantseerimislaen	35 000	20 000	15 000		2,5%	EUR	09.2020
Pikaajalised laenud kokku	35 000	20 000	15 000				
Kapitalirendikohustised kokku	42 973	6 904	36 069				
Laenukohustised kokku	77 973	26 904	51 069				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa	51 129	51 129
Ehitised	202 607	208 430
Kokku	253 736	259 559

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	72 503	72 503		
Võlad töövõtjatele	131 976	131 976		13
Maksuvõlad	55 662	55 662		4
Muud võlad	942	942		
Muud viitvõlad	942	942		
Saadud ettemaksed	2 351	2 351		
Muud saadud ettemaksed	2 351	2 351		
Kohustused Maksuamet	6 754	3 377	3 377	
Kokku võlad ja ettemaksed	270 188	266 811	3 377	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	28 964	28 964		
Võlad töövõtjatele	121 248	121 248		13
Maksuvõlad	67 453	67 453		4
Muud võlad	1 113	1 113		
Muud viitvõlad	1 113	1 113		
Saadud ettemaksed	2 390	2 390		
Muud saadud ettemaksed	2 390	2 390		
Kohustused Maksuamet	10 119	3 377	6 742	
Kokku võlad ja ettemaksed	231 287	224 545	6 742	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	69 932	64 367
Puhkusetasude kohustis	20 057	18 942
Maksuvõlad deklareerimata	41 987	37 939
Kokku võlad töövõtjatele	131 976	121 248

Lisa 14 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2018	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2019
Kokku eraldised	144 731		-144 731	0
Sealhulgas:				
Lühiajalised	144 731		-144 731	0
Maksueraldis	144 731		-144 731	0
	31.12.2017	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2018
Kokku eraldised	0	144 731		144 731
Sealhulgas:				
Lühiajalised	0	144 731		144 731
Maksueraldis	0	144 731		144 731

Juulis 2018. aastal alustas Maksuamet kontrolli, mis hõlmas käibemaksu, erijuhtumite tulumaksu ja tööjõumaksude arvestamise, deklareerimise ning tasumise õigsuse kohta perioodil 01.12.2016 – 31.12.2017.a. (k.a.).

Kontrollimisel käigus muudeti kontrolli alla kuuluva perioodi – kontrolliti lisaks jaan-november 2016, jaan-detsember 2018.

2019.aastal otsustas juhtkond moodustada eraldis võimalikke maksukohustuste katteks kokku summas 144 731 eurot ning kajastada seda seisuga 31.12.2018.

2019.a. juuniks oli eraldis kasutatud täissummas. Ettevõtte tasus maksunõude kogu ulatuses.

Lisa 15 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 776 696	2 482 960
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	694 174	620 740
Kohtuvaidlusega seotud võimalikud kohustused	0	100 000
Jõhvi Tervisekeskuse ehituse lepingud	0	1 811 933
Kokku tingimuslikud kohustised	3 470 870	5 015 633
Tingimuslikud varad		
Sihtfinantseerimine	0	1 168 977
Kokku tingimuslikud varad	0	1 168 977

Osaühing Corrigo jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali seisuga 31. detsember 2019 moodustas 3 470 870 eurot (31. detsember 2018: 3 103 700 eur).

Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 netodividendina väljamakstavalt summalt.

2019 aastal dividende välja ei makstud.

2018.aastal tekkis ettevõtte potentsiaalne kohustus seoses kohtuvaidlusega. 30.06.2020.aastal tegi Viru Maakohus õigeksmõistva otsuse. Tartu Ringkonnakohus menetleb kohtuasja prokuröri esitatud apellatsiooni alusel. Ringkonnakohtu otsus tehakse teatavaks hiljemalt 16.11.2020.a. Advokaadi hinnangul ei ole tõenäoline, et tühistataks maakohtu otsus.

Lisa 16 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2017		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2018		Lisa nr
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks									
Esmatasandi tervisekeskuse rajamine Jõhvi - Rahandusministeerium	77 338	84 784	8 311	-13 266	0	8 311	1 898	79 829	
Esmatasandi tervisekeskuse rajamine Jõhvi - Jõhvi Vallavalitsus	0	82 500	82 067	-82 067	0	0	0	82 500	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	77 338	167 284	90 378	-95 333	0	8 311	1 898	162 329	
Kokku sihtfinantseerimine	77 338	167 284	90 378	-95 333	0	8 311	1 898	162 329	3
	31.12.2018		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	Kajastatud varade soetusmaksumuses	31.12.2019		Lisa nr
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks									
Esmatasandi tervisekeskuse rajamine Jõhvi - Rahandusministeerium	1 898	79 829	1 152 311	0	0	1 152 311	49 038	1 232 140	
Esmatasandi tervisekeskuse rajamine Jõhvi - Jõhvi Vallavalitsus	0	82 500	82 500	0	0	82 500	0	165 000	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	1 898	162 329	1 234 811	0	0	1 234 811	49 038	1 397 140	
Kokku sihtfinantseerimine	1 898	162 329	1 234 811	0	0	1 234 811	49 038	1 397 140	3

Märtsis 2017 tunnistati vastavaks ja kinnitati Corrigo toetuse taotlus projekti „Esmatasandi tervisekeskuse rajamine Jõhvi“ elluviimise toetamiseks Euroopa Regionaalarengu Fondist, milles tütarettevõtte Jõhvi Haigla osaleb kaasfinantseerijana.

Projekti kogumaksumus on 1 932 640 eurot ja abikõlblik summa kokku 1 657 366 eurot.

Projekti algus ja lõpp: 17.07.2015 - 30.04.2020. Toetuse määra on 75,0 protsenti projekti abikõlblikest kuludest. Lõpparuanne ja viimane toetuse väljamaksetaotlus on esitatud septembris 2020 ja aruandlus on menetlemisel.

Rahavoogude aruandes on näidatud laekumised sihtfinantseerimisest summas 1 136 681 eurot. Summa koosneb: tekkepõhiselt arvestatud 1 234 811 eurot, mis on korrigeeritud laekumata jäänud väljamaksetega summas 98 130 eurot. Laekumata väljamaksete summa koosneb nõuded sihtfinantseerimisest 49 038 eurot ja ostjatelt laekumata arvetest 49 092 eurot (lisa 3).

Lisa 17 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte osakapital seisuga 31.12.2019 koosneb 1 lihtaktsiast nimiväärtusega 2 560 eurot (seisuga 31.12.2018: 2 560 eurot), mille eest on täielikult tasutud.		

Lisa 18 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 628 846	2 639 781
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 628 846	2 639 781
Kokku müügitulu	2 628 846	2 639 781
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sotsiaaltoetuste teenused	1 160 373	1 228 043
Tervishoiuteenused	460 720	699 401
Muud tervishoiuteenused	904 318	634 806
Muud teenused	103 435	77 531
Kokku müügitulu	2 628 846	2 639 781

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-6 744	-3 469
Energia	-66 463	-71 286
Elektrienergia	-28 392	-26 223
Soojusenergia	-38 071	-45 063
Veevarustuste teenused	-7 085	-7 764
Transpordikulud	-3 218	-2 789
Üür ja rent	-2 258	-1 702
Ravimid, med.materjalid	-124 670	-161 731
Müügi eesmärgil ostetud meditsiini, -ja nõustamisteenused	-78 121	-109 321
Personali koolituskulud	-7 604	-12 821
Muud	-157 888	-121 604
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-454 051	-492 487

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	-514	-3 667
Energia	-10 535	-14 331
Kütus	-10 535	-14 331
Mitmesugused bürookulud	-12 448	-12 610
Lähetuskulud	-393	-462
Riiklikud ja kohalikud maksud	-458	-507
Ostetud teenused	-46 748	-93 367
Infotehnoloogia kulud	-41 239	-24 588
Muud	-7 165	-32 055
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-119 500	-181 587

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-1 100 111	-1 167 596
Sotsiaalmaksud	-355 880	-369 339
Erisoodustuselt arvestatud maksud	-34 801	-119 408
Kokku tööjõukulud	-1 490 792	-1 656 343
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	63	78
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	63	78

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahid, viivised ja hüvitised	-11 454	-52 197
Esindus- ja vastuvõtukulud	-1 544	-7 085
Muud erisoodustused	-26 205	-3 012
Ettevõtlusega mitteseotud kulud	-16 322	-6 910
Ettevõtte tulumaks ettevõtlusega mitteseotud kuludelt	-234	-6 538
Kapitalirendi lepingu lõpetamisest tekkinud kahjum	0	-3 314
Muud	-1 176	-1 526
Kokku muud ärikulud	-56 935	-80 582

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 132	10 525
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	129 966	131 193

Laenud

2019	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed	0	2,15%	EUR	02.2028
Olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed	0	2%	EUR	07.2018

2018	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed	20 000	2,15%	EUR	02.2028
Olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed	43 959	2%	EUR	07.2018

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tütarettevõttjad	9 423	26	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	6 100	62 054	24 060	49 442
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	25	9 283	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad			0	6 090

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	39 242	15 524
Deklareeritud erisoodustused	16 022	17 885

Kõrgema juhtorgani liikmetele aruandeaastal tasusid ei makstud ja muid olulisi soodustusi ei tehtud.

Lisa 24 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Käsitleme seda haiguspuhangut ja eriolukorda mittekorrigeeriva aruandekuupäeva järgse sündmusena. Jälgime olukorda hoolikalt ja praegusele positsioonile tuginedes ei avalda see märkimisväärset negatiivset mõju meie tegevusele. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõtetele ja tema finantsnäitajatele.

2020.aastal maksti välja dividende eelmiste perioodide kasumi arvelt kokku 151 500 eurot.

Lisa 25 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	323 881	615 553
Nõuded ja ettemaksed	292 422	186 418
Varud	0	2 060
Kokku käibevarad	616 303	804 031
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	13 989	13 350
Nõuded ja ettemaksed	111 440	141 787
Kinnisvarainvesteeringud	2 305 289	478 621
Materiaalsed põhivarad	573 960	557 275
Kokku põhivarad	3 004 678	1 191 033
Kokku varad	3 620 981	1 995 064
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	22 195	26 904
Võlad ja ettemaksed	185 694	123 029
Eraldised	0	144 731
Sihtfinantseerimine	76 729	0
Kokku lühiajalised kohustised	284 618	294 664
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	71 254	93 599
Võlad ja ettemaksed	264 811	6 742
Sihtfinantseerimine	1 457 859	162 329
Kokku pikaajalised kohustised	1 793 924	262 670
Kokku kohustised	2 078 542	557 334
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 435 553	1 390 873
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 070	44 041
Kokku omakapital	1 542 439	1 437 730
Kokku kohustised ja omakapital	3 620 981	1 995 064

Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	1 465 961	1 964 150
Muud äritulud	270	3 154
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-292 011	-305 683
Mitmesugused tegevuskulud	-93 725	-263 176
Tööjõukulud	-881 820	-1 222 669
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-70 503	-63 522
Muud ärikulud	-24 259	-56 429
Kokku ärikasum (-kahjum)	103 913	55 825
Intressikulud	-2 297	-2 325
Muud finantstulud ja -kulud	2 454	1 540
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	104 070	55 040
Tulumaks	0	-11 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 070	44 040

Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	103 913	55 825
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	70 503	63 521
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	3 314
Kokku korrigeerimised	70 503	66 835
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11 014	81 301
Varude muutus	2 060	-195
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-122 136	74 429
Laekunud intressid	2 454	1 540
Makstud intressid	-2 297	-2 325
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-11 000
Muud rahavood äritegevusest	0	-3 590
Kokku rahavood äritegevusest	65 511	262 820
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-78 227	-69 168
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-1 812 490	-62 005
Laekumised sihtfinantseerimisest	1 274 129	70 485
Antud laenud	0	-13 000
Antud laenude tagasimaksed	11 459	65 500
Muud laekumised investeerimistegevusest	275 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-330 129	-8 188
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-20 000	-20 000
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7 054	-20 129
Makstud dividendid	0	-44 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-27 054	-84 129
Kokku rahavood	-291 672	170 503
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	615 553	445 050
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-291 672	170 503
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	323 881	615 553

Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	2 560	256	1 434 873	1 437 689
Aruandeaasta kasum (kahjum)			44 041	44 041
Väljakuulutatud dividendid			-44 000	-44 000
31.12.2018	2 560	256	1 434 914	1 437 730
Aruandeaasta kasum (kahjum)			104 070	104 070
Muud muutused omakapitalis			639	639
31.12.2019	2 560	256	1 539 623	1 542 439

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.10.2020

Osaühing Corrigo (registrikood: 10972862) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIIU SEPP	Juhatuse liige	30.10.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Corrigo osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Corrigo ja tema tüdarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2019 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, millele oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärsitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, millele oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tatjana Minzatova

Vandeauditori number 535

AUDEST AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 21

Narva mnt 19-1, Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, 41535

30.10.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Corrigo (registrikood: 10972862) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TATJANA MINZATOVA	Vandeaudiitor	30.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 103 701
Aruandeaasta kasum (kahjum)	367 169
Kokku	3 470 870
Jaotamine	
Dividendideks	151 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 319 370
Kokku	3 470 870

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata tervishoiualad	86909	439878	30.01%	Jah
Hambaravi osutamine	86231	432486	29.50%	Ei
Muude mujal liigitamata hoolekandeesutuste tegevus	87909	369344	25.19%	Ei
Eriarstiabi osutamine	86221	224253	15.30%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiiu Sepp	46309240284		2560 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3331116
Telefon	+372 3331115
Faks	+372 3331112
Mobiiltelefon	+372 5289364
E-posti aadress	tiiu.sepp@corrigo.ee
Veebilehe aadress	www.corrigo.ee