

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

Äriniemi: Osaühing Travel Balt

registrikood: 10972649

tänava/talu nimi, A. Puškini tn 28

maja ja korteri number:

linn: Narva linn**maakond:** Ida-Viru maakond

postsihtnumber: 20306

telefon: +372 6881102, +372 5220180

faks: +372 6881101

e-posti aadress: vladimir@inger.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Laenukohustised	12
Lisa 6 Müügitulu	13
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 9 Tööjõukulud	14
Lisa 10 Seotud osapooled	14
Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Travel Balt peamisteks tegevusaladeks on majutus-, toitlustus- ja konverentsiteenuste osutamine.

2022.aastal kasvas hotelliteenuste realiseerimise maht 64% võrra võrreldes eelmise aastaga, restoraniteenuste maht kasvas 49,6% võrra, muude hotelliteenuste maht kasvas 33%. Teenuste mahu kasv on tingitud Covidi pandeemia lõppetamisest 2022 aasta, kuid eelmiste mahtudeni pole veel jõutud. Samal ajal on kulud kasvanud.

2022.a. majandusaasta tulemuseks oli kahjum 6724 eurot.

Aruandeaasta jooksul investeeriti põhivarasse 628760 eurot. Finanseerimisallikad - laenurahad.

Praegu kavandab ettevõtte juhatus meetmeid ettevõtte finantsseisundi parandamiseks.

Ettevõtte juhtkond planeerib vähendada kulusid 2023.aastal ning suurendada klientide arvu.

OÜ Travel Balt on aktiivselt rakendamas uusi ja kaasaegseid digitaalseid lahendusi, mis aitavad automatiseerida protsesse ja vähendada personali kulutusi. See innovatsioon toob kaasa tõhusama töökorralduse ja optimeerib ettevõtte kulutusi.

Samuti on oluline mainida, et turistide arvu märkimisväärne langus on mõjutanud OÜ Travel Balt tegevust, kuna piiride sulgemine Venemaaga on oluliselt vähendanud külastajate voogu. Ettevõtte teeb jõupingutusi uute turismiturundusstrateegiate väljatöötamiseks ja alternatiivsete turgude avastamiseks, et kompenseerida turistide vähenemisest tingitud mõju.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	22 218	56 044
Nõuded ja ettemaksed	41 710	20 743
Nõuded ostjate vastu	23 251	8 731
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 005	2 854
Laenunõuded	0	2 000
Muud nõuded	6 713	6 549
Ettemaksed	741	609
Kokku varud	25 940	16 084
Tooraine ja materjal	22 013	16 084
Müügiks ostetud kaubad	3 927	0
Kokku käibevarad	89 868	92 871
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	3 000	3 000
Materiaalsed põhivarad	1 445 387	827 755
Immateriaalsed põhivarad	14 610	3 482
Kokku põhivarad	1 462 997	834 237
Kokku varad	1 552 865	927 108
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	90 812	35 405
Võlad ja ettemaksed	146 591	84 166
Võlad tarnijatele	37 787	21 293
Võlad töövõtjatele	44 204	31 340
Maksuvõlad	21 197	7 837
Muud võlad	43 035	23 696
Muud saadud ettemaksed	368	0
Kokku lühiajalised kohustised	237 403	119 571
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 011 840	497 191
Kokku pikaajalised kohustised	1 011 840	497 191
Kokku kohustised	1 249 243	616 762
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	255 902	255 902
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54 444	52 575
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 724	1 869
Kokku omakapital	303 622	310 346

Kokku kohustised ja omakapital	1 552 865	927 108
--------------------------------	-----------	---------

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	721 132	448 416
Muud äritulud	23 615	166 317
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-228 314	-179 424
Mitmesugused tegevuskulud	-61 838	-53 086
Tööjõukulud	-351 686	-270 862
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-71 854	-67 433
Muud ärikulud	-735	-435
Ärikasum (kahjum)	30 320	43 493
Intressikulud	-37 044	-41 624
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 724	1 869
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 724	1 869

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtja on koostanud väikeettevõtte lühendatud 2022.a.aastaaruande. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti eeldusest, et OÜ Travel Balt on jätkuvalt tegutsev ning tal ei ole tegevuse lõpetamise kavatsust ega vajadust.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvara on vara, mis on:

- (a) raha;
- (b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);
- (c) lepinguline õigus vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel (nt positiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid);
- (d) teise ettevõtte omakapitaliinstrument (nt investering teise ettevõtte aktsiatesse).

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglase väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui OÜ Travel Balt kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raamatupidamise aastaaruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse OÜ Travel Balt tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (st nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (sh materjali ja komponentide maksumus, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (näiteks tootmiseseadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad jne). Püsivaid tootmise üldkulud jagatakse toodete soetusmaksumusele lähtudes normaalsest tootismahust. Juhul kui Osaühing töötab alakoormusega, kujuneb tootmise üldkulude summa ühe tooteühiku kohta suuremaks. "Normaalset" üldkulude hulka ületav osa üldkuludest kajastatakse sellisel juhul kohe perioodikuluna ning seda ei lisata toote soetusmaksumusele.

Lähtudes olulisuse printsiibist, kuna hotellis ja restoranis on palju sisekujunduselemente ja inventari soetusmaksumusega alla 100 euro, arvestatakse alates 2018.a. sissetulnud väheväärtuslik vara, mille kasutamisaeg on üle 1 aasta, 50% ulatuses kuluks, ülejäänud 50% vara soetusmaksumusest arvestatakse kuluks, kui vara muutub kasutuskõlbmatuks. Sellised väikevahendid kajastatakse bilansis Tooraine ja materjali koosseisus.

Varusid kajastatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 100 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 100 euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (sh tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maa ei amortiseeru.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (st kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Piiratud kasutuseaga immateriaalse põhivara amortisatsiooninorm moodustab 20% aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 100**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20-40 aastat
Transpordivahendid	2-5 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
muu materiaalne põhivara	3-5 aastat

Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Finantskohustised

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

- (a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või
- (b) vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel (nt negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid).

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud kohustise eest makstava tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki kohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustisi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt. Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenuste netokäive, kasum valuutakursi muudatustest, kasum finantsinvesteeringute müügist, kasum põhivara müügist, aruandeperioodil arvestatud dividendid ja muud tulud.

Kulud

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muudatustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	10 804		646	
Üksikisiku tulumaks		3 576		1 376
Sotsiaalmaks		16 630		5 921
Kohustuslik kogumispension		274		135
Töötuskindlustusmaksed		717		405
Intress		0	0	
Ettemaksukonto jääk	151		2 208	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 955	21 197	2 854	7 837

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transportivahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2020										
Soetusmaksumus	6 089	1 614 042	18 987	105 497	124 484	211 846	4 566	0	4 566	1 961 027
Akumuleeritud kulum		-864 505	-18 987	-89 484	-108 471	-180 038	0	0		-1 153 014
Jääkmaksumus	6 089	749 537	0	16 013	16 013	31 808	4 566	0	4 566	808 013
Ostud ja parendused		13 653	30 994	163	31 157	22 393	16 654	0	16 654	83 857
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		13 653								13 653
Muud ostud ja parendused			30 994	163	31 157	22 393	16 654	0	16 654	70 204
Amortisatsioonikulu		-40 253	-2 583	-7 726	-10 309	-13 553	0	0		-64 115
31.12.2021										
Soetusmaksumus	6 089	1 627 695	49 981	105 660	155 641	234 239	21 220	0	21 220	2 044 884
Akumuleeritud kulum		-904 758	-21 570	-97 210	-118 780	-193 591				-1 217 129
Jääkmaksumus	6 089	722 937	28 411	8 450	36 861	40 648	21 220	0	21 220	827 755
Ostud ja parendused				1 400	1 400	21 531	662 470		662 470	685 401
Muud ostud ja parendused				1 400	1 400	21 531	662 470		662 470	685 401
Amortisatsioonikulu		-41 618	-6 199	-3 660	-9 859	-16 292	0			-67 769
31.12.2022										
Soetusmaksumus	6 089	1 627 695	49 981	107 060	157 041	255 770	683 690	0	683 690	2 730 285
Akumuleeritud kulum		-946 376	-27 769	-100 870	-128 639	-209 883				-1 284 898
Jääkmaksumus	6 089	681 319	22 212	6 190	28 402	45 887	683 690	0	683 690	1 445 387

Lisa 4 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	20 455	8 629		29 084
Akumuleeritud kulum	-17 489	-4 795		-22 284
Jääkmaksumus	2 966	3 834		6 800
Amortisatsioonikulu	-1 245	-2 073		-3 318
31.12.2021				
Soetusmaksumus	20 455	8 629		29 084
Akumuleeritud kulum	-18 734	-6 868		-25 602
Jääkmaksumus	1 721	1 761		3 482
Ostud ja parendused		14 400	813	15 213
Amortisatsioonikulu	-448	-3 637		-4 085
31.12.2022				
Soetusmaksumus	20 455	23 029	813	44 297
Akumuleeritud kulum	-19 182	-10 505		-29 687
Jääkmaksumus	1 273	12 524	813	14 610

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen eraisikult	4 765	4 765			0%	
Laen AS TBB pank	86 047	86 047			4%	
Lühiajalised laenud kokku	90 812	90 812				
Pikaajalised laenud						
Laen ettevõttelt	121 460		121 460			
Laen AS TBB pank	372 380		372 380		4%	10.11.27
Pikaajalised laenud kokku	493 840		493 840			
Muud laenukohustised						
Laen eraisikult	518 000		518 000			
Muud laenukohustised kokku	518 000		518 000			
Laenukohustised kokku	1 102 652	90 812	1 011 840			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Laen eraisikult	7 136	7 136			0%	31.12.2022
Laen AS TBB pank	28 269	28 269			4%	31.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	35 405	35 405				
Pikaajalised laenud						
Laen ettevõttelt	121 460		121 460			
Laen AS TBB pank	311 731		311 731		4%	10.11.2027
Pikaajalised laenud kokku	433 191		433 191			
Muud laenukohustised						
Laen eraisikult	64 000		64 000			2025
Muud laenukohustised kokku	64 000		64 000			
Laenukohustised kokku	532 596	35 405	497 191			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2022	31.12.2021
Maa		6 089
Ehitised		749 537
Kokku		755 626

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	721 132	448 416
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	721 132	448 416
Kokku müügitulu	721 132	448 416
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hotelli teenused	632 874	384 969
Restorani teenused	34 181	22 849
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	25 689	24 517
Muud tulud	28 388	16 081
Kokku müügitulu	721 132	448 416

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Tooraine ja materjal	79 631	51 529
Energia	53 369	42 022
Elektrienergia	33 233	20 759
Soojusenergia	19 696	20 858
Kütus	440	405
Veevarustusteenused	8 221	6 881
Transpordikulud	1 482	0
Hoolduskulud	17 120	17 273
Reklaamide komisioon ja teenused	34 576	21 864
Muud	33 915	39 855
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	228 314	179 424

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2022	2021
Üür ja rent	3 228	350
Energia	5 274	6 248
Kütus	5 274	6 248
Mitmesugused bürookulud	985	453
Lähetuskulud	1 518	3 163
Koolituskulud	1 091	13 312
Riiklikud ja kohalikud maksud	275	137
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	116
Arvuti ja arvutitarkvara hooldus	1 472	1 569
Isikliiku sõiduki kasutamine	10 887	10 513
Juriidilised teenused	336	1 836
Autohooldus ja autokindlustus	4 530	5 288
Laenuagendi tasu	0	0
Muud	32 242	10 101
Kokku mitmesugused tegevuskulud	61 838	53 086

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	263 321	199 888
Sotsiaalmaksud	81 573	60 423
Tööstuskindlustusmaksed	2 084	1 571
Puhkusereserv korrigeerimine	4 708	8 980
Kokku tööjõukulud	351 686	270 862
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	23	18

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	639 460	185 460
Kokku laenukohustised	639 460	185 460

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	27 101	20 285

Lisa 11 Sündmused pärast aruandekuupäeva

INGER hotellil on ambitsioonikad plaanid 2023. aastaks. Meie prioriteediks on jätkata hotelli renoveerimist ja remonti, keskendudes eriti B2, A4 ja A5 korrustele. Lisaks sellele on plaanis muuta hotelli peasissekäik, mille jaoks oleme juba valmistanud uue vastuvõtu ala. Üks oluline samm on kogu tuleohutussüsteemi täielik väljavahetamine hotellis. Uuendatud süsteem tagab kõrgeima turvalisuse ja annab külalistele meelerahu nende viibimise ajal. Turvalisus on meie prioriteet ning soovime pakkuda kõrgetasemelist teenust, mis vastab kõigile ohutusstandarditele.

INGER hotell jätkab ka osalemist EAS-i fondi toetatud projektis, mis keskendub äriprotsesside digiteerimisele hotellis. See projekt aitab meil efektiivsemalt ja nutikamalt tegutseda, pakkudes külalistele paremat teenust ning luues sujuvamaid protsesse hotellis.

Lisaks nendele uuendustele plaanime avada täielikult automatiseeritud kohviku, kus pakutakse hommikusööke, lõunasööke ja õhtusööke. See uus kohvikukontseptsioon võimaldab meil pakkuda kiiret ja kvaliteetset toidlustust, säilitades samal ajal meie külaliste mugavuse ja rahulolu.

Paraku on Ukrainas jätkuv sõda ja Eesti ja Venemaa piiri sulgemine oluliselt vähendanud transiitreisijate gruppe. Me mõistame, et praegused poliitilised ja turismiolud mõjutavad hotelli külastatavust ning teeme jõupingutusi, et kohaneda uutele oludele. Oleme kindlad, et INGER hotelli kõrge kvaliteet, uuendused ja parim teenindus jätkavad atraktiivsust nii kodumaiste kui ka rahvusvaheliste külaliste jaoks. INGER hotell on pühendunud oma visiooni saavutamisele ning ootame põnevusega 2023. aastat, mil meie uued algatused saavad teoks.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2023

Osaühing Travel Balt (registrikood: 10972649) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR IZOTOV	Juhatuse liige	09.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	54 444
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 724
Kokku	47 720
Katmine	
Kokku	47 720

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hotellid	55101	632874	87.76%	Jah
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	34181	4.74%	Ei
Muu teenindus	96099	28388	3.94%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	25689	3.56%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Igor Dulatov	38111020102	Venemaa	255902 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6881102
Faks	+372 6881101
Mobiiltelefon	+372 5220180
E-posti aadress	vladimir@inger.ee