

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ KEEPING

registrikood: 10972603

tänava/talu nimi, Aia tn 47

maja ja korteri number:

linn: Narva-Jõesuu linn

vald: Narva-Jõesuu linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihtnumber: 29023

telefon: +372 3577468, +372 5100811

faks: +372 3572924

e-posti aadress: keeping@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus

OÜ Keeping asutati 2004 aastal. Põhitegevuseks on hotelli teenused.

2017 aastal jätkus OÜ Keeping traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.

Tulud, kulud ja kasum

2017 aastal moodustas OÜ Keeping müügitulu 69 831 eurot. Müügitulust moodustas 38.6% teenuste müük, 61.4% põhivara (auto) müük.

OÜ Keeping müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2016
Müügitulu (eurodes)	69 831	26 895
Tulu kasv Brutokasumi määr %	159.6 %	-34.4 %
Puhaskasum (eurodes)	254	-18 070
Kasumi kasv	-101.4 %	25.5 %
Puhasrentaablus	0.36 %	-67.1 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	5.12	5.61
ROA	0.11 %	-8.1 %
ROE	0.12 %	-8.4 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2017 – müügitulu 2016) / müügitulu 2016 * 100

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2017 – puhaskasum 2016 / puhaskasum 2016 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasus / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital * 100

Investeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse kokku 21 583 eurot.

Personal

OÜ Keeping keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1 töötaja. 2017. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 7 564 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Keeping põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	25 134	23 208
Nõuded ja ettemaksed	8 922	11 011
Varud	1 711	1 170
Kokku käibevarad	35 767	35 389
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	185 697	185 145
Kokku põhivarad	185 697	185 145
Kokku varad	221 464	220 534
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	606	442
Võlad ja ettemaksed	6 373	5 861
Kokku lühiajalised kohustised	6 979	6 303
Kokku kohustised	6 979	6 303
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	212 556	212 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 419	19 489
Aruandeaasta kasum (kahjum)	254	-18 070
Kokku omakapital	214 485	214 231
Kokku kohustised ja omakapital	221 464	220 534

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	69 831	26 895
Muud äritulud	582	220
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 279	-9 927
Mitmesugused tegevuskulud	-14 803	-12 005
Tööjõukulud	-7 546	-7 479
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-38 531	-15 774
Ärikasum (kahjum)	254	-18 070
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	254	-18 070
Aruandeaasta kasum (kahjum)	254	-18 070

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Keeping 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Keeping kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 360 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku eluaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 360

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	50
Seadmed	10
Muu inventar	5

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassas	7 058	353
Arvelduskontod	18 076	22 855
Kokku raha	25 134	23 208

Lisa 3 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	5 640	5 590
Sotsiaalmaksud	1 906	1 889
Kokku tööjõukulud	7 546	7 479
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2018

OÜ KEEPING (registrikood: 10972603) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALENTINA ŽURAVLJOVA	Juhatuse liige	31.03.2018
VALERIY ZHURAVLEV	Juhatuse liige	31.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 419
Aruandeaasta kasum (kahjum)	254
Kokku	1 673

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külastemajad	55103	69831	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valeriy Zhuravlev	35305282228		212556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3577468
Faks	+372 3572924
Mobiiltelefon	+372 5100811
E-posti aadress	keeping@hot.ee