

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Osaühing ASRA Vara

registrikood: 10972425

tänavatalu nimi, Rägavere tee 40
maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 44316

telefon: +372 44443, +372 56658776, +372 56658772

e-posti aadress: airike.allandi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Müügitulu	15
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 12 Muud ärikulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

ASRA Vara OÜ põhitegevus 2015.aastal oli elamute ehitus ja renditeenus	
2014 aasta realiseerimise netokäive oli EEK 17542,	
2015 aasta realiseerimise netokäive oli EEK 28385 sega tõusis realiseerimine 38,2%	
Osaühingul ei olnud palgalisi töökohti 2015. aastal ja töötasu ei arvestatud.Juhatajale töötasu	
ei arvestatud ja ka dividende 2015 aastal ei makstud.	
OÜ ASRA VARA on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.	
Finantskokkuvõte	2015
Müügitulu	28385
Ärikasum	-782
Aruande aasta puhaskasum	-782
Bilanss perioodi lõpu seisuga (EEK)	
Likviidsed varad	4057
Käibevara kokku	130975
Kinnisvara ja Põhivara kokku	17430
Kokku varad	148405
Kokku omakapital	142989
Lühiajalised kohustused	5416
Suhtarvud	
Müügitulude juurdeksvutempo(%)	61,81
Varade juurdeksvutempo(%)	-14,51
käibe ärirentaablus(%)	-2,75
käibe puhasrentaablus(%)	-2,75
Kasumi juurdekasvutempo(%)	-145,25
vara puhasrentaablus(%)	-0,49
omakapitali puhasrentaablus(%)	-0,55
Soliidsuskordaja(korda)	0,96
Maksevõime kordaja(korda)	24,18
Likviidsus kordaja(korda)	0,75
ROA%	-0,53
ROE (%)	-0,55
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:	
Müügitulude juurdekasvutempo(%)	$(\text{müügitulu } 2015 - \text{müügitulu } 2014) / \text{müügitulu } 2014 * 100$
Varade juurdekasvutempo(%)	$(\text{varad } 2015 - \text{varad } 2014) / \text{varad } 2014 * 100$

käibe ärirentaablus(%)	Ärikasum/müügitulu*100
käibe puhasrentaablus(%)	Puhaskasum/müügitulu*100
Kasumi juurdekasvutempo(%)	$(\text{puhaskasum}_{2015} - \text{puhaskasum}_{2014}) / \text{puhaskasum}_{2014} * 100$
vara puhasrentaablus(%)	$\text{Puhaskasum} / ((\text{varad}_{2015} + \text{varad}_{2014}) / 2) * 100$
omakapitali puhasrentaablus(%)	$\text{Puhaskasum} / ((\text{omakapital}_{2015} + \text{omakapital}_{2014}) / 2) * 100$
Soliidsuskordaja(korda)	Omakapital/vara
Maksevõime kordaja(korda)	Käibevara/lühiajalised kohustused
Likviidsus kordaja(korda)	Likviidsed varad/lühiajalised kohustused
ROA(%)	$\text{Puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
ROE(%)	$\text{Puhaskasum} / \text{omakapitali kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 943	913	2
Nõuded ja ettemaksed	1 114	2 269	3
Varud	126 918	152 260	4
Kokku käibevara	130 975	155 442	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	15 129	15 845	6
Materiaalne põhivara	2 301	2 301	7
Kokku põhivara	17 430	18 146	
Kokku varad	148 405	173 588	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	29 162	
Võlad ja ettemaksed	5 416	656	8
Kokku lühiajalised kohustused	5 416	29 818	
Kokku kohustused	5 416	29 818	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	19 172	19 172	
Kohustuslik reservkapital	1 917	1 917	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 682	120 953	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-782	1 728	
Kokku omakapital	142 989	143 770	
Kokku kohustused ja omakapital	148 405	173 588	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	28 385	17 542	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 630	-13 692	10
Mitmesugused tegevuskulud	-702	-805	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-716	-1 192	
Muud ärikulud	-119	-125	13
Kokku ärikasum (-kahjum)	-782	1 728	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-782	1 728	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-782	1 728	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-782	1 728	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	716	1 192	
Kokku korrigeerimised	716	1 192	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 154	1 060	
Varude muutus	25 343	8 047	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-24 401	-24 809	
Kokku rahavood äritegevusest	2 030	-12 782	
Kokku rahavood	2 030	-12 782	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	913	13 695	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 030	-12 782	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 943	913	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	19 172	1 917	120 953	142 042
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 728	1 728
31.12.2014	19 172	1 917	122 681	143 770
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	19 172	1 917	122 681	143 770
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-782	-782
Muud muutused omakapitalis			1	1
31.12.2015	19 172	1 917	121 900	142 989

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Asra Vara 2015.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses. Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.
Kasumi kajastamisel on ettevõttes kasutusel kasumiaruande skeem nr 1

Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimisi ei ole tehtud

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud konverteeritakse Eurodeks Eesti panga päevakursi alusel.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Pikaajaliste finantsinvesteeringutena (muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena) kajastatakse väärtpabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.), mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul (v.a. investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse) ning kindla lunastustähtajaga väärtpaberid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtjates, mida kajastatakse konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglases väärtuses. (Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind.)

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt (st. vara soetamise hetkest kuni vara realiseerimise hetkeni ühesuguselt) omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis [kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.]

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti

tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglases väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservis. Kauplemiseesmärgil soetatud nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud FIFO meetodil

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil [soetusmaksumuses miinus akumuleeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest]

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 euro. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro kantakse 100%- liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised

Ehitised ja rajatised	4-8%
Muud masinad ja seadmed	20-40%
Muu inventar ja sisseseade	20-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse antud objekti soetusmaksumuses perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitused ja rajatised	40 - 12,5
Masinad, ja seadmed, inventar ja seade	10 - 2,5

Finantskohustused

Kohustused, mille maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajaliste kohustustena.

Bilansis on kajastatud materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused.

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostajale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel, sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, seega ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väjamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Kokku raha	2 943	913

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 114	1 114
Ostjatelt laekumata arved	1 114	1 114
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 114	1 114
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 269	2 269
Ostjatelt laekumata arved	2 269	2 269
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 269	2 269

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tooraine ja materjal	126 918	152 260
Kokku varud	126 918	152 260

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	10	6
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10	6

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2013		
Soetusmaksumus	23 872	23 872
Akumuleeritud kulum	-6 835	-6 835
Jääkmaksumus	17 037	17 037
Amortisatsioonikulu	-1 192	-1 192
31.12.2014		
Soetusmaksumus	23 872	23 872
Akumuleeritud kulum	-8 027	-8 027
Jääkmaksumus	15 845	15 845
Amortisatsioonikulu	-716	-716
31.12.2015		
Soetusmaksumus	23 872	23 872
Akumuleeritud kulum	-8 743	-8 743
Jääkmaksumus	15 129	15 129

	2015	2014
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	3 385	7 542

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	2 301	2 301
Jääkmaksumus	2 301	2 301
31.12.2014		
Soetusmaksumus	2 301	2 301
Jääkmaksumus	2 301	2 301
31.12.2015		
Soetusmaksumus	2 301	2 301
Jääkmaksumus	2 301	2 301

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	122	122
Maksuvõlad	10	10
Saadud ettemaksed	5 284	5 284
Kokku võlad ja ettemaksed	5 416	5 416
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	650	650
Maksuvõlad	6	6
Kokku võlad ja ettemaksed	656	656

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	28 385	17 542
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	28 385	17 542
Kokku müügitulu	28 385	17 542
Müügitulu tegevusalade lõikes		
EMTAK 68201 Enda või renditud kinnisvara üürilineandmine ja käitus	3 385	7 542
EMTAK 41201 Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	25 000	10 000
Kokku müügitulu	28 385	17 542

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	23 456	10 000
Energia	547	1 365
Elektrienergia	547	1 365
Muud	3 627	2 327
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	27 630	13 692

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Mitmesugused bürookulud	702	805
Kokku mitmesugused tegevuskulud	702	805

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Maamaksukulud	119	125
Kokku muud ärikulud	119	125

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014
	Nõuded	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	149	69	29 162

2015	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	2 380	3 238

2014	Ostud	Müügid	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 921	7 542	24 843

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.03.2016

Osaühing ASRA Vara (registrikood: 10972425) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIRIKE ALLANDI	Juhatuse liige	31.03.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 682
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-782
Kokku	121 900
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	121 900
Kokku	121 900

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 682
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-782
Kokku	121 900
Jaotamine	
Kokku	121 900

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	25000	88.07%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3385	11.93%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Airike Allandi	46608055213	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	9586 EUR
Raigo Moik	36611065210	Piira küla, Vinni vald, Lääne-Viru maakond, Eesti	9586 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 44443
Mobiiltelefon	+372 56658776
Mobiiltelefon	+372 56658772
E-posti aadress	airike.allandi@gmail.com