

AS ESPAK NARVA

Viru Maakohus
registriosakond

02.07.2009

2008.a.

SISSETEKINNUD
nr. 47960/10

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Äriregistri kood	10971513
Aadress	Rahu 36A, Narva 20604
Telefon	6 556 356
Faks	6 543 263
Elektronpost	narva@espak.ee
Põhitegevusala	Ehitusmaterjalide jae- ja hulgimüük
Majandusaasta algus	1. jaanuar 2008
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2008
Tegevjuht	Vadim Strigunov
Audiitor	Rimess OÜ

Sisukord

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	8
Lisa 1. Raha ja pangakontod	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	12
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	12
Lisa 4. Varud	12
Lisa 5. Materiaalne põhivara	13
Lisa 6. Laenukohustused	13
Lisa 7. Müügitulu	14
Lisa 8. Laenu tagatis ja panditud vara.....	14
Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega.....	14
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008 majandusaasta aruandele.....	15
Üle 10% aktsiad omavate aktsionäride nimekiri.....	16
1. Kasumi jaotamise ettepanek.....	17
2. AS Espak Narva aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK).....	18
3. Sõltumatu audiitori aruanne.....	19

Juhatuse liige



Tegevusaruanne

AS Espak Narva asutati 20.10.2003.a.

2007.aasta alguses avatud kauplus on tegutsenud kaks aastat. Võrreldes eelmise aastaga on kaupluse käive kasvanud 30%.

Enam müüdnud kaubagrupid on ehitusplaadid, san.tehnika, tööriistad ja kinnitustarvikud.

Järgmisel aastal on kavas parendada tööd krediit klientidega ning suurendada kaupluse töö efektiivsust. Tagamaks kaupade laialivedu klientidele on plaanis soetada kaubik-buss.

2008.a. netokäive oli 25 786 tuh. krooni.

Ettevõtte keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 22 inimest. Töötajate töötasude üldsumma oli 1 866,7 tuh. krooni. Keskmine töötasu kuus moodustas 6951 krooni.

AS Juhatus koosneb 2 liikmest., nendest töötasu saab 1 liige, kelle töötasu oli 202 tuh. krooni

Nõukogu koosneb 3 liikmest, kes töötasu ei saa.

Uuel majandusaastal planeerime klientide arvu suurendamist, äritegevuse laiendamist, uute töökohtade loomist ja laoplatsti ehitamist aadressil Rahu 36 B Narvas.

Peamised majandusnäitajad

	2008	2007
Puhaskasumi marginaal (%)	1,0	2,6
Ärikasumi marginaal (%)	2,9	4,3
Omakapitali puhastootlus aastast (%)	11,7	26,3
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,64	0,62
Omakapitali määr	0,07	0,07

Juhatus liige 

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

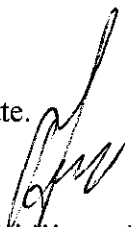
AS Espak Narva juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et :

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Espak Narva finantsseisundid, majandustulemust ja rahavoogusid.

kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani (16.06.2009), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

AS Espak Narva on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Aleksei Frolov juhatuse liige (esimees).....2009

Juhatus liige.....

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

16-06-2009

Allkirj
OÜ RIMESS

Bilanss

AKTIVA (varad)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	224 775	147 299
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	2	820 982	400 918
Kokku		820 982	400 918
Varud			
Müügiks ostetud kaubad	4	11 902 104	11 734 065
Ettemaksed hankijatele		2 004	9 531
Kokku		11 904 108	11 743 596
Käibevara kokku		12 949 865	12 291 813
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5	17 319 533	17 831 311
Lõpetamata ehitus		34 174	0
Põhivara kokku		17 353 707	17 831 311
AKTIVA KOKKU		30 303 572	30 123 124
PASSIVA (kohustused ja omakapital)			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste laenude tagasimaksed järgmisel perioodil	6	248 422	248 422
Kokku		248 422	248 422
Võlad ja ettemaksed			
Ettemaksed tellijatelt		2 669	
Võlad tarnijatele		19 454 568	19 316 499
Võlad töövõtjatele		301 432	230 005
Maksuvõlad	3	221 828	269 287
Kokku		19 980 497	19 815 791
Lühiajalised kohustused kokku		20 228 919	20 064 213
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	6	7 811 614	8 060 028
Pikaajalised kohustused kokku		7 811 614	8 060 028
Kohustused kokku		28 040 533	28 124 241
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses		2 100 000	2 100 000
Kohustuslik reserv		64 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-165 117	-629 894
Aruandeaasta kasum (kahjum)		264 156	524 777
Omakapital kokku		2 263 039	1 998 883
PASSIVA KOKKU		30 303 572	30 123 124

Juhatuse liige

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

16-06-2009

Allkiri
OÜ RIMESS

Kasumiaruanne skeem 1

	Lisa	2008	2007
Müügitulu	7	25 786 194	19 991 387
Kaubad, toore, materjal ja teenused		20 469 970	15 652 913
Mitmesuguse tegevuskulud		1 525 260	1 123 628
Tööjõukulud		2 488 329	1 893 232
Palgakulu		1 866 713	1 420 279
Sotsiaalmaksud		621 616	472 953
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5	553 014	457 213
Kokku ärikulud		25 036 573	19 126 986
Ärikasum (-kahjum)		749 621	864 401
Finantstulud ja -kulud			
Muud finantstulud ja -kulud		549	670
Intressikulud		-486 014	-335 081
Valuutakursi kahjum		0	-5 213
Kokku finantstulud ja -kulud		-485 465	-339 624
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		264 156	524 777
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		264 156	524 777

Juhatus liige.....



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

16-06-2008

Allkiri
OÜ RIMESS

Rahavoogude aruanne

	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		749 621	864 401
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>			
<i>Põhivara kulum ja väärtuse langus</i>		553 014	457 213
Valuutakursi kahjum			-5 213
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-420 064	-166 074
Varude muutus		-160 512	-5 926 551
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		164 706	8 872 332
Makstud intressid		-486 014	-335 081
Kokku rahavood äritegevusest		400 751	3 761 027
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	5	-75 410	-915 683
Saadud intressid		549	670
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-74 861	-915 013
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude tagastamine	6	-248 414	-3 052 275
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-248 414	-3 052 275
Rahavood kokku		77 476	-206 261
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		147 299	353 560
Raha ja raha ekvivalentide muutus		77 476	-206 261
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		224 775	147 299

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaasta kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	2 100 000	4 000	32 590	-662 484	1 474 106
Eelmiste perioodide kasum			-629 894		
Aruandeperioodi kasum				524 777	524 777
Saldo 31.12.2007	2 100 000	4 000	-629 894	524 777	1 998 883
Eelmiste perioodide kasum			-165 117		
Reservkapitali suurendamine		60 000			
Aruandeperioodi kasum				264 156	264 156
Saldo 31.12.2008	2 100 000	64 000	-165 117	264 156	2 263 039

Aktsiakapital koosneb 21 000 aktsiast, mille nominaal on a' 100 krooni

Juhatuse liige

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

16-06-2009

Allkiri
OÜ RIMESS

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

AS Espak Narva 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Espak Narva kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtusel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel (välja arvatud arvelduskreedit), nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a. nõuded teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgiga omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Juhatuse liige

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

16-06-2009

Allkiri
OÜ RIMESS

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulused varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Kaubad, materjal ja teenused või Realiseeritud toodete kulu*.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Enitised ja rajatised	1 - 8%	10-20 aastat
Seadmed	10 - 40%	2-3 aastat
Sõidukid	10 - 25%	3-4 aastat
Muu inventar	10 - 40%	2-3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine, amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Juhatuse liige

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

16-06-2009

Allkiri

Kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asenduv komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a. edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustuselt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimusterikkumise tõttu.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 (kuni 31.detsember 2008 kehtis tulumaks määr 21/79) netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Juhatus liige

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

16-06-2008

Allkiri

OÜ RIMESS

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2008 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei tohi teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Juhatus liige

Allkirjastatud
Identifitseerimiseks

16-06-2009

Allkiri

OÜ RIMESS

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	17 746	20 897
Pangakontod	207 029	126 402
Kokku	224 775	147 299

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2008	31.12.2007
Ostjatelt laekumata arved	880 248	489 785
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-59 266	-88 867
Kokku	820 982	400 918

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused

Maksuliik	Kohustus	Kohustus
Käibemaks	134 193	193 182
Üksikisiku tulumaks	25 605	23 877
Sotsiaalmaks	58 096	49 027
Töötuskindlustusmakse	1 585	1 201
Kogumispensionimakse	2 349	2 000
Kokku	221 828	269 287

Lisa 4. Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad	11 902 104	11 734 065
Ettemaks hankijatele	2 004	9 531
Varud kokku	11 904 108	11 734 065

Aastainventuuride tulemusel kanti maha kauba puudujääk 165 204 krooni väärtuses.

Juhatuseliige



Allkirjastatud
identifitseerimiseks

16-06-2009

Allkiri
OÜ RIMESS

Lisa 5. Materiaalne põhivara

	Ehitised	Masinad- ja seadmed	Muu inventar	Lõpetama- ta ehitus	Kokku
Soetusmaksumus seisuga					
31.12.2006	17 372 841	0	0	0	17 372 841
Jääkmaksumus 31.12.2006	17 372 841	0	0	0	17 372 841
Soetused ja parendused	915 683	0	0	0	915 683
Aruandeperioodi amortisatsioon	457 213	0	0	0	457 213
Soetusmaksumus seisuga					
31.12.2007	18 288 524	0	0	0	18 288 524
Akumuleeritud kulum	457 213	0	0	0	457 213
Jääkmaksumus seisuga					
31.12.2007	17 831 311	0	0	0	17 831 311
2008.a. toimunud muutused					
Soetused ja parendused	0	12 736	28 500	34 174	75 410
Aruandeperioodi amortisatsioon	548 656	796	3 562	0	553 014
Soetusmaksumus seisuga					
31.12.2008	18 288 524	12 736	28 500	34 174	18 363 934
Akumuleeritud kulum	1 005 869	796	3 562	0	1 010 227
Jääkväärtus seisuga					
31.12.2008	17 282 655	11 940	24 938	34 174	17 353 707

Lisa 6. Laenukohustused

	Saldo 31.12.2007	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta	Tähtaeg	Intress
Pikaajaline pangalaen	8 308 450	248 422	2 099 536	5 960 492	2019.a.	5,59 %
Kokku	8 308 450	248 422	2 099 536	5 960 492		
	Saldo 31.12.2008					
Pikaajaline pangalaen	8 060 036	248 422	2 099 536	5 712 078	2019.a.	3,828 %
Kokku	8 060 036	248 422	2 099 536	5 712 078		

Panga laen on välja antud EUR-des

Juhatuse liige

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

16-06-2009

Allkiri
OÜ RIMESS

Lisa 7. Müügitulu

Tegevusala	2008	2007
Jaemüük	21 916 926	17009516
Hulgimüük	3 815 027	2 981 871
Ruumide rent	42 000	0
Koolituskursused	12 241	0
Kokku	25 786 194	19991387

Piirkond	2008	2007
Eesti	25 786 194	19991387
Kokku	25 786 194	

Lisa 8. Laenu tagatis ja panditud vara

Swedbank pikaajalise laenu (vt Lisa 6) tagatiseks on panditud järgmised varad:

- hüpoteek Narvas asuvale kinnistule, mille raamatupidamisväärtus oli 31.12.2008 seisuga 18 288 524 krooni

Lisa 9. Tehingud seotud osapooltega

AS Espak Narva aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks :

AS Espak - sidusettevõtte

2007			2007	
Osapoole nimi	Ost	Müük	Ost	Müük
Sidusettevõtted	23 357 476	0	25 063 180	0
Kokku	23 357 476	0	25 063 180	0

Saldod seotud osapooltega

Osapoole nimi	31.12.2008.	31.12.2007.
Kohustused		
Sidusettevõtted	19 290 607	19 233 131
Kokku	19 290 607	19 233 131

Juhatuses liige

Allkirjastatud
identifitseerimiseks

16-06-2009

Allkiri
D. RIMES

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kahjum	-165 117
2008. aasta kasum	264 156

Kokku kasum seisuga 31.12.2008: 99 039

Aleksei Frolov juhatuse esimees2009

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

AS Espak Narva juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Aleksei Frolov juhatuse liige2009

Nõukogu on juhatuse poolt koostanud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja audiitori järeldusotsusest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu :

Margus Talts nõukogu liige2009

Ivar Pikk nõukogu liige2009

Arvi Liivik nõukogu liige2009

Juhatus liige

Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri :

AS Espak Narva üle 10% aktsionäride määratud hääli omavate aktsiate omanike nimekiri
31.12.2008.a. seisuga oli alljärgnev :

1. OÜ RKS Invest

Isiku- või registrikood : 10890259
Aadress : Tallinn
Aktsia liik : lihtaktsia
Aktsiate arv : 4 070
Aktsia nimiväärtus : 100

2. AS Espak

Isiku- või registrikood : 10077564
Aadress : Tallinn
Aktsia liik : lihtaktsia
Aktsiate arv : 10 100
Aktsia nimiväärtus : 100

3. OÜ V-Mets

Isiku või registrikood : 10614045
Aadress : Tallinn
Aktsia liik : lihtaktsia
Aktsiate arv : 3 880
Aktsia nimiväärtus : 100

Juhatuse liige



1.Kasumi jaotamise ettepanek

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt :
eraldised kohustuslikku reservkapitali - 60 000 krooni

Juhatus

Aleksei Frolov juhatuse liige.....2009

Juhatus liige.....

2. AS Espak Narva aruandeaasta müügitulu jaotus vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK)

	2008
Muude ehitusmaterjalide ja-tarvete müük (47529)	21 916 926
Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük (46732)	3 815 027
Ruumide rent (68201)	42 000
Muud	12 241
Kokku	25 786 194

Juhatusel liige


SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

AS Espak Narva aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Espak Narva raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 14, on kaasatud meie poolt identifitseerituna käesolevale aruandele.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et meie kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Espak Narva finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tallinn, 16. juunil 2009



Mati Nõmmiste
Vannutatud audiitor