

Pärnu Maakohtu registriosakond

SAADUD

30. 06. 2004

.....lk. nr. 25355
Sigrid Rand

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus

11.12.2003²

Majandusaasta lõpp

31.12.2003

OÜ LANDERVIK

Reg.nr. 10969297

Aadress: Pärnumaa

86001 Häädemeeste

Pärnu mnt. 5-12

Telefon: 44 65 032

Põhitegevusla: Metsa-ja põllumaa ost. Metsa uuendamine.

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Landervik juhatus on koostanud tegevusaruande ja raamatupidamise
aastaruande.

OÜ Landervik kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja
raamatupidamise aastaruandest.

2003a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Landervik juhatus 15.juuni 2004a. ja
omanike koosolek 16.juuni 2004a.

Juhatuse liige:



SISUKORD

Tegevusaruanne	lk.3
Juhatuse deklaratsioon	lk.4
Raamatupidamise aastaaruanne	
Bilanss	lk.5
Kasumiaruanne	lk.6
Rahavoogude aruanne	lk.7
Omakapitali muutuste aruanne	lk.8
Raamatupidamise aastaaruande	
Arvestusmeetodid	lk.9
Lisa nr.1 Maksud	lk.10
Lisa nr.2 Realiseerimise netokäive	lk.11
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	lk.12
Majandusaasta aruande allkirjad	lk.13

Juhatuse liige:



TEGEVUSARUANNE

OÜ Landervik põhitegevusalaks on metsa -ja põllumaade ost, metsa uuendamine. Planeeriti 25 ha metsamaa ostu aga müügihind osutus mittesobivaks. Seoses sellega on OÜ Landervik tegevus olnud passiivne. Aastal 2004 planeerime osta 50 ha metsa-või põllumaad.

Juhatuse liige:



JUHATUSE DEKLARATSIOON RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.

Juhatus kinnitab lehekülgedel 3-13 toodud OÜ Landervik 2003 a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust. Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jälgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamise tava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aruande koostamispäeva 15.juuni 2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud ja kaalutletud konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus õib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Landervik jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liige
Anu Ericsson



Juhatuse liige:



BILANSS

AKTIVA

Maj. aasta lõpp

Maj.aasta algus

Käibevara

Raha ja pangakontod	39296	0
Ostjatelt laekumata arved	2360	0
Käibevara kokku:	41656	0
AKTIVA KOKKU:	41656	0

PASSIVA

Lühiajalised kohustused

Maksude võlad(lisa nr.1)	238	0
Lühiajalised kohustused kokku	238	0

OMAKAPITAL OÜ-s

Omakapital nimiväärtuses	40200	0
Aruandeaasta kasum	1218	0
Omakapital KOKKU	41418	0
Passiva KOKKU	41656	0

Juhatuse liige:



KASUMIARUANNE

ÄRITULUD	2003a.	2002a.
Realiseerimise netokäive	2000	0
Äritulud KOKKU:(lisa nr.2)	2000	0

ÄRIKULUD

Mitmesugused tegevuskulud	783	0
Ärikulud KOKKU:	783	0
ÄRIKASUM	1217	0

FINANTSTULUD

Intressitulud	1	0
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	1218	0

Juhatuse liige:



RAHAVOOGUDE ARUANNE

2003a.

2002a.

a) RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST

Puhaskasum	+1218	0
Muutus käibevaras (v.a.raha ja pangakontod)	-2360	0
s.h.ostjatelt laekumata arved	-2360	0
Muutused lühiajalistes kohustustes	+238	0
s.h.maksude võlad	+238	0
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	-904	0

b)RAHAVOOG INVESTEERIMISTEGEVUSEST

Osakapitali soetus	+40200	0
Rahavood investeermistegevusest KOKKU	+40200	0

d)RAHAJÄÄGI MUUTUS

+39296

0

01.01.2003 0
31.12.2003 39296

Juhatuse liige:



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Koh.reserv. kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaas ta kasum	KOKKU
01.01.2003	0	0	0	0	0
Kapitali soetus	40200				40200
Aruandeaas ta kasum				+1218	1218
31.12.2003	40200	0	0	1218	41418

Juhatuse liige:



ARVESTUSMEETODID

OÜ Landervik juhatus on koostanud majandusaasta aruande lähtuvalt raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr.1

Rahavoogude aruande A osa on koostatud kaudsel meetodil.

B ja C osad on koostatud otsesel meetodil.

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses.

Varud kantakse kulusse soetusmaksumuses.

Juhatuse liige:



LISA NR.1

MAKSUD

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks	-	238	-	-
KOKKU		238		

Juhatuse liige:



LISA NR.2

REALISEERIMISE NETOKÄIVE

- a. OÜ Landervik realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2003a.	2002a.
EESTI	2000	0

- b. Tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2003a.	2002a.
1.Teenused	2000	-

Juhatuse liige:



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.

OÜ Landervik juhatus teeb ettepaneku jaotada 2003 majandusaasta kasum alljärgnevalt:

1. Aruandeaasta kasum	1218
2. 2003 a. jaotamata kasumi jääk	1218
3. Jaotamata kasumi jääk peale 2003a. jaotust	1218

15.juuni 2004a.

Juhatuse liige:



MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Landervik juhatus on koostanud tegevusaruande ja raamatupidamise
aastaruande.

OÜ Landervik kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja
raamatupidamise aastaruandest.

2003a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Landervik juhatus 15.juuni 2004a. ja
omanike koosolek 16.juuni 2004a.

Juhatuses liige:

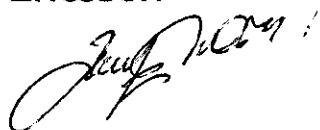


OÜ Landervik omanike nimekiri.

OÜ NCC reg.nr.10033578 100%

15.juuni 2003a.

Juhatuse liige Anu Ericsson

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Anu Ericsson', written over the printed name.