

29.06.2005

.....¹⁴.....lk. nr. 30226
Anu Tammik

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus

Majandusaasta lõpp

01.01.2004

31.12.2004

OÜ LANDERVIK

Reg.nr.10969297

Aadress: Pärnu mnt.5-12

Häädemeeste 86001

Pärnumaa

Telefon:44 65 032

Põhitegevusala: Metsamajandus

SISUKORD.

Tegevusaruanne	lk.3
Juhatuse deklaratsioon	lk.4
Raamatupidamise aastaaruanne	
Bilanss	lk.5
Kasumiaruanne	lk.6
Rahavoogude aruanne	lk.7
Omakapitali muutuste aruanne	lk.8
Raamatupidamise aastaaruande	
Arvestusmeetodid	lk.9
Lisa nr.1 Maksud	lk.10
Lisa nr.2 Realiseerimise netokäive	lk.11
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	lk.12
Majandusaasta aruande allkirjad	lk.13

Juhatuse liige:



TEGEVUSARUANNE

OÜ Landervik põhitegevusalaks on metsa -ja põllumaade ost, metsa uuendamine. Planeeriti 25 ha metsamaa ostu aga müügihind osutus mittesobivaks. Seoses sellega on OÜ Landervik tegevus olnud passiivne. Aastal 2005 planeerime osta 50 ha metsa-või põllumaad ja alustada ka nende maade majandamisega.

Juhatuse liige:



JUHATUSE DEKLARATSIOON RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE.

Juhatus kinnitab lehekülgedel 3-13 toodud OÜ Landervik 2004 a.raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust. Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jälgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamise tava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aruande koostamispäeva 15.juuni 2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud ja kaalutletud konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus õib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Landervik jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatuse liige
Anu Ericsson



Juhatuse liige:



BILANSS

AKTIVA

Käibevara	2004a.	2003a.
Raha ja pangakontod	39 030	39 296
Ostjatelt laekumata arved	2 360	2 360
Käibevara kokku:	41 390	41 656
AKTIVA KOKKU:	41 390	41 656

PASSIVA

Lühiajalised kohustused

Maksude võlad(lisa nr.1)	0	238
Lühiajalised kohustused kokku	0	238

OMAKAPITAL OÜ-s

Omakapital nimiväärtuses	40200	40 200
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1218	0
Aruandeaasta kasum	-28	1 218
Omakapital kokku	41 390	41 418
Passiva kokku	41 390	41 656

Juhatuse liige:



KASUMIARUANNE

ÄRITULUD	2004a.	2003a.
Realiseerimise netokäive	0	2000
Äritulud KOKKU:(lisa nr.2)	0	2000

ÄRIKULUD

Mitmesugused tegevuskulud	28	783
Ärikulud KOKKU:	28	783
ÄRIKASUM	-28	1 217

FINANTSTULUD

Intressitulud	0	1
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	-28	1 218

Juhatuse liige:



RAHAVOOGUDE ARUANNE

2004a.

2003a.

a) RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST

Puhaskasum	-28	+1218
Muutus käibevaras (v.a.raha ja pangakontod)	0	-2 360
s.h.ostjatelt laekumata arved	0	-2 360
Muutused lühiajalistes kohustustes	-238	+238
s.h.maksude võlad	-238	+238
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	-266	-904

b)RAHAVOOG INVESTEERIMISTEGEVUSEST

Osakapitali soetus	0	+40 200
Rahavood investeermistegevusest KOKKU	0	+40 200

d)RAHAJÄÄGI MUUTUS -266 +39 296

01.01.2003	0	
31.12.2003	39296	
01.01.2004		39 296
31.12.2004		39 030

Juhatuse liige:



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Koh.reserv. kapital	Eelmiste perioodide jaotamata kasum	Aruandeaas ta kasum	KOKKU
01.01.2003	0	0	0	0	0
Kapitali soetus	40200				40200
Aruandeaas ta kasum				+1218	1218
31.12.2003	40200	0	0	1218	41418
Eelmiste perioodide jaotamata kasumisse			+1 218	-1 218	
aruandeaas ta kasum				-28	-28
31.12.2004	40 200	0	1 218	-28	41 390

Juhatuse liige:



ARVESTUSMEETODID

OÜ Landervik juhatus on koostanud majandusaasta aruande lähtuvalt raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.
Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr.1
Rahavoogude aruande A osa on koostatud kaudsel meetodil.
B ja C osad on koostatud otsesel meetodil.
Varud võetakse arvele soetusmaksumuses.
Varud kantakse kulusse soetusmaksumuses.

Juhatuse liige:



LISA NR.1

MAKSUD

	31.12.2004		31.12.2003	
Maksuliik	ettemaks	maksuvõlg	ettemaks	maksuvõlg
Käibemaks	0	0	0	238
KOKKU	0	0		238

Juhatuse liige:



LISA NR.2

REALISEERIMISE NETOKÄIVE

- a. OÜ Landervik realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2004a.	2003a.
EESTI	0	2000

- b. Tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2004a.	2003a.
1.Teenused	0	2000

Juhatuse liige:



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.

OÜ Landervik juhatus teeb ettepaneku jaotada 2004 majandusaasta kasum alljärgnevalt:

1. Jaotamata kasumi jääk seisuga	
31.12.2003	1218
2. Aruandeaasta kasum	-28
3. 2004a. jaotamata kasumi jääk	-28
4. Jaotamata kasumi jääk peale 2004a. jaotust	1190

15.juuni 2005a.

Juhatuse liige:



MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Landervik juhatus on koostanud tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

OÜ Landervik kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

2004a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Landervik juhatus 15.juuni 2005a. ja omanike koosolek 16.juuni 2005a.

Juhatuse liige:



OÜ Landervik

Majandusaasta aruanne 2004

OÜ Landervik omanike nimekiri

.

OÜ Landervik osakapital suuruses 40 200 EEK kuulub 100% OÜ NCC`le,
reg.koodiga 10033578.

Aadress: 86001 Häädemeeste
Pärnu mnt 5-10