

60387
Eve Mii

OÜ MANLAND GRUPP

Majandusaasta aruanne 2006

Majandusaasta algus 31.10.2006

Majandusaasta lõpp 31.12.2006

Põhitegevusala: raamatupidamisteenused , kinnisvara haldamine

Juhataja: Malle Paalberg

Äriregistri nr. 10968530

☒ Pootsi küla Tõstamaa vald 88103 Pärnumaa

☒ T.44 72554 F.4472554 Mob. 5146929

e.mail: mallekaja@hotmail.ee

SISUKORD

Tegevusaruanne	lk.1
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	lk.2
Raamatupidamisbilanss	lk.3
Kasumiaruanne	lk.4
Rahavoogude aruanne	lk.5
Omakapitali muutuste aruanne	lk.6
Majandusaasta aruande lisad	lk.7
Põhivarade liikumine	lk.8
Võlad ja kohustused	lk.9
Maksud	lk.10
Osanike nimekiri	lk.11
Majandusaasta kasumijaotus	lk.12
Majandusaasta aruande allkirjad	lk.13

OÜ MANLAND GRUPP

Reg.nr. 10968530

Tegevusaruanne

OÜ Manland Grupp asutati 31.10.2003

Firma põhitegevuseks 2006 aastal oli raamatupidamisteenuste osutamine ,mis moodustas käibest 53% ja transporditeenuste (ehitusmaterjalide vedu) osutamine ,ms moodustas ärituludest 47%.Müügitulu kokku oli 284344EEK.

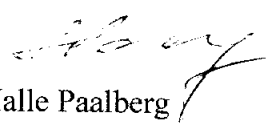
2006 aastal müüs firma 2005 aastal soetatud Männituka kinnistu Audru alevikus. Kinnistu ostuhind oli 1,4 milj.EEK, müügihind 2,52 milj.EEK.

2006 aasta detsembris asutati OÜ Lamirel,milles OÜ Manland Grupi osalus on 14000EEK ehk 33%.

2006 aastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei olnud. Ja neid ei ole planeeritud ka 2007 aastaks.

Firmal olin 1 palgaline töötaja , palgakulu oli 144196EEK ,keskmise töötajate arv 2006 oli 1.

Juhatuse liikmele tasu ei maksta. Juhatuse liikmete tagasikutsumisel või lahkumisel ei maksta hüvitistasusid.


Malle Paalberg
juhatuse liige


Ants Põldsam
juhatuse liige

OÜ Manland Grupp

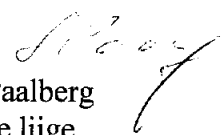
Juhatuse deklaratsioon 2006 majandusaasta aruande kohta.

Pärnus, 20.06.2007

OÜ Manland Grupp juhatus kinnitab, et 2006 majandusaasta aruande koostamisel on rakendatud arvestusmeetodeid, mis vastavad heale raamatupidamistavale.

2006 aasta aruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust (kasum 931388EEK) õigesti ja õiglaselt.

Ettevõtte on jätkuvalt tegustsev.



Malle Paalberg
Juhatuse liige



Ants Põldsam
Juhatuse liige

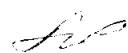
OÜ Manland Grupp majandusaasta aruanne 2006

Bilanss (kroonides)

AKTIVA	31.12.2006	31.12.2005
Käibevara		
1.Raha	1224392	31742
3.Nõuded ja ettemaksed	4665	113296
3.1.Nõuded ostjate vastu	2655	113296
3.2.Maksude ettemaksed	2010	0
5. Müügiotel põhivara	0	1400000
Käibevara kokku	1229057	1545038
Põhivara		
8.Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	14000	0
8.1.Sidusettevõtte osa (lisa)	14000	0
8.Materiaalne põhivara kokku (lisa)	403220	489990
8.2.Masinad ja seadmed	361251	436583
8.3.Muu materiaalne põhivara	41969	53407
Põhivara kokku	417220	489990
AKTIVA KOKKU	1646277	2035028
Passiva		
Kohustused		
10. Lühiajalised kohustused		
10.1 .Laenukohustused	453538	175751
10.1.1 Lühiajalised laenud ja võlakirjad	407965	0
10.1.2 Pikaajal. võlakohustuste tagasimaksed järg.per.(lisa)	45573	175751
11. Võlad ja ettemaksed	3032	42523
11.1.Võlad tarnijatele	0	0
11.2.Võlad töövõtjatele	0	0
11.3 Maksuvõlad	3032	11577
11.4.Muud võlad	0	8643
Lühiajalised kohustused kokku	0	8303
13.Pikaajalised võlakohustused	0	14000
13.1 Laenud,võlakirjad ja kap.rendi kohustused (lisa)	456570	218274
Pikaajalised kohustused kokku	65090	1623525
Kohustused kokku	65090	1623525
14. Omakapital	521660	1841799
14.1 Osakapital,aktsiakapital	65090	1623525
14.2 Kohustuslik reservkapital	65090	1623525
14.3 Eelmiste perioodide jaotamata kasum,-kahjum	521660	1841799
14.4 Aruandeaasta kasum,-kahjum	51000	51000
Omakapital osaühingus kokku	5100	5100
PASSIVA KOKKU	1124617	193229
	1646277	2035028

OÜ Manland Grupp**Kasumiaruanne****Skeem 1**

	2006	2005
Äritulud kokku	1399470	521020
1.Müügitulu	284344	521020
2.Muud äritulud	1115126	0
4.Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	0	0
Ärikulud		
5.Kaubad, toore, materjal ja teenused	152063	245090
6.Muud tegevuskulud	78346	133726
7.Tööjõukulud	144196	85295
s.h. 7.a palgakulu	108174	63891
7.b sotsiaalmaksud	36022	21404
8.Põhivara kulum ja väärtuse langus	86769	56308
Ärikulud kokku	461374	520419
Ärikasum,-kahjum	938096	601
Finantstulud ja -kulud	-6708	-463
Intressitulud	369	53
Intressikulud	-7593	0
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	516	-516
	0	0
Kasum,-kahjum majandustegevusest	931388	138
Erakorralised tulud	0	0
Erakorralised kulud	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	931388	138
Aruandeaasta puhaskasum,-kahjum	931388	138



OÜ Manland Grupp

Rahavoogude aruanne

		2006	2005
A	Rahavoog äritegevusest		
	Puhaskasum	931388	138
	Põhivara amortisatsioon	86769	56308
	Valuutakursi mõju	0	516
	Käibevara jääkide muutus	108632	-55381
	Lühiajaliste kohustuste jääkide mu	5509	20749
	Kokku A osa	1132298	22330
B	Rahavoog investeeringutest		
	Põhivara müük	1400000	
	Sidusettevõtte osa	-14000	0
	Põhivara soetamine	0	-275699
	Kokku B osa	1386000	-275699
C	Rahavoog finantseerimisest		
	Hansa Liising kap.rendi maksed	-42968	-40512
	Hansapanga laenu tagasimaks	-945645	-54454
	Laen tagasi M.Paalberg	-372100	299583
	Saadud krediit A.Põldsam	35065	0
	Kokku C osa	-1325648	204617
	Kokku A+B+C	1192650	-48752
	Rahajäägi muutus(a.algusest)	1192650	-48752
	Rahajääk a.lõpul	1224392	31742
	Rahajääk a.algul	31742	80494

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Osakapitali sissemaks	51000	0		51000
Aruandeaasta 2004 kasum			142091	142091
Saldo 31.12.2004	51000	0	142091	193091
Aruandeaasta 2005 kasum			138	138
Reservkapitali moodustamine		5100	-5100	0
Saldo 31.12.2005	51000	5100	137129	193229
Aruandeaasta 2006 kasum			931388	931388
Reservkapitali moodustamine		0	0	0
Saldo 31.12.2006	51000	5100	1068517	1124617

OÜ Manland Grupp majandusaasta aruande lisad

Arvestusskeemi või arvestusmeetodite muudatusi pole toimunud.

Varusid ei ole alla hinnatud

Põhivara 2006 aastal ei ole soetatud.

Kapitalirendi alusel on AS Hansa Liisingult renditud sõiduauto Ford Focus C-Max soetusmaksumusega 244285EEK (kuumakse 4720EEK)

Kasutusrendi alusel vara ei ole renditud.

Potentsiaalseid kohustusi ei ole

**Pikaajalisi kohustusi on Hansa Liisingule summas 110663EEK
Äritulud kokku oli oli 1 399 470 EEK**

Bilansiväliseid kohustusi ja varasid ei ole

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

OÜ Manland Grupp raamatupidamise aastaaruanne 2006.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Manland Grupp kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded

2006.aasta raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. Arvelduskrediit) ning kuni kolme kuulisi tähtajalisi deposiite.

Ostjate tasumata summad

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eenevalt kuldesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud..

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5000kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Kuldesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Parendused

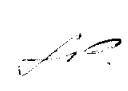
Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamise meetodite ja -määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp	Amortisatsiooni arvestusmeetod	Amortisatsiooni määr aruandeaastal
Hoone	Lineaarne	5%
Masinad ja seadmed, muu inventar	Lineaarne	10-20%
Immateriaalne põhivara	Lineaarne	25%

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Maad ei amortiseerita.



Manland Grupp OÜ

Põhivarade liikumine

Soetusmaksumus	Masinaid ja seadmed	Muu inventar	Pikaajalised fin.investeeringud	Kokku
saldo 31.12.2003	0	0		0
Soetatud põhivara	244285	51000		295285
Majandusaasta kulum	-16286	-8400		-24686
Soetusmaksumus 31.12.2004	244285	51000		295285
Jääkväärtus 31.12.2004	227999	42600		270599
Soetatud põhivara	254513	21186		275699
Majandusaasta kulum	-45929	-10379		-56308
Soetusmaksumus 31.12.2005	498798	72186	0	570984
Jääkväärtus 31.12.2005	436583	53407	0	489990
Majandusaasta kulum	-75332	-11438		-86770
Soetatud põhivara	0	0	14000	14000
Soetusmaksumus 31.12.2006	498798	72186	14000	584984
Jääkväärtus 31.12.2006	361251	41969	14000	417220

OÜ Manland Grupp

Aastaaruande lisa

Võlad ja kohustused 31.12.2006

Bil.read 11.2 ;19.1	Algsumma	Jääk	Intress	Lõpptähtaeg	Tagasimakse 2007	Järgmistel perioodidel
Hansa Liising AS leping 1 0077724L/29.04.04	244285	110663	5.90%	30.04.2009	45573	65090
Sõiduauto Ford Focus C-Max						
2 Hansapank AS laen	1000000	0	2.5%+Euribor	lõpetatud 2006	0	0
3 Malle Paalberg omaniku laen	700000	372900	5%	31.12.2007	372900	0
4 Ants Põldsam	35065	35065	5%	12/31/07	35065	
Kokku	1979350	518628	0.159	39447	453538	65090

0

7

60329

Raidi Lumiste

R.L.

SP

OÜ Manland Grupp

MAKSUD

	01.01.2005	2006	2006	31.12.2006
Maksuliik	Maksuvõlg	Arvestatud	Tasutud	Maksuvõlg
Käibemaks	5413	51484	58907	-2010
Sotsiaalmaks	1863	8132	9995	0
Töötuskindlustusmaks	87	220	307	0
Kinnipeetud tulumaks	935	4251	5186	0
KOKKU	8298	64087	74395	-2010
Maksu intressid	5	19	24	0
Bil.r.11.3	8303	64106	74419	-2010

Manland Grupp OÜ

osanike nimekiri seisuga 31.12.2006

Jrk.	Kood	Nimi	Aadress	Osaku suurus EEK	%
1.	44908104214	Malle Paalberg	Tallinna mt.34 Pärnu linn	51000	100

OÜ Manland Grupp
Reg.nr. 10968530

Kasumi jaotamine.

2006 aasta puhaskasum oli **931 388 EEK.**

Eelmiste perioodide jaotamata kasum **137 129EEK**

Kokku jaotamata kasumi jääk **1 068 517EEK**

Otsus:

1. 2007. aastal välja maksta dividende **300 000EEK.**


Malle Paalberg
juhatuse liige


Ants Põldsam
juhatuse liige

Juhatuse allkirjad 2006 majandusaasta aruandele

OÜ Manland Grupp majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt

20.juunil 2007 allkirjastamine



Malle Paalberg
juhatuse liige



Ants Põldsam
juhatuse liige