

OÜ MANLAND GRUPP

Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta algus 31.01.2008

Majandusaasta lõpp 31.12.2008

Juhataja: Malle Paalberg

Äriregistri nr. 10968530

✉ Pootsi küla Tõstamaa vald 88103 Pärnumaa

☎ T.44 72554 F.4472554 Mob.+372 5146929

e.mail: mallekaja@hotmail.ee

SISUKORD

Tegevusaruanne	lk.2
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	lk.3
Raamatupidamisbilanss	lk.4
Kasumiaruanne	lk.5
Rahavoogude aruanne	lk.6
Omakapitali muutuste aruanne	lk.7
Majandusaasta aruande lisad	lk.8-9
Lisa 1 Põhivarade liikumine	lk.10
Lisa 2 Võlad ja kohustused	lk.11
Lisa 3 Maksud	lk.12
Osanike nimekiri	lk.13
Majandusaasta kasumijaotus	lk.14
Majandusaasta aruande allkirjad	lk.15
Müügitulu vastavalt EMTAK-le	lk.16

OÜ MANLAND GRUPP

Reg.nr. 10968530

Tegevusaruanne

OÜ Manland Grupp asutati 31.10.2003

Firma põhitegevuseks 2008 aastal oli raamatupidamisteenuste osutamine ,mis moodustas müügitulust 100%

Muud äritulud olid 2008 aastal 81563EEK , kasum 35159EEK.

2008 aastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei olnud. Ja neid ei ole planeeritud ka 2009 aastaks.

Töölepingu alusel töötajaid firmal ei ole.

Juhatus on 2 liikmeline . Juhatuse liikmetele tasu ei maksta. Juhatuse liikmete tagasikutsumisel või lahkumisel ei maksta hüvitistasusid.

2009 aastal on kavas laeiendada teenuste paketti.

Juhatus on hinnanud ülemaailmse pangakriisi ja sellega kaasnenud majanduskriisi mõjusid ettevõtte äritegevusele. Ettevõtte tegevus sõltub oluliselt ostjatest ,kes võivad raskustesse sattuda ning seega pole neil võimalik tarbida teenuseid kokkulepitud tähtaegadel ja tingimustel.

Praeguses väga heitlikus majandussituatsioonis , kus ettevõtjad saavad infot viimasel minutil valitsuse poolt vastu võetud neid oluliselt puudutavatest otsustest , ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, milline on majanduskriisi mõju ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile.

Omalt poolt on juhatus kasutusele võtnud kõik vajalikud meetmed,et tagada ettevõtte jätkusuutlikkus.

Malle Paalberg
juhatuse liige

Ants Põldsam
juhatuse liige

OÜ Manland Grupp

Juhatuse deklaratsioon 2007 majandusaasta aruande kohta.

Pärnus, 20.06.2009

OÜ Manland Grupp juhatus kinnitab, et 2008 majandusaasta aruande koostamisel on rakendatud arvestusmeetodeid, mis vastavad heale raamatupidamistavale.
2008 aasta aruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust, kasum 35159EEK, õigesti ja õiglaselt.
Ettevõtte on jätkuvalt tegustsev.

Malle Paalberg
Juhatuse liige

Ants Põldsam
Juhatuse liige

OÜ Manland Grupp majandusaasta aruanne 2008

Bilanss (kroonides)

AKTIVA

	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara		
1.Raha rmp. Lisa lk.8	785630	774234
3.Nõuded ja ettemaksed	134070	119289
3.1.Nõuded ostjate vastu rmp.lisa lk.8	2980	7415
3.2.Maksude ettemaksed lisa3	5570	854
3.3 Muud nõuded	125520	111020
5. Müügiootel põhivara	0	0
Käibevara kokku	919700	893523
Põhivara (lisa 1)		
8.Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	14000	14000
8.1.Sidusettevõtte osa	14000	14000
8.Materiaalne põhivara kokku	152561	189474
9.1.Maa ja ehitised	0	0
8.2.Masinad ja seadmed	132764	158943
8.3.Muu materiaalne põhivara	19797	30531
9.5.Lõpetamata ehitus	0	0
9.6.Ettemaksed mat. põhivara eest	0	0
10.Immateriaalne põhivara	0	0
10.1.Immateriaalse põhivara kulum	0	0
Põhivara kokku	166561	203474
AKTIVA KOKKU	1086261	1096997

Passiva

Kohustused

10. Lühiajalised kohustused		
10.1 .Laenukohustused (lisa2)	20892	45573
10.1.1 Lühiajalised laenud ja võlakirjad	0	0
10.1.2 Pikaajal. võlakohustuste tagasimaksed järg.per.(lisa	20892	45573
11. Võlad ja ettemaksed	2959	4656
11.1.Võlad tarnijatele	2959	4656
14.Mitmesugused võlad kokku	0	0
14.1.Muud	0	0
11.2.Võlad töövõtjatele	0	0
11.3 Maksuvõlad	0	0
11.4.Muud võlad	0	0
Lühiajalised kohustused kokku	23851	50229

13.Pikaajalised võlakohustused

13.1 Laenud,võlakirjad ja kap.rendi kohustused (lisa 2)	0	19517
---	---	-------

Pikaajalised kohustused kokku	0	19517
Kohustused kokku	23851	69746
14. Omakapital		
14.1 Osakapital,aktsiakapital	51000	51000
14.2 Kohustuslik reservkapital	5100	5100
14.3 Eelmiste perioodide jaotamata kasum,-kahjum	971151	1068517
14.4 Aruandeaasta kasum,-kahjum	35159	-97366
Omakapital osaühingus kokku	1062410	1027251

PASSIVA KOKKU	1086261	1096997
----------------------	----------------	----------------

Kasumiaruanne

Skeem 1

	2008	2007
Äritulud kokku	263543	37750
1.Müügitulu (EMTAK kood 69202)	181980	37750
2.Muud äritulud	81563	0
3, Valmis - ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	0
4.Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	0	0
	0	
Ärikulud		
5.Kaubad,toore,materjal ja teenused	178175	41607
6.Muud tegevuskulud	25186	23117
7.Tööjõukulud	0	0
s.h. 7.a palgakulu	0	0
7.b sotsiaalmaksud	0	0
7.c pensionikulu	0	0
8.Põhivara kulum ja väärtuse langus	36913	37615
9.Muud ärikulud	0	56130
Ärikulud kokku	240274	158469
Ärikasum,-kahjum	23269	-120719
Finantstulud ja -kulud	11890	23353
Intressitulud	24793	28468
Intressikulud	-2403	-5142
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-10500	27
Kasum,-kahjum majandustegevusest	35159	-97366
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35159	-97366
Tulumaks	0	0
Aruandeaasta puhaskasum,-kahjum	35159	-97366

OÜ Manland Grupp

Rahavoogude aruanne

A	Rahavoog äritegevusest	2008	2007
	Puhaskasum -kahjum	35159	-97366
	Põhivara amortisatsioon	36913	37615
	Põhivara müügi kahjum	0	56130
	Käibevara jääkide muutus	-281	-114623
	Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	-1697	1624
	Kokku A osa	70094	-116620
B	Rahavoog investeeringutest		
	Põhivara müük	0	120000
	Finantsinvesteeringutest		
	Kokku B osa	0	120000
C	Rahavoog finantseerimisest		
	Hansa Liising kap.rendi maksed	-44198	-45573
	Hansapanga laenu tagasimaks	0	0
	Muud dividendid		
	Laenu tagasimaks	0	-407965
	Antud laen laen	-14500	0
	Kokku C osa	-58698	-453538
	Kokku A+B+C	11396	-450158
	Rahajäägi muutus(a.algusest)	11396	-450158
	Rahajääk a.lõpul	785630	774234
	Rahajääk a.algul	774234	1224392

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 01.01.2003	0	0	0	0
Osakapitali sissemaks	51000	0		51000
Aruandeaasta 2004 kasum			142091	142091
Reservkapital		0		0
Osakapitali suurendamine	0			0
s.h.äriregistris registreerimata	0			
Saldo 31.12.2004	51000	0	142091	193091
Aruandeaasta 2005 kasum			138	138
Reservkapitali moodustamine		5100	-5100	0
Osakapitali suurendamine	0			0
s.h.äriregistris registreerimata	0			
Saldo 31.12.2005	51000	5100	137129	193229
Aruandeaasta 2006 kasum			931388	931388
Reservkapitali moodustamine		0	0	0
Osakapitali suurendamine	0			0
s.h.äriregistris registreerimata	0			
Saldo 31.12.2006	51000	5100	1068517	1124617
Aruandeaasta 2007 kasum,-kahjum			-97366	-97366
Saldo 31.12.2007	51000	5100	971151	1027251
Aruandeaasta 2008 kasum,-kahjum			35159	35159
Saldo 31.12.2008	51000	5100	1006310	1062410

OÜ Manland Grupp majandusaasta aruande lisad

Ramatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud.

OÜ Manland Grupp raamatupidamise aastaaruanne 2008 aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Manland Grupp kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides .

2008 aasrta raamatupidamise aastaaruande põhjaruanded on bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali muutuste aruanne. Aruandele on lisatud müügitulu jaotus vastavalt EMTAK 2008 le.

Arvestusskeemi või arvestusmeetodite muudatusi pole toimunud.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

	2008	2007
Raha kassas	264864	10314
s.h.EEK	14518	10314
valuuta	250346	0
Raha pangas	520766	763920
s.h.EEK	211363	444723
valuutas	309403	319197
Kokku	774234	774234

Riskide maandamiseks hoitakse osa rahast valuutades (USD, EUR), pangas olev raha on investeeritud Hansa Rahaturufondi.

Ostajate tasumata arved

Ostjate tasumata arved on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nouded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud real "ebatõenäoliselt laekuvad summad". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

	2007	2007
Nõuded ostjate vastu	12324	7415
Ebatõenäoliselt laekuvad summad	9344	0

Põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5000EEK. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000EEK kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmisel kantakse täielikult kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele

Amortisatsiooni arvestamise meetodite- ja määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see on põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Masinaid ja seadmed	lineaarne	20%
Muu inventar	lineaarne	10-25%

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Maad ei amortiseerita

Vt. Lisa 1 Põhivarade liikumine

Kapitalirendi ja kasutusrendi alusel 2008.a. vara ei renditud.

Potentsiaalseid kohustusi ei ole

Pikaajalise kohustusena on bilansis Hansa Liisingu jääk summas 20892EEK

Vt. Lisa 2 Võlad ja kohustused

Müügitulu (EMTAK 69202) oli 2007. aastal 181980 EEK.

Kogu müügitulu on teenitud Eestis.

Bilansiväliseid kohustusi ja varasid ei ole

OÜ Manland Grupp**Lisa 1****Põhivarade liikumine**

			Pikaajalised	
Soetusmaksumus	Masinad ja seadmed	Muu inventar	fin.investeeringud	Kokku
saldo 31.12.2003	0	0		0
Soetatud põhivara	244285	51000		295285
Majandusaasta kulum	-16286	-8400		-24686
Müüdnud,mahakantud põhivara	0	0		0
Soetusmaksumus 31.12.2004	244285	51000		295285
Jääkväärtus 31.12.2004	227999	42600		270599
Soetatud põhivara	254513	21186		275699
Majandusaasta kulum	-45929	-10379		-56308
Müüdnud,mahakantud põhivara	0	0		0
Soetusmaksumus 31.12.2005	498798	72186	0	570984
Jääkväärtus 31.12.2005	436583	53407	0	489990
Soetatud põhivara	0	0		0
Majandusaasta kulum	-75332	-11438		-86770
Soetatud põhivara	0	0	14000	14000
Soetusmaksumus 31.12.2006	498798	72186	14000	584984
Jääkväärtus 31.12.2006	361251	41969	14000	417220
Majandusaasta kulum	-26177	-11438	0	-37615
Müüdnud põhivara põhivara	-245763	0	0	-245763
Müüdnud p.vara kulum	43455	0	0	43455
Soetusmaksumus 31.12.2007	253035	72186	14000	339221
Jääkväärtus 31.12.2007	158943	30531	14000	203474
Majandusaasta kulum	-24428	-12485	0	-36913
Soetusmaksumus 31.12.2008	253035	72186	14000	339221
Jääkväärtus 31.12.2008	134515	18046	14000	166561

OÜ Manland Grupp**Lisa 2****Võlad ja kohustused 31.12.2008**

Bil.read	Algsumma	Jääk	Intress	Lõpp- tähtaeg	Tagasimakse	Järgmistel
					2009	perioodidel
Hansa Liising AS leping 0077724L/29.04.04 kapitalirent	244285	20892	5.90%	30.04.2009	20892	0
Sõiduauto Ford Focus C-Max						
Kokku	244285	20892			20892	0

OÜ Manland Grupp

Lisa 3

MAKSUD

	31.12.2007		2008	2008	31.12.2008
Maksuliik	Maksuvõlg	Ettemak s	Arvestatud	Tasutud	Maksuvõlg
Käibemaks	-854		51922	56638	-5570
Kogumispension	0				0
Ettevõtte tulumaks	0				0
KOKKU	-854		51922	56638	-5570

Manland Grupp OÜ

osanike nimekiri seisuga 31.12.2008

Jrk.	Kood	Nimi	Aadress	Osaku suurus EEK	%
1.	44908104214	Malle Paalberg	Pärnu linn	25500	50
2.	33712212732	Ants Põldsam	Pärnu linn	25500	50
Kokku				51000	100

OÜ Manland Grupp
Reg.nr. 10968530

Kasumi jaotamine.

2008 aasta kasum oli **35159EEK.**

Eelmiste perioodide jaotamata kasum **971 151 EEK**

Kokku jaotamata kasumi jääk **1 006 310 EEK**

Otsus:

1. 2009. aastal dividende mitte maksta.

Malle Paalberg
juhatuse liige

Ants Põldsam
Juhatuse liige

Juhatuse allkirjad 2008 majandusaasta aruandele

OÜ Manland Grupp majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt

20.juunil 2009 allkirjastamine

Malle Paalberg
juhatuse liige

Ants Põldsam
juhatuse liige

OÜ Manland Grupp

Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK kood	Tegevusala	Summa EEK	%
69202	raamatupidamine,maksualane nõustamine	181 980	100
68201	Enda või renditud kinnisvara üürile andmine ja käitus	0	0
	Müügitulu kokku	181 980	100

Malle Paalberg
juhatuse liige

Üldandmed

Registrikood	Ärinimi	Majandusaasta algus	Majandusaasta lõpp
10968530	Osaühing ManLand Grupp	01.01.2008	31.12.2008

Sidevahendid

Liik	Sisu
Elektronposti aadress	mallekaja@hotmail.ee
Faks	+372 4472554
Mobiiltelefon	+372 5146929
Telefon	+372 4472554

Osanikud

Nimi / Ärinimi	Kood / Sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osade summaarne nimiväärtus (kroonides)
Ants Põldsam	33712212732	Tallinna mnt.34, Pärnu	25500
Malle Paalberg	44908104214	Tallinna mnt.34, Pärnu	25500

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhi-tegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	181980	100.00	Jah

Majandusaasta aruande allkirjad

Osaühing ManLand Grupp (registrikood: 10968530) 01.01.2008 - 31.12.2008
majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Malle Paalberg (Juhatuse liige) - kinnitanud 30.06.2009