

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing AMK Akord

registrikood: 10967890

tänava/talu nimi, Viljandi linn

maja ja korteri number: Suur-Kaare 83

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 71016

telefon: +372 53447803

e-posti aadress: amkakord@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Osaühing AMK Akord alustas tegevust 2003 -a-Põhitegevuseks on kinnisvara ostu-müügi ja vahendustegevus ning noodigraafika ja kirjastamine. 2011.a. müügitulu moodustas 6241 eurot, mis moodustas 2010 .a.-st 474 % Eelmise aasta ületamine oli tingitud vahendustegevuse tõusuga kinnisvara turu.

Ettevõtte juhtkond on kaheliikmeline. 2011.a. ettevõttes töötajaid ei olnud ja juhtkonnale töötasu ei makstud

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	2 301	2 354
Nõuded ja ettemaksed	90	0
Kokku käibevara	2 391	2 354
Kokku varad	2 391	2 354
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-458	-976
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37	518
Kokku omakapital	2 391	2 354
Kokku kohustused ja omakapital	2 391	2 354

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	6 241	1 316
Mitmesugused tegevuskulud	-6 204	-798
Ärikasum (kahjum)	37	518
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37	518
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37	518

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Kokku rahavood äritegevusest	-53	518
Kokku rahavood	-53	518
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 354	1 836
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-53	518
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 301	2 354

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	-976	1 836
Muud muutused omakapitalis			518	518
31.12.2010	2 556	256	-458	2 354
Muud muutused omakapitalis			37	37
31.12.2011	2 556	256	-421	2 391

Omakapitali muudes muutustes vähendab eelmiste perioodide kahjumit kasum 2010.ndal aastal 8110 krooni

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2011.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi heast raamatupidamistavast. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus ja aruandluspõhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamisseaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2010.a. ja 2011.a. Eesti Vabariigis toiminud majanduskriis mõjutas sügavalt just kinnisvaraturgu, mistõttu vaatamata hindade alanemisele kinnisvaraturul ning vähenenud tööturu olukorras ei olnud võimalik arvestada ka pangalaenuudega.

Vigade korrigeerimine

2011.a. ettevõtte raamatupidamises korrigeerimisele tulnud vigu ei esinenud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

2011.a.välisvaluutas tehinguid ei toimunud.

Finantsinvesteeringud

2011.a. finantsinvesteeringuid ei toimunud.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid 2011.a. ei toimunud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara puudub.

Seotud osapooled

osaühing AMK Akord ei oma seotud osapooli.Seega aruandesse wi ole midagi deklareerida.

Tulud

Ettevõtte tulud moodustavad 2011.a. 6241 euri, millest tulud kinniavaratehingutelt 3945 euri, tulud noodigraafika tegevuselt 2296 euri,

Kulud

Kulud majandustegevuselt moodustavad 6204 euri.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital ettevõttes moodustub 256 euri.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingul AMK Akord puudub palgaline tööjõud sellega seonduvalt katõõjõukulud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
omanikule makstud isikliku auto kasutamise eest	896	767

Aruandeaastal on makstud ettevõtte osanikele 896 isikliku auto kasutamise eest

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing AMK Akord (registrikood: 10967890) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AINO-MAIE JANKE	Juhatuse liige	22.03.2012
KAIDO JANKE	Juhatuse liige	22.03.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-458
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37
Kokku	-421
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

2011 aasta kasum jätta eelmiste perioodide kahjumi katteks.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-458
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37
Kokku	-421

Jätta 2011 aasta kasum eelmiste perioodide kahjumi katteks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	3945	63.21%	Jah
Kunstialane loometegevus	90031	2296	36.79%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aino-Maie Janke	44301296017	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	1278 EUR
Kaido Janke	36802010296	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53447803
E-posti aadress	amkakord@hotmail.ee