

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2014

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

Ärinimi: OSAÜHING GRANDHAUS

Registrikood: 10966689

Tänavanimi maja number: Lõõtsa tn 6

Linn: Tallinn

Maakond: Harju maakond

Postisihthumber: 11415

Telefon: +372 56921921

e-posti aadress: toomas@puhastusteenus.ee

Veebilehe aadress: www.puhastusteenus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Äriühingu peamiseks tegevusalaks aruandeaastal oli puhastusteenuste osutamine Eestis.

Müügitulu 2014 a. oli 999 339 eurot.

Olulisi uurimis- ja arendusväljaminekuid tegevusaastal ei tehtud ja ei planeerita ka järgmiseks tegevusaastaks.

Aruandeaastal oli äriühingus keskmiselt 12 täistööajale taandatud töötajat, kellele arvestati töötasusid kokku 191 586 eurot, sealhulgas on arvestatud juhatuse liikmetele töötasu 20 888 eurot.

Juhatus koosneb kahest liikmest, juhatuse liikmetele eraldi juhtimistasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	80 927	26 925	
Nõuded ja ettemaksed	49 671	70 069	2
Varud	4 223	5 934	3
Kokku käibevara	134 821	102 928	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	2 698	2 068	2
Materiaalne põhivara	14 149	10 877	5
Kokku põhivara	16 847	12 945	
Kokku varad	151 668	115 873	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10 000	0	
Võlad ja ettemaksed	73 364	75 552	6
Kokku lühiajalised kohustused	83 364	75 552	
Kokku kohustused	83 364	75 552	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 369	6 581	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 983	30 788	
Kokku omakapital	68 304	40 321	
Kokku kohustused ja omakapital	151 668	115 873	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Müügitulu	999 339	681 621	7
Muud äritulud	0	3	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-249 712	-277 639	
Mitmesugused tegevuskulud	-521 272	-202 011	
Tööjõukulud	-191 586	-159 684	8
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 650	-6 905	5
Muud ärikulud	-123	-4 597	
Kokku ärikasum (-kahjum)	27 996	30 788	
Intressikulud	-13	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 983	30 788	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 983	30 788	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2014	2013	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	27 996	30 788	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 650	6 904	5
Kokku korrigeerimised	8 650	6 904	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	19 768	-20 028	
Varude muutus	1 711	403	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-2 188	11 075	
Makstud intressid	-13	0	
Kokku rahavood äritegevusest	55 924	29 142	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-11 922	-8 246	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-11 922	-8 246	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	10 000	0	
Kokku rahavood	54 002	20 896	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	26 925	6 029	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	54 002	20 896	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	80 927	26 925	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2012	2 684	268	6 581	9 533
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	30 788	30 788
31.12.2013	2 684	268	37 369	40 321
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	27 983	27 983
31.12.2014	2 684	268	65 352	68 304

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Grandhaus OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Grandhaus OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuludesse kandmine toimub peale kolme meeldetuletuskirja saatmist ostjale, millele ei ole saadud vastust, samuti kui on esitatud ostja vastu hagi või kuulutatud välja pankrot või likvideerimine. Lootusetuks tunnistatakse nõue kui ettevõtte ei suuda oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 200 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 200 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parandustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Müügitulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	49 611	49 611	0	0
Ostjatelt laekumata arved	49 611	49 611	0	0
Ettemaksed	2 698	0	2 698	0
Muud makstud ettemaksed	2 698	0	2 698	0
Võlg aruandvale isikule	60	60	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	52 369	49 671	2 698	0

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	69 909	69 909	0	0
Ostjatelt laekumata arved	69 909	69 909	0	0
Ettemaksed	2 228	160	2 068	0
Muud makstud ettemaksed	2 228	160	2 068	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	72 137	70 069	2 068	0

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
Müügiks ostetud kaubad	4 223	5 934
Kokku varud	4 223	5 934

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2014	31.12.2013
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	819	5 034
Üksikisiku tulumaks	4 192	3 930
Erisoodustuse tulumaks	0	0
Sotsiaalmaks	8 509	8 215
Kohustuslik kogumispension	434	384
Töötuskindlustusmaksed	651	705
Intress	0	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 605	18 268

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2012				
Soetusmaksumus	0	23 571	23 571	23 571
Akumuleeritud kulum	0	-14 036	-14 036	-14 036
Jääkmaksumus	0	9 535	9 535	9 535
Ostud ja parendused	889	7 357	8 246	8 246
Muud ostud ja parendused	889	7 357	8 246	8 246
Amortisatsioonikulu	-132	-6 772	-6 904	-6 904
31.12.2013				
Soetusmaksumus	889	30 928	31 817	31 817
Akumuleeritud kulum	-132	-20 808	-20 940	-20 940
Jääkmaksumus	757	10 120	10 877	10 877
Ostud ja parendused	1 788	10 134	11 922	11 922
Amortisatsioonikulu	-808	-7 842	-8 650	-8 650
31.12.2014				
Soetusmaksumus	2 677	41 062	43 739	43 739
Akumuleeritud kulum	-940	-28 650	-29 590	-29 590
Jääkmaksumus	1 737	12 412	14 149	14 149

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	33 326	33 326
Võlad töövõtjatele	9 418	9 418
Maksuvõlad	14 605	14 605
Muud võlad	16 015	16 015
Kokku võlad ja ettemaksed	73 364	73 364
	31.12.2013	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	23 179	23 179
Võlad töövõtjatele	10 471	10 471
Maksuvõlad	18 268	18 268
Muud võlad	23 634	23 634
Kokku võlad ja ettemaksed	75 552	75 552

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2014	2013
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	999 339	681 621
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	999 339	681 621
Kokku müügitulu	999 339	681 621
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Hoonete üldpuhastus	999 339	681 621
Kokku müügitulu	999 339	681 621

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2014	2013
Palgakulu	143 037	119 856
Sotsiaalmaksud	48 549	39 828
Kokku tööjõukulud	191 586	159 684
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	12	13

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014	31.12.2013
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 034	3 627

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2014	2013
Arvestatud tasu	20 888	23 736

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.06.2015

OSAÜHING GRANDHAUS (registrikood: 10966689) 01.01.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS TÄHE	Juhatuse liige	29.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 369
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 983
Kokku	65 352
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	65 352
Kokku	65 352

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 369
Aruandeaasta kasum (kahjum)	27 983
Kokku	65 352
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	65 352
Kokku	65 352

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	999339	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Tähe	37307270223		2684 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56921921
E-posti aadress	toomas@puhastusteenus.ee
Veebilehe aadress	www.puhastusteenus.ee