

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Biomarket OÜ

registrikood: 10966560

tänavanimi, maja number: Peetri tn 11

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10414

telefon: +372 6610695, +372 6610696, +372 5010693

faks: +372 6610695

e-posti aadress: priit.mikelsaar@biomarket.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Muud nõuded	11
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 10 Kasutusrent	13
Lisa 11 Laenukohustised	14
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 14 Osakapital	15
Lisa 15 Müügitulu	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	17
Lisa 19 Seotud osapooled	17
Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva	18
Aruande allkirjad	19
Vandeaudiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

2017. aastal jätkas Biomarket OÜ ettevõtte ja poeketi arendamist eesmärgiga muuta ökotoodete tarbimine Eestis kättesaadavaks, igapäevaseks ja loomulikuks.

Aasta alguses avasime oma üheksanda kaupluse renoveeritud Balti Jaama Turul. Biomarket OÜ käive kasvas võrreldes 2017 aastaga 14% 5,0 miljoni euroni (2016 aastal oli käive 4,4 miljonit eurot).

Biomarket OÜ töötajate keskmine arv 2017 aastal oli 43 töötajat (2016 aastal 36 töötajat). Töötajate keskmise arvu tõusu põhjustas osalise töökoormusega töötajate arvu langus.

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 187 tuhat eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2016
Müügitulu	5 031 628	4 418 440
Tulu kasv %	13,9	9,1
Puhaskasum (kahjum)	-214 194	-5 737
ROA %	-13,7	-0,4
ROE %	-158,1	-1,6
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,40	1,33
Maksevõimekordaja	0,32	0,47

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2017 - müügitulu 2016) / müügitulu 2016 * 100

ROA (%) = puhaskasum (kahjum) / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum (kahjum) / omakapital kokku * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

Maksevõimekordaja = (raha + laekumata arved) / lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	129 838	261 682	2
Nõuded ja ettemaksed	186 608	158 298	3
Varud	825 633	666 617	4
Kokku käibevarad	1 142 079	1 086 597	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 800	2 800	6
Nõuded ja ettemaksed	52 265	52 265	3
Materiaalsed põhivarad	363 981	309 778	8
Immateriaalsed põhivarad	6 233	9 412	9
Kokku põhivarad	425 279	374 255	
Kokku varad	1 567 358	1 460 852	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	64 382	354 196	11
Võlad ja ettemaksed	748 537	461 082	12
Kokku lühiajalised kohustised	812 919	815 278	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	618 994	229 870	11
Võlad ja ettemaksed	0	66 065	12
Kokku pikaajalised kohustised	618 994	295 935	
Kokku kohustised	1 431 913	1 111 213	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	14
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	346 883	352 620	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-214 194	-5 737	
Kokku omakapital	135 445	349 639	
Kokku kohustised ja omakapital	1 567 358	1 460 852	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	5 031 628	4 418 440	15
Muud äritulud	4 157	4 476	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 324 076	-2 834 068	16
Mitmesugused tegevuskulud	-1 068 906	-898 566	17
Tööjõukulud	-698 590	-574 324	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-136 299	-106 795	8,9
Muud ärikulud	-4 823	0	
Ärikasum (kahjum)	-196 909	9 163	
Intressitulud	692	688	
Intressikulud	-17 977	-15 588	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-214 194	-5 737	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-214 194	-5 737	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Biomarket OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti finantsaruandluse standardit. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni.

Biomarket OÜ on vastavalt Raamatupidamise seadusele koostanud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena käsitletakse sularaha kassades ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises ümberhinnatult eurodesse tehingupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Aastaaruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud valuutakursside vahesid kajastatakse kasumiaruandes valuutakursi kasumi/kahjumina.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Vastavalt raamatupidamise seaduse § 29 lg 1 punktile 4 on Biomarket OÜ vabastatud konsolideeritud majandusaasta aruande koostamisest. Tütarettevõtja on kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Kõik nõuded ja ettemaksed arvestatakse tehingupõhiselt vastaval ajamomendil ja hinnas. Aruande kuupäeva seisuga inventeeritakse ja hinnatakse igat võlgnikku või võlausaldajat individuaalselt ja juhul, kui see pole võimalik, siis kogumina. Vajadusel viiakse läbi korrigeerimine. Nõudeid ja ettemakseid firma aruande perioodil ei ole maha kandnud ja nõudeid ebatõenäolisteks hinnatud ei ole.

Varud

Varudena käsitletakse müügiks soetatud kaupa. Varude ladustamiseks ostab firma laoteenust.

Varud arvestatakse soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja varu soetamisega seotud otsestest kulutustest. Varude arvestust peetakse kaalutud keskmise hinna meetodil.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on vara, mille soetusmaksumus ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri, kantakse 100%-liselt kulusse.

Immateriaalse põhivarana käsitleb ettevõtte ostetud litsentse tarkvarale, kaubamärke, patente, muid litsentse, kasutusõigusi, kliendinimekirju, kvoote ja muud sarnaseid soetatud varasid, mis vastavad põhivara kriteeriumitele.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle

kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eurot.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	5 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	5 aastat
Immateriaalne põhivara	5 aastat

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, saadud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale teeb ettevõtte igal aastal puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstud dividende ja kasumieraldisi. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustise summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustise summa on esitatud lisades.

Ettevõtlusega mitteseotud väljamaksed ja soodustused maksustatakse kassapõhiselt kehtiva korra kohaselt. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata uue täiendava maksusumma.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on valitsev mõju teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Biomarket OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- b) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- c) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- d) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Sularaha kassades	41 100	27 297
Raha pangas	88 738	234 385
Kokku raha	129 838	261 682

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	130 401	130 401	0	
Ostjatelt laekumata arved	130 401	130 401	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	413	413	0	5
Muud nõuded	49 801	36 301	13 500	7
Laenunõuded	13 500	0	13 500	
Intressinõuded	2 293	2 293	0	
Viitlaekumised	34 008	34 008	0	
Ettemaksed	58 258	19 493	38 765	
Tulevaste perioodide kulud	19 493	19 493	0	
Muud makstud ettemaksed	38 765	0	38 765	
Kokku nõuded ja ettemaksed	238 873	186 608	52 265	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	121 277	121 277	0	
Ostjatelt laekumata arved	121 277	121 277	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2	0	5
Muud nõuded	16 371	2 871	13 500	7
Laenunõuded	13 500	0	13 500	
Intressinõuded	1 609	1 609	0	
Viitlaekumised	1 262	1 262	0	
Ettemaksed	72 913	34 148	38 765	
Tulevaste perioodide kulud	34 148	34 148	0	
Muud makstud ettemaksed	38 765	0	38 765	
Kokku nõuded ja ettemaksed	210 563	158 298	52 265	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Müügiks ostetud kaubad	793 590	647 915
Ettemaksed varude eest	32 043	18 702
Kokku varud	825 633	666 617

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	225	0	79
Käibemaks	0	64 477	0	58 574
Üksikisiku tulumaks	0	8 295	0	5 212
Sotsiaalmaks	0	16 922	0	11 311
Kohustuslik kogumispension	0	828	0	545
Töötuskindlustusmaksed	0	1 205	0	779
Ettemaksukonto jääk	413		2	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	413	91 952	2	76 500

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
40103802261	Biomarket Latvia SIA	Läti	turundusteenus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	31.12.2017
Biomarket Latvia SIA	2 800	2 800
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 800	2 800

Lisa 7 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	13 500	0	13 500			
Laen seotud isikule	13 500	0	13 500	5%	23.07.2019	19
Intressinõuded	2 293	2 293	0			
Viitlaekumised	34 008	34 008	0			
Kokku muud nõuded	49 801	36 301	13 500			3

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Laenunõuded	13 500	0	13 500			
Laen seotud isikule	13 500	0	13 500	5%	23.07.2019	19
Intressinõuded	1 609	1 609	0			
Viitlaekumised	1 262	1 262	0			
Kokku muud nõuded	16 371	2 871	13 500			3

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016									
Soetusmaksumus	202 692	0	24 943	70 663	95 606	264 705	4 349	4 349	567 352
Akumuleeritud kulum	-72 371	0	-12 185	-30 340	-42 525	-142 678	0		-257 574
Jääkmaksumus	130 321	0	12 758	40 323	53 081	122 027	4 349	4 349	309 778
Ostud ja parendused	32 564	4 662	12 730	66 299	83 691	71 061	0	0	187 316
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	32 564						0	0	32 564
Muud ostud ja parendused		4 662	12 730	66 299	83 691	71 061	0	0	154 752
Amortisatsioonikulu	-45 064	-711	-4 527	-22 899	-28 137	-59 248	0	0	-132 449
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-107	-600	-707	0	0	0	-707
Varasemate allahindluste tühistamised	0	0	0	0	0	36	0	0	36
Ümberliigitamised	4 349	0	-1 892	-14	-1 906	1 906	-4 349	-4 349	0
Ümberliigitamised ettemaksetest	4 349	0	0	0	0	0	-4 349	-4 349	0
Muud ümberliigitamised	0	0	-1 892	-14	-1 906	1 906	0	0	0
Muud muutused	0	0	0	7	7	0	0	0	7
31.12.2017									
Soetusmaksumus	239 605	4 662	33 653	136 355	174 670	337 660	0	0	751 935
Akumuleeritud kulum	-117 435	-711	-14 691	-53 239	-68 641	-201 878	0	0	-387 954
Jääkmaksumus	122 170	3 951	18 962	83 116	106 029	135 782	0	0	363 981

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	11 261	4 500	15 761
Akumuleeritud kulum	-3 462	-2 887	-6 349
Jääkmaksumus	7 799	1 613	9 412
Amortisatsioonikulu	-2 279	-900	-3 179
31.12.2017			
Soetusmaksumus	11 261	4 500	15 761
Akumuleeritud kulum	-5 741	-3 787	-9 528
Jääkmaksumus	5 520	713	6 233

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2017	2016	Lisa nr
Kasutusrendikulu	486 307	432 536	16,17
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
12 kuu jooksul	473 543	494 740	
1-5 aasta jooksul	1 250 725	2 720 865	
Üle 5 aasta	166 229	0	

Mittekatkestatavad rendilepingud on sõlmitud büroo- ja teeninduspindade rendiks ning sõiduautode kasutusrendiks.

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
laen seotud isikutelt	245 000	0	245 000	0	10% alates 01.01.2019	EUR	01.03.2021	19
laen seotud isikutelt	264 956	0	264 956	0	5%	EUR	30.04.2022	19
pangalaen	173 420	64 382	109 038	0	2,5-3,25%	EUR	18.04.2022	
Pikaajalised laenud kokku	683 376	64 382	618 994	0				
Laenukohustised kokku	683 376	64 382	618 994	0				
	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
seotud isikutelt	295 000	295 000			0%	EUR	31.12.2017	19
Lühiajalised laenud kokku	295 000	295 000						
Pikaajalised laenud								
pangalaen	104 110	59 196	44 914	0	2,5-3,25%	EUR	01/2020	
laen seotud isikutelt	184 956	0	73 956	111 000	6-12%	EUR	kokkuleppel	19
Pikaajalised laenud kokku	289 066	59 196	118 870	111 000				
Laenukohustised kokku	584 066	354 196	118 870	111 000				

Pangalaenude tagatiseks on ettevõtte vallasvarale seatud esimese järjekoha kommertspant summas 71 500 eurot. Lisaks on laenud tagatud KredExi käenduse ja juhatuse liikme käendusega.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	466 082	466 082	0	
Võlad töövõtjatele	62 685	62 685	0	
Maksuvõlad	91 952	91 952	0	5
Muud võlad	127 818	127 818	0	
Intressivõlad	79 861	79 861	0	
Muud viitvõlad	47 957	47 957	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	748 537	748 537	0	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	315 649	315 649	0	
Võlad töövõtjatele	66 041	66 041	0	
Maksuvõlad	76 500	76 500	0	5
Muud võlad	68 957	2 892	66 065	
Intressivõlad	66 065	0	66 065	
Muud viitvõlad	2 892	2 892	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	527 147	461 082	66 065	

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	106 151	277 506
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	26 538	69 377
Kokku tingimuslikud kohustised	132 689	346 883

Ettevõtte on väljastanud 3 garantiid poodidega seotud rendileandjatele kokku summas 40 563 eurot. Garantiide lõpptähtajad aprill-juuni 2017.

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	295 418	244 427
Leedu	176 383	95 289
Eesti	4 553 206	4 068 994
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	6 621	9 730
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 031 628	4 418 440
Kokku müügitulu	5 031 628	4 418 440
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	3 961 401	3 509 253
Parfüümide ja kosmeetika hulgimüük	736 520	614 189
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerumata hulgimüük	328 098	268 144
Muu mujal liigitamata teenindus	5 609	26 854
Kokku müügitulu	5 031 628	4 418 440

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tooraine ja materjal	572	84	
Varude allahindlus ja mahakandmine	91 353	17 154	
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	3 023 486	2 630 816	
Müügi eesmärgil ostetud teenused	3 751	1 000	
Transpordikulud	54 835	48 659	
Logistikakulud	149 686	136 355	
Üür ja rent	393	0	10
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 324 076	2 834 068	

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Üür ja rent	485 914	424 845	10
Tööjõurent	8 613	7 461	
Energia	4 246	3 767	
Kütus	4 246	3 767	
Mitmesugused bürookulud	35 551	24 336	
Lähetuskulud	7 441	7 409	
Koolituskulud	36 965	16 343	
Riiklikud ja kohalikud maksud	4 414	0	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1	0	
Kommunaalkulud	94 757	78 917	
Tehnika korrashoid ja autokulud	13 653	16 943	
Muud	377 351	318 545	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 068 906	898 566	

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	521 658	428 327
Sotsiaalmaksud	176 932	145 997
Kokku tööjõukulud	698 590	574 324
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	43	36

Lisa 19 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	15 793	300	15 109	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 316	14 426	6 660	316 067
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	586 765	0	120 744

2017	Antud laenud	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Philia OÜ	0	30 000	5%	EUR	30.04.2022

2016	Antud laenud	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Moos OÜ	0	111 000	0%	EUR	30.06.2021

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	81 675	0	57 960	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	108 846	23 489	112 310	16 560
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 056	0	4 056	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	47 681	0	4 955	312

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	5 160	4 680

Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2018. aasta juunikuus võõrandati 50%-line osalus UP Invest OÜ-le, seoses sellega konverteeriti vabatahtlikku reservkapitali omanikelaenud summas 409955,83 eurot ja kogunenud intressid seisuga 30.06.2018 summas 83469,67 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.01.2019

Biomarket OÜ (registrikood: 10966560) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT MIKELSAAR	Juhatuse liige	11.01.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Biomarket OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Biomarket OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017 ja nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 18.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtte rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Biomarket OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Meelis Männik

Vandeaudiitori number 503

Assertum Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

A. H. Tammsaare tee 47 Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond

12.01.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Biomarket OÜ (registrikood: 10966560) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS MÄNNIK	Vandeaudiitor	12.01.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	346 883
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-214 194
Kokku	132 689

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	3961401	78.73%	Jah
Parfüümide ja kosmeetika hulgimüük	46451	736520	14.64%	Ei
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulgimüük	46391	328098	6.52%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	5609	0.11%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6610695
Telefon	+372 6610696
Faks	+372 6610695
Mobiiltelefon	+372 5010693
E-posti aadress	priit.mikelsaar@biomarket.ee