

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Airton A.T.

registrikood: 10966330

tänava/talu nimi, Õitse tn 19
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10913

telefon: +372 5026263

e-posti aadress: tonurm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Airton AT tegeleb kinnisvaraarenduse ja vahendusega, ehitusjuhtimise ja investeerimisega. 2017.a. uusi projekte ei alustatud. Ettevõtte tegeles kinnisvara vahendusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	21 325	17 263
Nõuded ja ettemaksed	182 846	179 777
Kokku käibevarad	204 171	197 040
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	581 819	421 104
Nõuded ja ettemaksed	86 801	86 801
Kokku põhivarad	668 620	507 905
Kokku varad	872 791	704 945
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	98 451	98 348
Kokku lühiajalised kohustised	98 451	98 348
Kokku kohustised	98 451	98 348
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 876	2 876
Kohustuslik reservkapital	288	288
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	603 433	479 438
Aruandeaasta kasum (kahjum)	167 743	123 995
Kokku omakapital	774 340	606 597
Kokku kohustised ja omakapital	872 791	704 945

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	30 770	36 443
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 666	-4 109
Tööjõukulud	-7 062	-7 062
Ärikasum (kahjum)	7 042	25 272
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	160 714	98 738
Intressikulud	-13	-15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	167 743	123 995
Aruandeaasta kasum (kahjum)	167 743	123 995

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Airton AT 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud on aruandes kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid kajastatakse soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu teenuse osutamisel kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Realiseeritud kinnisvara bilansiline maksumus kantakse kulusse omandi üleminekul, samal hetkel kui kajastatakse vastava müügitehingu tulu. Muud kulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodis millal need kulud tekkisid.

Seotud osapooled

OÜ Airton AT aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks: omanikke, tegevjuhtkonda, nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Kokku tööjõukulud	7 062	7 062
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	266 579	97 674	266 579	97 661

2016	Antud laenud	Saadud laenud	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Osanik		97 022	€	2020
Neli Nurka OÜ	164 778			

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2017

OÜ Airton A.T. (registrikood: 10966330) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU ALTNURME	Juhatuse liige	01.08.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	603 433
Aruandeaasta kasum (kahjum)	167 743
Kokku	771 176
Jaotamine	
Kokku	771 176

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	30770	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Altnurme	36912150260		2876 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6724522
Mobiiltelefon	+372 5026263
E-posti aadress	tonurm@gmail.com