

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

07 -09- 2007

273866

Mirjam Annovitsch

20

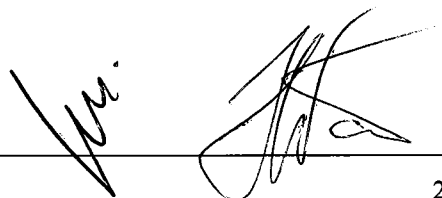
SATNAM EUROPE OÜ

2006. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Narva mnt 9A 10117 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10965945
Telefon:	372 664 4060
Faks:	372 664 4061
E-mail:	harmo.vark@satnameurope.ee
Põhitegevusala:	Investeerimine, kinnisvaraarendus
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2006 - 31.12.2006

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1].....	7
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha.....	13
Lisa 3 Nõuded	13
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	13
Lisa 5 Tütar- ja sidusettevõtjad	13
Lisa 6 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	14
Lisa 7 Võlad	15
Lisa 8 Muud võlad	15
Lisa 9 Omakapital	16
Lisa 10 Müügitulu	16
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	18
JUHATUSE ALLKIRJAD 2006. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE	19
OSANIKE NIMEKIRI.....	20



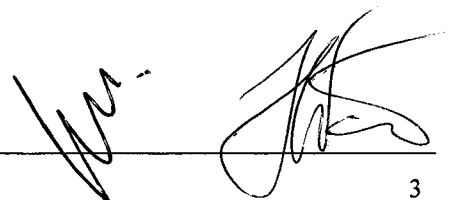
ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Satnam Europe OÜ (endine OÜ Barstow) peamiseks tegevusalaks on investeerimine ja kinnisvaraarendus.

Satnam Europe OÜ annab tööd 2 töötajale.

Satnam Europe OÜ emaettevõtteks on Rathbone Jersey Limited, mis on registreeritud Suurbritannias.

Juriidiline aadress:	Narva mnt 9A 10117 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10965945
Telefon:	372 664 4060
Faks:	372 664 4061
E-mail:	harmo.vark@satnameurope.ee



TEGEVUSARUANNE

Satnam Europe OÜ (endine OÜ Barstow) alustas tegevust 11.09.2003 aastal ja tegevusvaldkondadeks on investeerimine ja kinnisvaraarendus.

2006. aasta müügitulu oli 7 735 069 krooni.

Ettevõttel ei olnud aastal 2006 arengu- ja uurimisväljaminekuid. Sama prognoosime ka aastaks 2007.

2006. aastal oli Satnam Europe OÜ töötajate keskmine arv 1 töötajat ning tööjõu palgakulu oli 206 579 krooni.

Satnam Europe OÜ juhatus koosneb 2 liikmest. Tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna tasusid 2006. aastal ei makstud. Muid saadud tasusid ja soodustusi ei ole. Väljastatud garantiisid ja potentsiaalseid kohustusi ei ole. Ametist vabastamisel või tagasikutsumisel juhatuse liikmetele kompensatsiooni ei maksta.



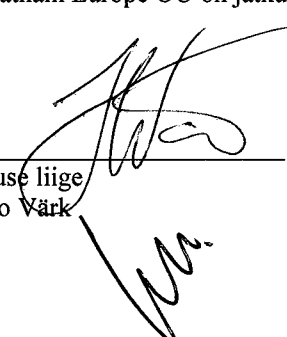
Juhatuses liige
Härmo Värk

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 17 toodud Satnam Europe OÜ 2006. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Satnam Europe OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.



Juhatuse liige
Härmo Värk

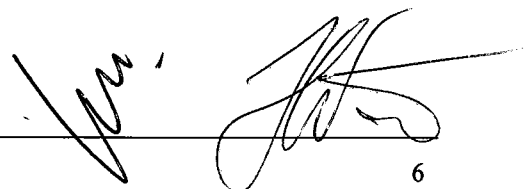


Juhatuse liige
Kuldip Singh Dhillon

31. juuli 2007

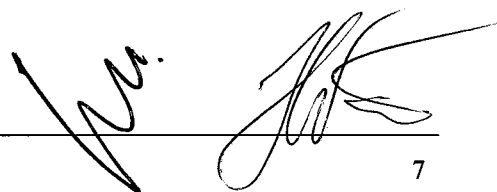
Bilanss

	Lisa nr	31.12.2006	31.12.2005
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	13 702 170	958
Nõuded	3	95 540 709	2 931 662
Käibevara kokku		109 242 879	2 932 620
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	4	380 213 760	164 033 331
Muud pikaajalised võlad		0	43 683 560
Põhivara kokku		380 213 760	207 716 891
VARAD KOKKU		489 456 639	210 649 511
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlad	7	7 678 157	3 116 777
Lühiajalised kohustused kokku		7 678 157	3 116 777
Pikaajalised kohustused			
Muud pikaajalised võlad	8	43 683 625	43 683 625
Pikaajalised kohustused kokku		43 683 625	43 683 625
KOHUSTUSED KOKKU		51 361 782	46 800 402
 Omakapital			
Osakapital	9	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Elmiste perioodide jaotamata kasum		163 805 109	106 601 673
Aruandeaasta kasum		274 245 748	57 203 436
OMAKAPITAL KOKKU		438 094 857	163 849 109
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		489 456 639	210 649 511



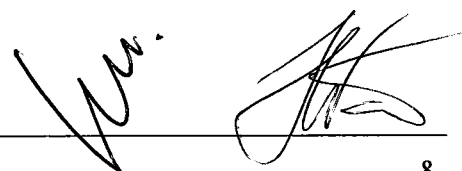
Kasumiaruanne [SKEEM 1]

		2006	2005
	Lisa nr		
Müügitulu	10	7 735 069	0
Muud äritulud		532	0
Mitmesugused tegevuskulud		-300 775	-29 954
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-206 579	0
Sotsiaalmaks		-68 791	0
Tööjõu kulud kokku		-275 370	0
Ärikasum(-kahjum)		7 159 456	-29 954
Finantstulud ja -kulud			
Finantstulud ja -kulud investeringutelt tütarettevõtjatesse	5	-1 968 090	0
Finantstulud ja -kulud investeringutelt sidusettevõtjatesse	5	268 606 051	57 241 324
Intressikulud		-3 931 520	-2 939 784
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-187	-51
Muud finantstulud ja -kulud		4 380 038	2 931 901
Finantstulud ja -kulud kokku		267 086 292	57 233 390
Kasum enne tulumaksustamist		274 245 748	57 203 436
Aruandeaasta puhaskasum		274 245 748	57 203 436



Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

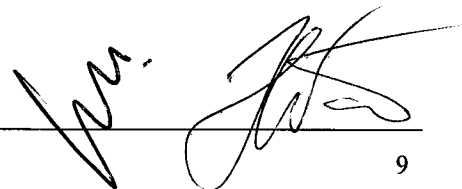
		2006	2005
	Lisa nr		
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)		7 159 456	-29 954
Äritegevusega seotud kohustuste muutus		460 649	-6 860
Kokku rahavood äritegevusest		7 620 105	-36 814
 Rahavood investeerimistegevusest			
Tütarettevõtjate soetus	5	-40 000	0
Antud laenud		-860 963	-43 683 560
Saadud intressid		6 813 047	239
Kokku rahavood investeerimistegevusest		5 912 084	-43 683 321
 Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		189 210	43 716 787
Saadud laenude tagasimaksed		-20 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		169 210	43 716 787
 Rahavood kokku		13 701 399	-3 348
 Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	958	4 357
Raha ja raha ekvivalentide muutus		13 701 399	-3 348
Valuutakursside muutuste mõju		-187	-51
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	13 702 170	958



Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	0	104 295 913	104 335 913
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju 01.01.2005	0	0	2 309 760	2 309 760
Kohustusliku reservkapitali moodustamine	0	4 000	-4 000	0
2005. a puhaskasum	0	0	57 203 436	57 203 436
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	163 805 109	163 849 109
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	274 245 748	274 245 748
Saldo seisuga 31.12.2006	40 000	4 000	438 050 857	438 094 857

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 9.



9

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Satnam Europe OÜ 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Satnam Europe OÜ ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema osadest kuuluvad Euroopa Liidus registreeritud emaettevõttele, mis koostab ja avalikustab oma asukohamaa seaduste kohaselt konsolideeritud auditeeritud aastaaruande.

A. Esitlusviisi ja arvestuspõhimõtete muudatused

Alates 1. jaanuarist 2005 on rakendunud mitmed muudatused kehtivate Raamatupidamise Toimkonna juhendite tekstides, mis muutusid ettevõttele kohustuslikuks alates 1. jaanuarist 2005 alanud majandusaastast ja millest tulenevalt muudeti alljärgneva arvestuspõhimõtteid:

1. Negatiivse firmaväärtuse kajastamine – vastavalt RTJ 11 kajastatakse negatiivne firmaväärtus tekkimisel tuluna. Enne 1. jaanuari 2005 tekkinud negatiivne firmaväärtus summas 2 309 760 krooni on seisuga 1. jaanuar 2005 kajastatud eelmiste perioodide jaotamata kasumis.

Arvestuspõhimõtete muutmise mõju on esitatud alljärgnevas tabelis:

	Mõju jaotamata kasumile seisuga 1.01.2005
Negatiivse firmaväärtuse kajastamise korrigeerimine	2 309 760
Arvestuspõhimõtete muutuse mõju kokku	2 309 760

B. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v. a arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Tütar- ja sidusettevõtjad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtja hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle emaettevõtjal on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõtjas 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtjate soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütar- või sidusettevõtjate varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s. o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena (vt arvestuspõhimõtet osas N).

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel ettevõtte osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis (nii muutused investeeringuobjekti kasumis/kahjumis kui muudel omakapitali kirjetel), omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega ning omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Omavahelistes tehingutes tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtja osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava investeeringuobjekti kahjumis on võrdne või ületab investeeringuobjekti bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Juhul kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama investeeringuobjekti kohustusi, kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Osalust omandatud tütar- ning sidusettevõtjate varades ja kohustustes ning omandamisel tekkinud firmaväärtust kajastatakse bilansis netosummana vastavalt ridadel „Tütarettevõtjate aktsiad ja osad“ ning „Sidusettevõtjate aktsiad ja osad“.

E. Firmaväärtus

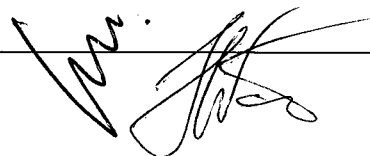
Negatiivne firmaväärtus on negatiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse selle tekkimisel kasumiaruandes tuluna.

Enne 1. jaanuari 2005 tekkinud negatiivne firmaväärtus on seisuga 1. jaanuar 2005 kajastatud eelmiste perioodide jaotamata kasumis.

F. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v. a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu



õiglasel väärtusel (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

G. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77 ning kuni 31. detsembrini 2005 maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

H. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglase väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

I. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

J. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2006	31.12.2005
Pangakontod	12 851	958
Tähtajalised hoiused	13 689 319	0
Raha kokku	13 702 170	958

Lisa 3 Nõuded

	31.12.2006	31.12.2005
Muud lühiajalised nõuded	95 540 709	2 931 662
<i>s. h Nõuded sidusettevõtjate vastu (lisa 11)</i>	<i>50 497 532</i>	<i>0</i>
<i>Nõuded tütarettevõtjate vastu (lisa 11)</i>	<i>860 963</i>	<i>0</i>
<i>Intressid (lisa 11)</i>	<i>498 654</i>	<i>2 931 662</i>
<i>Muud nõuded (lisa 6)</i>	<i>43 683 560</i>	<i>0</i>
Nõuded kokku	95 540 709	2 931 662

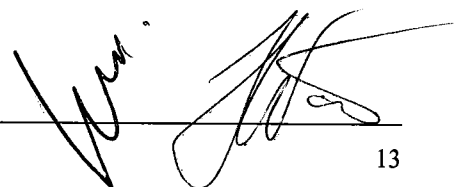
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2006	31.12.2005
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (lisa 5)	237 761 110	0
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (lisa 5)	142 452 650	164 033 331
Pikaajalised nõuded (lisa 6)	0	43 683 560
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	380 213 760	207 716 891

Lisa 5 Tütar- ja sidusettevõtjad

2006. a omas Satnam Europe OÜ osalust järgmistes tütarettevõtetes:

	Satnam Estonia OÜ	KOKKU
Asukoht	Eesti	
Osaluse % aasta alguses	0%	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	0	0
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	0	0
Omandatud osalused		
Omandatud osaluse %	100	
Omandatud osaluse soetusmaksumus	40 000	40 000
Osakapitali suurendamine mitterahalise sissemaksena	239 689 200	239 689 200
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	-1 968 090	-1 968 090
Osaluse % aasta lõpus	100%	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	237 761 110	237 761 110
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	237 761 110	237 761 110



2006. aastal asutas Satnam Europe OÜ tütarettevõtte – Eestis asuva Satnam Estonia OÜ, mille põhitegevusalaks on kinnisvaraarendus – makstes 100%-lise osaluse eest 40 000 krooni. 2006. aasta novembris suurendati tütarettevõtte osakapitali mitterahalise sissemaksega sidusettevõtte OÜ Domina Service osadega 239 729 200 kroonini.

2007. aasta 1. veebruaril sõlmis Satnam Estonia OÜ ühinemislepingu firmaga OÜ Domina Service, kus OÜ Domina Service on ühendatav pool ning Satnam Estonia OÜ ühendav pool. Ühinemisotsus on vastu võetud 16.02.2007. a. Ühinemiskanne tehti 20.04.2007. a. Ühendatav ühing on seoses ühinemisega äriregistrist kustutatud.

2006. a omas Satnam Europe OÜ osalust järgmistes sidusettevõtetes:

	OÜ				
	OÜ Topone	Premium Service	OÜ Domina Service	OÜ Capfield	KOKKU
Asukoht	Eesti	Eesti	Eesti	Eesti	
Osaluse % aasta alguses	48%	37,5%	34%	47,9866%	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	97 964	6 246	168 679 163 760 442	164 033 331	
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	97 964	6 246	168 679 163 760 442	164 033 331	
Müüdud osalused					
Müüdud osaluse %	48	-	34	-	
Aruandeaastal müüdud osalus müügihinna	-50 497 532	0	0	0	-50 497 532
Aruandeaastal müüdud osaluse müügikasum/-kahjum (-)	50 399 568	0	0	0	50 399 568
Hindamine õiglasesse väärtusesse	0	0	239 520 521	0	239 520 521
Mitterahaliseks sissemakse tütarettevõttesse	0	0	-239 689 200	0	-239 689 200
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kasum/kahjum	0	-1 345	0	-21 312 693	-21 314 038
Osaluse % aasta lõpus	0%	37,5%	0%	47,9866%	
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	0	4 901	0	142 447 749	142 452 650
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	0	4 901	0	142 447 749	142 452 650

Lisa 6 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

	Tagasi maksta				
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2006	jooksul	jooksul	tähtaeg	määr
Muud nõuded	43 683 560	43 683 560	0	31.12.2007	9%
Kokku	43 794 085	43 683 560	0		

	Tagasi maksta				
	Saldo	12 kuu	1-5 aasta	Tagasimakse	Intressi-
	31.12.2005	jooksul	jooksul	tähtaeg	määr
Muud nõuded	43 683 560	0	43 683 560	31.12.2007	9%

Kokku	43 683 560	0 43 683 560
--------------	-------------------	---------------------

Kõik ettevõtte lühiajalised nõuded on Eesti kroonides. Antud laenude tagatiseks on panditud hüpoteek Satnam Europe OÜ kasuks.

Lisa 7 Võlad

	<u>31.12.2006</u>	<u>31.12.2005</u>
Võlad tarnijatele	117 613	531
Võlad töövõtjatele	225 579	0
Maksuvõlad	117 988	0
Muud võlad (lisa 8)	7 216 977	3 116 246
Võlad kokku	7 678 157	3 116 777

Lisa 8 Muud võlad

	<u>Saldo</u>	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>		<u>Tagasimakse tähtaeg</u>	<u>Intressi-määr</u>
	<u>31.12.2006</u>	<u>12 kuu jooksul</u>	<u>1-5 aasta jooksul</u>		
Võlad emaettevõtjale (lisa 11)	13 137 167	319 329	12 817 838	Nõudmisel	0%/9%
Võlad Satnam Investment Limited (lisa 11)	5 563 123	13 600	5 549 523	Nõudmisel	0%/9%
Võlad K.S. Dhillon (lisa 11)	25 316 264	0	25 316 264		9%
Võlad OÜ Weckett (lisa 11)	12 744	12 744		Nõudmisel	0%
Intressivõlad	6 871 304	6 871 304	0		
Kokku	50 900 602	7 216 977	43 683 625		

	<u>Saldo</u>	<u>Tagasimakse tähtaeg</u>		<u>Tagasimakse tähtaeg</u>	<u>Intressi-määr</u>
	<u>31.12.2005</u>	<u>12 kuu jooksul</u>	<u>1-5 aasta jooksul</u>		
Võlad emaettevõtjale (lisa 11)	12 980 700	162 862	12 817 838	Nõudmisel	0%/9%
Võlad Satnam Investment Limited (lisa 11)	5 563 123	13 600	5 549 523	Nõudmisel	0%/9%
Võlad K.S. Dhillon (lisa 11)	25 316 264	0	25 316 264		9%
Intressivõlad	2 939 784	2 939 784	0		
Kokku	46 799 871	3 116 246	43 683 625		

Kõik pikaajalised võlad on Eesti kroonides või eurodes.



Lisa 9 Omakapital

	31.12.2006	31.12.2005
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2006 moodustas 438 050 857 (31. detsember 2005: 163 805 109) tuhat krooni. Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2007 kaasneb sellega tulumaksukulu 22/78 (kuni 31. detsember 2006 kehtis maksumäär 23/77) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 341 679 668 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 96 371 189 krooni. Seisuga 31. detsember 2005 oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 126 129 934 krooni, millega oleks kaasnenud tulumaks summas 37 675 175 krooni.

Lisa 10 Müügitulu

Satnam Europe OÜ müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Briti Kanalisaared	7 735 069	0
Kokku	7 735 069	0

Satnam Europe OÜ müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2006	2005
Konsultatsiooniteenus	7 735 069	0
Kokku	7 735 069	0

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega

Satnam Europe OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- sidusettevõtjaid;
- tütarettevõtjaid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Satnam Europe OÜ emaettevõtja on Rathbone Jersey Limited, mis on registreeritud Suurbritannias.

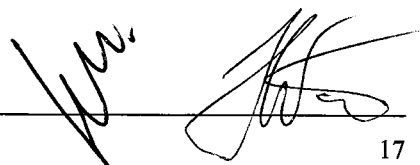
Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2006	31.12.2005
OÜ Domina Service	43 794 085	2 931 662
<i>s. h laen</i>	<i>43 683 560</i>	<i>0</i>
<i>intressivõlg</i>	<i>110 525</i>	<i>2 931 662</i>
OÜ Capfield	50 883 527	0
<i>s. h laen</i>	<i>50 497 532</i>	<i>0</i>
<i>intressivõlg</i>	<i>385 995</i>	<i>0</i>
Satnam Estonia OÜ	863 097	0
<i>s. h laen</i>	<i>860 963</i>	<i>0</i>
<i>intressivõlg</i>	<i>2 134</i>	<i>0</i>
Lühiajalised nõuded kokku	95 540 709	2 931 662
OÜ Domina Service	0	43 683 560
Pikaajalised nõuded kokku	0	43 683 560

Rathbone Jersey Limited (emaettevõtte)	2 332 607	1 022 535
<i>s. h laenuvõlg</i>	<i>319 329</i>	<i>162 862</i>
<i>intressivõlg</i>	<i>2 013 278</i>	<i>859 673</i>
Satnam Investment Limited	907 733	408 276
<i>s. h laenuvõlg</i>	<i>13 600</i>	<i>13 600</i>
<i>intressivõlg</i>	<i>894 133</i>	<i>394 676</i>
OÜ Weckett	12 744	0
<i>s. h laenuvõlg</i>	<i>12 744</i>	<i>0</i>
K.S. Dhillon	3 963 892	1 685 435
<i>intressivõlg</i>	<i>3 963 892</i>	<i>1 685 435</i>
Lühiajalised kohustused kokku	7 216 976	3 116 246

Rathbone Jersey Limited (emaettevõtte)	12 817 838	12 817 838
Satnam Investment Limited	5 549 523	5 549 523
K.S. Dhillon	25 316 264	25 316 264
Pikaajalised kohustused kokku	43 683 625	43 683 625

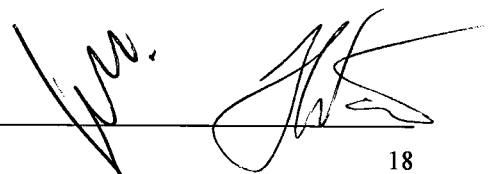
Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2006. a nii nagu ka 2005. a moodustatud allahindluseid



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

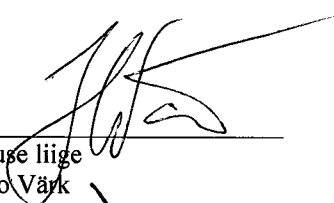
Satnam Europe OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2006. aasta puhaskasum summas 274 245 748 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum – 274 245 748 krooni



JUHATUSE ALLKIRJAD 2006. A MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Satnam Europe OÜ 2006. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt otsusega, allkirjastamine ... 31. juuni 2007



Juhatusel liige
Härmo Värk



Juhatusel liige
Kuldip Singh Dhillon

OSANIKE NIMEKIRI

Ärini
Rathbone Jersey Limited

Kood
21058

Asukoht
Seaton House, 17 Seaton Place, st. Helier, Jersey

Osamaks
40 000

