

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: Osaühing Spotgard

registrikood: 10964851

tänavatänu nimi: Harju tn 1-3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10146

telefon: +372 6090974, +372 56479040

e-posti aadress: finniholding@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 7 Võlad tarnijatele	12
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Spotgard asutati 2003.a. Samal aastal alustati majandustegevusega ning 2008 aastani oli põhitegevusaladeks kinnisvara ost ja müük, korteri rent.

OÜ Spotgard majandusaasta on alates 01.jaanuar 2011.a. kuni 31.detsembrini 2011.a.

2011 aastal müügitulu moodustas 30000 euro, 100% käivet oli Eestis.

OÜ Spotgard majandustegevust iseloomustas 2011.a. tootmismahu stabiliseerumine.

Juhatuse liikmele tasu oli 3083 euro.

2011.a. majandusaasta raamatupidamise aruande koostamisel olulisi muutusi ja sündmusi poolnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Spotgard 2011. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
1. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
1. OÜ Spotgard on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 429	104 971	2
Nõuded ja ettemaksed	1 332	312	
Kokku käibevara	2 761	105 283	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	491 465	510 485	4
Kokku põhivara	491 465	510 485	
Kokku varad	494 226	615 768	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	7 326	117 443	5
Võlad ja ettemaksed	3 617	3 452	6
Kokku lühiajalised kohustused	10 943	120 895	
Kokku kohustused	10 943	120 895	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	9
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	492 061	500 787	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 590	-8 726	
Kokku omakapital	483 283	494 873	
Kokku kohustused ja omakapital	494 226	615 768	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	30 000	31 200
Muud äritulud	0	79
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 909	-2 512
Mitmesugused tegevuskulud	-13 894	-13 821
Tööjõukulud	-4 460	-4 036
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-19 020	-19 600
Muud ärikulud	-38	0
Ärikasum (kahjum)	-12 321	-8 690
Finantstulud ja -kulud	731	-38
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 590	-8 728
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 590	-8 728

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-12 321	-8 690
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	19 020	19 600
Kokku korrigeerimised	19 020	19 600
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 020	-300
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	165	79 443
Muud rahavood äritegevusest	0	-38
Kokku rahavood äritegevusest	5 844	90 015
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	731	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	731	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	694	0
Saadud laenude tagasimaksed	-110 811	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-110 117	0
Kokku rahavood	-103 542	90 015
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	104 971	14 956
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-103 542	90 015
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 429	104 971

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	256	500 787	503 599
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-8 726	-8 726
31.12.2010	2 556	256	492 061	494 873
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-11 590	-11 590
31.12.2011	2 556	256	480 471	483 283

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Spotgard 2011 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

OÜ Spotgard kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodest.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskohustuslane seisuga 1. jaanuar 2011 teostanud raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse, lähtudes valuutakursist 15,6466 krooni/euro. 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu

kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused)

Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel

kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajilised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, mille arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga

seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist

kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Sularaha kassas	703	44
Arvelduskonto		
Arvelduskontod	726	161
Deposiitkonto		
Tähtajalised hoiused	0	104 766
Kokku raha	1 429	104 971

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2011		31.12.2010	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		57		56
Sotsiaalmaks		187		184
Kohustuslik kogumispension		9		3
Ettemaksukonto jääk	286		312	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	286	253	312	243

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2009			
Soetusmaksumus	529 929	47 564	577 493
Akumuleeritud kulum	-25 615	-21 793	-47 408
Jääkmaksumus	504 314	25 771	530 085
Amortisatsioonikulu	-10 599	-9 001	-19 600
31.12.2010			
Soetusmaksumus	529 929	47 564	577 493
Akumuleeritud kulum	-36 214	-30 794	-67 008
Jääkmaksumus	493 715	16 770	510 485
Amortisatsioonikulu	-10 608	-8 412	-19 020
31.12.2011			
Soetusmaksumus	529 929	42 021	571 950
Akumuleeritud kulum	-46 822	-33 663	-80 485
Jääkmaksumus	483 107	8 358	491 465

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2011	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	7 102			
Tele 2	224			
Lühiajalised laenud kokku	7 326			
Laenukohustused kokku	7 326			
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	117 443	117 443		
Lühiajalised laenud kokku	117 443	117 443		
Laenukohustused kokku	117 443	117 443		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Võlad tarnijatele	145	0
Võlad töövõtjatele	319	312
Maksuvõlad	253	243
Saadud ettemaksed	2 900	2 900
Kokku võlad ja ettemaksed	3 617	3 455

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Tele 2 Eesti AS		
Sesam Kindlustus		
Kokku võlad tarnijatele	145	0

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
palk detsembri kuu	319	312
Kokku võlad töövõtjatele	319	312

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	400	400

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	30 000	31 200
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	30 000	31 200
Kokku müügitulu	30 000	31 200
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Korterelamud rentitud EMTAK 68201	30 000	31 200
Kokku müügitulu	30 000	31 200

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2011	2010
Muud		79
Kokku muud äritulud		79

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	3 353	3 044
Sotsiaalmaksud	1 107	992
Kokku tööjõukulud	4 460	4 036
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2011	31.12.2010
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	7 102	117 443

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	3 083	3 044

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Spotgard (registrikood: 10964851) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VIKTORIA FINNI	Juhatuse liige	17.07.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	492 061
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 590
Kokku	480 471

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	30000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing Finni Holding	10677092	Harju 1-3, Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6090974
Mobiiltelefon	+372 56479040
E-posti aadress	finniholding@hotmail.ee