

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Maakodu kinnisvara

registrikood: 10964555

tänavanimi, maja ja korteri number: Kooli tn 2-25

linn: Kärdla linn

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiumaa maakond

postisihthumber: 92411

telefon: +372 5135708

e-posti aadress: olavip@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Olavi Poolakene
Juhatuse liige
30.06.2019

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	139 631	58 158
Finantsinvesteeringud	33 351	55 408
Nõuded ja ettemaksed	76 229	76 229
Muud nõuded	76 229	76 229
Kokku käibevarad	249 211	189 795
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	9 906	9 906
Kokku põhivarad	9 906	9 906
Kokku varad	259 117	199 701
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	110 000	55 300
Võlad ja ettemaksed	10 000	10 000
Muud võlad	10 000	10 000
Kokku lühiajalised kohustised	120 000	65 300
Kokku kohustised	120 000	65 300
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 589	131 757
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 716	-168
Kokku omakapital	139 117	134 401
Kokku kohustised ja omakapital	259 117	199 701

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused tegevuskulud	-319	-584
Muud ärikulud	0	-78
Ärikasum (kahjum)	-319	-662
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	4 878	1 005
Intressitulud	157	3
Muud finantstulud ja -kulud	0	-515
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 716	-169
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 716	-169

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 400	26 000	18 400	21 300

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

OÜ Maakodu kinnisvara (registrikood: 10964555) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLAVI POOLAKENE	Juhatuse liige	24.09.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 589
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 716
Kokku	136 305

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	131 589
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 716
Kokku	136 305

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Olavi Poolakene	38011130262		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5135708
E-posti aadress	olavip@hotmail.com