

332920

Harju Maakohus
Registrikontod
SISSE TULNUD

25-08-2008

L-19

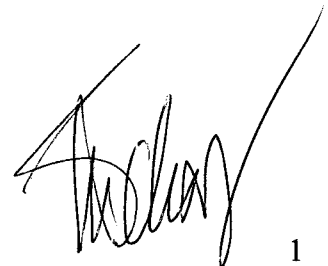
.....

OÜ SCHMIDT & SONS

Majandusaasta aruanne 2008

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus	01.01.2008
Majandusaasta lõpp	31.12.2008
Ärinimi	OÜ Schmidt & Sons
Äriregistri kood	10964408
Aadress	Liivalaia 13/15, 10118 Tallinn
Telefon	+372 6 272 020
Faks	+372 6 272 027
Elektronpost	mait@egcc.ee
Põhitegevusala	Äri- ja juhtimisalane nõustamine
Lisatud dokumendid	<ol style="list-style-type: none">1. Kasumi jaotamise ettepanek2. Osanike nimekiri3. Tegevusalade loetelu



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	8
Lisa 2. Raha	10
Lisa 3. Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4. Maksukohustused	11
Lisa 5. Tütar- ja sidusettevõtete aktsiad	11
Lisa 6. Muud aktsiad ja osad	12
Lisa 7. Materiaalne põhivara	12
Lisa 8. Potentsiaalsed kohustused	13
Lisa 9. Lühiajalised laenud	13
Lisa 10. Osakapital	13
Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	13
Lisa 12. Üldhalduskulud	13
Lisa 13. Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega	14
Juhatuse allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele	15
Kasumi jaotamise ettepanek	16
Üle 10% osakapitalist omavate osanike nimekiri	17
Tegevusalade loetelu	18



2

Tegevusaruanne

OÜ Schmidt & Sons asutati 29.08.2003. Ettevõtte põhitegevusaladeks on golfiväljakute ehitamise, projekteerimise, finantseerimise ja konsulteerimisega seonduv.

2008. aastal peale OÜ Pro Solutions ostu liideti ostetud firmaga OÜ Schmidt & Sons.

Põhiliseks tegevuseks oli Jõelähtme puhke- ja spordikompleksi arendamine. Teenust müüdi firmale AS International Baltic Golfmarina. Tööle palgati assistent – asjaajaja.

Samuti alustati kinnisvara arendamisega Harjumaal Jõelähtme vallas Manniva külas soetatud kinnistul aadressiga Helme tee 13. Rajatakse elamu, mis on tulevikus plaanis müüa. Elamu ehitus jätkub 2009. aastal ja peaks valmima 2009 aasta jooksul.

2009. aastal jätkatakse ka teenuste müüki AS International Baltic Golfmarina Jõelähtme puhke- ja spordikeskuse osas. Analoogseid teenuseid pakume arvatavasti ka välismaal kuna selliseid pakkumisi on tulnud.

2009. aastal on plaanis ka juhatuse liikmele palka maksta.

Realiseerimise netokäive aruandeaastal oli 2 985 900 krooni ning puhaskasumiks kujunes 5 324 646 krooni.

OÜ Schmidt ja Sons juhatuses on üks liige. Töötajate arve aruandeaastal oli 1 ja töötasudeks koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusega maksti 48 343 krooni.

2008. aastal juhatuse liikmele väljamakseid ei tehtud.

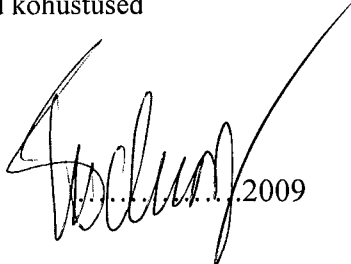
Peamised finantssuhtarvud

	2008	2007
Müügitulu	2 985 900	1 974 000
Brutokasumi määr	100%	100%
Puhaskasum	5 324 646	11 657 028
Kasumi kasv	-54%	40%
Käibekasv	51%	33%
Puhasrentaablus	178%	590%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,72	0,33
ROA	8%	17%
ROE	10%	25%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Brutokasumi määr (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2008 – puhaskasum 2007)/ puhaskasum 2007 * 100
- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2008 – müügitulu 2007)/ müügitulu 2007 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Mait Schmidt juhatuse liige

20.05.2009  2009

Raamatupidamise aastaaruanne


Juhatuse deklaratsioon

OÜ Schmidt & Sons juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Schmidt & Sons finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Schmidt & Sons on jätkuvalt tegutsev.

Mait Schmidt

juhatuse liige



20.05.....2009

Bilanss**AKTIVA**

(kroonides)	Lisa	31.12.2008	31.12.2007
Käibevara			
Raha	2	819 427	194 113
Lühiajalised finantsinvesteeringud	3	2 030 203	3 990 185
Nõuded ja ettemaksud			
Nõuded ostjate vastu	14	177 000	632 480
Maksude ettemaksud ja tagasinõuded		6 879	-
Muud lühiajalised nõuded		11 354	-
Kokku nõuded ja ettemaksud		195 233	632 480
Käibevara kokku		3 044 863	4 816 778
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud			
Tütar- ja sidusettevõtete aktsiad ja osad	5	45 331 039	45 701 830
Muud aktsiad ja väärtpaberid	6	15 000 000	15 000 000
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud		60 331 039	60 701 830
Materiaalne põhivara	7		
Maa		1 357 500	1 357 500
Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)		4 356	9 384
Lõpetamata ehitised ja ettemaksud		1 494 397	714 582
Kokku materiaalne põhivara		2 856 253	2 081 466
Põhivara kokku		63 187 292	62 783 296
AKTIVA (varad) kokku		66 232 155	67 600 074

PASSIVA (kohustused ja omakapital)**Kohustused****Lühiajalised kohustused**

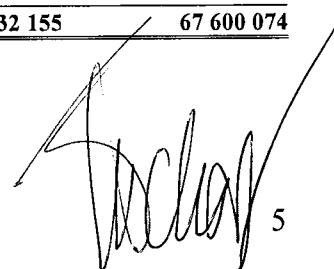
Lühiajalised laenud ja võlakirjad			
Lühiajalised laenud	9	4 000 000	14 349 994
Võlad ja ettemaksud			
Võlad tarnijatele		134 903	1 180
Võlad töövõtjatele		2 500	-
Võlad juhatuse liikmele		100 971	-
Maksuvõlad	4	5 135	84 900
Kokku võlad ja ettemaksud		243 509	86 080
Lühiajalised kohustused kokku		4 243 509	14 436 074

Pikaajalised kohustused

Mitmesugused võlad			
Võlad osanikule	14	10 698 954	7 198 954
Kokku mitmesugused võlad		10 698 954	7 198 954
Pikaajalised kohustused kokku		10 698 954	7 198 954
Kohustused kokku		14 942 463	21 635 028

Omakapital

Osakapital nimiväärtuses	10	100 000	100 000
Kohustuslik reservkapital		10 000	10 000
Ülekurss (aazio)		1 276 537	1 276 537
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		44 578 509	32 921 481
Aruandeaasta kasum		5 324 646	11 657 028
Omakapital kokku		51 289 692	45 965 046
PASSIVA (kohustused ja omakapital) kokku		66 232 155	67 600 074



Kasumiaruanne

(kroonides)	Lisa	2008	2007
Müügitulu	11	2 985 900	1 974 000
Brutokasum		2 985 900	1 974 000
Üldhalduskulud	12	357 701	282 001
Muud äritulud		1 592 598	
Ärikasum		4 220 797	1 691 999
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		24 845	-
Finantstulud ja – kulud tütar- ja sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt		2 081 039	-3 398 428
Muud finantstulud ja – kulud	13	-950 650	13 382 890
Kasum (kahjum) valuutakursi muutusest		-1 695	-19 433
Kokku finantstulud ja – kulud		1 153 539	9 965 029
Kasum enne tulumaksustamist		5 324 646	11 657 028
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		5 324 646	11 657 028

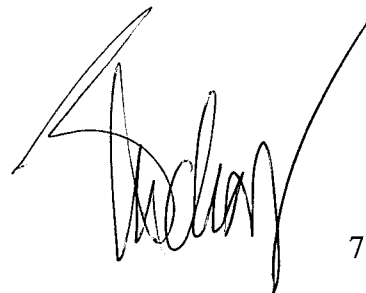


Rahavoogude aruanne

(kroonides)	Lisa	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		4 220 797	1 691 999
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	5 028	14 683
Kasum väärtpaperite ümberhindlusest ja müügist	13	-5 589 101	9 409 834
Muude finantsinvesteeringute muutus		370 791	-39 750 000
Aktsiad ja muud väärtpaperid		1 959 982	5 623 642
Nõuded sidusettevõtete vastu		455 480	-302 080
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-798 048	-458 474
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		237 194	-
Maksuvõlad		-79 765	23 224
Saadud intressid		63 530	-
Makstud intressid		-24 845	-
Kokku rahavood äritegevusest		821 043	-23 747 172
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetamine	7	-	-1 357 500
Laekunud intressid ja dividendid väärtpaperitelt	13	4 574 921	3 973 056
Tütär- ja sidusettevõtte aktsiate soetus		2 081 039	-
Antud laenude tagasimaksed		-	1 075 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest		6 655 960	3 690 556
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		3 500 000	19 499 994
Saadud laenude tagasimaksed		-10 349 994	-
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-6 849 994	19 499 994
RAHAVOOD KOKKU		627 009	-556 622
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		194 113	770 168
Raha ja raha ekvivalentide muutus		627 009	-556 622
Kasum valuutakursi muutustest		-1 695	-19 433
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		819 427	194 113

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Aazio	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2006	100 000	10 000	1 276 537	32 921 481	34 308 018
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	11 657 028	11 657 028
Saldo 31.12.2007	100 000	10 000	1 276 537	44 578 509	45 965 046
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	5 324 646	5 324 646
Saldo 31.12.2008	100 000	10 000	1 276 537	49 903 155	51 289 692



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ Schmidt & Sons 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Schmidt & Sons kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning võlgasid ja lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

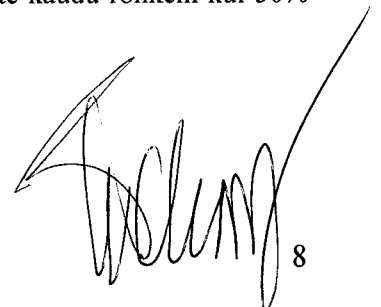
Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist.



8

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiastest. Erandjuhtudel võib oluline mõju esineda ka väiksema kui 20%-lise osaluse korral. Olulise mõju tingimus on täidetud vastavalt RTJ 11 punktis 9 toodule.

Investeeringud sidus- ja tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Pikaajalised finantsinvesteeringuid aktsiasesse, millel puudub aktiivne turg ja õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärset hinnata, on kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

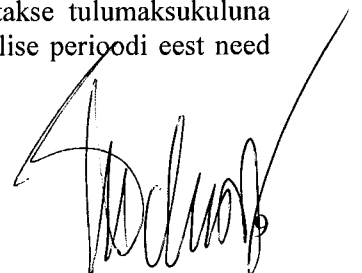
Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.



Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedada dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas 8.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Majanduskeskkonna ebakindlus

2007. aastal alanud ning tänaseni jätkuv ülemaailmne rahanduskriis on muuhulgas põhjustanud madalama likviidsuse taseme majanduses ning oluliselt raskendanud rahastamisvõimalusi kapitaliturgudel. Lisaks on Eestis alanud langus reaalmajanduses koos sellest tulenevate tagajärgedega, mis on mõjutanud ning võib jätkuvalt mõjutada negatiivselt ettevõtte tegevuse tulemuslikkust. Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on arvestatud juhtkonna hinnangut Eesti ja maailma majanduskeskkonna mõju kohta ettevõtte majandustulemustele ja finantsseisundile. Arvestades turusituatsiooni ebakindlust, võib majanduskeskkonna edasiste muutuste mõju ettevõttele erineda oluliselt juhtkonna tänases situatsioonis antud hinnangust.

Lisa 2. Raha

	Valuuta	31.12.2008	31.12.2007
Swedbank arvelduskonto 1	RON	-	2 950
Swedbank arvelduskonto 2	EEK	31	747
Swedbank arvelduskonto 3	EEK	687	-4 926
Swedbank arvelduskonto 4	EUR	-	13
Swedbank arvelduskonto 5	USD	-	10
Swedbank deposiidikonto 1	EEK	-	195 319
Swedbank deposiidikonto 2	EEK	705 131	-
Swedbank deposiidikonto 3	EEK	113 578	-
Kokku		819 427	194 113

Lisa 3. Lühiajalised finantsinvesteeringud

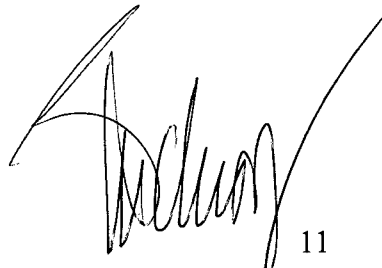
OÜ Schmidt & Sons omab väärtpaberiportfelli ümberhinnatuna 31.12.2008 valuutakurssidega ja turuväärtusele 2 030 203 krooni. Väärtpaberiportfelli haldab Hansapanga Varahaldus. Väärtpaberiportfell on kajastatud õiglases väärtuses, väärtpaberiportfelli ümberhindlussumma on kajastatud kasumiaruande kirjel muud finantstulud ja -kulud. 2007. aastal oli väärtpaberiportfelli väärtuseks 3 990 185 krooni.

Lisa 4. Maksukohustused

Maksuliik	31.12.2008		31.12.2007	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	-	-	-	84 900
Üksikisiku tulumaks	-	1 864	-	-
Töötuskindlustusmaks	-	83	-	-
Kogumispension	-	182	-	-
Sotsiaalkindlustus	-	3 006	-	-
Kokku	-	5 135	-	84 900

Lisa 5. Tütar- ja sidusettevõtete aktsiad

	International Baltic Golfmarina	EGCC A, B-aktsia
Asukoht	Eesti Vabariik	Eesti Vabariik
Põhitegevusala	Kinnisvaraala tegevus	Spordirajatiste käitus
Aktsiate arv 31.12.2007	0	0
Aruandeaastal saadud aktsiad – Pro Solutions(tk)	250 000	190
Aruandeaastal soetatud aktsiad (tk)	-	20
Aruandeaastal müüdud aktsiad (tk)	-	5
Aktsiate arv 31.12.2008	250 000	205
Osalus 31.12.2007	0%	0%
Osalus 31.12.2008	50%	17,43%
Soetusmaksumus 31.12.2007	0	0
Aruandeaastal saadud aktsiad – Pro Solutions	2 500 000	40 070 000
Aruandeaastal soetatud aktsiad	-	1 640 000
Aruandeaastal müüdud aktsiad	-	960 000
Soetusmaksumus 31.12.2008	2 500 000	40 750 000
Bilansiline maksumus 31.12.2007	-	-
Aruandeaastal kapitaliosaluse kasum/kahjum	30 304 636	-28 223 597
Bilansiline maksumus 31.12.2008	32 804 636	12 526 403



Tütar-ja sidusettevõtete omakapital seisuga 31.12.2008

OMAKAPITAL	International Baltic Golfmarina AS	EGCC AS
Aktiikapital	5 000 000	2 100 000
Ülekurss	1 468 500	71 581 045
Kohustuslik reservkapital	500 000	-
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (-kahjum)	55 743 400	-680 879
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	2 897 372	-1 133 253
Omakapital kokku	65 609 272	71 866 913
Investeeriija osa omakapitalist	50%	17,43%
Investeeriija osalus omakapitalist	32 804 636	12 526 403

Lisa 6. Muud aktsiad ja osad

	AS Nordecon lihtaktsia		
	Kogus	Nimiväärtus	Kokku
Algsaldo 31.12.2007	0	10	6 000 000
Ümberhindlus	900 000	10	9 000 000
Lõppsaldod 31.12.2007	1 500 000	10	15 000 000
Lõppsaldod 31.12.2008	1 500 000	10	15 000 000

Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Maa	Muud põhivarad	Lõpetamata ehitus	Kokku
Soetusmaksumus				
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2006	-	71 776	256 108	327 884
Soetused	1 357 500	-	458 475	1 815 975
Mahakandmised	-	-56 526	-	-56 526
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2007	1 357 500	15 250	714 582	2 087 332
Soetused	-	-	779 815	779 815
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2008	1 357 500	15 250	1 494 397	2 867 147
Akumuleeritud kulum ja allahindlused				
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2006	-	47 709	-	47 709
Aruandeperioodi kulum	-	14 683	-	14 683
Mahakandmised	-	-56 526	-	-56 526
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2007	-	5 866	-	5 866
Aruandeperioodi kulum	-	5 028	-	5 028
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2008	-	10 894	-	10 894
Jääkväärtus				
Jääkväärtus seisuga 31.12.2006	-	24 067	256 108	280 175
Jääkväärtus seisuga 31.12.2007	1 357 500	9 384	714 582	2 081 466
Jääkväärtus seisuga 31.12.2008	1 357 500	4 356	1 494 397	2 856 253

Lisa 8. Potentsiaalsed kohustused**Tulumaks**

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2008 moodustas 49 903 155 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 10 479 663 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 39 423 492 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2008. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2008.

Lisa 9. Lühiajalised laenud

Ettevõtte lühiajaline laen koosneb võlast Investar OÜ-le summas 4 000 000 krooni.

	Summa	Lõpptähtaeg	Valuuta	Intressimäär
Investar OÜ	4 000 000	30.06.2009	EEK	5%

Lisa 10. Osakapital

OÜ Schmidt & Sons osakapital oli seisuga 31.12.2008 100 000 krooni. Osakapital on jaotatud osadeks, osaniku hääle arv on võrdeline tema osa suurusega, kusjuures osa iga 100 krooni annab osa omanikule ühe hääle. Osa miinimumväärtus on 100 krooni.

Põhikirja kohaselt on OÜ Schmidt & Sons miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.

Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

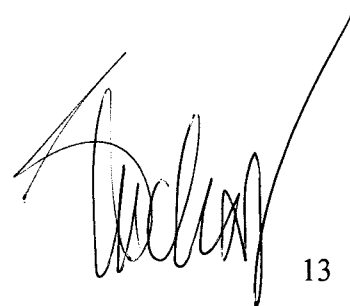
Müügitulu tegevusalade lõikes:

Tegevusala	2008	2007
Ärinõustamine ja muu juhtimisalane nõustamine	2 985 900	1 974 000
Kokku	2 985 900	1 974 000

Teenused osutati Eestis.

Lisa 12. Üldhalduskulud

	2008	2007
Pangateenused	21 430	180 565
Amortisatsioon	5 028	14 683
Muud teenused	60 063	75 986
Muud kulud	271 180	10 767
Kokku üldhalduskulud	357 701	282 001



Lisa 13. Muud finantstulud ja -kulud

	2008	2007
Kasum väärtpaberite müügist ja ümberhindlusest	-	9 409 834
Kahjum väärtpaberite ümberhindlusest	-5 589 101	-
Intressid ja dividendid väärtpaberitelt	4 574 921	3 973 056
Intressid	63 530	-
Kokku finantstulud	- 950 650	13 382 890

Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Tütar- ja sidusettevõtted
- Osahingu juhatus ja juhatuse liikmete lähisugulased ning nendega seotud ettevõtted.

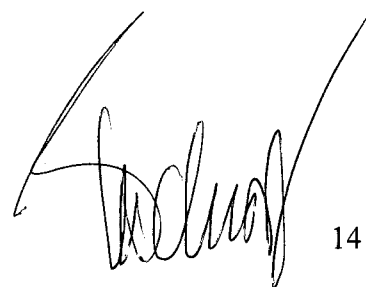
OÜ Schmidt & Sons on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud teenuse ostu- ja müügitehinguid alljärgnevates mahtudes:

Seotud osapool	Osapoole kirjeldus	Müük 2008	Müük 2007
Pro Solutions OÜ (likvideeritud)	Sidusettevõtte	-	1 724 000
AS EGCC	Sidusettevõtte	600 000	250 000
IBGM	Tütaretevõtte	2 385 900	-
Kokku		2 985 900	1 974 000

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Intressimäär	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu				
OÜ Pro Solutions (likvideeritud)	Sidusettevõtte		-	455 480
AS EGCC	Sidusettevõtte		177 000	177 000
Kokku nõuded			177 000	632 480
Laenukohustused				
Mait Schmidt	Omanik	0%	10 009 000	6 509 000
Muud kohustused				
Mait Schmidt	Omanik		689 954	689 954
Kokku kohustused			10 698 954	7 198 954



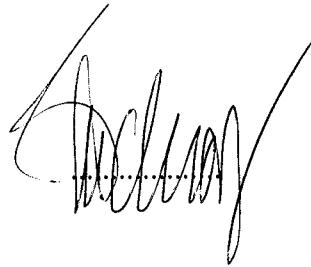
Juhatuses allkirjad 2008. aasta majandusaasta aruandele

OÜ Schmidt & Sons juhatus on koostanud 2008. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Mait Schmidt

juhatuse liige



20.05.2009

Kasumi jaotamise ettepanek

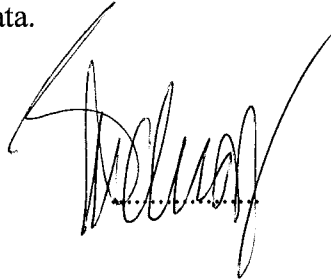
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	44 578 509
2008. aasta puhaskasum	5 324 646

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2008: 49 903 155

Juhatus teeb ettepaneku jätta kasum jaotamata.

Mait Schmidt

juhatuse liige



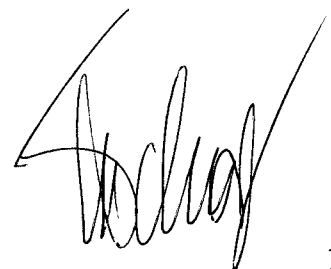
20.05.2009

Üle 10% osakapitalist omavate osanike nimekiri

OÜ Schmidt & Sons üle 10% osakapitalist omavate osanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise seisuga oli alljärgnev:

1. Mait Schmidt

Isikukood:	36009220336
Aadress:	Tallinn
Osade arv:	1
Osa nimiväärtus:	100 000



Tegevusalade loetelu

Aruandeperioodi 1.1. – 31.12.2008 tegevusalad	Summad
Ärinõustamine ja muu juhtimisalane nõustamine (70221)	2 985 900
Kokku	2 985 900

Kavandatavad tegevusalad aruandeperioodiks 1.1. – 31.12.2009

Ärinõustamine ja muu juhtimisalane nõustamine (70221)

