

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Finnlamelli Eesti OÜ

registrikood: 10964377

tänavanimi, maja number: Keemia 4

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10616

telefon: +372 6105939, +372 5162841

faks: +372 6105938

e-posti aadress: info@finnlamelli.ee

veebilehe aadress: www.finnlamelli.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 9 Materiaalne põhivara	15
Lisa 10 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 11 Laenukohustused	17
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 14 Muud võlad	19
Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad	19
Lisa 16 Sihtfinantseerimine	20
Lisa 17 Müügitulu	20
Lisa 18 Muud äritulud	21
Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 21 Tööjõukulud	22
Lisa 22 Muud ärikulud	22
Lisa 23 Tulumaks	22
Lisa 24 Seotud osapooled	22
Lisa 25 Konsolideerimata bilanss	24
Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne	25
Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	26
Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	27
Aruande allkirjad	28
Vandeaudiitori aruanne	29

Tegevusaruanne

Finnlamelli Eesti OÜ asutati 2003. aastal.

Kontsern

2012. aastal alustatud tegevuse ümberstruktureerimine on tänaseks lõpusirgel. Selle käigus asutas Finnlamelli Eesti OÜ kolm 100% osalusega tütarettevõtet - Finnlog OÜ, Finnlog Ehitus OÜ ja Rakennusliike PAK OY. Loodud tütarettevõtted aitavad Finnlamelli Eesti OÜ ärisuundadest paremat ülevaadet saada ning võimaldavad meie pakutavaid teenuseid ning tooteid veelgi professionaalsemaks arendada. Finnlamelli Eesti OÜ rolliks on tütarettevõtete vaheliste tegevuste koordineerimine, haldamine ja ühendamine tervikuks.

Finnlog OÜ keskendub peamiselt palkmajade projekteerimisele, innovatsioonile ja müügile Eestis ning välisriikides. Eesmärgiks on arendada puitarhitektuuri ja eristuda seeläbi konkurentidest. Ettevõtte on registreeritud Eesti Vabariigis.

Finnlog Ehitus OÜ tegeleb ehitustöödega ning peab ülimalt tähtsaks, et kvaliteetne ja hinnaline ehitusmaterjal saaks oskuslikult paigaldatud. Koolitusprogrammid, koostöö mitmete ehitusala tippspetsialistidega (näiteks energiatõhususe parandamiseks) ja kvaliteedi kontrollimiseks kaasatud sõltumatu ehitusjärelvalve loovad eelduse kvaliteetse ehitusteenuse pakkumiseks. Suurimaks väärtuseks aga on pikaajalise kogemusega ehitusspetsialistid. Ettevõtte on registreeritud Eesti Vabariigis.

Rakennusliike Pak Oy Ehitustööde maht Soomes on aastate jooksul jõuliselt kasvanud, kuid samas võõramaisel ettevõttel on tegutsemine muutunud keerulisemaks. Nii oli otstarbekas luua sealsel turul registreeritud tütarettevõtte. Soomes saadav puitmajade ehituse kogemus annab meile võimaluse kasutada uudseid töövõtteid ka Eestis. Ettevõtte on registreeritud Soome Vabariigis.

Kontserni töötajate arv

	Keskmine töötajate arv aruandeperioodil (taandatuna täistööajale)
Finnlamelli Eesti OÜ	1
Finnlog OÜ	10
Finnlog Ehitus OÜ	11
Rakennusliike PAK OY	11
Kontsern kokku	33

Kaubamärk

Esimese kümne tegevusaasta jooksul kasutas Finnlamelli Eesti OÜ tuntud Soome palkmajade ning palgitootja Finnlamelli kaubamärki. 2012. aastal alustas Finnlamelli Eesti OÜ uue kaubamärgi **FINNLOG** väljatöötamist ja kasutusele võtmist. Tänapäeval on uus kaubamärk täielikult kasutusele võetud kuid selle inimeste teadvusesse kinnistamise nimel tehakse ka edaspidi jätkuvat tööd.

Müügitulu

2015. aasta konsolideeritud müügituluks kujunes 3 297 237 eurot, mis on eelmise aasta müügituluga võrreldes (2014. aastal 3 237 977 eurot) kasvanud 0,56%. 2014. aastal oli eelkõige Venemaa turu ärakukkumisest tingitud käibe ja kasumi langus. 2015. aastal käive küll veidi kasvas, kuid ei saavutanud veel kriisieelset taset.

2015. aasta kasumiks kujunes 58 371 eurot (2014. majandusaasta lõppes 172 121 eurose kahjumiga).

2016. aastaks prognoosib juhatus käibe kasvu, seda just eelkõige uute turgude (Saksamaa, Norra) käivitamise abil.

Investeeringud

2015. aastal põhivarasse olulisi investeeringuid ei tehtud. Soetati vaid immateriaalset põhivara (arvutitarkvara) 5820 euro eest.

Näidismaja

2015. aastal müüs Finnlamelli Eesti OÜ reklaami -ja müügieesmärgil juba 4 aastat tihedas kasutuses olnud näidismaja Keila vallas, Tuulna külas.

Kontserni peamised finantssuhtarvud

	2015	2014
Müügitulu	3 297 237	3 278 768
Müügitulu kasv % (müügitulu 2015- müügitulu 2014/ müügitulu 2014*100)	0,56%	-33,34%
Puhaskasum (-kahjum)	58 371	-172 121
Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja (Käibevara/ lühiajalised kohustused)	3,20	2,17
Maksevalmiduse kordaja (Raha + väärtpaberid/ Lühiajalised kohust)	2,08	1,44
Omakapitali kordaja (Varad/ Omakapital)	1,43	1,41

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	505 969	357 403	2
Nõuded ja ettemaksed	269 707	170 387	3
Varud	0	10 718	5
Kokku käibevara	775 676	538 508	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	12 725	0	3
Materiaalne põhivara	6 541	302 828	9
Immateriaalne põhivara	7 255	7 265	10
Kokku põhivara	26 521	310 093	
Kokku varad	802 197	848 601	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 798	2 247	11
Võlad ja ettemaksed	240 956	245 812	12
Kokku lühiajalised kohustused	242 754	248 059	
Kokku kohustused	242 754	248 059	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 559	2 555	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	498 257	769 852	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 371	-172 121	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	559 443	600 542	
Kokku omakapital	559 443	600 542	
Kokku kohustused ja omakapital	802 197	848 601	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Müügitulu	3 297 237	3 237 977	17
Muud äritulud	60 269	51 379	18
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 024 462	-2 208 932	19
Mitmesugused tegevuskulud	-456 588	-504 510	20
Tööjõukulud	-741 765	-690 069	21
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-22 114	-31 458	9;10
Muud ärikulud	-25 700	-13 541	22
Kokku ärikasum (-kahjum)	86 877	-159 154	
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	-1	0	8
Muud finantstulud ja -kulud	243	315	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	87 119	-158 839	
Tulumaks	-28 748	-13 282	23
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 371	-172 121	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	58 371	-172 121	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	86 877	-159 154	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	22 114	31 458	9;10
Kasum (kahjum) põhivara müügist	15 529	-31 883	
Muud korrigeerimised	0	-11 114	
Kokku korrigeerimised	37 643	-11 539	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-107 000	7 752	
Varude muutus	10 718	69 783	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-46 523	-212 313	
Laekunud intressid	0	24	
Kokku rahavood äritegevusest	-18 285	-305 447	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 820	0	10
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	265 000	0	9
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	123 000	
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-1	0	8
Antud laenud	-5 000	-3 000	
Antud laenude tagasimaksed	0	3 000	
Laekunud intressid	202	216	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	254 381	123 216	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Arvelduskrediidi saldo muutus	-448	197	
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	11 114	
Makstud dividendid	-66 667	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-20 415	-13 283	23
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-87 530	-1 972	
Kokku rahavood	148 566	-184 203	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	357 403	541 531	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	148 566	-184 203	
Valuutakursside muutuste mõju	0	75	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	505 969	357 403	

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 555	256	769 466	772 277
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-172 121	-172 121
Muud muutused omakapitalis			386	386
31.12.2014	2 555	256	597 731	600 542
Aruandeaasta kasum (kahjum)			58 371	58 371
Emiteeritud osakapital	4			4
Makstud dividendid			-100 000	-100 000
Muud muutused omakapitalis			526	526
31.12.2015	2 559	256	556 628	559 443

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Finnlamelli Eesti OÜ 2015. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finnlamelli Eesti OÜ kasutab Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 ja rahavoogude aruande koostamisel kaudset meetodit.

2015. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Finnlamelli Eesti OÜ (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete Finnlog OÜ, Finnlog Ehitus OÜ ja Rakennusliike PAK OY finantsnäitajad.

Finnlamelli Eesti OÜ omab tütarettevõtetes 100% osalusi.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded.

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ja kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta, emaettevõtte ja Eestis asuvate tütarettevõtete arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Soomes registreeritud tütarettevõtte arvestusvaluuta on euro.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteringuna kajastab kontsern sidusettevõtet Finnlog Infra OÜ. Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus) miinus vajadusel tehtavad allahindlused.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludesse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalset vara kajastatakse bilansis siis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivarale eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööest.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 800 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10-20 aastat
Transpordivahendid	4-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	2-4 aastat
Immateriaalne põhivara	2-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontsern kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruande kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglases väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes "Muu äritulu" kirjel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt ettevõtte põhikirjalt on moodustanud kohustuslik reservkapital, mis moodustab 10% osakapitalist.

Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Välismaised tütarettevõtted

Soome tulumaksuregulatsioonide kohaselt tekib vastava riigi äriühingust maksumaksjal kohustus tasuda tulumaksu aruandeaastal teenitud maksustatavalt kasumilt. Soomes kehtivaks tulumaksumääraks on 20%. Tulumaks aruandeaastal teenitud maksustatavalt kasumilt kajastatakse muude võlgade koosseisus.

Seotud osapooled

Kontserni seotud osapooled on:

- a. omanikud;
- b. tegev- ja kõrgem juhtkond;
- c. eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted;
- d. teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted).

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Raha kassas	22 609	17 807
Raha pangakontodel	483 360	339 596
Kokku raha	505 969	357 403

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	255 242	255 242	0	4
Ostjatelt laekumata arved	264 375	264 375	0	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-9 133	-9 133	0	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	520	520	0	6
Muud nõuded	5 040	5 040	0	
Laenunõuded	5 000	5 000	0	
Intressinõuded	40	40		
Ettemaksed	8 905	8 905	0	
Tulevaste perioodide kulud	8 905	8 905	0	
Garantiihoius Nordea pangas	12 725	0	12 725	
Kokku nõuded ja ettemaksed	282 432	269 707	12 725	

	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	139 792	139 792	0	4
Ostjatelt laekumata arved	155 095	155 095	0	4
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-15 303	-15 303	0	4
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	15 228	15 228	0	6
Ettemaksed	15 367	15 367	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	170 387	170 387	0	

31.12.2015 seisuga on pikaajalise nõudena kajastatud tähtajaline garantiihoius Nordea pangas, tähtajaga 25.09.2019 a.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	264 375	155 095	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-9 133	-15 303	
Kokku nõuded ostjate vastu	255 242	139 792	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded			
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	-15 303	-27 015	
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	6 170	4 182	
Lootusetuks tunnistatud nõuded	0	7 530	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	-9 133	-15 303	

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ettemaksed varude eest	0	1 046
Ettemaksed materjali eest	0	1 046
Müügiks ostetud kaubad	0	9 672
Kokku varud	0	10 718

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015		31.12.2014	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	46	57	0
Käibemaks	0	6 521	12 267	17 026
Üksikisiku tulumaks	0	16 233	0	10 790
Sotsiaalmaks	0	23 409	0	23 610
Kohustuslik kogumispension	0	1 062	0	826
Töötuskindlustusmaksed	0	1 145	0	1 181
Intress	0	54	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	50	26 827	2	17 658
Ettemaksukonto jääk	470		2 902	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	520	75 297	15 228	71 091

Muude maksude ettemaksetena kajastatakse 31.12.2015 seisuga Soome maksude ettemaksukonto saldot ja 31.12.2014 seisuga Soome maksuintresside ettemakset.

Muude maksude maksuvõlgandena kajastatakse Soome käibemaksu võlga.

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
12229647	Finnlog OÜ	Eesti	Ehitustegevus	100	100
12229618	Finnlog Ehitus OÜ	Eesti	Ehitustegevus	100	100
2449984-6	Rakennusliike PAK OY	Soome	Ehitustegevus	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2014	31.12.2015
Finnlog OÜ	2 500	2 500
Finnlog Ehitus OÜ	2 500	2 500
Rakennusliike PAK OY	2 500	2 500
Kokku	7 500	7 500

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2014	31.12.2015
12639859	Finnlog Infra OÜ	Eesti	Tehnosüsteemide projekteerimine	0	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2014	Omandamine	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2015
Finnlog Infra OÜ	0	1	-1	0
Kokku	0	1	-1	0

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Finnlog Infra OÜ	50	28.04.2015	1

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2013						
Soetusmaksumus	57 578	276 285	35 647	35 647	33 116	402 626
Akumuleeritud kulum		-33 799	-23 781	-23 781	-15 607	-73 187
Jääkmaksumus	57 578	242 486	11 866	11 866	17 509	329 439
Amortisatsioonikulu		-14 155	-3 165	-3 165	-9 291	-26 611
31.12.2014						
Soetusmaksumus	57 578	276 285	35 647	35 647	33 116	402 626
Akumuleeritud kulum		-47 954	-26 946	-26 946	-24 898	-99 798
Jääkmaksumus	57 578	228 331	8 701	8 701	8 218	302 828
Amortisatsioonikulu		-5 898	-4 208	-4 208	-6 178	-16 284
Müügid	-57 578	-222 433	-518	-518		-280 529
Muud muutused			815	815	-289	526
31.12.2015						
Soetusmaksumus	0	0	15 627	15 627	30 660	46 287
Akumuleeritud kulum	0	0	-10 837	-10 837	-28 909	-39 746
Jääkmaksumus	0	0	4 790	4 790	1 751	6 541

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	2014
Maa	57 578	0
Ehitised	204 422	0
Masinad ja seadmed	3 000	0
Transpordivahendid	3 000	0
Kokku	265 000	0

Lisa 10 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2013		
Soetusmaksumus	18 047	18 047
Akumuleeritud kulum	-6 892	-6 892
Jääkmaksumus	11 155	11 155
Amortisatsioonikulu	-3 890	-3 890
31.12.2014		
Soetusmaksumus	18 047	18 047
Akumuleeritud kulum	-10 782	-10 782
Jääkmaksumus	7 265	7 265
Ostud ja parendused	5 820	5 820
Amortisatsioonikulu	-5 830	-5 830
31.12.2015		
Soetusmaksumus	23 867	23 867
Akumuleeritud kulum	-16 612	-16 612
Jääkmaksumus	7 255	7 255

Lisa 11 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Kasutatud krediitkaardilimiit Swedbank AS-st	1 798	1 798			0%	EUR	01.05.2017
Lühiajalised laenud kokku	1 798	1 798					
Laenukohustused kokku	1 798	1 798					
	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Kasutatud krediitkaardilimiit Swedbank AS-st	2 247	2 247			0%	EUR	01.05.2017
Lühiajalised laenud kokku	2 247	2 247					
Laenukohustused kokku	2 247	2 247					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2015	31.12.2014
Maa	0	57 578
Ehitised	0	170 754
Kokku	0	228 332

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	41 632	41 632	
Võlad töövõtjatele	51 964	51 964	13
Maksuvõlad	75 297	75 297	6
Muud võlad	50 190	50 190	14
Dividendivõlad	41 667	41 667	14
Muud viitvõlad	8 523	8 523	14
Ostjate ettemaksed	21 873	21 873	
Kokku võlad ja ettemaksed	240 956	240 956	

	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	44 603	44 603	
Võlad töövõtjatele	41 461	41 461	13
Maksuvõlad	71 091	71 091	6
Muud võlad	3 660	3 660	14
Muud viitvõlad	3 660	3 660	14
Ostjate ettemaksed	84 997	84 997	
Kokku võlad ja ettemaksed	245 812	245 812	

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	39 006	26 191
Puhkusetasude kohustus	12 958	15 270
Kokku võlad töövõtjatele	51 964	41 461

Lisa 14 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Dividendivõlad	41 667	41 667
Muud viitvõlad	8 523	8 523
Auto rendi võlad	774	774
Muud lühiajalised võlad	7 749	7 749
Kokku muud võlad	50 190	50 190
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud viitvõlad	3 660	3 660
Auto rendi võlg	767	767
Muud lühiajalised võlad	2 893	2 893
Kokku muud võlad	3 660	3 660

Lisa 15 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	445 302	478 185
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	111 326	119 546
Kokku tingimuslikud kohustused	556 628	597 731

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2015 moodustas 556 628 eurot (2014: 597 731 eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80 netodividendidena väljamakstavalt summalt.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja järgneva majandusaasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei ületaks jaotuskõlblikku kasumit aruandeaasta seisuga.

Finnlamelli Eesti OÜ on sõlminud Nordea pangaga pangagarantiilimiidi lepingu.

Garantiilimiit on 31.12.2015 seisuga 89 073 NOK ehk 9275 eurot. Garantii tagatiseks on avatud tähtajaline hoius Nordea pangas summas 12 725 eurot, tähtajaga 25.09.2019.

Lisa 16 Sihtfinantseerimine (eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2013	Saadud	Tulu	31.12.2014
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
EAS-lt Norra ja Venemaa ekspordiplaan	0	11 114	-11 114	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	0	11 114	-11 114	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	11 114	-11 114	0

Lisa 17 Müügitulu (eurodes)

	2015	2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 980 157	1 574 941
Soome	1 011 348	743 895
Suurbritannia	1 900	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 993 405	2 318 836
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	216 891	738 063
Norra	0	181 078
Šveits	86 941	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	303 832	919 141
Kokku müügitulu	3 297 237	3 237 977
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenus	3 189 085	2 997 074
Projekteerimisteenus	78 356	208 344
Elektritööd	11 392	7 810
Transportteenus	18 404	5 966
Reklaamiteenus	0	17 700
Juhtimisteenus	0	1 083
Kokku müügitulu	3 297 237	3 237 977

Lisa 18 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	2014	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	31 883	
Kasum materiaalse põhivara müügist	1 984	0	
Tulu sihtfinantseerimisest	0	11 114	16
Kasum valuutakursi muutustest	23	0	
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	2 499	
Rendi- ja üüritulu	2 037	1 700	
Laekunud ebatõenäoliseks tunnistatud nõuded	6 225	4 182	
Tulu omaniku laenust loobumisest	50 000	0	
Muud	0	1	
Kokku muud äritulud	60 269	51 379	

Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2015	2014
Tooraine ja materjal	-1 379 885	-1 473 135
Alltöövõtutööd	-420 643	-481 571
Transpordikulud	-84 601	-111 633
Muud ostetud teenused	-109 276	-142 593
Muud	-30 057	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 024 462	-2 208 932

Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	2014
Üür ja rent	-36 490	-50 720
Mitmesugused bürookulud	-33 787	-23 596
Uurimis- ja arengukulud	0	-140
Lähetuskulud	-145 713	-153 452
Koolituskulud	-15 744	-14 876
Riiklikud ja kohalikud maksud	-698	-409
Autodega seotud kulud	-59 379	-67 987
Reklaamikulud	-107 953	-140 137
Kindlustuskulud	-2 934	-4 684
Muud ostetud teenused	-53 890	-48 509
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-456 588	-504 510

Lisa 21 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	2014
Palgakulu	-564 799	-525 524
Sotsiaalmaksud	-176 966	-164 545
Kokku tööjõukulud	-741 765	-690 069
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	33	33

Lisa 22 Muud ärikulud

(eurodes)

	2015	2014
Kahjum materiaalse põhivara müügist	-17 512	0
Kahjum valuutakursi muutustest	-1 112	-1 913
Trahvid, viivised ja hüvitised	-182	-164
Erisoodustuste kulud ning maksud	-4 567	-2 587
Külaliste vastuvõtukulud ning maksud	-641	-8 608
Kingitused ja tulumaks kingitustelt	-1 590	-120
Muud	-96	-149
Kokku muud ärikulud	-25 700	-13 541

Lisa 23 Tulumaks

(eurodes)

2015. aasta konsolideeritud kasumiaruandes on kajastatud Soomes asuva tütarettevõtte kasumilt (62 316 eurot) arvestatud ettevõtte tulumaksukulu (12 498 eurot) ning Eestis registreeritud emaettevõtte väljakuulutatud dividendide (100 000 eurot) tulumaksukulu (16 250 eurot). Kokku 28 748 eurot.

2014. aasta konsolideeritud kasumiaruandes on kajastatud Soomes asuva tütarettevõtte kasumilt (66 295 eurot) arvestatud ettevõtte tulumaksukulu (13 282 eurot).

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015
	Nõuded
Sidusettevõtjad	3 035

2015	Ostud	Müügid	Antud laenud
Sidusettevõtjad	12 520	2 037	3 000

2014		Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		46 595

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	2014
Arvestatud tasu	31 901	52 152

Arvestatud tasud on kajastatud sotsiaalmakseteta.

Juhatuse liikmetega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel ei kaasne kontsernile lahkumishüvitise maksmise kohustust.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2015. aastal nii nagu ka 2014. aastal moodustatud allahindluseid.

Tehingud seotud osapoolte vahel on teostatud tingimustel, mis on võrdväärsed sõltumata osapoolte vahelistes tehingutes esinevate tingimustega.

Lisa 25 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	283 619	166 214
Nõuded ja ettemaksed	15 575	63 175
Varud	0	10 158
Kokku käibevara	299 194	239 547
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	7 500	7 500
Nõuded ja ettemaksed	12 725	0
Materiaalne põhivara	2 002	294 962
Immateriaalne põhivara	6 066	5 125
Kokku põhivara	28 293	307 587
Kokku varad	327 487	547 134
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	1 798	2 247
Võlad ja ettemaksed	44 688	122 976
Kokku lühiajalised kohustused	46 486	125 223
Kokku kohustused	46 486	125 223
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 559	2 555
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	319 100	479 794
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 914	-60 694
Kokku omakapital	281 001	421 911
Kokku kohustused ja omakapital	327 487	547 134

Lisa 26 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	2014
Müügitulu	358 363	1 248 593
Muud äritulud	10 246	49 148
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-231 476	-1 113 597
Mitmesugused tegevuskulud	-84 469	-154 713
Tööjõukulud	-62 214	-92 581
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-17 311	-26 129
Muud ärikulud	-17 904	-6 566
Kokku ärikasum (-kahjum)	-44 765	-95 845
Kasum (kahjum) tütar- ja sidusettevõtjatelt	19 999	35 000
Muud finantstulud ja -kulud	102	151
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-24 664	-60 694
Tulumaks	-16 250	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-40 914	-60 694

Lisa 27 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2015	2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-44 765	-95 845
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	17 311	26 129
Kasum (kahjum) põhivara müügist	15 528	-31 883
Muud korrigeerimised	0	-11 114
Kokku korrigeerimised	32 839	-16 868
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	36 917	53 325
Varude muutus	10 158	56 110
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-119 954	-237 164
Laekunud intressid	0	1
Kokku rahavood äritegevusest	-84 805	-240 441
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 820	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	265 000	0
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	123 000
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-1	0
Antud laenud	-5 000	-3 000
Antud laenude tagasimaksed	3 000	0
Laekunud intressid	62	149
Laekunud dividendid	20 000	35 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	277 241	155 149
Rahavood finantseerimistegevusest		
Arvelduskrediidi saldo muutus	-448	197
Laekumised sihtfinantseerimisest	0	11 114
Makstud dividendid	-66 667	0
Makstud ettevõtte tulumaks	-7 916	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-75 031	11 311
Kokku rahavood	117 405	-73 981
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	166 214	240 195
Raha ja raha ekvivalentide muutus	117 405	-73 981
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	283 619	166 214

Lisa 28 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2013	2 555	256	479 794	482 605
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-60 694	-60 694
31.12.2014	2 555	256	419 100	421 911
Aruandeaasta kasum (kahjum)			-40 914	-40 914
Emiteeritud osakapital	4			4
Makstud dividendid			-100 000	-100 000
31.12.2015	2 559	256	278 186	281 001

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.06.2016

Finnlamelli Eesti OÜ (registrikood: 10964377) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KULDAR ARRO	Juhatuse liige	27.06.2016
ALAR ANTON	Juhatuse liige	13.06.2016

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Finnlamelli Eesti OÜ osanikele

Oleme auditeerinud Finnlamelli Eesti OÜ konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2015, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, konsolideeritud aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 27, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Finnlamelli Eesti OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2015 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/
Krista Vainola

Vandeaudiitori number 444
KV Auditeerimine OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 120
Pärnu mnt 141-39, Tallinn 11314
13.06.2016

Audiitorite digitaalallkirjad

Finnlamelli Eesti OÜ (registrikood: 10964377) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA VAINOLA	Vandeaudiitor	13.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	498 257
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 371
Kokku	556 628
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	356 628
Kokku	556 628

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	498 257
Aruandeaasta kasum (kahjum)	58 371
Kokku	556 628
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	356 628
Kokku	556 628

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Peakontorite tegevus	70101	95000	26.51%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	263363	73.49%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alar Anton	37706175216	Keila linn, Harju maakond, Eesti	853 EUR
Kuldar Arro	37705185237	Viimsi alevik, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	853 EUR
Tatiana Arakhovskaya	06.03.1978	Venemaa	853 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6105939
Faks	+372 6105938
Mobiiltelefon	+372 5162841
E-posti aadress	info@finnlamelli.ee
Veebilehe aadress	www.finnlamelli.ee