

18.03.2004

Tallinna Teede Projektijuhtimise AS
Narva mnt. 7
Tallinn 10117
Äriregistri kood: 10962823

13
Anne MAZURENKO

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
21.08.2003

Majandusaasta lõpp
31.12.2003

Põhitegevusala
Professionaalsed ehitusjuhi teenused
Teedeehituse projektijuhtimine
Teehoiutööde ehitusjärelevalve

Lisatud: üle 10% hääleõigusega aktsiate
omanike nimekiri aastaaruande
kinnitamise kuupäeva seisuga

Juhatuse liige
Ilmar Link
tel. (372) 6 109 391
faks. (372) 6 109 390
e-post. info@tpj.ee

Tallinna Teede Projektijuhtimise AS
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Reg:10962823

21.08.03 - 31.12.03
PERIOOD

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE SISUKORD

Sisukord	lk.	2
Tegevusaruanne	lk.	3
Juhatuse kinnitus perioodi raamatupidamise aruandele	lk.	4
Raamatupidamisbilanss	lk.	5
Kasumiaruanne	lk.	6
Rahavoogude aruanne	lk.	7
Omakapitali muutuste aruanne	lk.	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad :		
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	lk.	9
Lisa 2. Sündmused pärast bilansipäeva	lk.	10
2003.a. Kasumi jaotamise ettepanek	lk.	11
Majandusaasta aruande allkirjad	lk.	12
Aktsionäride nimekiri	lk.	13

19.03.2004

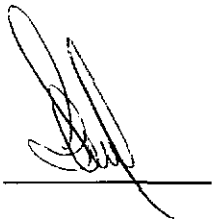
**Tallinna Teede Projektijuhtimise AS
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Reg:10962823**

2003.a. tegevusaruanne

Aktsiaselts alustas oma tegevust 21.08.2003 nimega Mentorent. 05.12.2003 vahetas ettevõtte omanikku. Alates 05.12.2003 vahetus aktsiaseltsi juhatuse liige. Uueks juhatuse liikmeks valiti Ilmar Link ning samal päeval valiti ka uus kolmeliikmeline nõukogu. Aasatal 2003 ettevõttel majandustegevust ei toimunud. 23.12.2003.a. muutusid ka põhitegevusalad. Peamisteks tegevusaladeks on aktsiaseltsil teehoiutööde ehitusjärelvalve ning professionaalsed ehitusjuhi teenused. 2002 aastal ettevõttel töötajaid ei olnud ning puudusid ka vastavad kulud. Samuti ei olnud ka tasusi ette nähtud juhatuse ja nõukogu töö eest. Tasusi ning soodustusi ei ole ette nähtud ka juhatuse ja nõukogu liikmete tagasikutsumisel või ametist lahkumisel. 2002 aastal investeeringuid ei tehtud. 01 jaanuaril 2004.a. Sõlmis Tallinna Teede Projektijuhtimise AS Tallinna Teede AS-ga projektijuhtimise ja sellealase teehoiutööde ehitusjärelvalve majandusüksuse ostu- müügilepingu. Viimase alusel anti üle Tallinna Teede Projektijuhtimise AS-le põhivahendite ja väikevahendite omandiõigus, võlaõiguslikest ja töölepingutest tulenevad õigused ja kohustused. Selle lepingu ostuga sai alguse ka aktsiaseltsi sisuline majandustegevus.

Jaanuaris 2004 kolis ettevõtte uuele aadressile Narva mnt. 7. Aastal 2004 plaanitakse teha investeeringuid peamiselt kontoritehnikasse.

Ilmar Link
Juhatuse liige



**Tallinna Teede Projektijuhtimise AS
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**

**Kroonides
21.08.03 - 31.12.03
PERIOOD**

Juhatuse deklaratsioon

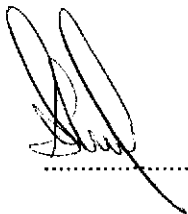
AS Tallinna Teede Projektijuhtimise juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud 2003. aasta raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab aktsiaseltsi vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansikuupäeva 31.12.2003 ja aruande koostamise kuupäeva 19.03.2004.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil aktsiaseltsi seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamiskuupäeva seisuga 19.03.2004.a. Aruanne on koostatud lähtudes tekkepõhisest arvestusprintsiiibist ja kajastab aktsiaseltsi raamatupidamisaruande koostamiskuupäeva 19.03.2004.a. seisundit. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on AS Tallinna Teede Projektijuhtimise jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Ilmar Link
Juhatuse liige


.....

Tallinnas, 19.märts 2004.a.

18.03.2004

Tallinna Teede Projektijuhtimise AS
Reg:10962823

PERIOOD 21.08.03.- 31.12.03
RAAMATUPIDAMISBILANSS

AKTIVA (VARAD)

Raha ja pangakontod

Käibevara kokku

VARAD KOKKU

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Viltvõlad

Muud viitvõlad

Viltvõlad kokku

Lühiajalised kohustused kokku

KOHUSTUSED KOKKU

Omakapital

Aktiivkapital nimiväärtuses

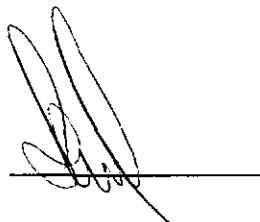
Aruandeaasta kasum

OMAKAPITAL KOKKU

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

LISA NR. VIITED	PERIOODI LÕPP 31.12.2003	Kroonides PERIOODI ALGUS 21.08.2003
	399 900,00	400 000,00
	399 900,00	400 000,00
	399 900,00	400 000,00
	20 000,00	
	20 000,00	0,00
	20 000,00	0,00
	20 000,00	0,00
Oma kapi- tali muu- tuste aru- anne	400 000,00 -20 100,00 379 900,00 399 900,00	400 000,00 400 000,00 400 000,00

Ilmar Link
Juhatuse liige

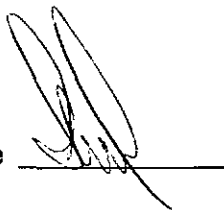


Tallinna Teede Projektijuhtimise AS
Reg:10962823

PERIOOD 21.08.03.- 31.12.03
KASUMIARUANNE

		Kroonides
Äritulud	LISA NR. VIITED	2003 AASTA PERIOOD
Müügitulu	Lisa 9	0
Äritulud kokku		0
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal, teenused		100
Mitmesugused tegevuskulud		20 000
Ärikulud kokku		20 100
Ärikasum (- kahjum)		-20 100
Kasum majandustegevusest		-20 100
Kasum enne tulumaksustamist		-20 100
Tulumaks	Oma kapi- tali muu- tuste aru- anne	0
Aruandeperioodi puhaskasum (- kahjum)		-20 100

Ilmar Link
Juhatuse liige



Tallinna Teede Projektijuhtimise AS
Reg:10962823

PERIOOD 21.08.03.- 31.12.03
RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kroonides

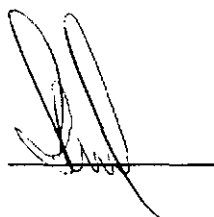
LISA NR.
VIITED

2003
AASTA

		PERIOOD
RAHAVOOD ARITEGEVUSEST		
ÄRIKASUM		-20 100
Korrigeerimine kulumiga	Lisa 3	
Korrigeerimine p.v. Kahjumiga	Lisa 3	
KASUM põhitegevusest enne		
käibekapitali muutust		-20 100
Viitvõlad		20 000
KOHUSTUSTE MUUTUS		20 000
RAHAVOOD ARITEGEVUSEST KOKKU		-100
RAHAVOOG KOKKU		-100
<u>Raha ja raha ekvivalendid per. alguses</u>		400 000
<u>Raha ja raha ekvivalendid per. lõpus</u>		399 900

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil. Aruande koostamist on alustatud ärikasumist, mida on korrigeeritud käibekapitali muutusega. 2003.aasta rahavood kokku on aktsiaseltsis negatiivsed summas 100 krooni.

Ilmar Link
Juhatuses liige



19.03.2004

Tallinna Teede Projektijuhtimise AS

Reg:10962823

PERIOOD 21.08.03.- 31.12.03

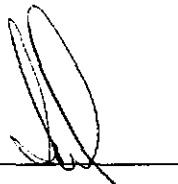
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Kroonides

	Aksia- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per- de jaotamata	Aruande- aasta kasum	Kokku
Seisuga 21.08.2003	400 000	0	0	0	400 000
Makstud dividendid					0
Reservi suurendamine					0
Eelmise perioodi kasum					0
2003.a. kasum				-20 100	-20 100
Dividendide tulumaks					0
Seisuga 31.12.2003	400 000	0	0	-20 100	379 900

Vastavalt AS Tallinna Teede Projektijuhtimise põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 400.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 1.600.000 krooni. Aktsia nimiväärtus on 1000 krooni. Emiteeritud ja märgitud aktsiate arv on 400 tükki .

Ilmar Link
Juhatuse liige



Tallinna Teede Projektijuhtimise AS
Reg:10962823

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist.

Arvestuspõhimõtted

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Rahavood

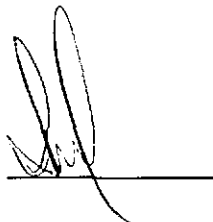
Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aruande koostamiskuupäeva 19.märts 2004.a. vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mis ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Ilmar Link
Juhatuse liige



Reg:10962823

PERIOD 21.08.03.- 31.12.03

Kroonides

01 jaanuaril 2004.a. Sõlmis Tallinna Teede Projektijuhtimise AS Tallinna Teede AS-ga projektijuhtimise ja sellealase teehoiutööde ehitusjärelvalve majandusüksuse ostu- müügilepingu. Viimase alusel anti üle Tallinna Teede Projektijuhtimise AS-le põhivahendite ja väikevahendite omandiõigus, võlaõiguslikest ja töölepingutest tulenevad õigused ja kohustused. Antud ostu- müügileping mõjutab 2004 majandusaasta käivet ning kasumit ning lepingu hind kuulub tasumisele 5 aasta jooksul. Tallinna Teede Projektijuhtimise AS-i aktsiad on panditud maksekohustuse tagatiseks. 26 jaanuaril 2004.a. kolis Tallinna Teede Projektijuhtimise AS aadressile Narva mnt 7.

Ilmar Link
Juhatuse liige



Tallinna Teede Projektijuhtimise AS
Reg:10962823

2003.a. Kasumi jaotamise ettepanek

Kroonides

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2002.a. Lõpus

-

2003.a. aruandeaasta kasum

- 20 100

Kokku jaotamiseks

-

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi/kahjumi jääk
pärast 2003.a. Majandusaasta aruande kinnitamist

- 20 100

Ilmar Link
Juhatuse liige



19.03.2004

Tallinna Teede Projektijuhtimise AS
Reg:10962823

REGISTRIKODI: 10962823

2003.a. majandusaasta aruande allkirjad

Tallinna Teede Projektijuhtimise AS-i juhatus on koostanud 2003.a. majandusaasta aruande.

Tallinna Teede Projektijuhtimise AS kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust. Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ning aktsionärile esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu heakskiidu aluseks nõukogu kirjalik aruanne Äriseadustiku § 333 lg.3 sätestatud nõuete järgi.

Kinnitatud majandusaasta aruanne on 19. Lehel.

Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2003. majandusaasta aruandele

2003.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud Tallinna Teede Projektijuhtimise AS aktsionäri poolt 18. märts 2004.a. otsusega, allkirjastamine 19. märts 2004.a.

Tallinnas, 19. märts 2004.a.

Juhatuse liige
Ilmar Link



Nõukogu esimees
Martin Lahek



Nõukogu liige
Aldur Aasa



Nõukogu liige
Margus Kuusmann



Tallinna Teede Projektijuhtimise AS
Reg:10962823

Aktsionäride nimekiri

seisuga 31.12.2003.a.

1. Ilmar Link
Harju Maakond, Viimsi vald, Kelvingi küla
isikukood 35809270351
aktsiad nimiväärtusega 400 000.- krooni

Ilmar Link
Juhatuse liige