

Äriregistri kood	Linn või maakond
1 0 9 6 1 6 0 5	Tallinn

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2006.a.
Majandusaasta algus

30.11.2006.a.
Majandusaasta lõpp

Ettevõtte nimetus (kirjapildis suured ja väikesed tähed)	KAEF PLUSS OÜ Kaef Pluss OÜ	
Aadress (tänav, küla, alevik, linn)	Männimetsa põik 5-7	
	1 0 9 1 5	Maakond Tallinn
E-mail aadress	Elenkin@hotmail.ee	
Tegevjuht (ees- ja perekonnanimi, amet)	Jelena Lerner tegevjuht	
Telefon	Mobiiltelefon	Faks
	56 902 404	6 212 232

Põhitegevusala	Remonditööd ja raamatupidamisteenused	
		Kood
Omandivorm	era	

Lisatud dokumendid	1. Osanikude nimekiri
---------------------------	-----------------------

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANENEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2005.a. lõpus	3312
Reservkapitalist	0
Jaotamine eelmise ettepanekualusel 2005aasta kasum	3312
2006.a. aruandeaasta kasum	12912
Jaotamiseks:	
Reservkapitali moodustamiseks	4000
Dividendidena jaotamiseks	10000
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2006.a. majandusaasta aruande kinnitamist	2224

TEGEVUSARUANNE

OÜ Kaef Pluss asutati 11.08.2003.a. Samal aastal alustati majandustegevusega ning 2006 aastani oli põhitegevuseks juriidiliste isikute esindamine. 2006 aastal realiseerimise netokäive moodustas 1 322 847 krooni.

OÜ Kaef Pluss majandustegevust iseloomustas 2006 aastal tootmismahu stabiliseerumine. Tähelepanu pöörati eelkõige tootearendusele ja äritegevuse kindlustamisele praegustel turgudel. Oma positsiooni kinnitati Eesti turul.

Garantiid ja potentsiaalsed kohustused ei väljastanud.

Aruandeperioodil arvestati palkadeks kokku 62 000 krooni, sealhulgas tegevjuhile, kes on ka juhatuse esimees, 48 000 krooni. Keskmise töötajate arv oli aruandeperioodil 3.

Juhatus oli 1 liiget, väljamakseid juhatuse liikmetele ei tehtud. Juhatuse liikmetele aruandeaastal makstud tasud olid kokku 0 krooni. Muid soodustusi polnud.

Oma osasid pole omandanud või tagatiseks võtnud.

2006 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

Juhatuses liige : Jelena Lerner



JUHATUSE DEKLARATSIOON

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustustase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

Raamatupidamiskohustustlane on jätkuvalt tegutsev.

Juhatusel liige



kuupäev 28.06.07

RAAMATUPIDAMISBILANSS

SEISUGA 31.12.2006.

KROONIDES

AKTIVA (VARA) KÄIBEVARA

	Lisa nr.	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
		31.12.2006	01.01.2006
RAHA JA PANGAKONTOD		960	1 491

NÕUDED OSTJATE VASTU			
Ostjate tasumata summad		180 357	193 015
KOKKU		180 357	193 015

KÄIBEVARA KOKKU		181 317	194 506
------------------------	--	---------	---------

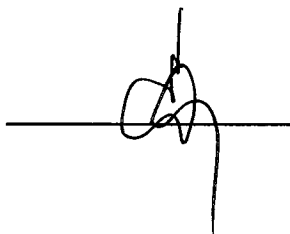
PÕHIVARA

MATERIAALNE PÕHIVARA			
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		85 170	85 170
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		37 230	32 147
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		- 73 367	- 47 270
KOKKU		49 033	70 047

PÕHIVARA KOKKU		49 033	70 047
-----------------------	--	--------	--------

AKTIVA (VARA) KOKKU		230 350	264 553
----------------------------	--	---------	---------

Juhatuse liige : Jelena Lerner



PASSIVA (KOHUSTUSED JA

5

OMAKAPITAL)**KOHUSTUSED
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED
VÕLAKOHUSTUSED**

VÕLAD TARNIJATELE		130 628	191 879
--------------------------	--	---------	---------

MAKSUVÕLAD		10 497	2 048
-------------------	--	--------	-------

VIITVÕLAD (aruandeperioodi tegemata väljamaksed)			
Võlad töövõtjatele		5 844	2 000
Intressivõlad		218	200
Muud viitvõlad		11 327	1 502
KOKKU		17 389	3 702

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		158 514	197 629
--	--	---------	---------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED			
Laenu, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		15 612	23 612
KOKKU		15 612	23 612

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		15 612	23 612
--	--	--------	--------

KOHUSTUSED KOKKU		174 126	221 241
-------------------------	--	---------	---------

OMAKAPITAL

OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES		40 000	40 000
---------------------------------	--	--------	--------

EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM		3 312	- 9 932
--	--	-------	---------

ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)		12 912	13 244
-------------------------------------	--	--------	--------

OMAKAPITAL KOKKU		56 224	43 312
-------------------------	--	--------	--------

PASSIVA KOKKU		230 350	264 553
----------------------	--	---------	---------



KASUMIARUANNE

KROONIDES

ÄRITULUD

	Lisa nr.	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal
		2006	2005
MÜÜGITULU		1 322 847	909 522
Kokku		1 322 847	909 522

Kaubad, toore, materjal ja teenused		1 194 618	834 733
Muud tegevuskulud		6 552	7 765
Tööjõu kulud		82 650	32 135
a. Palgakulu		62 000	24 075
b. Sotsiaalmaksud		20 650	8 060
Põhivara kulum ja väärtuse langus		26 097	22 975
Muud ärikulud		18	

ÄRIKASUM (-KAHJUM)		12 912	11 904
---------------------------	--	--------	--------

FINANTSTULUD JA KULUD

Muud intressi- ja finantstulud ja kulud		0	1 340
FINANTSTULUD JA KULUD KOKKU		0	1 340

KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		12 912	13 244
---	--	--------	--------

ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		12 647	13 244
--	--	--------	--------

Juhatuse liige : Jelena Lerner



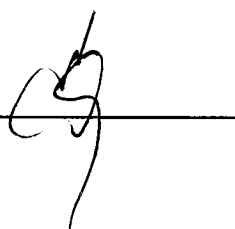
RAHAVOOGUDE

7

ARUANNE

	2006	2005
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum (+)	12 912	13 244
Põhivara amortisatsioon (+)	26 097	22 975
Käibevara (v.a. raha) jääkide muutus		
Nõuded ostjate vastu (-, +)	12 658	-192 425
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus		
Maksuvõlad (+, -)	8 449	53
Viitvõlad (+, -)	13 687	- 3 307
Võlad hankijatele (+, -)	- 61 251	132 048
Kokku rahavood äritegevusest	12 552	- 27 412
RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad (-)	- 5 083	- 5 847
Põhivara müügist tegelikult laekunud rahasummad	0	98 664
Kokku rahavood investeeringutest	- 5 083	92 817
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Saadud pikaajalist laenud (+)	0	0
Pikaajalist laenude tagasimaksed (-)	- 8 000	- 63 920
Kokku rahavood finantseerimisest	- 8 000	- 63 920
KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOD	- 531	1 485
D.RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1. Kassa ja pangakontode jääk 01.01.2006.	1 491	6
2. Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2006.	960	1 491
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	- 531	1 485

Juhatuse liige : Jelena Lerner

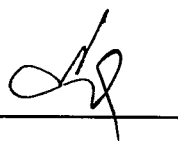


OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa-kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 11 augusti 2003	40 000	0	40 000
Aruandeperioodi kahjum		- 9 932	- 9932
Saldo 31. detsembril 2004	40 000	- 9 932	30 068
Aruandeperioodi puhaskasum		13 244	13 244
Makstud dividendid		0	0
Saldo 31. detsembril 2005	40 000	3 312	43 312

Aruandeperioodi puhaskasum		12 912	12 912
Makstud dividendid		0	0
Saldo 31. detsembril 2006	40 000	16 224	56 224

Juhatuse liige : Jelena Lerner



AASTA ARUANDE LISAD

LISA 1 Raamatupidamises kasutatav arvestuspõhimõte ja informatsiooni esitusviis on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsipiidega ning Eesti hea raamatupidamistavaga.

LISA 2 KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Raamatupidamist peetakse tekkepõhiliselt. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipiibi kohaselt juhindudes raamatupidamise seaduse nõuetest ja hea raamatupidamistava kommetest.

1. Välisvaluuta

Välisvaluuta tehingud kirjendatakse tehingupäeva kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva kursi alusel ja realiseerimata kursimuutused kajastatakse kasumiaruandes.

2. Varud

Varude maksumus kantakse kuludesse FIFO meetodil. Varud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

3. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Antud laene hinnatakse individuaalselt ja kajastatakse konservatiivsuse printsiibi alusel lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Portfellinvesteeringud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas investeeringu soetusmaksumus või realiseerimismaksumus.

4. Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Objekti, mille maksumus ei ületa 3 000 krooni, kantakse kuludesse.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt:

* hooned ja rajatised 50 aastat;

* masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara 5-10 aastat.

Rekonstrueeritud põhivara soetusmaksumust suurendatakse rekonstrueerimisväljaminekute võrra. Rekonstrueerimisväljaminekud on ainult sellised väljaminekud, mis oluliselt pikendavad kasulikku tööiga, tõstavad toodangu kvaliteeti või vähendavad tootmiskulusid.

5. Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiliselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele.

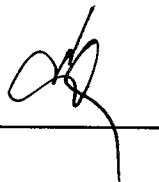
6. Kohustused

Pikaajaliseks loetakse kohustust, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta. Kohustusi, mis ei ole pikaajalised, loetakse lühiajalisteks.

7. Asutamis- ja arenguväljaminekud

Asutamisväljaminekud ei kapitaliseerita. Reklaami- ja uute toodete, teenuste käivitamisväljaminekud kantakse kuludesse. Turuuuringute ja ettevõttesiseselt arendatud kaubamärkide kulud, reklaamikulud kantakse kuludesse.

Juhatuse liige : Jelena Lerner



8. Tulud ja kulud

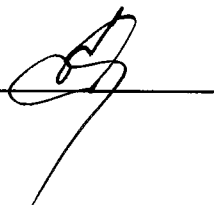
Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenuste netokõive, kasum valuutakursi muudatustest, kasum finantsinvesteeringute müügist, kasum põhivara müügist, aruandeperioodil arvestatud intressid, väljakuulutatud dividendid ja muud tulud.

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupde ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muudatustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

LISA 3 PÕHIVARA (soetusmaksumuses)

Materiaalse ja immateriaalse põhivara liigid	Aasta algul	Sissetulek		Väljaminek			Aasta lõpul	Akumuleeritud kulum
		kokku	s.h. uued	kokku	s.h.müük	allahindlus		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Materiaalne põhivara								
1.1. Masinad ja seadmed	85 170	0	0	0	0		85 170	51 760
1.2. Inventar	32 147	5 083	5 083	0	0		37 230	21 607
Kokku põhivara	117 317	5 083	5 083	0	0		122 400	73 367

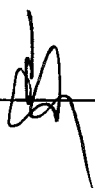
Juhatuse liige _____



LISA 4 PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Laenuandja nimetus	Laenu		Kohustuse lõpliku kustutamise aasta	Jääk aasta lõpul	Järgmisel majandusaastal tagasimaksmisele kuuluv summa
	summa	intressi %			
1	2	3	4	5	6
Füüsikisik- resident	250 000	0	30.04.2008	15 612	7 500
KOKKU	250 000	0	30.04.2008	15 612	7 500

Juhatuse liige



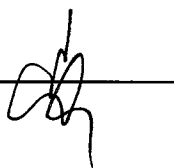
LISA 5 MAKSUVÖLA JÄÄK MAKSULIIKIDE LÖIKES

Maksuliik	Jääk 01.01		Aruandeaastal		Jääk 31.12		Võla hulgas maksuviivised
	ettemaks	võlg	arvestatud	tasutud	ettemaks	võlg	
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Käibemaks	0	678	238 113	234 408		4 488	105
2. Sotsiaalmaks	0	1 320	20 460	15 840		6 047	107
3. Kogumispensioni makse	0	20	1 120	1 020		124	4
4. Töötuskindlustuse makse	0	30	570	546		56	2
5. Raskeveokimaks		0	0	0		0	0
KOKKU	0	2 048	260 263	251 814		10 715	218

LISA 6 Müügitulu

Riigid	Müügitulu	sealhulgas	
		Teenused	Kaubad
1	2	3	4
Eesti	1 322 847	1 322 847	0
			0
KOKKU:	1 322 847	1 322 847	0

Juhatuse liige



OSAÜHINGU JUHATUSE KÕIK LIIKMED

Jelena Lerner

ees ja perekonnanimi


allkiri

28.06.2007

kuupäev