

Äriregistri kood	Linn või maakond
1 0 9 6 1 6 0 5	Tallinn

ettevõtte esikohus
 Registrikoostööd
 2007.01.01 - 2007.12.31
 ettevõtte aadressi muutus
 120

MAJANDUSAASTA ARUANNE

01.01.2007.a.
 Majandusaasta algus

31.12.2007.a.
 Majandusaasta lõpp

Ettevõtte nimetus (kirjapildis suured ja väikesed tähed)	KAEF PLUSS OÜ Kaef Pluss OÜ	
Aadress (tänav, küla, alevik, linn)	Männimetsa põik 5-7	
	1 0 9 1 5	Maakond Tallinn
E-mail aadress	Elenkin@hotmail.ee	
Tegevjuht (ees-, ja perekonnanimi, amet)	Jelena Lerner tegevjuht	
Telefon	Mobiiltelefon	Faks
	56 902 404	6 212 232

KASUMI JAOTAMISE

ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2006.a. lõpus	2 224
Reservkapitalist	4000
Jaotamine eelmise ettepanekualusel 2007.aasta kasum	6 224
2007.a. aruandeaasta kasum	118 013
Jaotamiseks:	
Reservkapitali moodustamiseks	
Dividendidena jaotamiseks	
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2007.a. majandusaasta aruande kinnitamist	124 237

TEGEVUSARUANNE

OÜ Kaef Pluss asutati 11.08.2003.a. Samal aastal alustati majandustegevusega ning 2007 aastani oli põhitegevuseks juriidiliste isikute esindamine . 2007 aastal realiseerimise netokäive moodustas 1 791 645 krooni.
OÜ Kaef Pluss majandustegevust iseloomustas 2006 aastal tootmismahu stabiliseerumine. Tähelepanu pöörati eelkõige tootearendusele ja äritegevuse kindlustamisele praegustel turgudel. Oma positsiooni kinnitati Eesti turul.
Garantiid ja potentsiaalsed kohustused ei väljastanud.
Juhatus oli 1 liiget, väljamakseid juhatuse liikmetele ei tehtud. Juhatuse liikmetele aruandeaastal makstud tasud olid kokku 0 krooni. Muid soodustusi polnud.
Oma osasid pole omandanud või tagatiseks võtnud.
2007 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

Juhatuses liige : Jelena Lerner



JUHATUSE DEKLARATSIOON

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt raamatupidamiskohustustase finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

Raamatupidamiskohustustase on jätkuvalt tegutsev.

Juhatuse liige



kuupäev

09.04.2009

RAAMATUPIDAMISBILANSS

SEISUGA 31.12.2007.

AKTIVA (VARA) KÄIBEVARA

KROONIDES

		Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
		31.12.2007	01.01.2007
RAHA JA PANGAKONTOD		13 717	960

NÕUDED OSTJATE VASTU			
Ostjate tasumata summad		174 828	180 357
KOKKU		174 828	180 357

ETTEMAKSED			
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		115	0
KOKKU		115	0

KÄIBEVARA KOKKU		188 660	181 317
------------------------	--	---------	---------

PÕHIVARA

PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

Muud pikaajalised nõuded		100 650	0
KOKKU		100 650	0

MATERIAALNE PÕHIVARA

Masinaid ja seadmed (soetusmaksumuses)		85 170	85 170
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		37 230	37 230
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		- 97 909	- 73 367
KOKKU		24 491	49 033

PÕHIVARA KOKKU		125 141	49 033
-----------------------	--	---------	--------

AKTIVA (VARA) KOKKU		313 801	230 350
----------------------------	--	---------	---------

Juhatuse liige : Jelena Lerner



PASSIVA (KOHUSTUSED JA

5

OMAKAPITAL)**KOHUSTUSED****LÜHIAJALISED KOHUSTUSED****VÕLAKOHUSTUSED**

VÕLAD TARNIJATELE		143 664	130 627
--------------------------	--	---------	---------

MAKSUVÕLAD		2 194	10 497
-------------------	--	-------	--------

VIITVÕLAD*(aruandeperioodi tegemata väljamaksed)*

Võlad töövõtjatele			5 844
Intressivõlad		456	218
Muud viitvõlad		3 250	11 327
KOKKU		3 706	17 389

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		149 564	158 514
--------------------------------------	--	---------	---------

PIKAAJALISED KOHUSTUSED**PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED**

Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		0	15 612
KOKKU		0	15 612

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		149 564	15 612
--------------------------------------	--	---------	--------

KOHUSTUSED KOKKU		149 564	174 126
-------------------------	--	---------	---------

OMAKAPITAL

OSAKAPITAL NIMIVAÄRTUSES		40 000	40 000
---------------------------------	--	--------	--------

RESERVID

Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
---------------------------	--	-------	-------

EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM		2 224	3 312
--	--	-------	-------

ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)		118 013	12 912
-------------------------------------	--	---------	--------

OMAKAPITAL KOKKU		164 237	56 224
-------------------------	--	---------	--------

PASSIVA KOKKU		313 801	230 350
----------------------	--	---------	---------

KASUMIARUANNE

KROONIDES

ÄRITULUD

	Lisa nr.	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal
		2007	2006
MÜÜGITULU		1 791 645	1 322 847
Kokku		1 791 645	1 322 847

Kaubad, toore, materjal ja teenused		1 635 930	1 194 618
Muud tegevuskulud		15 410	6 552
Tööjõu kulud		0	82 650
a. Palgakulu		0	62 000
b. Sotsiaalmaksud		0	20 650
Põhivara kulum ja väärtuse langus		24 542	26 097
Muud ärikulud		273	18

ÄRIKASUM (-KAHJUM)		115 490	12 912
---------------------------	--	---------	--------

FINANTSTULUD JA KULUD

Muud intressi- ja finantstulud ja kulud		2 523	0
FINANTSTULUD JA KULUD KOKKU		2 523	0

KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		118 013	12 912
---	--	---------	--------

ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		118 013	12 912
--	--	---------	--------

Juhatuse liige : Jelena Lerner



RAHAVOOGUDE

7

ARUANNE

	2007	2006
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum (+)	118 013	12 912
Põhivara amortisatsioon (+)	24 542	26 097
Käibevara (v.a. raha) jääkide muutus		
Nõuded ostjate vastu (-, +)	5 529	12 658
Ettemaksed tulevaste perioodide kulud	- 115	0
Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus		
Maksuvõlad (+, -)	- 8 303	8 449
Viitvõlad (+, -)	- 13 683	13 687
Võlad hankijatele (+, -)	13 036	- 61 251
Kokku rahavood äritegevusest	139 019	12 552
RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad (-)	0	- 5 083
Kokku rahavood investeeringutest	0	- 5 083
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Muude finantsinvesteeringute müük (-)	- 100 650	0
Pikaajalist laenude tagasimaksed (-)	- 15 612	- 8 000
Väljamakstud dividendid	- 10 000	0
Kokku rahavood finantseerimisest	- 126 262	- 8 000
KOKKU ETTEVÖTTE RAHAVOOD	12 757	- 531
D.RAHAJAÄGI MUUTUS		
1. Kassa ja pangakontode jääk 01.01.2007	960	1 491
2. Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2007	13 717	960
KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS	12 757	- 531

Juhatuse liige : Jelena Lerner



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	Osa-kapital	Kohustuslik resrvkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 11 augusti 2003	40 000		0	40 000
Aruandeperioodi kahjum			- 9 932	- 9 932
Saldo 31. detsembril 2004	40 000		- 9 932	30 068
Aruandeperioodi puhaskasum			13 244	13 244
Makstud dividendid			0	0
Saldo 31. detsembril 2005	40 000		3 312	43 312

Aruandeperioodi puhaskasum			12 912	12 912
Makstud dividendid			0	0
Saldo 31. detsembril 2006	40 000		16 224	56 224
Aruandeperioodi puhaskasum 2007			118 013	118 013
Makstud dividendid			-10 000	-10 000
Reservkapitali suurendamine		4 000	- 4 000	-
Saldo 31. detsembril 2007	40 000	4 000	120 237	164 237

Juhatuse liige : Jelena Lerner



AASTA ARUANDE LISAD

LISA 1 Raamatupidamises kasutatav arvestuspõhimõte ja informatsiooni esitlusviis on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsipidega ning Eesti hea raamatupidamistavaga.

LISA 2 KASUTATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Raamatupidamist peetakse tekkepõhiliselt. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt juhindudes raamatupidamise seaduse nõuetest ja hea raamatupidamistava kommetest.

1. Välisvaluuta

Välisvaluuta tehingud kirjendatakse tehingupäeva kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva kursi alusel ja realiseerimata kursimuutused kajastatakse kasumiaruandes.

2. Varud

Varude maksumus kantakse kuludesse FIFO meetodil. Varud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

3. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Antud laene hinnatakse individuaalselt ja kajastatakse konservatiivsuse printsiibi alusel lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Portfellinvesteeringud hinnatakse lähtudes sellest, mis on madalam, kas investeeringu soetusmaksumus või realiseerimismaksumus.

4. Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses. Objekti, mille maksumus ei ületa 3 000 krooni; kantakse kuludesse.

. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt:

* hooned ja rajatised 50 aastat;

* masinad, seadmed ja muu materiaalne põhivara 5-10 aastat.

Rekonstrueeritud põhivara soetusmaksumust suurendatakse rekonstrueerimisväljaminekute võrra. Rekonstrueerimisväljaminekud on ainult sellised väljaminekud, mis oluliselt pikendavad kasulikku tööiga, tõstavad toodangu kvaliteeti või vähendavad tootmiskulusid.

5. Kasutus- ja kapitalirent

Kasutusrendina kajastatakse renti, mida rentnik saab lisanduvaid väljamakseid tegemata lõpetada ning mille puhul renditud varaobjekti omandiõigus ei lähe rendiperioodi kestel ega selle lõppedes rentnikule üle. Kasutusrendi makseid kirjendatakse tekkepõhiliselt kuludes.

Kapitalirendina käsitletakse renti, mis ei ole kasutusrent. Kapitalirendi tingimustel renditud vara ja kapitalirendikohustus võetakse bilansis arvele.

6. Kohustused

Pikaajaliseks loetakse kohustust, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta. Kohustusi, mis ei ole pikaajalised, loetakse lühiajalisteks.

7. Asutamis- ja arenguväljaminekud

Asutamiseväljaminekud ei kapitaliseerita. Reklaami- ja uute toodete, teenuste käivitamisväljaminekud kantakse kuludesse. Turuuuringute ja ettevõttesiseselt arendatud kaubamärkide kulud, reklaamikulud kantakse kuludesse.

Juhatuse liige

: Jelena Lerner



8. Tulud ja kulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Aruandeperioodi tulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenuste netokõive, kasum valuutakursi muudatustest, kasum finantsinvesteeringute müügist, kasum põhivara müügist, aruandeperioodil arvestatud intressid, väljakuulutatud dividendid ja muud tulud.

Aruandeperioodi kulude hulka kuuluvad perioodi jooksul realiseeritud kaupde ja teenustega seotud väljaminekud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, valuutakursi muudatustest tingitud kahjum, kahjum põhivara müügist, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

LISA 3 PÕHIVARA (soetusmaksumuses)

Materiaalse ja immateriaalse põhivara liigid	Aasta algul	Sissetulek		Väljaminek			Aasta lõpul	Akumuleeritud kulum
		kokku	s.h. uued	kokku	s.h.müük	allahindlus		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1. Materiaalne põhivara								
1.1. Masinad ja seadmed	85 170	0	0	0	0		85 170	68 788
1.2. Inventar	37 230	0	0	0	0		37 230	29 121
Kokku põhivara	122 400	0	0	0	0		122 400	97 909

Juhatuse liige



LISA 4 PIKAAJALISED KOHUSTUSED

Laenuandja nimetus	Laenu		Kohustuse lõpliku kustutamise aasta	Jääk aasta lõpul	Järgmisel majandusaastal tagasimaksmisele kuuluv summa
	summa	intressi %			
1	2	3	4	5	6
Füüsilikisik- resident	250 000	0	30.04.2008	0	0
KOKKU	250 000	0	30.04.2008	0	0

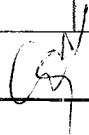
LISA 5 ANTUD PIKAAJALISED LAENUD

Antud laenud nimeliselt	Laenu summa	Intressi %	Laenu tagasta- mise tähtaeg	Jääk aasta lõpul	Laenu tagasta- mine järgmisel aastal
Füüsilikisik- resident	100 650	7.8%	01.07.2011	100 650	20 000
KOKKU	100 650			100 650	20 000

LISA 6 MAKSUVÕLA JÄÄK MAKSULIIKIDE LÖIKES

Maksuliik	Jääk 01.01		Aruandeaastal		Jääk 31.12		Võla hulgas maksuviiv ised
	ettemaks	võlg	arvestatud	tasutud	ettemaks	võlg	
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Käibemaks		4 383	322 496	324 685		2 450	256
2. Sotsiaalmaks		5 940	21	6 030	69	173	173
3. Kogumispensioni makse		120	120	240		5	5
4. Töötuskindlustuse makse		54	0	54		3	3
5. Et.tulumaks		0	2 881	2 835	46	19	19
KOKKU	0	10 497	325 518	333 844	115	2 650	456

Juhatuse liige



LISA 7

Müügitulu

Riigid	Müügitulu	sealhulgas	
		EMTAK 69202	EMTAK 33121
1	2	Raamatupidamine, maksualane nõustamine	Masinate ja seadmete remont
Eesti	1 791 645		0
-Raamatupidamine, st majandustehingute liigitamine ja kirjendamine rahas või muudes ühikutes		34 048	
- Muude tööpinkide remont ja hooldus			1 757 597
KOKKU:	1 791 645	34 048	1 757 597

OSAÜHINGU JUHATUSE KÕIK LIIKMED

Jelena Lerner
IK 47204200296
Elukoht :
Liivalaja 32-11 Tallinn

ees ja perekonnanimi

allkiri

kuupäev



09.04.2009