

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Osaühing Argentia

registrikood: 10961516

tänavatalu nimi, Kaarli pst 8-45
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10130

telefon: +372 5055046

e-posti aadress: vesterju@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Intressikulud	14
Lisa 17 Intressitulud	14
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 19 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

Tegevusaruanne

OÜ Argentia on asutatud 11.08.2003. Majandusaasta algus on 1.jaanuaril ja lõpp 31.detsembril.

Ettevõtte põhitegevuseks on olnud investeerimine aktsiatesse ja fondiosakutesse ning finantsinvesteeringute haldamine.

OÜ Argentia osad jagunevad võrdselt kolme osaniku vahel. OÜ Argentia juhatus on üheliikmeline ning juhatuse liikmeks on Jouko Juhani Vesterinen.

Ettevõtte tegeleb aktiivselt finantsinvesteeringute haldamisega, investeeringuportfell on aasta-aastalt kasvanud. Investeeringuid finantseeriti suures osas ettevõtte osanike poolt antud laenuga.

OÜ Argentia ei teeninud 2021.a. müügitulu teenuste osutamisest. Muud äritulu summas 12 985 eurot teeniti kinnistute rentimisest. Majandusaasta lõppes 180 102 euro suuruse kasumiga. Kasum tekkis valdavalt investeeringuportfelli väärtuse muutuse tulemusena.

Ettevõtte ei kasuta palgalist tööjõudu. Juhatuse tööd ei ole tasustatud.

OÜ Argentia põhilised finantssuhtarvud 2020-2021 aastatel:

	31.12.2021	31.12.2020
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (käibevara / lühiajalised kohustised)	23,7	25,4
Soliidsuskordaja omakapital / koguvaram	42,7%	38,2%
Finantsvõimenduskordaja perioodi keskmised koguvaram / perioodi keskmine omakapital	2,5	2,5

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 023 176	749 528	2
Finantsinvesteeringud	1 124 342	1 167 827	3
Nõuded ja ettemaksed	617	679	4
Kokku käibevarad	2 148 135	1 918 034	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	106 954	160 431	6
Kinnisvarainvesteeringud	113 741	118 745	7
Materiaalsed põhivarad	482 951	522 875	8
Kokku põhivarad	703 646	802 051	
Kokku varad	2 851 781	2 720 085	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	89 341	81 510	9
Võlad ja ettemaksed	1 242	204	10
Kokku lühiajalised kohustised	90 583	81 714	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 542 667	1 599 941	9
Kokku pikaajalised kohustised	1 542 667	1 599 941	
Kokku kohustised	1 633 250	1 681 655	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 834	3 834	12
Kohustuslik reservkapital	767	767	
Muud reservid	5 112	5 112	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 028 716	1 080 036	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	180 102	-51 319	
Kokku omakapital	1 218 531	1 038 430	
Kokku kohustised ja omakapital	2 851 781	2 720 085	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Muud äritulud	12 985	16 201	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 367	-10 735	14
Mitmesugused tegevuskulud	-8 349	-7 418	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-44 928	-46 664	7,8
Muud ärikulud	-500	-1	
Ärikasum (kahjum)	-47 159	-48 617	
Intressitulud	26	379	18
Intressikulud	-57	-127	17
Muud finantstulud ja -kulud	232 531	538	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	185 341	-47 827	
Tulumaks	-5 239	-3 492	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	180 102	-51 319	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Argentia raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Käesolev aruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamise alused.

Finantsvarad

Finantsvarad ja finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustise soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulusid.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse aruandes lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel arvestatakse need ettevõtte arvestusvaluutasse ümber, rakendades raha liikumise päeval kehtinud valuutakurssi.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid aktsiatesse, fondiosakutesse ja võlakirjadesse kajastatakse bilansis lähtudes nende õiglasest väärtusest.

Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtja on ettevõtte, mille tegevust emaettevõtja kontrollib. Tütarettevõtja osad on bilansis kajastatud kasutades kapitaliosaluse meetodit, s.t. et investeering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida järgmistel perioodidel korrigeeritakse investori osalusega muutustes tütarettevõtja omakapitalis.

Eelpool nimetatud korrigeerimistest tulenevad kasumid ja/või kahjumid moodustavad kapitaliosaluse meetodi kasumi/kahjumi, mida kasumiaruandes kajastatakse real "Finantstulud ja -kulud".

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (näit. nõuded ostjate vastu, viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas (mis on kajastatud näiteks arvel, lepingus või muul alusdokumendil).

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab ostuhinda ja soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringu edasine kajastamine toimub soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut sarnaselt materiaalse põhivaraga, st soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Kinnisvarainvesteeringu amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt 20-25 aastat.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurot ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvostatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid:

- a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu
- b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislise hinnangute muutustena, s.t edasiulatavalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib ettevõtte läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglase väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustise eest saadud tasu õiglase väärtus.

Edaspidi kajastatakse finantskohustisi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära.

Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustise eluea jooksul.

Edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustisi kajastatakse nende õiglases väärtuses ning õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja –kulud".

Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses.

Kaupade ja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale).

Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Seotud osapooled

OÜ Argentia aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks osanikke, tegevjuhtkonda, eelpool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	310 804	219 326
Tähtajalised deposiidid	134 615	124 221
Väärtpaberikontod	577 757	405 981
Kokku raha	1 023 176	749 528

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Fondiosakud	
31.12.2019	160 431	930 366	1 090 797
Soetamine	0	314 703	314 703
Müük müügihinnas või lunastamine	0	-82 043	-82 043
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	0	4 801	4 801
Muud	-160 431	0	-160 431
31.12.2020	0	1 167 827	1 167 827
Soetamine	0	457 076	457 076
Müük müügihinnas või lunastamine	-53 477	-643 744	-697 221
Muud	0	196 660	196 660
31.12.2021	-53 477	1 177 819	1 124 342

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	38	38
Muud nõuded	175	175
Intressinõuded	4	4
Dividendinõuded	171	171
Ettemaksed	404	404
Tulevaste perioodide kulud	404	404
Kokku nõuded ja ettemaksed	617	617
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	320	320
Muud nõuded	242	242
Intressinõuded	2	2
Dividendinõuded	240	240
Ettemaksed	117	117
Tulevaste perioodide kulud	117	117
Kokku nõuded ja ettemaksed	679	679

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	38	320
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	38	320

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	106 954	160 431
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	106 954	160 431

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2019		
Soetusmaksumus	125 000	125 000
Akumuleeritud kulum	-1 251	-1 251
Jääkmaksumus	123 749	123 749
Amortisatsioonikulu	-5 004	-5 004
31.12.2020		
Soetusmaksumus	125 000	125 000
Akumuleeritud kulum	-6 255	-6 255
Jääkmaksumus	118 745	118 745
Amortisatsioonikulu	-5 004	-5 004
31.12.2021		
Soetusmaksumus	125 000	125 000
Akumuleeritud kulum	-11 259	-11 259
Jääkmaksumus	113 741	113 741

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	6 000	6 000
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-285	0

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Ehitised		
		Transpordivahendid	
31.12.2019			
Soetusmaksumus	791 443	36 947	828 390
Akumuleeritud kulum	-228 140	-23 716	-251 856
Jääkmaksumus	563 303	13 231	576 534
Amortisatsioonikulu	-40 428	-1 232	-41 660
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-11 999	-11 999
31.12.2020			
Soetusmaksumus	791 443	0	791 443
Akumuleeritud kulum	-268 568	0	-268 568
Jääkmaksumus	522 875	0	522 875
Amortisatsioonikulu	-39 924	0	-39 924
31.12.2021			
Soetusmaksumus	791 443	0	791 443
Akumuleeritud kulum	-308 492	0	-308 492
Jääkmaksumus	482 951	0	482 951

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2021	2020
Masinad ja seadmed	0	15 000
Transpordivahendid	0	15 000
Kokku	0	15 000

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	52 701	3 810		48 891	0,08% + 6k Euribor	EUR	2035
Laen omanikult	1 512 807	19 031		1 493 776	0%	EUR	
Laen seotud ettevõttelt	66 500	66 500		0			
Pikaajalised laenud kokku	1 632 008	89 341		1 542 667			
Laenukohustised kokku	1 632 008	89 341		1 542 667			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	56 508	3 820		52 688	0,08% + 6k Euribor	EUR	2035
Laen omanikult	1 558 443	11 190		1 547 253	0%	EUR	
Laen seotud ettevõttelt	66 500	66 500		0			
Pikaajalised laenud kokku	1 681 451	81 510		1 599 941			
Laenukohustised kokku	1 681 451	81 510		1 599 941			

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	741	741
Muud võlad	1	1
Intressivõlad	1	1
Saadud ettemaksed	500	500
Muud saadud ettemaksed	500	500
Kokku võlad ja ettemaksed	1 242	1 242

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	202	202
Muud võlad	2	2
Intressivõlad	2	2
Kokku võlad ja ettemaksed	204	204

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	967 054	822 973
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	241 764	205 743
Kokku tingimuslikud kohustised	1 208 818	1 028 716

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	3 834	3 834
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	0	3 001
Rendi- ja üüritulud	12 700	13 200
Muud	285	0
Kokku muud äritulud	12 985	16 201

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Euroopa Liidust ostetud kaubad ja teenused	6 367	10 735
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	6 367	10 735

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused bürookulud	42	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 253	1 253
Kommunaalkulud	2 600	1 466
Kindlustusmaksed	136	505
Sidekulud	32	35
Pangateenused	106	134
Majanduskulud	220	0
Raamatupidamisteenused, auditeerimine	3 452	3 452
Auto hooldus- ja remondikulud, kütus	92	239
Külaliste vastuvõtukulud	416	334
Kokku mitmesugused tegevuskulud	8 349	7 418

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	57	127
Kokku intressikulud	57	127

Lisa 17 Intressitulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressitulu hoiustelt	26	379
Kokku intressitulud	26	379

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2021	2020
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	15 285	-41 289
Dividenditulud	31 469	20 728
Muud finantstulud, -kulud	185 777	21 099
Kokku muud finantstulud ja -kulud	232 531	538

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	85 531	77 690
Kokku laenukohustised	85 531	77 690

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 493 776	1 547 253
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 493 776	1 547 253

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 600 109	98 310	-73 476	1 624 943
Kokku laenukohustised	1 600 109	98 310	-73 476	1 624 943

LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 624 943	8 050	-53 686	1 579 307
Kokku laenukohustised	1 624 943	8 050	-53 686	1 579 307

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 200	7 200
Kokku müüdid	7 200	7 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2022

Osaühing Argentinia (registrikood: 10961516) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOUKO JUHANI VESTERINEN	Management board member	21.06.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Argentia osanikele

Oleme üle vaadanud Osaühing Argentia raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2021, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjasepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing Argentia finantsseisundit seisuga 31.12.2021 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ester Vahtre

Vandeaudiitori number 323

Audiitorettevõtja tegevusloa number 250

Paasiku tn 6-24, Tallinn, Harju maakond, 13916

21.06.2022

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Argentinia (registrikood: 10961516) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ESTER VAHTRE	Vandeaudiitor	21.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 028 716
Aruandeaasta kasum (kahjum)	180 102
Kokku	1 208 818
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 208 818
Kokku	1 208 818

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 028 716
Aruandeaasta kasum (kahjum)	180 102
Kokku	1 208 818
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 208 818
Kokku	1 208 818

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maria Erika Vesterinen	26.10.1989	United Kingdom	1278 EUR (Lihtomand)
Jouko Juhani Vesterinen	35310180055	Estonia	1278 EUR (Lihtomand)
Anna Erika Richer de Forges	07.09.1986	Estonia	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Cellular phone	+372 5055046
E-mail address	vesterju@gmail.com