

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Neliruum OÜ

registrikood: 10961338

tänavatalu nimi, Kaera tee 6

küla: Vääna küla

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76903

telefon: +372 56217888, +372 5029998

e-posti aadress: 4room@4room.ee

veebilehe aadress: www.4room.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Materiaalne põhivara	14
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	15
Lisa 9 Laenukohustused	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Võlad tarnijatele	17
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 14 Osakapital	18
Lisa 15 Müügitulu	19
Lisa 16 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	19
Lisa 17 Turustuskulud	20
Lisa 18 Üldhalduskulud	20
Lisa 19 Tööjõukulud	21
Lisa 20 Muud ärikulud	21
Lisa 21 Intressikulud	21
Lisa 22 Seotud osapooled	21
Lisa 23 Konsolideerimata bilanss	23
Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne	24
Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	25
Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	26

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Neliruum kontserni peamiseks tegevusalaks on valgustite ja esikumööbli tootmine ja turustamine. Kontserni moodustavad emaettevõtte OÜ Neliruum ja tütarettevõtte OÜ 4Room, mis on registreeritud Eestis. Emaettevõtte on tootjafirma ja tegeleb välisurgudega. Tütarettevõtte müüb edasi ema tooteid Eesti turule. Kontsern turustas 2013. aastal 36% oma toodangust välisurgudele, võrreldes 2012.aastaga 8% enam.

Tulud, kulud ja kasum

Aruandeaastal oli Neliruum OÜ müügitulu 469672 eurot. Kogu müügitulust moodustas 91% omatoodangu, 8% kaupade ja materjalide müük, 1% ekspedeerimine. Eesti müügitulu moodustas kogu müügitulust 64 %, müük teistesse Euroopa Liidu riikidesse 32 %. Aruandeaasta müügitulu kahanes võrreldes eelmise majandusaastaga 10232 euro võrra. Kontserni puhaskasum oli 4585 eurot. Üldhalduskulud olid 115181 eurot ja turustuskulud 92411 eurot. Ettevõtte 2013. aasta põhivarade kulum moodustas 9313 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2013	2012
Müügitulu (eurodes)	469672	479904
Käibe kasv (-kahanemine)(%)	-2%	-2%
Brutokasumi määr (%)	46%	53%
Puhaskasum (-kahjum), (eurodes)	4585	26644
Puhasrentaablus	1%	6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,27	1,29
ROA	1%	9%
ROE	3%	21%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2013 - \text{müügitulu } 2012) / \text{müügitulu } 2012 * 100$

Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Personal

Neliruum OÜ kontserni keskmine töötajate arv majandusaastal oli 16 töötajat.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Neliruum OÜ eesmärgiks järgmisel majandusaastal on omatoodangu ekspordi kasv. Toodete esitlemine Eestis ja välisurgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 532	1 439	2
Nõuded ja ettemaksed	63 265	32 026	
Varud	183 911	164 886	4
Kokku käibevara	250 708	198 351	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	99 470	100 815	7
Immateriaalne põhivara	584	1 412	8
Kokku põhivara	100 054	102 227	
Kokku varad	350 762	300 578	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	30 456	21 528	9
Võlad ja ettemaksed	166 230	131 794	10
Kokku lühiajalised kohustused	196 686	153 322	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	21 068	19 173	9
Sihtfinantseerimine	340	0	13
Kokku pikaajalised kohustused	21 408	19 173	
Kokku kohustused	218 094	172 495	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 834	3 834	14
Ülekurs	338 093	338 093	
Kohustuslik reservkapital	383	383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-214 227	-240 871	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 585	26 644	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	132 668	128 083	
Kokku omakapital	132 668	128 083	
Kokku kohustused ja omakapital	350 762	300 578	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Müügitulu	469 672	479 904	15
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-253 101	-227 619	16
Brutokasum (-kahjum)	216 571	252 285	
Turustuskulud	-92 411	-101 942	17
Üldhalduskulud	-115 181	-113 039	18
Muud ärikulud	-1 901	-7 515	20
Ärikasum (kahjum)	7 078	29 789	
Intressikulud	-2 492	-3 145	21
Muud finantstulud ja -kulud	-1	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 585	26 644	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 585	26 644	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	4 585	26 644	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	7 078	29 789	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	9 313	11 585	
Kokku korrigeerimised	9 313	11 585	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-31 239	2 067	
Varude muutus	-19 025	-4 642	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	34 436	-17 078	
Makstud intressid	-2 492	-3 145	
Laekumised sihtfinantseerimisest	340	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 589	18 576	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 140	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 140	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	23 077	2 027	
Saadud laenude tagasimaksed	-12 254	-28 220	
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	2 769	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	10 823	-23 424	
Kokku rahavood	2 094	-4 848	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 439	6 287	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 094	-4 848	
Valuutakursside muutuste mõju	-1	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 532	1 439	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	3 834	338 093	383	-240 871	101 439
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	3 834	338 093	383	-240 871	101 439
Aruandeaasta kasum (kahjum)				26 644	26 644
31.12.2012	3 834	338 093	383	-214 227	128 083
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	3 834	338 093	383	-214 227	128 083
Aruandeaasta kasum (kahjum)				4 585	4 585
31.12.2013	3 834	338 093	383	-209 642	132 668

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

OÜ Neliruum 2013. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

2013. a. konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Neliruum (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte OÜ 4ROOM finantsnäitajad.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaettevõtte 100 %-lises omanduses oleva tütarettevõtte finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, omavahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Tütarettevõttes kehtivad samad arvestuspõhimõtteid mis emaettevõtteski.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui kontsern omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglasel väärtuses ning

omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Alates omandamise kuupäevast kajastatakse kontserni osalust omandatud ettevõtte varades, kohustustes ja tingimuslikes kohustustes ning tekkinud firmaväärtust konsolideeritud bilansis ning osalust omandatud ettevõtte tuludes ja kuludes konsolideeritud kasumiaruandes. Positiivset firmaväärtust kajastatakse konsolideeritud bilansis immateriaalse varana.

Juhul, kui tütarettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdud tütarettevõtte tulusid ja kulusid kuni müügikuupäevani. Vahe müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütarettevõtte varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõtte, ühisettevõtte või muu finantsinvesteeringuna. Allesjääva investeeringu osa bilansilist väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatud konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel.

Finantsvarad

Kontsernil on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ning ettemaksed.

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele

saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse järjepidevalt nõude arvelevõtmisest kuni selle realiseerimiseni õiglasel väärtuses. Nõuete õiglase väärtuse muutused kajastatakse järjepidevalt kas kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused tütar- ja sidusettevõtetes, mida kajastatakse vastavalt kas konsolideerimise või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasel väärtuses, juhul kui

see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse). Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

Soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapitali instrumendid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusele ;

Väärtuse languse tühistamised:

Nende finantsvarade puhul, mida kajastatakse soetusmaksumuses, kuna nende õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt määratav, allahindlusi ei tühistata.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse kontserni tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad). Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse kontserni enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.) Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et kontsern saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Piiramata kasutusega objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglase väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalset vara (arenguväljaminekud, patendid, litsentsid, kaubamärgid, tarkvara) kajastatakse bilansis siis, kui vara on kontserni poolt kontrollitav, tema kasutamisest saadakse tulevikus majanduslikku kasu ning vara soetusmaksumus on usaldusväärselt mõõdetav. Omandatud immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Arvele võtmise järel kajastatakse immateriaalset vara selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalne põhivara jagatakse määratud kasuliku elueaga varaks ja määramata kasuliku elueaga varaks.

Määramata pikkusega kasuliku elueaga immateriaalset vara ei amortiseerita, kuid nende väärtuse kontrollimiseks viiakse igal bilansipäeval läbi väärtuse test ning juhul kui nende kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse vara alla kaetava väärtuseni.

Määratud kasuliku elueaga immateriaalset vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes vara eeldatavast kasulikust elueast.

Igal bilansipäeval hinnatakse vara amortisatsiooniperioodide ning -meetodi põhjendatust.

Määratud elueaga varade puhul hinnatakse vara väärtuse langust, kui on ilmnenud asjaolusid, mis viitavad võimalikule väärtuse langusele.

Muu immateriaalne põhivara

Kulutused patentide, kaubamärkide, litsentside ja sertifikaatide soetamiseks kapitaliseeritakse, kui on võimalik hinnata neilt kulutustelt tulevikus saadavat tulu. Muu immateriaalne põhivara kantakse kuluks lineaarselt eeldatava kasuliku eluea jooksul, mille pikkus ei ületa 5 aastat.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	17 aastat
Masinaid ja seadmed	4-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	4-5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kontserni kui rentnik:

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise

intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustusena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“kirjel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. 2013.aastal on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetele erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud:

- 1) isikud on ühte kontserni kuuluvad äriühingud äriseadustiku § 6 tähenduses
- 2) juriidiliste isikute juhatuse või muu juhatust asendava organi kõik liikmed on ühed ja samad isikud

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Sulaaha kassas	3 491	1 429
Arvelduskontod	41	10
Kokku raha	3 532	1 439

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	51 078	51 078
Ostjatelt laekumata arved	51 078	51 078
Muud nõuded	11 324	11 324
Viitlaekumised	11 324	11 324
Ettemaksed	863	863
Tulevaste perioodide kulud	863	863
Kokku nõuded ja ettemaksed	63 265	63 265
	31.12.2012	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	24 025	24 025
Ostjatelt laekumata arved	24 271	24 271
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-246	-246
Muud nõuded	7 098	7 098
Viitlaekumised	7 098	7 098
Ettemaksed	903	903
Tulevaste perioodide kulud	903	903
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 026	32 026

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tooraine ja materjal	75 922	67 850
Lõpetamata toodang	10 945	12 284
Valmistoodang	77 762	60 876
Müügiks ostetud kaubad	18 547	23 767
Ettemaksed varude eest	735	109
Kokku varud	183 911	164 886

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2013		31.12.2012	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		160		46
Käibemaks		3 894		4 063
Üksikisiku tulumaks		4 033		2 423
Sotsiaalmaks		25 678		15 727
Kohustuslik kogumispension		351		216
Töötuskindlustusmaksed		1 055		951
Aktsiisimaks		785		
Intress		1 043		562
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		36 999		23 988

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalise määr (%)	
				31.12.2012	31.12.2013
11560441	4ROOM OÜ	Eesti	Jaemüük	100	100

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2011								
Soetusmaksumus	9 663	118 768		4 332	44 332	48 664	31 058	208 153
Akumuleeritud kulum		-35 371		-3 702	-44 233	-47 935	-13 275	-96 581
Jääkmaksumus	9 663	83 397		630	99	729	17 783	111 572
Amortisatsioonikulu		-4 200		-198	-2 521	-2 719	-3 838	-10 757
Muud muutused					7 751	7 751	-7 751	
31.12.2012								
Soetusmaksumus	9 663	118 768		2 865	50 159	53 024	23 582	205 037
Akumuleeritud kulum		-39 571		-2 433	-44 830	-47 263	-17 388	-104 222
Jääkmaksumus	9 663	79 197		432	5 329	5 761	6 194	100 815
Ostud ja parendused		2 996	1 939	997	1 208	4 144		7 140
Amortisatsioonikulu		-3 732		-411	-103	-514	-4 239	-8 485
31.12.2013								
Soetusmaksumus	9 663	121 764	1 939	3 862	51 367	57 168	23 582	212 177
Akumuleeritud kulum		-43 303	0	-2 844	-44 933	-47 777	-21 627	-112 707
Jääkmaksumus	9 663	78 461	1 939	1 018	6 434	9 391	1 955	99 470

Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2011		
Soetusmaksumus	4 155	4 155
Akumuleeritud kulum	-1 915	-1 915
Jääkmaksumus	2 240	2 240
Amortisatsioonikulu	-828	-828
31.12.2012		
Soetusmaksumus	4 155	4 155
Akumuleeritud kulum	-2 743	-2 743
Jääkmaksumus	1 412	1 412
Amortisatsioonikulu	-828	-828
31.12.2013		
Soetusmaksumus	4 155	4 155
Akumuleeritud kulum	-3 571	-3 571
Jääkmaksumus	584	584

Lisa 9 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	10 737	10 737			9,841	EUR	22.02.2015
Muud	15 000	15 000			3	EUR	31.01.2014
Laen omanikult	4 719	4 719			3	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	30 456	30 456					
Pikaajalised võlakirjad							
Pangalaen	1 895		1 895		9,841	EUR	22.02.2015
Laen omanikult	19 173		19 173		3	EUR	
Pikaajalised võlakirjad kokku	21 068		21 068				
Laenukohustused kokku	51 524	30 456	21 068				

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediit	15 902	15 902			9,85	EUR	22.02.2013
Laenud omanikelt	5 626	5 626					
Lühiajalised laenud kokku	21 528	21 528					
Pikaajalised laenud							
Laenud omanikelt	19 173		19 173		3	EUR	
Pikaajalised laenud kokku	19 173		19 173				
Laenukohustused kokku	40 701	21 528	19 173				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2013	31.12.2012
Ehitised	78 461	79 197
Kokku	78 461	79 197

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	59 219	59 219		
Võlad töövõtjatele	46 114	46 114		
Maksuvõlad	36 999	36 999		
Muud võlad	3 452	3 452		
Intressivõlad	3 452	3 452		
Saadud ettemaksed	20 446	20 446		
Kokku võlad ja ettemaksed	166 230	166 230		

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	57 299	57 299		
Võlad töövõtjatele	38 276	38 276		
Maksuvõlad	23 988	23 988		
Muud võlad	2 517	2 517		
Intressivõlad	2 517	2 517		
Saadud ettemaksed	9 714	9 714		
Kokku võlad ja ettemaksed	131 794	131 794		

Lisa 11 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Võlad tarnijatele	59 219	57 299
Kokku võlad tarnijatele	59 219	57 299

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	41 960	36 168
Puhkusetasude kohustus	4 154	2 108
Kokku võlad töövõtjatele	46 114	38 276

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad neto soetusmaksumuses

	2013
	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	
EU44510 "Neliruum ekspordiplaan"	340
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	340
Kokku sihtfinantseerimine	340

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	3 834	3 834
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	302 313	345 958
Soome	23 060	38 830
Läti	40 637	43 283
Leedu	5 634	12 638
Rootsi	15 520	19 467
Saksamaa	60 574	1 707
Poola	6 720	665
Taani	404	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	454 862	462 548
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ukraina	5 700	0
Venemaa	9 110	17 356
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	14 810	17 356
Kokku müügitulu	469 672	479 904
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Omatoodang	427 189	426 404
Kaup, materjal	35 811	48 323
Muud teenused	6 672	5 177
Kokku müügitulu	469 672	479 904

Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2013	2012
Tooraine ja materjal	73 827	78 744
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	27 578	32 248
Energia	14 628	10 119
Elektrienergia	8 592	6 643
Soojusenergia	3 473	3 450
Kütus	2 563	26
Transpordikulud	861	205
Üür ja rent	128	154
Mitmesugused bürookulud	294	20
Lähetuskulud	0	96
Tööjõukulud	131 881	98 441
Amortisatsioonikulu	1 098	3 154
Muud	2 806	4 438
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	253 101	227 619

Lisa 17 Turustuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	23 006	24 943
Energia	4 553	8 444
Elektrienergia	3 563	4 567
Soojusenergia	939	1 283
Kütus	51	2 594
Transpordikulud	3 026	2 950
Mitmesugused bürookulud	1 184	1 750
Lähetuskulud	8	131
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 279	319
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	88
Tööjõukulud	29 880	40 396
Amortisatsioonikulu	2 676	1 846
Muud	26 799	21 075
Kokku turustuskulud	92 411	101 942

Lisa 18 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	7 490	8 888
Energia	6 338	5 829
Elektrienergia	4 296	3 421
Kütus	2 042	2 408
Transpordikulud	70	85
Mitmesugused bürookulud	2 016	2 274
Uurimis- ja arengukulud	80	0
Lähetuskulud	5 904	5 045
Koolituskulud	70	40
Riiklikud ja kohalikud maksud	860	800
Tööjõukulud	57 940	65 286
Amortisatsioonikulu	5 539	6 585
Muud	28 874	18 207
Kokku üldhalduskulud	115 181	113 039

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	158 818	153 469
Sotsiaalmaksud	53 929	50 654
Kokku tööjõukulud	212 747	204 123
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	19

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Kahjum valuutakursi muutustest	0	41
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 856	6 873
Muud	45	601
Kokku muud ärikulud	1 901	7 515

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	2 492	3 145
Kokku intressikulud	2 492	3 145

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Neliruum OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013		31.12.2012	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	39 613		136 908	
Tütarettevõtjad		39 613		136 908
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		27 268		27 316

2013	Ostud	Müügid
Emaettevõtja		123 443
Tütarettevõtjad	123 443	
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 523	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	19 894	19 894

Lisa 23 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Varad		
Käibevara		
Raha	2 789	998
Nõuded ja ettemaksed	105 295	164 485
Varud	116 755	115 536
Kokku käibevara	224 839	281 019
Põhivara		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	102 556	2 556
Materiaalne põhivara	97 104	94 621
Immateriaalne põhivara	584	1 412
Kokku põhivara	200 244	98 589
Kokku varad	425 083	379 608
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	28 156	21 528
Võlad ja ettemaksed	130 961	99 541
Kokku lühiajalised kohustused	159 117	121 069
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	21 068	19 173
Sihtfinantseerimine	340	0
Kokku pikaajalised kohustused	21 408	19 173
Kokku kohustused	180 525	140 242
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 834	3 834
Ülekurss	338 093	338 093
Kohustuslik reservkapital	383	383
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-102 944	-112 720
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 192	9 776
Kokku omakapital	244 558	239 366
Kokku kohustused ja omakapital	425 083	379 608

Lisa 24 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012
Müügitulu	374 354	346 399
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-254 383	-215 390
Brutokasum (-kahjum)	119 971	131 009
Turustuskulud	-15 227	-17 112
Üldhalduskulud	-95 493	-94 246
Muud ärikulud	-1 591	-6 730
Kokku äriksam (-kahjum)	7 660	12 921
Intressikulud	-2 467	-3 145
Muud finantstulud ja -kulud	-1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 192	9 776
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 192	9 776

Lisa 25 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	7 660	12 921
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 485	7 757
Kokku korrigeerimised	5 485	7 757
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	59 190	13 803
Varude muutus	-1 219	2 480
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	31 420	-14 359
Makstud intressid	-2 467	-3 145
Laekumised sihtfinantseerimisest	340	0
Kokku rahavood äritegevusest	100 409	19 457
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 140	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 140	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	20 777	2 027
Saadud laenude tagasimaksed	-12 254	-28 220
Arvelduskrediidi saldo muutus	0	2 769
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-100 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-91 477	-23 424
Kokku rahavood	1 792	-3 967
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	998	4 965
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 792	-3 967
Valuutakursside muutuste mõju	-1	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 789	998

Lisa 26 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	3 834	338 093	383	-112 720	229 590
Korrigeeritud saldo 31.12.2011	3 834	338 093	383	-112 720	229 590
Aruandeaasta kasum (kahjum)				9 776	9 776
31.12.2012	3 834	338 093	383	-102 944	239 366
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2012	3 834	338 093	383	-102 944	239 366
Korrigeeritud saldo 31.12.2012	3 834	338 093	383	-102 944	239 366
Aruandeaasta kasum (kahjum)				5 192	5 192
31.12.2013	3 834	338 093	383	-97 752	244 558
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2013	3 734	338 093	383	-97 752	244 458

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2014

Neliruum OÜ (registrikood: 10961338) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN RAIDNA	Juhatuse liige	18.06.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-214 227
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 585
Kokku	-209 642
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	209 642
Kokku	209 642

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriliste valgustusseadmete tootmine	27401	323170	86.33%	Jah
Mujal liigitamata mööbli tootmine	31091	36615	9.78%	Ei
Mööbli, vaipade ja valgustite hulgimüük	46471	9464	2.53%	Ei
Veoste ekspedeerimine	52291	5105	1.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing INCREASE	10990452	Pärnu mnt 142	1917 EUR
OÜ OctoberFirst	10145389	Müürivahe 31-8	1917 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6790360
Faks	+372 6790361
Mobiiltelefon	+372 5029998
E-posti aadress	4room@4room.ee
Veebilehe aadress	www.4room.ee