

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Kesse Kuningriik OÜ

registrikood: 10960936

tänavatalu nimi, Õllepruuli tn 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10141

telefon: +372 5177579

e-posti aadress: gtiivas@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2017.a. jätkus Kesse arendusprojektidega seotud teenuste pakkumine.

2017.a. toetas Ettevõtluse Arendamise Sihtasutus sadamakai ehitusega seotud kulusid 5 261 euroga.

Järgmisel aastal jätkuvad peamiselt sadama arendusega seotud tegevused.

2017.a.ei makstud juhatuse liikmetele mingeid tasusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 630	612	
Nõuded ja ettemaksed	2 160	2 531	2
Kokku käibevarad	4 790	3 143	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	231 207	231 207	
Materiaalsed põhivarad	1 814	2 568	4
Kokku põhivarad	233 021	233 775	
Kokku varad	237 811	236 918	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	199 551	199 551	
Võlad ja ettemaksed	143	2 555	5
Kokku lühiajalised kohustised	199 694	202 106	
Kokku kohustised	199 694	202 106	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	
Ülekurss	10 226	10 226	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 195	-5 023	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 305	23 218	
Kokku omakapital	38 117	34 812	
Kokku kohustised ja omakapital	237 811	236 918	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	600	542	6
Muud äritulud	5 261	30 926	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-973	-6 310	7
Mitmesugused tegevuskulud	-829	-1 250	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-754	-690	
Ärikasum (kahjum)	3 305	23 218	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	3 305	23 218	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 305	23 218	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kesse Kuningriik OÜ aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjetel ja rahavoogude aruandes, mis kajastavad arvelduskonto jääki.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kinnisvaraobjektid, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga tuudete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasele väärtusele.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 640€. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud masinad ja seadmed	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 850	1 850
Ettemaksed	310	310
Muud makstud ettemaksed	310	310
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 160	2 160
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	650	650
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 571	1 571
Ettemaksed	310	310
Tulevaste perioodide kulud	310	310
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 531	2 531

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		101	
Ettemaksukonto jääk	1 850		1 571
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 850	101	1 571

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2015			
Soetusmaksumus	12 412	12 412	12 412
Akumuleeritud kulum	-9 784	-9 784	-9 784
Jääkmaksumus	2 628	2 628	2 628
Ostud ja parendused	630	630	630
Muud ostud ja parendused	630	630	630
Amortisatsioonikulu	-690	-690	-690
31.12.2016			
Soetusmaksumus	13 042	13 042	13 042
Akumuleeritud kulum	-10 474	-10 474	-10 474
Jääkmaksumus	2 568	2 568	2 568
Amortisatsioonikulu	-754	-754	-754
31.12.2017			
Soetusmaksumus	13 042	13 042	13 042
Akumuleeritud kulum	-11 228	-11 228	-11 228
Jääkmaksumus	1 814	1 814	1 814

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	42	42
Maksuvõlad	101	101
Kokku võlad ja ettemaksed	143	143
	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	642	642
Muud võlad	1 913	1 913
Muud viitvõlad	1 913	1 913
Kokku võlad ja ettemaksed	2 555	2 555

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	600	542
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	600	542
Kokku müügitulu	600	542
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaikoha rent	600	542
Kokku müügitulu	600	542

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2017	2016
Ostetud teenused	973	6 000
Muud	0	310
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	973	6 310

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	0	119
Kütus	0	119
Muud tegevuskulud	829	1 131
Kokku mitmesugused tegevuskulud	829	1 250

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	199 551	199 551

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.02.2018

Kesse Kuningriik OÜ (registrikood: 10960936) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK ALLMANN	Juhatuse liige	06.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 195
Aruandeaasta kasum (kahjum)	3 305
Kokku	21 500

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	600	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gert Tiivas	37304235227	Eesti	25000 EEK (Lihtomand)
Indrek Allmann	37212080245	Tabasalu alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	25000 EEK (Lihtomand)
Lars Peter Elam Hakansson	04.09.1962	Tallinn, Harju maakond, Eesti	25000 EEK (Lihtomand)
Kestutis Sasnauskas	06.07.1973	Rootsi	25000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5177579
E-posti aadress	gtiivas@gmail.com